



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	952 228 609
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BACKE TRONDHEIM AS
Forretningsadresse:	Vestre Rosten 85 7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Backe Entreprenør AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		574 554 000	709 735 000
Sum inntekter	2, 3, 4, 5	574 554 000	709 735 000
Kostnader			
Matrialer og underentreprenører		458 860 000	547 952 000
Lønnskostnad	6, 7	102 030 000	95 927 000
Avskrivninger	8	596 000	595 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	4, 8, 9	65 538 000	82 644 000
Sum kostnader		627 024 000	727 118 000
Driftsresultat		-52 469 000	-17 383 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 536 000	760 000
Annen finansinntekt		118 000	10 000
Sum finansinntekter		1 653 000	770 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		750 000	750 000
Annen rentekostnad		52 000	64 000
Annen finanskostnad		67 000	
Sum finanskostnader		869 000	814 000
Netto finans		784 000	-43 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 685 000	-17 427 000
Skattekostnad på resultat	10	-11 351 000	-3 830 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 334 000	-13 596 000
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	10		
Årsresultat		-40 334 000	-13 596 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 334 000	-13 596 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-40 334 000	-13 596 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-17 709 000	
Fra/Til annen egenkapital		-22 624 000	-13 596 000
Sum overføringer og disponeringer		-40 334 000	-13 596 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	19 947 000	13 591 000
Sum immaterielle eiendeler		19 947 000	13 591 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	1 314 000	1 577 000
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Maskiner, inventar, etc	8	811 000	1 110 000
Sum varige driftsmidler		2 125 000	2 687 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskaper	11	3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer	6, 12	108 000	138 000
Sum finansielle anleggsmidler		111 000	140 000
Sum anleggsmidler		22 183 000	16 418 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Byggherrefordringer	13	94 138 000	77 081 000
Andre kortsiktige fordringer	12	1 712 000	5 324 000
Konsernfordringer		7 704 000	
Sum fordringer		103 554 000	82 405 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	14	2 000	
Bankinnskudd konsernkontoordning	14	42 527 000	46 534 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 530 000	46 534 000
Sum omløpsmidler		146 084 000	128 939 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		168 267 000	145 357 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15	2 333 000	1 333 000
Overkurs	15	24 366 000	
Annen innskutt egenkapital	15		
Sum innskutt egenkapital		26 699 000	1 333 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	15		
Annen egenkapital	15		
Udekket tap	15		14 010 000
Sum opptjent egenkapital			-14 010 000

Sum egenkapital		26 699 000	-12 677 000
------------------------	--	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	16		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	542 000	633 000
Langsiktig konserngjeld	16		
Ansvarlig lånekapital	16		15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	16		
Sum annen langsiktig gjeld		542 000	15 633 000

Sum langsiktig gjeld		542 000	15 633 000
-----------------------------	--	----------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	17	110 612 000	107 516 000
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		8 846 000	5 993 000
Kortsiktig konserngjeld	16		1 972 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	16	21 567 000	26 920 000
Sum kortsiktig gjeld		141 025 000	142 401 000
Sum gjeld		141 568 000	158 034 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 267 000	145 357 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	16		
Pantstillelser	16		



Årsregnskap 2023 Backe Trondheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter

Org.nr.: 952 228 609



Årsberetning

Virksomhetens art og hvor den drives

Backe Trondheim AS har sin hovedvirksomhet innen nybygg og rehabilitering av boliger og næringsbygg i Trondheim og randkommunene. Selskapet er organisert for å drive en allsidig entreprenørvirksomhet med ledelse av egenproduksjon, prosjekterende og underentreprenører i selskapets byggeprosjekter. Selskapet har egne ansatte håndverkere innen fagene betong og tømmer.

Selskapets hovedkontor er på Tiller i Trondheim.

Selskapet er eiet 100% av Backe Entreprenør AS og inngår i konsernet AS Backe.

