



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 253 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDAL INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 81
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva M. Kongelf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 560 000	1 560 000
Sum inntekter		1 560 000	1 560 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	493 907	469 739
Avskrivning på varige driftsmidler	3	368 391	357 147
Annen driftskostnad	2	183 500	105 736
Sum kostnader		1 045 798	932 622
Driftsresultat		514 202	627 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		176 416	215 335
Sum finanskostnader		176 416	215 335
Netto finans		-176 416	-215 315
Ordinært resultat før skattekostnad		337 786	412 063
Skattekostnad på ordinært resultat	8	74 312	90 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		263 474	321 409
Årsresultat		263 474	321 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 474	321 409
Totalresultat		263 474	321 409
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	239 190	381 671
Avsatt til annen egenkapital	9	24 284	
Overført fra annen egenkapital	9		-60 262



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		263 474	321 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 794 400	12 137 740
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	723 264	39 677
Sum varige driftsmidler		12 517 664	12 177 417
Sum anleggsmidler		12 517 664	12 177 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	14 349	3 432
Sum fordringer		14 349	3 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	5	101 350	28 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 350	28 907
Sum omløpsmidler		115 700	32 339
SUM EIENDELER		12 633 364	12 209 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 800 aksjer á kr 1 000,-)	9, 10	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	9	952 374	952 374
Sum innskutt egenkapital		2 752 374	2 752 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	360 846	336 562
Sum opptjent egenkapital		360 846	336 562
Sum egenkapital		3 113 220	3 088 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	247 397	240 549
Sum avsetninger for forpliktelser		247 397	240 549
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 501 650	5 784 470
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 801 379	1 783 419
Sum annen langsiktig gjeld		7 303 029	7 567 889
Sum langsiktig gjeld		7 550 426	7 808 438
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		42 110	43 371
Annen kortsiktig gjeld	7	1 927 607	1 269 010
Sum kortsiktig gjeld		1 969 717	1 312 382
Sum gjeld		9 520 143	9 120 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 633 364	12 209 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 458987

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 253 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDAL INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 81
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva M. Kongelf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 983 253 652
HEGDAL INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 560 000	1 560 000
Sum inntekter		1 560 000	1 560 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	493 907	469 739
Avskrivning på varige driftsmidler	3	368 391	357 147
Annen driftskostnad	2	183 500	105 736
Sum kostnader		1 045 798	932 622
Driftsresultat		514 202	627 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		176 416	215 335
Sum finanskostnader		176 416	215 335
Netto finans		-176 416	-215 315
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	74 312	90 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		263 474	321 409
Årsresultat		263 474	321 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 474	321 409
Totalresultat		263 474	321 409
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	239 190	381 671
Avsatt til annen egenkapital	9	24 284	
Overført fra annen egenkapital	9		-60 262
Sum overføringer og disponeringer		263 474	321 409



Organisasjonsnr: 983 253 652
HEGDAL INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

11 794 400

12 137 740

Maskiner og anlegg

3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

723 264

39 677

Sum varige driftsmidler

12 517 664

12 177 417

Sum anleggsmidler

12 517 664

12 177 417

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

14 349

3 432

Sum fordringer

14 349

3 432

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter o.l.

5

101 350

28 907

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

101 350

28 907

Sum omløpsmidler

115 700

32 339

SUM EIENDELER

12 633 364

12 209 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 800

aksjer á kr 1 000,-)

9, 10

1 800 000

1 800 000

Annen innskutt egenkapital

9

952 374

952 374

Sum innskutt egenkapital

2 752 374

2 752 374

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

360 846

336 562

Sum opptjent egenkapital

360 846

336 562

Sum egenkapital

3 113 220

3 088 936



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	247 397	240 549
Sum avsetninger for forpliktelses		247 397	240 549
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 501 650	5 784 470
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 801 379	1 783 419
Sum annen langsiktig gjeld		7 303 029	7 567 889
Sum langsiktig gjeld		7 550 426	7 808 438
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		42 110	43 371
Annen kortsiktig gjeld	7	1 927 607	1 269 010
Sum kortsiktig gjeld		1 969 717	1 312 382
Sum gjeld		9 520 143	9 120 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 633 364	12 209 756



