



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 234 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALLERMYRVEGEN 36 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 49
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 366	783 252
Leieinntekt		8 423 548	7 351 981
Sum inntekter		8 549 914	8 135 233
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	618 770	610 044
Annen driftskostnad		458 269	1 523 277
Sum kostnader		1 077 040	2 133 321
Driftsresultat		7 472 875	6 001 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 492	27 743
Sum finansinntekter		6 492	27 743
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen finanskostnad		863 011	1 454 381
Sum finanskostnader		863 011	1 454 381
Netto finans		-856 519	-1 426 638
Ordinært resultat før skattekostnad		6 616 355	4 575 274
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 455 598	1 006 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 160 757	3 569 084
Årsresultat	4	5 160 757	3 569 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 160 757	3 569 084
Totalresultat		5 160 757	3 569 084
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 730 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		2 430 757	3 569 084
Sum overføringer og disponeringer		5 160 757	3 569 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 496 617	63 992 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	900 355	1 009 604
Sum varige driftsmidler	1	64 396 972	65 002 571
Sum anleggsmidler		64 396 972	65 002 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		139 350	
Andre kortsiktige fordringer		193 386	1 855 333
Konsernfordringer	2	3 422 538	
Sum fordringer		3 755 274	1 855 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		778 243	3 231 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		778 243	3 231 591
Sum omløpsmidler		4 533 517	5 086 924
SUM EIENDELER		68 930 489	70 089 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 990 000	2 990 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		2 158 000	2 158 000
Annen innskutt egenkapital		1 262 511	1 262 511
Sum innskutt egenkapital		6 410 511	6 410 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	25 860 565	23 429 807
Sum opptjent egenkapital		25 860 565	23 429 807
Sum egenkapital	4	32 271 076	29 840 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 578 108	5 963 523
Sum avsetninger for forpliktelser		6 578 108	5 963 523
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	26 396 626	
Øvrig langsiktig gjeld			33 300 856
Sum annen langsiktig gjeld		26 396 626	33 300 856
Sum langsiktig gjeld		32 974 734	39 264 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 222	984 798
Betalbar skatt	3	71 013	
Kortsiktig konserngjeld	2	3 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 444	
Sum kortsiktig gjeld		3 684 679	984 798
Sum gjeld		36 659 413	40 249 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 930 489	70 089 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 698290

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 234 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALLERMYRVEGEN 36 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 49
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 915 234 577
VALLERMYRVEGEN 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 366	783 252
Leieinntekt		8 423 548	7 351 981
Sum inntekter		8 549 914	8 135 233
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	618 770	610 044
Annen driftskostnad		458 269	1 523 277
Sum kostnader		1 077 040	2 133 321
Driftsresultat		7 472 875	6 001 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 492	27 743
Sum finansinntekter		6 492	27 743
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen finanskostnad		863 011	1 454 381
Sum finanskostnader		863 011	1 454 381
Netto finans		-856 519	-1 426 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 455 598	1 006 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 160 757	3 569 084
Årsresultat	4	5 160 757	3 569 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 160 757	3 569 084
Totalresultat		5 160 757	3 569 084
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 730 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 430 757	3 569 084
Sum overføringer og disponeringer		5 160 757	3 569 084





Organisasjonsnr: 915 234 577
VALLERMYRVEGEN 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	63 496 617	63 992 967
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	900 355	1 009 604
Sum varige driftsmidler	1	64 396 972	65 002 571
Sum anleggsmidler		64 396 972	65 002 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		139 350	
Andre kortsiktige fordringer		193 386	1 855 333
Konsernfordringer	2	3 422 538	
Sum fordringer		3 755 274	1 855 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		778 243	3 231 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		778 243	3 231 591
Sum omløpsmidler		4 533 517	5 086 924
SUM EIENDELER		68 930 489	70 089 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 990 000	2 990 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 158 000	2 158 000
Annen innskutt egenkapital		1 262 511	1 262 511
Sum innskutt egenkapital		6 410 511	6 410 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	25 860 565	23 429 807



Sum opptjent egenkapital		25 860 565	23 429 807
Sum egenkapital	4	32 271 076	29 840 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 578 108	5 963 523
Sum avsetninger for forpliktelses		6 578 108	5 963 523
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	26 396 626	
Øvrig langsiktig gjeld			33 300 856
Sum annen langsiktig gjeld		26 396 626	33 300 856
Sum langsiktig gjeld		32 974 734	39 264 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 222	984 798
Betalbar skatt	3	71 013	
Kortsiktig konserngjeld	2	3 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 444	
Sum kortsiktig gjeld		3 684 679	984 798
Sum gjeld		36 659 413	40 249 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 930 489	70 089 495