Årsregnskapet

Driftsinntektene i 2023 var kr 574,5 millioner mot kr 710 millioner i 2022. Årsresultatet før skatt ble kr -51,7 millioner (-9%) mot kr -17,4 millioner (-2,4%) i 2022. Styret er ikke fornøyd med årets resultat.

47% og 52% av omsetningen i 2023 knytter seg til produksjon av henholdsvis næringsbygg og bolig, mens 1% relaterer seg til annet. I 2023 var 85% av omsetningen kontrakter utført i totalentreprise/samspill.

Det har vært god aktivitet i selskapet gjennom året, og blant de byggeprosjektene som er overlevert til fornøyde kunder er:

- Vikhammer Ungdomsskole og Kulturarena
- Steinaunet BB2
- Moholt Allé
- Ståлтаugen 1&2

Egenkapitalandelen per 31.12.2023 var kr 24 millioner (14,5%) sammenlignet mot kr -12,7 millioner (-8,7%) i 2022. Kontantstrømmen var negativ for selskapet i 2023, men den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året har likevel vært god. Backe Entreprenør AS har gitt 15 millioner kroner i ansvarlig lån til Backe Trondheim. Lånet kommer ikke til å bli nedbetalt i løpet av 2024.

Selskapet har ikke hatt direkte aktiviteter knyttet til forskning i 2023, men det pågår kontinuerlig forbedrings- og utviklingsprosess i det daglige arbeidet. Kostnader knyttet til dette dekkes løpende over drift

Resultatdisponeringen fremkommer av årsregnskapet.

Finansiell- og markedsrisiko, samt fortsatt drift

Selskapets finansielle risiko er primært knyttet til utestående fordringer på kunder. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av fordringer og selskapet har i liten grad realisert tap på krav. For å redusere risikoen for tap på fordringer, kreves sikkerhetsstillelse fra private kunder iht. Norsk Standard. Selskapet har lav andel rentebærende gjeld og endringer i rentenivået påvirker først og fremst selskapets finansinntekter. Forvaltningen av overskuddslikviditet ivaretas av AS Backe, og selskapet vurderes å ha lav likviditetsrisiko.

I løpet av 2023 har det vært en negativ utvikling i boligmarkedet. Selskapets ordresreserve ved årsskiftet, forventede kontrakter samt gjennomførte og planlagte resultatfremmende tiltak, gjør imidlertid at styret forventer tilfredsstillende aktivitet og resultater også i 2024. Backe Trondheim AS sin soliditet, kompetanse, markedsposisjon og ordresreserve gir et godt grunnlag for videre drift, som også er en forutsetning for det avlagte regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Backe Trondheim AS hadde ved årets slutt 112 ansatte hvorav 55 er håndverkere og 51 er funksjonærer. Selskapet har 6 lærlinger.

Som i entreprenørnæringen generelt gjenspeiles lav kvinneandel i selskapet. Ved utgangen av 2023 utgjorde kvinner 14,3% av alle ansatte, fordelt på 25,5% blant funksjonærene og 4,9% blant håndverkerne. Selskapets ledelse består av 5 menn og 1 kvinne.

Det arbeides for større mangfold, og det er satt klare mål og handlinger for å øke kvinneandelen. Selskapet har som prinsipp at kvinner og menn er likestilt når det gjelder lønnsforhold og karriereutvikling.

I samarbeid med de øvrige selskapene i konsernet og næringen, arbeides det målrettet for å heve næringens kompetanse og anseelse som bidrag til rekruttering av både håndverkere og funksjonærer. For å heve kompetansen



blant de ansatte i selskapet gjennomføres kurs og utviklingstiltak i regi av konsernet (Backademiet) og selskapet, samt eksterne kurs.

Det er et godt arbeidsmiljø i selskapet som stadig blir søkt forbedret gjennom kartlegging og konkrete årlige handlingsplaner.

Selskapet arbeider målbevisst med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven og Backe er medlem i interesseorganisasjonen Etisk Handel Norge.

For mer informasjon om selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger, likestilling og mangfold henvises det til bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.