Organisasjonsnr: 983 253 652
HEGDAL INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hegdal Industribygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hegdal Industribygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: //HYU-XS60G-8TXLO-HE06B-Y66EN-Z0041



Uavhengig revisors beretning - Hegdal Industribygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sandefjord, 23. mars 2022
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 11HYU-XS60G-8TXLO-HE06B-Y66EN-Z0041



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-23 16:12:14 UTC



Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-23 16:12:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: f1HYU-XS60G-8TXLO-HE06B-Y66EN-Z004f

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
Hegdal Industribygg AS

Org.nr.: 983 253 652



Hegdal Industribygg AS				
ÅRSREGNSKAP 2021				
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.	Note	2021	2020	
Salgsinntekt		1 560 000	1 560 000	
SUM DRIFTSINNTEKT		1 560 000	1 560 000	
Lønnskostnad	2	493 907	469 739	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	368 391	357 147	
Annen driftskostnad	2	183 500	105 736	
SUM DRIFTSKOSTNAD		1 045 798	932 622	
DRIFTSRESULTAT		514 202	627 378	
Annen renteinntekt		0	21	
Annen rentekostnad		-176 416	-215 335	
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-176 416	-215 315	
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		337 786	412 063	
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-74 312	-90 654	
ORDINÆRT RESULTAT		263 474	321 409	
ÅRSRESULTAT		263 474	321 409	
Overføringer:				
Avsatt konsernbidrag	9	239 190	381 671	
Avsatt til annen egenkapital	9	24 284	0	
Overført fra annen egenkapital	9	0	-60 262	
Sum overføringer		263 474	321 409	




Hegdal Industribygg AS			
ÅRSREGNSKAP 2021			
BALANSE PER 31.12.	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 794 400	12 137 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	723 264	39 677
Sum varige driftsmidler		12 517 664	12 177 417
SUM ANLEGGSMIDLER		12 517 664	12 177 417
Andre kortsiktige fordringer	7	14 349	3 432
Sum fordringer		14 349	3 432
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	5	101 350	28 907
SUM OMLØPSMIDLER		115 700	32 339
SUM EIENDELER		12 633 364	12 209 756



Hegdal Industribbygg AS		ÅRSREGNSKAP 2021	
BALANSE PER 31.12.	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital (1 800 aksjer á kr 1 000,-)	9, 10	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital	9	952 374	952 374
Sum innskutt egenkapital		2 752 374	2 752 374
Annen egenkapital	9	360 846	336 562
Sum opptjent egenkapital		360 846	336 562
SUM EGENKAPITAL		3 113 220	3 088 936
Utsatt skatt	8	247 397	240 549
Sum avsetning for forpliktelseser		247 397	240 549
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 501 650	5 784 470
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 801 379	1 783 419
Sum annen langsiktig gjeld		7 303 029	7 567 889
Skyldig offentlige avgifter		42 110	43 371
Annen kortsiktig gjeld	7	1 927 607	1 269 010
Sum kortsiktig gjeld		1 969 717	1 312 382
SUM GJELD		9 520 143	9 120 820
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		12 633 364	12 209 756

Hegdal, den 23.3.22
Styret i Hegdal Industribbygg AS


Eva M. Kongelf
styreleder/daglig leder

Hegdal Industribbygg AS

Årsregnskap 2021



Hegdal Industribygg AS

ÅRSREGNSKAP 2021

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhet

Hegdal Industribygg AS eier og driver en industrieiendom på Hegdal i Larvik kommune.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter evt. fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Salgsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Selskapet fakturerer leieinntekter månedlig.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av eventuelle ekstraordinære poster (ingen slike poster for 2021) i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hegdal Industribygg AS

