



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 610 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKA INVEST AS
Forretningsadresse: Orrfuglstien 20
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Ragnar Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	145 722	53 802
Sum kostnader		145 722	53 802
Driftsresultat		-145 722	-53 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	3	245 500	1 964 014
Annen finansinntekt		665 579	202 170
Sum finansinntekter		911 079	2 166 184
Nedskrivning av finansielle eiendeler			861 982
Annen finanskostnad			13 728
Sum finanskostnader			875 710
Netto finans		911 079	1 290 474
Ordinært resultat før skattekostnad	5	765 357	1 236 672
Skattekostnad på ordinært resultat	5	129 189	42 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		636 168	1 194 089
Årsresultat		636 168	1 194 089
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		2 475 200
Overføringer annen egenkapital	6	636 168	-1 281 111
Sum overføringer og disponeringer		636 168	1 194 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	845 857	845 857
Sum finansielle anleggsmidler		845 857	845 857
Sum anleggsmidler		845 857	845 857
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 331 708	26 506 595
Sum omløpsmidler		25 331 708	26 506 595
SUM EIENDELER		26 177 565	27 352 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 004 000	4 004 000
Overkurs	6	1 239 836	1 239 836
Sum innskutt egenkapital		5 243 836	5 243 836
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 6, 6	19 099 971	18 463 803
Sum opptjent egenkapital		19 099 971	18 463 803
Sum egenkapital		24 343 807	23 707 639
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 094
Betalbar skatt	5	129 189	42 583
Annen kortsiktig gjeld	4	1 704 569	3 587 136
Sum kortsiktig gjeld		1 833 758	3 644 813
Sum gjeld		1 833 758	3 644 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 177 565	27 352 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 520795

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 610 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKA INVEST AS
Forretningsadresse: Orrfuglstien 20
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Ragnar Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 987 610 204
EIKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	145 722	53 802
Sum kostnader		145 722	53 802
Driftsresultat		-145 722	-53 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	3	245 500	1 964 014
Annen finansinntekt		665 579	202 170
Sum finansinntekter		911 079	2 166 184
Nedskrivning av finansielle eiendeler			861 982
Annen finanskostnad			13 728
Sum finanskostnader			875 710
Netto finans		911 079	1 290 474
Ordinært resultat før skattekostnad	5	765 357	1 236 672
Skattekostnad på ordinært resultat	5	129 189	42 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		636 168	1 194 089
Årsresultat		636 168	1 194 089
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		2 475 200
Overføringer annen egenkapital	6	636 168	-1 281 111
Sum overføringer og disponeringer		636 168	1 194 089



Organisasjonsnr: 987 610 204
EIKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	845 857	845 857
Sum finansielle anleggsmidler		845 857	845 857
Sum anleggsmidler		845 857	845 857
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 331 708	26 506 595
Sum omløpsmidler		25 331 708	26 506 595
SUM EIENDELER		26 177 565	27 352 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 004 000	4 004 000
Overkurs	6	1 239 836	1 239 836
Sum innskutt egenkapital		5 243 836	5 243 836
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 6, 6	19 099 971	18 463 803
Sum opptjent egenkapital		19 099 971	18 463 803
Sum egenkapital		24 343 807	23 707 639
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 094
Betalbar skatt	5	129 189	42 583
Annen kortsiktig gjeld	4	1 704 569	3 587 136
Sum kortsiktig gjeld		1 833 758	3 644 813
Sum gjeld		1 833 758	3 644 813



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

26 177 565

27 352 452



Organisasjonsnr: 987 610 204
EIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	36400.00	110.00	4004000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jack R. Lund	36400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	36400.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2022.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Diacor AS	24.55%	24.55%	11456964.00	592077.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Eika Invest AS	Orrfuglstien 20 3189 HORTEN 3801 Horten

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Eika Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eika Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 17. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Løvendahl Christoffersen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: FYZZ-EH705-EUD1K-SK6X4-CN4MZ-JNSOG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Petter L

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1801969

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-17 08:59:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FYZZ-EH7Q5-EUD1K-SK6X4-CN4MZ-JNSOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Eika Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: DE86U-H47H2-Z55GE-L60QP-ZWBPA-KOMFB



Eika Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	145 722	53 802
Driftsresultat		<u>-145 722</u>	<u>-53 802</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	3	245 500	1 964 014
Annen finansinntekt		665 579	202 170
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	861 982
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>13 728</u>
Netto finansposter		<u>911 079</u>	<u>1 290 474</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>765 357</u>	<u>1 236 672</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
Årsresultat		<u>636 168</u>	<u>1 194 089</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	0	2 475 200
Overføringer annen egenkapital	6	<u>636 168</u>	<u>-1 281 111</u>
Sum disponert		<u>636 168</u>	<u>1 194 089</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DE86U-H47H2-Z55GE-L60QP-ZWBPA-KOMFB



Eika Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	845 857	845 857
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>25 331 708</u>	<u>26 506 595</u>
Sum eiendeler		<u>26 177 565</u>	<u>27 352 452</u>



Eika Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	4 004 000	4 004 000
Overkurs	6	1 239 836	1 239 836
Sum innskutt egenkapital		<u>5 243 836</u>	<u>5 243 836</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 6	19 099 971	18 463 803
Sum egenkapital		<u>24 343 807</u>	<u>23 707 639</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	15 094
Betalbar skatt	5	129 189	42 583
Annen kortsiktig gjeld	4	1 704 569	3 587 136
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 833 758</u>	<u>3 644 813</u>
Sum gjeld		<u>1 833 758</u>	<u>3 644 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 177 565</u>	<u>27 352 452</u>

31. desember 2023
Horten, 17. juni 2023

Jack Ragnar Lund
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DE86U-H47H2-Z55GE-L60QP-ZWBPA-KOMFB



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført det året det mottas. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2022.