Helse, Miljø og Sikkerhet (HMS) er høyt prioritert i selskapet og det har over tid blitt arbeidet systematisk med å forebygge arbeidsrelatert sykdom og ulykker. Samarbeidet med tillitsmannsapparatet, de styremedlemmer som er valgt av og blant de ansatte, og arbeidsmiljøutvalget er godt. Det har i 2023 ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker blant egne ansatte som har medført fravær. Det gir en H1 verdi lik 0 mot 0 året før. Sykefraværet i 2023 endte på 8,1% mot 6,7% i 2022. Det jobbes systematisk for å redusere sykefraværet.

Ytre miljø

Byggenæringen er forbundet med klima- og miljøbelastninger, og selskapet har, på linje med næringen for øvrig et ansvar for å begrense disse. Gjennom ulike konkrete tiltak i selskapet og deltakelse i samarbeidsprosjekter i næringen arbeides det kontinuerlig for å redusere denne belastningen.

Selskapet er involvert i flere byggeprosjekter hvor det er strenge miljøkrav og krav til å oppfylle miljøsertifiseringen BREEAM Nor.

Selskapet legger vekt på ryddige og miljøvennlige byggeplasser hvor avfallsminimering, kildesortering og materialgjenvinning praktiseres. Det søkes å velge miljøvennlige løsninger. For å kunne oppnå miljømålene vektlegges god planlegging og logistikk ved gjennomføringen av prosjektene.

Styret er ikke kjent med at selskapet har forurenset det ytre miljø utover det som følger av normal drift.

For oversikt over hvordan Backe arbeider med bærekraft henvises det til Bærekraftsrapporten på Backes hjemmeside.

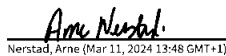
Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulige ansvar overfor selskapet og tredjepart.

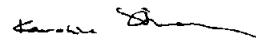
Tiller, 11. mars 2024.


Randen, Asle (Mar 11, 2024 12:54 GMT+1)

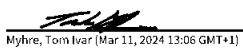
Styrets leder
Asle Randen


Nerstad, Arne (Mar 11, 2024 13:48 GMT+1)


Styremedlem
Arne Nerstad



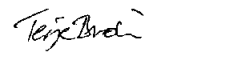
Styremedlem
Karoline Straume


Myhre, Tom Ivar (Mar 11, 2024 13:06 GMT+1)

Styremedlem
Tom Ivar Myhre


Olderoien, Kenneth (Mar 11, 2024 14:10 GMT+1)

Styremedlem
Kenneth Olderoien



Daglig leder
Terje Broli



Resultatregnskap (Beløp i 1.000 kr)

Backe Trondheim AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekt		574 554	709 735
Driftsinntekter	2, 3, 4, 5	574 554	709 735
Materialer og underentreprenører		458 860	547 952
Lønnskostnad	6, 7	102 030	95 927
Avskrivninger	8	596	595
Annen driftskostnad	4, 8, 9	65 538	82 644
Sum driftskostnader		627 024	727 118
Driftsresultat		-52 469	-17 383
Annen renteinntekt		1 536	760
Annen finansinntekt		118	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-750	-750
Annen rentekostnad		-52	-64
Annen finanskostnad		-67	0
Netto finansposter		784	-43
Resultat før skattekostnad		-51 685	-17 427
Skattekostnad på resultat	10	-11 351	-3 830
Resultat		-40 334	-13 596
Årsresultat		-40 334	-13 596
Disponeringer			
Mottatt konsernbidrag		-17 709	0
Fra/Til annen egenkapital		-22 624	-13 596
Sum disponeringer		-40 334	-13 596



Balanse (Beløp i 1.000 kr)

Backe Trondheim AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	10	19 947	13 591
Sum immaterielle eiendeler		19 947	13 591
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	1 314	1 577
Maskiner, inventar, etc	8	811	1 110
Sum varige driftsmidler		2 125	2 687
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskaper	11	3	3
Andre langsiktige fordringer	6, 12	108	138
Sum finansielle anleggsmidler		111	140
Sum anleggsmidler		22 183	16 418
Omløpsmidler			
Byggherrefordringer	13	94 138	77 081
Andre kortsiktige fordringer	12	1 712	5 324
Fordringer på konsernselskap		7 704	0
Sum fordringer		103 554	82 405
Bankinnskudd	14	2	0
Bankinnskudd konsernkontoordning	14	42 527	46 534
Sum omløpsmidler		146 084	128 939
Sum eiendeler		168 267	145 357