Organisasjonsnr: 915 234 577
VALLERMYRVEGEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vallermyrvegen 36 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vallermyrvegen 36 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W4Z4D-6LGEQ-IAGX6-QEXY-KGPYX-CSIB2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-07 12:32:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W4Z4D-6LGEQ-IAGX6-QEXY-KGPYX-CSIB2

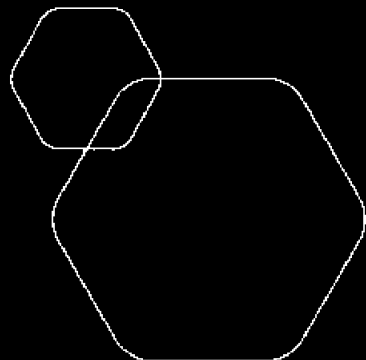
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

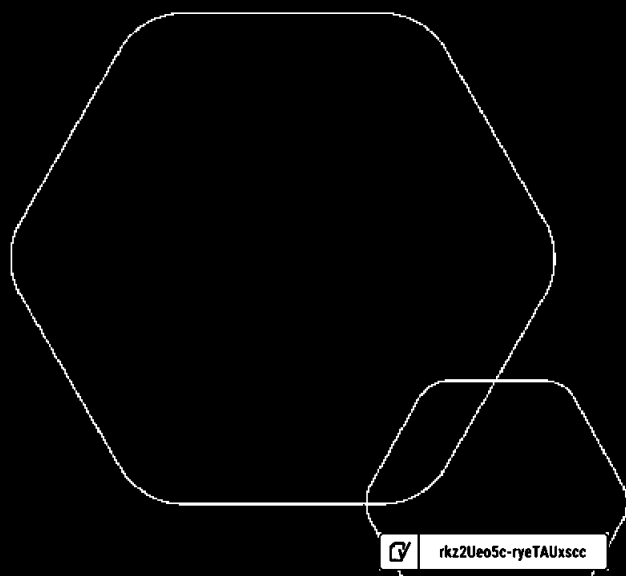
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Vallermyrvegen 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 234 577

 rkz2Ueo5c-ryeTAUxscc



RESULTATREGNSKAP

VALLERMYRVEGEN 36 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		126 366	783 252
Leieinntekt		8 423 548	7 351 981
Sum driftsinntekter		8 549 914	8 135 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	618 770	610 044
Annen driftskostnad		458 269	1 523 277
Sum driftskostnader		1 077 040	2 133 321
Driftsresultat		7 472 875	6 001 912
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		6 492	27 743
Annen finanskostnad		863 011	1 454 381
Resultat av finansposter		-856 519	-1 426 638
Ordinært resultat før skattekostnad		6 616 355	4 575 274
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 455 598	1 006 190
Ordinært resultat		5 160 757	3 569 084
Årsresultat	4	5 160 757	3 569 084
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 730 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 430 757	3 569 084
Sum overføringer		5 160 757	3 569 084



BALANSE

VALLERMYRVEGEN 36 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 496 617	63 992 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	900 355	1 009 604
Sum varige driftsmidler	1	64 396 972	65 002 571
Sum anleggsmidler		64 396 972	65 002 571
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		139 350	0
Andre kortsiktige fordringer		193 386	1 855 333
Konsernfordringer	2	3 422 538	0
Sum fordringer		3 755 274	1 855 333
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		778 243	3 231 591
Sum omløpsmidler		4 533 517	5 086 924
Sum eiendeler		68 930 489	70 089 495



BALANSE

VALLERMYRVEGEN 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 990 000	2 990 000
Overkurs		2 158 000	2 158 000
Annen innskutt egenkapital		1 262 511	1 262 511
Sum innskutt egenkapital		6 410 511	6 410 511
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	25 860 565	23 429 807
Sum opptjent egenkapital		25 860 565	23 429 807
Sum egenkapital	4	32 271 076	29 840 318
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	6 578 108	5 963 523
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	26 396 626	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	33 300 856
Sum annen langsiktig gjeld		26 396 626	33 300 856
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		97 222	984 798
Betalbar skatt	3	71 013	0
Konserngjeld	2	3 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		16 444	0
Sum kortsiktig gjeld		3 684 679	984 798
Sum gjeld		36 659 413	40 249 177
Sum egenkapital og gjeld		68 930 489	70 089 495

