



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 363 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOSALG BYGG AS
Forretningsadresse: Storetveitvegen 58
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ebbesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1, 2	1 776 666	1 209 939
Sum inntekter		1 776 666	1 209 939
Kostnader			
Lønnskostnad	3	469 499	469 499
Ordinære avskrivninger	4	214 877	214 877
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		455 770	437 437
Sum kostnader		1 140 146	1 121 812
Driftsresultat		636 521	88 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Reversering av tidligere års nedskrivning på aksjer	2	1 898 696	3 400 845
Annen finansinntekt		4 122	
Sum finansinntekter		1 902 818	3 400 845
Annen rentekostnad	5	604 606	417 868
Sum finanskostnader		604 606	417 868
Netto finans		1 298 212	2 982 977
Ordinært resultat før skattekostnad		1 934 733	3 071 104
Skattekostnad på resultat	6	7 928	-72 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 926 805	3 143 647
Årsresultat		1 926 805	3 143 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 926 805	3 143 647
Totalresultat		1 926 805	3 143 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 926 805	3 143 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	7	1 926 805	3 143 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Bygning, tomter m.m.	4, 5	18 042 903	18 233 732
Verktøy og maskiner	4	18 813	30 837
Biler	4		
Inventar og innredning	4	12 008	24 032
Sum varige driftsmidler		18 073 724	18 288 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 808 743	3 910 047
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		5 808 743	3 910 047
Sum anleggsmidler		23 882 467	22 198 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			122 000
Sum fordringer			122 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	321 533	68 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 533	68 825
Sum omløpsmidler		321 533	190 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		24 204 000	22 389 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7	5 879 109	5 879 109
Sum innskutt egenkapital		6 879 109	6 879 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	1 658 725	3 585 529
Sum opptjent egenkapital		-1 658 725	-3 585 529
Sum egenkapital	7	5 220 384	3 293 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 641 721	1 633 793
Sum avsetninger for forpliktelser		1 641 721	1 633 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 321 918	14 072 450
Lån fra aksjonær	2	2 925 697	3 016 009
Sum annen langsiktig gjeld		16 247 615	17 088 459
Sum langsiktig gjeld		17 889 336	18 722 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 193	18 142
Betalbar skatt	6		
Skyldig skattetrekk og offentlige avgifter	5	90 725	67 283
Kortsiktig konserngjeld	2	8 362	8 362
Gjeld til datterselskap	2	738 521	138 345
Annen kortsiktig gjeld		207 479	141 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		1 094 279	373 641
Sum gjeld		18 983 615	19 095 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 204 000	22 389 473
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399248

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 363 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOSALG BYGG AS
Forretningsadresse: Storetveitvegen 58
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ebbesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 910 363 972
AUTOSALG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1, 2	1 776 666	1 209 939
Sum inntekter		1 776 666	1 209 939
Kostnader			
Lønnskostnad	3	469 499	469 499
Ordinære avskrivninger	4	214 877	214 877
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		455 770	437 437
Sum kostnader		1 140 146	1 121 812
Driftsresultat		636 521	88 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Reversering av tidligere års nedskrivning på aksjer	2	1 898 696	3 400 845
Annen finansinntekt		4 122	
Sum finansinntekter		1 902 818	3 400 845
Annen rentekostnad	5	604 606	417 868
Sum finanskostnader		604 606	417 868
Netto finans		1 298 212	2 982 977
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	1 934 733	3 071 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 928	-72 543
Årsresultat		1 926 805	3 143 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 926 805	3 143 647
Totalresultat		1 926 805	3 143 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 926 805	3 143 647
Sum overføringer og disponeringer	7	1 926 805	3 143 647