Balanse (Beløp i 1.000 kr)

Backe Trondheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital	15	2 333	1 333
Overkurs	15	24 366	0
Sum innskutt egenkapital		26 699	1 333
Udekket tap	15	0	-14 010
Sum opptjent egenkapital		0	-14 010
Sum egenkapital		26 699	-12 677
Gjeld			
Ansvarlig lån	16	0	15 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	542	633
Sum annen langsiktig gjeld		542	15 633
Leverandørgjeld	17	110 612	107 516
Skyldig offentlige avgifter		8 846	5 993
Konserngjeld	16	0	1 972
Annen kortsiktig gjeld	16	21 567	26 920
Sum kortsiktig gjeld		141 025	142 401
Sum gjeld		141 568	158 034
Sum egenkapital og gjeld		168 267	145 357

Trondheim, 11.03.2024
Styret i Backe Trondheim AS


Randen, Asle
Digitally signed by
Randen, Asle
Date: 2024-03-11
12:54:37+01:00


Asle Randen
Styreleder


Arne Nerstad
Digitally signed by Nerstad, Arne
Date: 2024-03-11
13:48:17+01:00

Arne Nerstad
Styremedlem


Kenneth Oiderøien
Digitally signed by Oiderøien,
Kenneth
Date: 2024-03-11 14:10:26+01:00

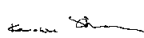
Kenneth Oiderøien
Styremedlem


Myhre, Tom Ivar
Digitally signed by
Myhre, Tom Ivar
Date: 2024-03-11
13:06:08+01:00

Tom Ivar Myhre
Styremedlem


Terje Broli
Digitally signed by Broli, Terje
Date: 2024-03-11
15:28:33+01:00

Terje Broli
Daglig leder


Straume, Karoline
Digitally signed by Straume,
Karoline
Date: 2024-03-11 14:28:06+01:00

Karoline Straume
Styremedlem

Backe Trondheim AS

Side 4



Kontantstrømoppstilling

Beløp i 1.000 kr

OPERASJONELLE AKTIVITETER

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-51 685	-17 426
Ordinære avskrivninger	596	595
(Gev.)/tap ved salg driftsmidler	15	0
(Økn.)/red. i kundefordringer	-17 057	-62 816
Økn./(red.) lev. gjeld	3 096	62 791
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-829	-31 416
Netto kontantstrøm fra oper. aktiviteter	-65 865	-48 271

INVESTERINGSAKTIVITETER

Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-49	0
Netto kontantstrøm fra invest. aktiviteter	-49	0

FINANSIELLE AKTIVITETER

Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-91	-101
Innbetaling av egenkapital	62 000	0
Netto kontantstrøm fra finans. aktiviteter	61 909	-101

Netto endring i likviditet gjennom året -4 005 -48 372

Likviditetsbeholdning 1.1.	46 534	94 906
Likviditetsbeholdning 31.12.	42 530	46 534



Backe Trondheim AS

952 228 609

Noter til årsregnskapet

Note 1 - PRINSIPPNOTE

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Backe Trondheim AS sin virksomhet består hovedsakelig av utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer månedlig, med betaling pr. 30 dager og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avvikende fakturerings- og betalingsplaner.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon.

For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Garantiavsetning

Selskapet har en balanseført avsetning til garantiarbeider som er ment å dekke eventuelle garanti- og etterarbeider, samt krav på avsluttede prosjekter.

Pensjoner

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i selskapet. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er tilknyttet LO/NHOs ordning for avtalefestet pensjon. Netto pensjonsforpliktelse tilknyttet den gamle ordningen er ikke vesentlig for selskapet og er ikke ført opp i balansen. Den nye LO/NHO-ordningen er behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning.