ÅRSREGNSKAP 2021



Hegdal Industribygg AS				
ÅRSREGNSKAP 2021				
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET				
Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m m				
Lønnskostnader	2021	2020		
Lønninger	426 469	408 488		
Folketrygdavgift	67 438	61 251		
Pensjonskostnader / Andre lønnskostnader	0	0		
Sum lønnskostnader	493 907	469 739		
Gjennomsnittlig antall ansatte	0,5	0,5		
Obligatorisk tjenestepensjon				
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.				
Revisor	2021	2020		
Lovpålagt revisjon	17 500	16 900		
Annen bistand	10 800	3 160		
Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.				
Note 3 Varige driftsmidler				
	Tomter	Bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 589 800	11 444 655	121 654	18 156 109
Tilgang			0	708 638
Avgang			0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 589 800	11 444 655	830 292	18 864 747
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-6 240 055	-107 028	-6 347 083
Balanseført verdi per 31.12.	6 589 800	5 204 600	723 264	12 517 664
Årets avskrivninger		343 340	25 051	368 391
Økonomisk levetid	Ingen	20 - 50 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	avskrivning	Lineær	Lineær	
Hegdal Industribygg AS				
ÅRSREGNSKAP 2021				



Hegdal Industribygg AS			
ÅRSREGNSKAP 2021			
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET			
Note 4 Fordringer med forfall senere enn 1 år			
	2021	2020	
Lån til foretak i samme konsern	0	0	
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	0	
Note 5 Bankinnskudd o l			
	2021	2020	
Bundet bankkonto for skattetrekksmidler	23 776	25 130	
Note 6 Lang-/kortsiktig gjeld / pantstillelser og garantier			
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
	2021	2020	
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 431 250	3 656 250	
Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Langsiktig gjeld:			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 027 410	Bygninger m/tomt	11 794 400
Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern			
Foretak i samme konsern			
	2021	2020	
Kanda AS: Skyldig konsernbidrag	-254 255	-471 362	
Kanda AS: Annen kortsiktig gjeld	-1 538 953	-696 527	
Marcussen Holding AS: Skyldig konsernbidrag	-52 399	-14 009	
Marcussen Holding AS: Annen langsiktig gjeld	-1 801 379	-1 769 410	
Transaksjoner: Utleie av lokaler til Kanda AS. Årets leie 1 560 000 kr.			
Hegdal Industribygg AS		ÅRSREGNSKAP 2021	

**Hegdal Industribygg AS****ÅRSREGNSKAP 2021****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET****Note 8 Skatt**

Beregning skattemessig resultat	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	337 786	412 063
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller	-31 133	77 259
Skattemessig resultat	306 653	489 322
Avgitt konsernbidrag	-306 653	-489 322
Skattemessig resultat etter konsernbidrag	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	67 464	107 651
Endring utsatt skatt/skattefordel	6 848	-16 997
Skattekostnad ordinært resultat (inntekt)	74 312	90 654
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	67 464	107 651
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-67 464	-107 651
Sum betalbar skatt	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2021	2020
Anleggsmidler	1 124 536	1 093 403
Omløpsmidler	0	0
Sum	1 124 536	1 093 403
Utsatt skatt	247 398	240 549

Note 9 Egenkapital

	Aksje-	Innskutt	Annen	
	kapital	annen	egenkapital	SUM
		egenkapital	egenkapital	
Egenkapital 31.12.2020	1 800 000	952 374	336 562	3 088 936
Årets resultat			263 474	263 474
Avgitt konsernbidrag			-306 653	-306 653
Skatt på avgitt konsernbidrag			67 464	67 464
Egenkapital 31.12.2021	1 800 000	952 374	360 847	3 113 220

**Hegdal Industribygg AS****ÅRSREGNSKAP 2021****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET****Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Hegdal Industribygg AS per 31.12.2021 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Hver aksje gir samme rett i selskapet	1 800	1 000	1 800 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Marcussen Holding AS	1 800	100 %
Totalt antall aksjer	1 800	100 %

Morselskapet Marcussen Holding AS utarbeider konsernregnskap. Selskapets forretningsadresse er Hegdalveien 81, 3261 Larvik.

Selskapets styremedlemmer og daglig leder eier følgende aksjer per 31.12.2021:

Navn	Stilling	Antall aksjer
Eva Marcussen Kongelf (gj. Marcussen Holding AS)	Styreleder / Daglig leder	1 800