Organisasjonsnr: 910 363 972
AUTOSALG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Bygning, tomter m.m.	4, 5	18 042 903	18 233 732
Verktøy og maskiner	4	18 813	30 837
Biler	4		
Inventar og innredning	4	12 008	24 032
Sum varige driftsmidler		18 073 724	18 288 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 808 743	3 910 047
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		5 808 743	3 910 047
Sum anleggsmidler		23 882 467	22 198 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			122 000
Sum fordringer			122 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	321 533	68 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 533	68 825
Sum omløpsmidler		321 533	190 825
SUM EIENDELER		24 204 000	22 389 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7	5 879 109	5 879 109
Sum innskutt egenkapital		6 879 109	6 879 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	1 658 725	3 585 529
Sum opptjent egenkapital		-1 658 725	-3 585 529
Sum egenkapital	7	5 220 384	3 293 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 641 721	1 633 793
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 641 721	1 633 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 321 918	14 072 450
Lån fra aksjonær	2	2 925 697	3 016 009
Sum annen langsiktig gjeld		16 247 615	17 088 459
Sum langsiktig gjeld		17 889 336	18 722 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 193	18 142
Betalbar skatt	6		
Skyldig skattetrekk og offentlige avgifter	5	90 725	67 283
Kortsiktig konserngjeld	2	8 362	8 362
Gjeld til datterselskap	2	738 521	138 345
Annen kortsiktig gjeld		207 479	141 510
Sum kortsiktig gjeld		1 094 279	373 641
Sum gjeld		18 983 615	19 095 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 204 000	22 389 473
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 910 363 972
AUTOSALG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Autosalg Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Autosalg Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 926 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo DokumentID: DBXNM-N7MAU-E2MKO-8V4K2-HF02W-TLW7E



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig (elektronisk signatur)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokument ID: DBXNM4-N7MAU-E2MKO-8V4K2-HF02W-TLW7E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sivert Branstv Smedsvig

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-1443626

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-05-08 17:28:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DBXNM-N7MAU-E2MKO-8V4K2-HF02W-TLW7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Utkast årsregnskap 2022 Autosalg Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 363 972



Resultatregnskap

Autosalg Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1, 2	1 776 666	1 209 939
Sum driftsinntekter		1 776 666	1 209 939
Lønnskostnad	3	469 499	469 499
Ordinære avskrivninger	4	214 877	214 877
Annen driftskostnad		455 770	437 437
Sum driftskostnader		1 140 146	1 121 812
Driftsresultat		636 521	88 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Reversering av tidligere års nedskrivning på aksjer	2	1 898 696	3 400 845
Annen finansinntekt		4 122	0
Rentekostnader	5	604 606	417 868
Resultat av finansposter		1 298 212	2 982 977
Ordinært resultat før skattekostnad		1 934 733	3 071 104
Skattekostnad på resultat	6	7 928	-72 543
Årsresultat		1 926 805	3 143 647
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 926 805	3 143 647
Sum overføringer	7	1 926 805	3 143 647



Balanse

Autosalg Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygning, tomter m.m.	4, 5	18 042 903	18 233 732
Verktøy og maskiner	4	18 813	30 837
Inventar og innredning	4	12 008	24 032
Sum varige driftsmidler		18 073 724	18 288 601
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i datterselskap	2	5 808 743	3 910 047
Sum finansielle anleggsmidler		5 808 743	3 910 047
Sum anleggsmidler		23 882 467	22 198 648
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring datterselskap		0	122 000
Sum fordringer		0	122 000
Bankinnskudd, kontanter	5	321 533	68 825
Sum omløpsmidler		321 533	190 825
Sum eiendeler		24 204 000	22 389 473



Balanse

Autosalg Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	5 879 109	5 879 109
Sum innskutt egenkapital		6 879 109	6 879 109
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1 658 725	-3 585 529
Sum opptjent egenkapital		-1 658 725	-3 585 529
Sum egenkapital	7	5 220 384	3 293 580
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 641 721	1 633 793
Sum avsetning for forpliktelser		1 641 721	1 633 793
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	2	2 925 697	3 016 009
Pantelån	5	13 321 918	14 072 450
Sum annen langsiktig gjeld		16 247 615	17 088 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 193	18 142
Skyldig skattetrekk og offentlige avgifter	5	90 725	67 283
Gjeld til datterselskap	2	738 521	138 345
Gjeld til morselskap	2	8 362	8 362
Annen kortsiktig gjeld		207 479	141 510
Sum kortsiktig gjeld		1 094 279	373 641
Sum gjeld		18 983 615	19 095 894
Sum egenkapital og gjeld		24 204 000	22 389 473


Thor Ebbesvik
Styreleder

Bergen, 05.05.2023
Styret i Autosalg Bygg AS


Kari Storli Ebbesvik
Styremedlem



Autosalg Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Salgsinntekter

Virksomhetsområde:	2022	2021
Utleie av bygg	-1 776 666	-1 209 939
Geografisk fordeling:		
Utleie av bygg, Bergen	-1 776 666	-1 209 939



Autosalg Bygg AS

Note 2 Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap, konsernforhold m.v.