Backe Trondheim AS

952 228 609

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Hendelser etter balansedagen

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet. Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.



Backe Trondheim AS

952 228 609

NOTE 2 - VIRKSOMHETSOMRÅDER (Beløp i 1.000 kr)

Pr. virksomhetsområde	2023	2022
Næringsbygg	269 962	451 053
Bolig	297 152	256 724
Annet	7 440	1 958
Sum	574 554	709 735

Selskapet sin virksomhet er etablert med hovedkontor i Trondheim.

NOTE 3 - DRIFTSINNEKTER (Beløp i 1.000 kr)

I driftsinntekter er følgende inkludert	2023	2022
Sum driftsinntekter	574 384	709 735
entreprenørproduksjon		
Sum annet	171	0
Sum	574 554	709 735

NOTE 4 - NÆRSTÅENDE PARTER (Beløp i 1.000 kr)

	2023	2022
Produksjon næringsbygg og boliger	0	0
Kostnader næringsbygg og boliger	0	0
Utleie av arbeidskraft	179	33
Innleie av arbeidskraft	1 072	135
Leie av maskiner og utstyr	0	12 821
Inntekter administrative tjenester	0	0
Kostnader administrative tjenester	12 224	13 358
Øvrige inntekter	0	0
Øvrige kostnader	909	1 092

I oppstillingen ovenfor fremkommer transaksjoner med nærstående parter. Utover dette kan det foreligge enkelte kjøp og salg med nærstående som ikke er vesentlig. Samtlige transaksjoner er til forretningsmessige vilkår. De nærstående parter er selskaper som inngår i Backe.

NOTE 5 - LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKOSTNADER (Beløp i 1.000 kr)

Resultatført på prosjekter under utførelse	2023	2022
Inntektsført på igangværende prosjekter	338 069	644 461
Kostnader på igangværende prosjekter	359 932	637 438
Netto resultatført igangværende	-21 863	7 023

Gjenværende produksjon på tapskontrakter er kr 23,9 millioner ved utgangen av 2023. Tilsvarende tall ved utgangen av 2022 var kr 258,0 millioner.



Backe Trondheim AS

952 228 609

NOTE 6 - LØNN OG HONORARER M.M. (Beløp i 1.000 kr)

Godtgjørelser	2023			2022		
	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret
Lønn / styrehonorar	2 510	0	0	1 845	0	0
Ytelser til pensjonsforpliktelser	88	0	0	102	0	0
Annen godtgjørelse	210	0	0	185	0	0
Særskilte vederlag ved opphør av ansettelse						
Avtale om bonus osv.						
Lån eller sikkerhetsstillelse						
Aksjer og rett til aksjer						
Lån og sikkerhetsstillelse	Ansatte	Aksjeeiere	Styremedl.	Ansatte	Aksjeeiere	Styremedl.
Samlet lån	113	0	0	138	0	0
Samlede sikkerhetsstillelser	0	0	0	0	0	0
Vilkår for lån og sikkerhetsstillelser	2,22%			2,22%		

Daglig leder er berettiget bonus iht. den en hver tid fastsatte bonusordning i Backe. Det foreligger ikke avtale om opsjoner, overskuddsdeling eller andre ytelser. Ledende ansatte har ikke avtale om etterlønn ved opphør av ansettelsesforholdet.

Honoraret til revisor er i 2023 på kr. 142 336,- eks. mva. hvor kr. 130 336,- relaterer seg til lovpålagt revisjon og kr. 12 000,- til andre tjenester. Det er ellers ikke kostnadsført andre honorarer til revisor eller til foretak revisor har et særskilt samarbeid med, det være seg honorar for attestasjonstjenester, skatterådgivning, eller for andre tjenester utenfor revisjon.

