



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 192 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMARO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammenesveien 52
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 361	22 087
Sum kostnader		30 361	22 087
Driftsresultat		-30 361	-22 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	2 709
Sum finansinntekter		4 215	2 709
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 215	2 709
Resultat før skattekostnad		-26 146	-19 378
Skattekostnad	1, 2	-5 752	-4 263
Årsresultat		-20 394	-15 115
Overføring annen innskutt egenkapital		-20 394	-15 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 798	8 046
Sum immaterielle eiendeler		13 798	8 046
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 798	8 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	5 000 000	0
Sum fordringer		5 000 000	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 005	198 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 005	198 999
Sum omløpsmidler		5 168 005	198 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		5 181 802	207 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	5 151 080	171 474
Sum innskutt egenkapital		5 181 080	201 474

Opptjent egenkapital

Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0

Sum egenkapital		5 181 080	201 474
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		722	0
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		722	5 570

Sum gjeld		722	5 570
------------------	--	------------	--------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 181 802	207 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 494789

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 192 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMARO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammenesveien 52
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Markus Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 192 352
CAMARO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 361	22 087
Sum kostnader		30 361	22 087
Driftsresultat		-30 361	-22 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	2 709
Sum finansinntekter		4 215	2 709
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 215	2 709
Resultat før skattekostnad		-26 146	-19 378
Skattekostnad	1, 2	-5 752	-4 263
Årsresultat		-20 394	-15 115
Overføring annen innskutt egenkapital		-20 394	-15 115



Organisasjonsnr: 923 192 352
CAMARO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 798	8 046
Sum immaterielle eiendeler		13 798	8 046
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 798	8 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	5 000 000	0
Sum fordringer		5 000 000	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 005	198 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 005	198 999
Sum omløpsmidler		5 168 005	198 999
SUM EIENDELER		5 181 802	207 044



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	5 151 080	171 474
Sum innskutt egenkapital		5 181 080	201 474

Opptjent egenkapital

Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0

Sum egenkapital 5 181 080 201 474

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		722	0
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		722	5 570

Sum gjeld 722 5 570

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 5 181 802 207 044



Organisasjonsnr: 923 192 352
CAMARO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	5000000.00	0.00



Årsregnskap for
CAMARO EIENDOM AS

923192352

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



CAMARO EIENDOM AS
923 192 352

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 361	-22 087
Sum driftskostnader		-30 361	-22 087
Driftsresultat		-30 361	-22 087
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 215	2 709
Sum finansinntekter		4 215	2 709
Netto finans		4 215	2 709
Resultat før skattekostnad		-26 146	-19 378
Skattekostnad	1, 2	5 752	4 263
Årsresultat		-20 394	-15 115
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-20 394	-15 115
Sum overføringer		-20 394	-15 115



CAMARO EIENDOM AS
923 192 352

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 798	8 046
Sum immaterielle eiendeler		13 798	8 046
Sum anleggsmidler		13 798	8 046
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	5 000 000	0
Sum fordringer		5 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 005	198 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 005	198 999
Sum omløpsmidler		5 168 005	198 999
SUM EIENDELER		5 181 802	207 044



CAMARO EIENDOM AS
923 192 352

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	5 151 080	171 474
Sum innskutt egenkapital		5 181 080	201 474
Sum egenkapital		5 181 080	201 474
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		722	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		722	5 570
Sum gjeld		722	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 181 802	207 044

NORD-LENANGEN, 18.05.2026

Markus Nilsen
styrets leder / daglig leder

Roger Nilsen
styremedlem



CAMARO EIENDOM AS
923 192 352

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Camaro Eiendom har som formål å eie og investere i fast eiendom. Selskapets hovedkontor ligger i Nord-Lenangen.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CAMARO EIENDOM AS
923 192 352

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 752	-4 263
Skattekostnad	-5 752	-4 263
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-26 146	-19 378
Skattepliktig inntekt	-26 146	-19 378

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-36 571	-62 717	26 146
Netto forskjeller	-36 571	-62 717	26 146
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-36 571	-62 717	26 146
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-8 046	-13 798	5 752

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 000 000	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	171 474	0	201 474
Årsresultat	0	0	-20 394	-20 394
Mottatt konsernbidrag	0	5 000 000	0	5 000 000
Andre endringer	0	-20 394	20 394	0
Egenkapital 31.12.2025	30 000	5 151 080	0	5 181 080