Datterselskap	Kontor-komm.	Ervervet	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkap	Andel resultat
Autosalg AS	Bergen	08.05.2006	100 %	2 185 136	5 808 743	5 808 743	1 898 697
Oppskrivning 2022					1 898 696		
Oppskrivning 2021					3 400 845		
Oppskrivning 2020					509 202		
Nedskrivning 2019					-5 500 000		
Konvertering av gjeld 2019					5 500 000		
Nedskrivning 2018					-4 244 670		
Tilført konsernbidrag 2017					47 055		
Tilført konsernbidrag 2016					889 572		
Tilført konsernbidrag 2015					440 627		
Tilført konsernbidrag 2014					682 280		
Sum bokført				2 185 136	5 808 743	5 808 743	1 898 697

Følgende regnskapslinjer i balansen inneholder mellomværende med datterselskapet Autosalg AS

Gjeld på datterselskap	738 521
-------------------------------	----------------

Følgende regnskapslinjer i resultatregnskapet inneholder transaksjoner med datterselskapet Autosalg AS

Inntektsført husleie	1 776 666
-----------------------------	------------------

Autosalg Invest AS eier 100% av aksjene i Autosalg Bygg AS

Lån fra aksjonærer i Autosalg Invest AS

Lån fra aksjonær	2 925 697
-------------------------	------------------

Lånet er renteberegnet med gjeldene skjermingsrente

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	411 480	411 480
Arbeidsgiveravgift	58 019	58 019
Sum	469 499	469 499

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Autosalg Bygg AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Inventar og innredning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 898 730	107 728	16 006 458
Oppskrivning pr. 01.01.22	7 039 353		7 039 353
Anskaffelseskost 31.12.22	22 938 083	107 728	23 045 811
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 895 180	76 907	4 972 087
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	4 895 180	76 907	4 972 087
Bokført verdi 31.12.22	18 042 903	30 821	18 073 724
Årets ordinære avskrivninger	127 829	24 048	151 877
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	63 000		63 000
Økonomisk levetid	10-100 år	5 år	

Note 5 Pantstillelser og bundne midler

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Pantelån	13 321 918	14 072 450
	13 321 918	14 072 450
Pant		
Pant i varelager DNB Nor Finans	8 000 000	8 000 000
Pålydende panteobligasjoner	34 300 000	34 300 000
Sum	42 300 000	42 300 000
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 569 000	10 385 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bygninger og tomter	18 042 903	18 233 732
Sum	18 042 903	18 233 732

Bundne midler

Av selskapets likvider utgjør kr 18 000 i bundne skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 18 000.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 928	-72 543
Skattekostnad ordinært resultat	7 928	-72 543
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 934 733	3 071 104
Permanente forskjeller	-1 898 696	-3 400 845
Endring i midlertidige forskjeller	36 862	26 319
Anvendelse av fremførbart underskudd	-72 899	0
Skattepliktig inntekt	0	-303 423
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Autosalg Bygg AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	8 287 411	8 307 385	19 974
Gevinst – og tapskonto	67 552	84 440	16 888
Sum	8 354 963	8 391 825	36 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-892 597	-965 496	-72 899
Grunnlag for utsatt skatt	7 462 366	7 426 330	-36 037
Utsatt skatt (22 %)	1 641 721	1 633 793	-7 928

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 000 000	5 879 109	-3 585 529	3 293 580
Årets resultat			1 926 805	1 926 805
Pr. 31.12.2022	1 000 000	5 879 109	-1 658 725	5 220 384

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Autosalg Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Autosalg Invest AS	1 000	100,0	100,0