23.06.2022

Styret i Vallermyrvegen 36 AS

Rune Syversen
styreleder

Jens Rugseth
styremedlem



VALLERMYRVEGEN 36 AS

915 234 577

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



VALLERMYRVEGEN 36 AS

915 234 577

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Inventar	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	49 236 966	4 390 203	1 122 556	12 174 848	66 924 573
Tilgang kjøpte driftsmidler	13 171	0	0	0	13 171
Anskaffelseskost 31.12.2021	49 250 137	4 390 203	1 122 556	12 174 848	66 937 744
Akkumulerte avskrivninger	1 264 105	0	222 201	1 054 466	2 540 771
Bokført verdi pr. 31.12.2021	47 986 032	4 390 203	900 355	11 120 382	64 396 973
Årets avskrivninger	98 450	0	109 249	411 071	618 770
Økonomisk levetid	100 år	Avskrives ikke	10 år	30 år	

I forbindelse med lån som Karbon Eiendom AS har i Nordea Bank har banken følgende panterrett i eiendommen:

Panterett pålydende NOK 139 000 000,00 i gnr 46, bnr 423 i Porsgrunn.

Panterett pålydende NOK 10 000 000,00 i gnr 46, bnr 423 i Porsgrunn.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 422 538	1 618 604
Sum	3 422 538	1 618 604
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	26 396 626	33 300 856
Leverandørgjeld innen konsern	0	11 794
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 500 000	0
Sum	29 896 626	33 312 650

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



VALLERMYRVEGEN 36 AS

915 234 577

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	841 013	0
Endring i utsatt skatt	614 585	1 006 190
Skattekostnad ordinært resultat	1 455 598	1 006 190
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 616 355	4 575 274
Permanente forskjeller	0	-1 683
Endring i midlertidige forskjeller	-768 708	-628 688
Mottatt konsernbidrag	0	1 618 604
Avgitt konsernbidrag	-3 500 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 024 861	-5 563 507
Skattepliktig inntekt	322 786	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	841 013	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-770 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	71 013	0

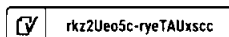
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	29 900 489	29 131 781	-768 708
Sum	29 900 489	29 131 781	-768 708
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 024 861	-2 024 861
Grunnlag for utsatt skatt	29 900 489	27 106 920	-2 793 569
Utsatt skatt (22 %)	6 578 108	5 963 522	-614 585

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	2 990 000	2 158 000	1 262 511	23 429 807	29 840 318
Årets resultat				5 160 757	5 160 757
Konsernbidrag avgitt				-2 730 000	-2 730 000
Pr 31.12.2021	2 990 000	2 158 000	1 262 511	25 860 564	32 271 075

Side 7





VALLERMYRVEGEN 36 AS

915 234 577

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VALLERMYRVEGEN 36 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	26	115 000,0	2 990 000
Sum	26		2 990 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karbon Eiendom AS	26	100,0	100,0

Note 6 Lønnskostnader

Vallermyrvegen 36 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 12:55

SENT BY OWNER:
Magnus Solberg Andersen • 30.06.2022 12:10

DOCUMENT ID:
ryeTAUxsc

ENVELOPE ID:
rkz2Ueo5c-ryeTAUxsc

Document history

DOCUMENT NAME:
2021_til signering_årsregnskap_Vallemyrvegen 36 AS 23.06.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
2021_til signering_årsregnskap_Vallemyrvegen 36 AS 23.06.pdf-p
AdES-ryVxPxc5.pdf
2021_til signering_årsregnskap_Vallemyrvegen 36 AS 23.06.pdf-p
AdES-B1g-Dgi95.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIME/DATE (CEI)	METHOD	DETAILS
Jens Ragnar Rugseth jens.rugseth@karbon.no	Signed Authenticated	30.06.2022 12:41 30.06.2022 12:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1962/03/28) IP: 79.161.130.179
Rune Syversen rune.syversen@karbon.no	Signed Authenticated	30.06.2022 12:55 30.06.2022 12:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1968/10/02) IP: 89.8.145.75

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
sealed