



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 748 806
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BROKKE HØYFJELL AS
Forretningsadresse:	c/o Nordic Partners Regnskap AS Kartheia 5 4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	752
Sum inntekter		0	752
Kostnader			
Varekostnad		9 342	0
Annen driftskostnad		150 401	14 420
Sum kostnader		159 743	14 420
Driftsresultat		-159 743	-13 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1
Resultat før skattekostnad		-159 743	-13 667
Årsresultat		-159 743	-13 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 743	-13 667
Sum overføringer og disponeringer		-159 743	-13 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 518 674	2 518 674
Sum varige driftsmidler		2 518 674	2 518 674
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 518 674	2 518 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145	1 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145	1 145
Sum omløpsmidler		1 145	1 145
SUM EIENDELER		2 519 819	2 519 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2, 3	3 284 500	3 284 500
Overkurs	3	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		3 287 500	3 287 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 034 985	875 242
Sum opptjent egenkapital		-1 034 985	-875 242
Sum egenkapital		2 252 515	2 412 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 543	92 586
Betalbar skatt	4	0	-16 786
Annen kortsiktig gjeld		31 761	31 761
Sum kortsiktig gjeld		267 304	107 561
Sum gjeld		267 304	107 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 819	2 519 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 734148

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 748 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE HØYFJELL AS
Forretningsadresse: c/o Nordic Partners Regnskap AS
Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 991 748 806
BROKKE HØYFJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	752
Sum inntekter		0	752
Kostnader			
Varekostnad		9 342	0
Annen driftskostnad		150 401	14 420
Sum kostnader		159 743	14 420
Driftsresultat		-159 743	-13 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1
Resultat før skattekostnad		-159 743	-13 667
Årsresultat		-159 743	-13 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 743	-13 667
Sum overføringer og disponeringer		-159 743	-13 667



Organisasjonsnr: 991 748 806
BROKKE HØYFJELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 518 674	2 518 674
Sum varige driftsmidler		2 518 674	2 518 674
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 518 674	2 518 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145	1 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145	1 145
Sum omløpsmidler		1 145	1 145
SUM EIENDELER		2 519 819	2 519 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	3 284 500	3 284 500
Overkurs	3	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		3 287 500	3 287 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 034 985	875 242
Sum opptjent egenkapital		-1 034 985	-875 242



Sum egenkapital	2 252 515	2 412 258
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	235 543	92 586
Betalbar skatt	4 0	-16 786
Annen kortsiktig gjeld	31 761	31 761
Sum kortsiktig gjeld	267 304	107 561
Sum gjeld	267 304	107 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 519 819	2 519 819



Organisasjonsnr: 991 748 806
BROKKE HØYFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2518674.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2518674.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2518674.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BROKKE HØYFJELL AS

991748806

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BROKKE HØYFJELL AS
991 748 806

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	752
Sum driftsinntekter		0	752
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 342	0
Annen driftskostnad		-150 401	-14 420
Sum driftskostnader		-159 743	-14 420
Driftsresultat		-159 743	-13 668
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Netto finans		0	1
Resultat før skattekostnad		-159 743	-13 667
Årsresultat		-159 743	-13 667
Overføringer			
Udekket tap		-159 743	-13 667
Sum overføringer		-159 743	-13 667



BROKKE HØYFJELL AS
991 748 806

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 518 674	2 518 674
Sum varige driftsmidler		2 518 674	2 518 674
Sum anleggsmidler		2 518 674	2 518 674
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145	1 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145	1 145
Sum omløpsmidler		1 145	1 145
SUM EIENDELER		2 519 819	2 519 819



BROKKE HØYFJELL AS
991 748 806

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	3 284 500	3 284 500
Overkurs	3	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		3 287 500	3 287 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 034 985	-875 242
Sum opptjent egenkapital		-1 034 985	-875 242
Sum egenkapital		2 252 515	2 412 258
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 543	92 586
Betalbar skatt	4	0	-16 786
Annen kortsiktig gjeld		31 761	31 761
Sum kortsiktig gjeld		267 304	107 561
Sum gjeld		267 304	107 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 819	2 519 819

Kristiansand, 31.07.2025

Jan Kjær
styrets leder



BROKKE HØYFJELL AS
991 748 806

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 518 674
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 518 674
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 518 674

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 284 500	1	3 284 500
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tangvall AS	3 284 500	100,00	Ordinære



BROKKE HØYFJELL AS
991 748 806

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 284 500	3 000	-875 242	2 412 258
Årsresultat	0	0	-159 743	-159 743
Egenkapital 31.12.2023	3 284 500	3 000	-1 034 985	2 252 515

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-1 358 491	-1 518 234	159 743
Netto forskjeller	-1 358 491	-1 518 234	159 743
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 358 491	1 518 234	-159 743
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0