NOTE 7 - LØNNSKOSTNADER OG ANSATTE (Beløp i 1.000 kr)

	2023	2022
Lønn	76 839	72 656
Folketrygdavgift	12 918	11 463
Pensjonskostnader	5 312	4 576
Andre ytelser	6 962	7 232
Total	102 030	95 927

Antall årsverk ansatte	2023	2022
Funksjonærer	59	56
Fagarbeidere	64	67
Totalt	123	123

NOTE 8 - VARIGE DRIFTSMIDLER (Beløp i 1.000kr)

	Maskiner, inventar etc.	Bygninger, tomter etc.	Biler og andre transport etc.	Sum
Kostpris 1.1	1 314	2 739	990	5 043
Tilgang kjøpte driftsmidler	49	0	0	49
Avgang	-22	0	0	-22
Kostpris 31.12	1 341	2 739	990	5 070

Akk. ord. avskr. 1.1	892	1 163	302	2 357
Årets ord. avskr.	217	263	116	596
Akk. ord. avskr. solgte	-7	0	0	-7
Akk. ord. avskr. 31.12	1 102	1 426	418	2 946
Bokført verdi	239	1 314	572	2 125

Økonomisk levetid	3-10 år	10-15 år	6 år
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær	Lineær

	Kroner	Gj.stå. leieper. (år)
Totale husleiekostnader i 2023	1 679	4 år



Backe Trondheim AS

952 228 609

NOTE 9 - TAP PÅ FORDRINGER (Beløp i 1.000 kr)

	2023	2022
Årets realiserste tap	0	0
Avsatt 1.1	0	0
Avsatt 31.12	0	0
Tap på fordringer	0	0

NOTE 10 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT (Beløp i 1.000kr)

Utsatt skatt	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	-34 689	46 279	80 968
Anleggsmidler	-73	38	111
Gjeld	-10 884	-5 219	5 665
Sum	-45 647	41 097	86 744
Underskudd til fremføring	-45 023	-102 875	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-90 670	-61 778	
Mottatt konsernbidrag	0	0	
Netto grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-90 670	-61 778	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	-19 947	-13 591	

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Beregnet skatt på konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-51 685	-17 427
Permanente forskjeller	88	16
Mottatt utbytte	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	22 704	0
Endring i midlertidige forskjeller	86 744	-11 003
Underskudd til fremføring	-57 852	28 413
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Skattekostnad	2023	2022
Årets betalbare skatt	0	0
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	-4 995	0
Endring utsatt skatt	-6 356	-3 830
Skattekostnad	-11 351	-3 830

Sammenheng ml., skattekostnad og skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på resultat før skatt:	Kr.	%
Skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på res. f. skatt	-11 371	22 %
Skatt beregnet av midl. forsk. som ikke inngår i gr.lag utsatt skatt/sk.fordel	0	0 %
Effekt av permanente forskjeller	19	22 %
Effekt av endring i skattesats	0	0 %
Skattekostnad iht. resultatregnskapet	-11 351	22 %



Backe Trondheim AS

952 228 609

NOTE 11 - AKSJER I ANDRE SELSKAPER (Beløp i 1.000 kr.)

	Selskapenes aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende tilsammen	Verdi i balansen
Bygghelsetjenesten	455	1	2,5	2,5
Sum investeringer i andre selskaper				2,5

NOTE 12 - FORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

Andre kortsiktige fordringer	31.12.2023	31.12.2022
Fordringer ansatte	5	0
Til gode offentlige avgifter	0	0
Andre kortsiktige fordringer	1 707	5 324
Sum	1 712	5 324

Andre langsiktige fordringer	31.12.2023	31.12.2022
Lån til ansatte	108	138
Lån til kunder	0	0
Annet	0	0
Sum	108	138

NOTE 13 - BYGGHERREFORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

	2023	2022
Kundefordringer	44 366	53 067
Netto innestående fra byggherre	46 740	58 622
Utført ikke inntekt/ inntektsinterim	3 032	-34 608
Avsatt til tap	0	0
Byggherrefordringer	94 138	77 081

NOTE 14 - BANKINNSKUDD (Beløp i 1.000kr)

Ingen bundne bankinnskudd foreligger.

