



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 932 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 666	54 773
Sum kostnader		14 666	54 773
Driftsresultat		-14 666	-54 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	16
Sum finansinntekter		6	16
Annen rentekostnad		83	
Sum finanskostnader		83	
Netto finans		-77	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 743	-54 757
Skattekostnad på ordinært resultat		14 403	-14 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 146	-40 354
Årsresultat		-29 146	-40 354
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 146	-40 354
Sum overføringer og disponeringer		-29 146	-40 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		14 403
Sum immaterielle eiendeler			14 403
Sum anleggsmidler		0	14 403
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	-210	14 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-210	14 533
Sum omløpsmidler		-210	14 533
SUM EIENDELER		-210	28 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	69 544	40 398
Sum opptjent egenkapital		-69 544	-40 398
Sum egenkapital	8, 11	-50 210	-21 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10, 12	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum gjeld		50 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-210	28 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755062

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 932 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 666	54 773
Sum kostnader		14 666	54 773
Driftsresultat		-14 666	-54 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	16
Sum finansinntekter		6	16
Annen rentekostnad		83	
Sum finanskostnader		83	
Netto finans		-77	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 743	-54 757
Skattekostnad på ordinært resultat		14 403	-14 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 146	-40 354
Årsresultat		-29 146	-40 354
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 146	-40 354
Sum overføringer og disponeringer		-29 146	-40 354



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		14 403
Sum immaterielle eiendeler			14 403
Sum anleggsmidler		0	14 403
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	-210	14 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-210	14 533
Sum omløpsmidler		-210	14 533
SUM EIENDELER		-210	28 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	69 544	40 398
Sum opptjent egenkapital		-69 544	-40 398
Sum egenkapital	8, 11	-50 210	-21 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10, 12	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum gjeld		50 000	50 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

-210

28 936



Organisasjonsnr: 923 932 461
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS
0579 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

 BankID Signing
Henrik Steen Nielsen
2022-07-11
 BankID Signing
Dennis Gregersen
2022-07-17

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(14 666)	(54 773)
Sum driftskostnader		<u>(14 666)</u>	<u>(54 773)</u>
Driftsresultat		<u>(14 666)</u>	<u>(54 773)</u>
Annen renteinntekt		6	16
Sum finansinntekter		<u>6</u>	<u>16</u>
Annen rentekostnad		(83)	0
Sum finanskostnader		<u>(83)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>(77)</u>	<u>16</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(14 743)</u>	<u>(54 757)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		(14 403)	14 403
Ordinært resultat		<u>(29 146)</u>	<u>(40 354)</u>
Årsresultat		<u>(29 146)</u>	<u>(40 354)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(29 146)	(40 354)
Sum		<u>(29 146)</u>	<u>(40 354)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

 BankID Signing
Henrik Steen Nielsen
2022-07-11
 BankID Signing
Dennis Gregersen
2022-07-17

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	14 403
Sum immaterielle eiendeler		0	14 403
Sum anleggsmidler		0	14 403
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	(210)	14 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		(210)	14 533
Sum omløpsmidler		(210)	14 533
Sum eiendeler		(210)	28 936



Balanse pr. 31. desember 2021 NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS



	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(69 544)	(40 398)
Sum opptjent egenkapital		(69 544)	(40 398)
Sum egenkapital	8, 11	(50 210)	(21 064)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10, 12	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum gjeld		50 000	50 000
Sum egenkapital og gjeld		(210)	28 936

OSLO, 28.06.2022

Henrik Steen Nielsen
Styrets leder / Daglig leder

Dennis Gregersen
Styremedlem



Noter 2021

NIELSEN & GREGERSEN UTBYGGING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(14 743)	(54 757)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(10 666)
Årets skattegrunnlag	(14 743)	(65 423)
+/- Endring i utsatt skatt	14 403	(14 403)
Skattekostnad i resultatregnskapet	14 403	(14 403)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(65 467)	(80 210)	14 743
Netto forskjeller	(65 467)	(80 210)	14 743
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	80 210	(80 210)
Sum midlertidige forskjeller	(65 467)	0	(65 467)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(14 403)	0	(14 403)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 17 646

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(10 666)	(40 398)	(21 064)
Årets resultat			(29 146)	(29 146)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(10 666)	(69 544)	(50 210)

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
DG Bygg AS	50	50 %
H. S. Nielsen Eiendom AS	50	50 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 10 - Nærstående

Selskapet har lånt kr 50 000 av tilknyttet selskap H. S. Nielsen eiendom AS. Det er ikke beregnet renter.

Note 11 - Fortsatt drift

Aksjonærer bidrar med nødvendig likviditet frem til oppstart av planlagt prosjekt.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.