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Diacor AS	Alnabru	24,55 %	24,55 %	592 077	11 456 964	845 857

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til nærstående</i>	2023	2022
Mellomværende aksjonær	1 704 569	1 111 936
Årets avsetning utbytte	0	2 475 200
Sum	<u>1 704 569</u>	<u>3 587 136</u>

Selskapet har ytet et langsiktig lån til privatperson på kr 1 500 000 i 2017, deler er tilbakebetalt. Lånet hadde i utg pkt en løpetid på 5 år. Per 31.12.2022 er det foretatt en regnskapsmessig nedskrivning på 861 982 ettersom det er noe usikkert hvor lang tid det vil ta å få tilbakebetalt restbeløpet.

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær og styreleder på kr 1 704 569.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
Årets totale skattekostnad	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	765 357	1 236 672
Permanente forskjeller	60 000	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	861 982
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 365	58 920
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-245 500</u>	<u>-1 964 014</u>
Årets skattegrunnlag	<u>587 222</u>	<u>193 560</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	129 189	42 583
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2023	 2022
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	<u>60 000</u>	<u>0</u>
Sum permanente forskjeller	<u>60 000</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DE86U-H47H2-Z55GE-L60QP-ZWBPA-KOMFB



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 004 000	1 239 836	18 463 803	23 707 639
Årsresultat	0	0	636 168	636 168
Egenkapital 31.12.	4 004 000	1 239 836	19 099 971	24 343 807

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	36 400	110 kr	4 004 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jack R. Lund, Styrets leder	36 400	100 %	100 %



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført det året det mottas. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2022.



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Diacor AS	Alnabru	24,55 %	24,55 %	592 077	11 456 964	845 857

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til nærstående</i>	2023	2022
Mellomværende aksjonær	1 704 569	1 111 936
Årets avsetning utbytte	0	2 475 200
Sum	<u>1 704 569</u>	<u>3 587 136</u>

Selskapet har ytet et langsiktig lån til privatperson på kr 1 500 000 i 2017, deler er tilbakebetalt. Lånet hadde i utg pkt en løpetid på 5 år. Per 31.12.2022 er det foretatt en regnskapsmessig nedskrivning på 861 982 ettersom det er noe usikkert hvor lang tid det vil ta å få tilbakebetalt restbeløpet.

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær og styreleder på kr 1 704 569.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
Årets totale skattekostnad	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	765 357	1 236 672
Permanente forskjeller	60 000	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	861 982
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 365	58 920
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-245 500</u>	<u>-1 964 014</u>
Årets skattegrunnlag	<u>587 222</u>	<u>193 560</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	129 189	42 583
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2023	 2022
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	<u>60 000</u>	<u>0</u>
Sum permanente forskjeller	<u>60 000</u>	<u>0</u>



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 004 000	1 239 836	18 463 803	23 707 639
Årsresultat	0	0	636 168	636 168
Egenkapital 31.12.	4 004 000	1 239 836	19 099 971	24 343 807

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	36 400	110 kr	4 004 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jack R. Lund, Styrets leder	36 400	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Jack Ragnar

Styreleder

På vegne av: Eika Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1197287

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-17 08:38:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DE86U-H47H2-Z55GE-L60QP-ZWBP4-KOMFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført det året det mottas. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2022.



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Diacor AS	Alnabru	24,55 %	24,55 %	592 077	11 456 964	845 857

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til nærstående</i>	2023	2022
Mellomværende aksjonær	1 704 569	1 111 936
Årets avsetning utbytte	0	2 475 200
Sum	<u>1 704 569</u>	<u>3 587 136</u>

Selskapet har ytet et langsiktig lån til privatperson på kr 1 500 000 i 2017, deler er tilbakebetalt. Lånet hadde i utg pkt en løpetid på 5 år. Per 31.12.2022 er det foretatt en regnskapsmessig nedskrivning på 861 982 ettersom det er noe usikkert hvor lang tid det vil ta å få tilbakebetalt restbeløpet.

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær og styreleder på kr 1 704 569.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
Årets totale skattekostnad	<u>129 189</u>	<u>42 583</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	765 357	1 236 672
Permanente forskjeller	60 000	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	861 982
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 365	58 920
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-245 500</u>	<u>-1 964 014</u>
Årets skattegrunnlag	<u>587 222</u>	<u>193 560</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	129 189	42 583
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2023	 2022
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	<u>60 000</u>	<u>0</u>
Sum permanente forskjeller	<u>60 000</u>	<u>0</u>



Eika Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 004 000	1 239 836	18 463 803	23 707 639
Årsresultat	0	0	636 168	636 168
Egenkapital 31.12.	4 004 000	1 239 836	19 099 971	24 343 807

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	36 400	110 kr	4 004 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jack R. Lund, Styrets leder	36 400	100 %	100 %