Backe har etablert et konsernkontosystem i DNB. Av bankinnskuddet til Backe Trondheim AS på kr. 42,5 millioner inngår kr. 42,5 millioner i konsernsystemet.

AS Backe, morselskapet i Backe, har den juridiske råderetten over disse midlene, men Backe Trondheim AS har tilsvarende fordring på AS Backe.



Backe Trondheim AS

952 228 609

NOTE 15 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (Beløp i 1.000 kr)

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 1.1	1 333	0	0	0	-14 010	-12 677
Årsresultat		0	0	0	-40 334	-40 334
Kapitalforhøyelse	1 000	21 656	0	0	39 411	62 067
Tilbakeføring ikke registrert kapitalforhøyelse				0	-67	-67
Mottatt konsernbidrag		2 709			15 000	17 709
Egenkapital 31.12	2 333	24 366	0	0	0	26 699

Selskapets aksjekapital består av 222 222 aksjer a kr 10,50. Hver aksje gir 1 stemme.

Selskapet eies av Backe Entreprenør AS 100%.

AS Backe er morselskapet i konsernet, og utarbeider konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan en få utlevert ved å henvende seg til AS Backe, Postboks 359, 1326 Lysaker.

NOTE 16 - GJELD (Beløp i 1.000 kr)

Annen kortsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Garantiavsetning	3 576	3 376
Annen gjeld	17 991	23 544
Sum	21 567	26 920

Kortsiktig gjeld til konsernselskap	31.12.2023	31.12.2022
Leverandørgjeld til konsernselskap	0	1 972

Annen langsiktig gjeld	Bokført 31.12.2022	Nedbetalt 2023	Nye lån 2023	Bokført 31.12.2023
Ansvarlig lån	15 000	15 000	0	0
Gjeld til kredittinstitusjon	633	91	0	542
Sum	15 633	15 091	0	542

Nedbetalingsstruktur - langsiktig gjeld	2024	2025	2026	2027	etter 2027
Gjeld til kredittinstitusjon	100	100	100	100	142
Ansvarlig lån	0	0	0	0	0
Sum	100	100	100	100	142

NOTE 17 - LEVERANDØRGJELD (Beløp i 1.000 kr)

Leverandørgjeld	31.12.2023	31.12.2022
Leverandører	43 148	70 928
Innstående leverandører	21 568	25 152
Kostnadsinterim	45 897	11 437
Sum leverandørgjeld	110 612	107 516



Backe Trondheim AS

952 228 609

NOTE 18 - GARANTIANSVAR (Beløp i 1.000 kr)

Garantier	31.12.2023	31.12.2022
Garantiansvar overfor byggherre og andre *	176 827	221 581
Andel av garantier sikret ved pant.		

* Det er stilt byggherregarantier og andre garantier både i form av konserngarantier og fra eksterne finansinstitusjoner ovenfor tredjepart. Som sikkerhet for garantiansvaret er det stilt morselskapsgarantier fra AS Backe

NOTE 19 - PENSJONER

Selskapet har tegnet avtale om Obligatorisk tjenstepensjon. Dette er en innskuddsbasert avtale, basert på 5% innbetaling av ordinær lønn mellom 0G og 7,1G og 11% mellom 7,1G og 12G. Avtalen oppfyller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

AFP

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. I 2023 utgjorde premien 2,6 % av lønn mellom 1 og 7,1G. For 2024 vil premien utgjøre 2,7 %. Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital. Selskapet er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvarer gjelder både manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig. Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

NOTE 20 - BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til tider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelse av kontrakt, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveransen, reklamasjoner m.v. For sistnevnte er det foretatt avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader. Det er ikke inntrådt hendelser i 2024, som ville hatt vesentlig betydning for 2023 regnskapet.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Backe Trondheim AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Backe Trondheim AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Arne Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Hf6QQ-VEV6T-TV14K-XIAUM-EC48N-FA08Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-22 19:41:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Hf6QQ-VEV6T-TV14K-XIAUM-EC48N-FA08Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>