



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 062 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o C. Burum-Auensen
Telesvingen 1
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.09.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Isabelle Burum-Auensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		508 007	
Sum inntekter		508 007	0
Kostnader			
Varekostnad		116 412	
Lønnskostnad	1	393 744	
Annen driftskostnad	1	10 270	
Sum kostnader		520 426	0
Driftsresultat		-12 419	0
Annen rentekostnad		230	
Sum finanskostnader		230	
Netto finans		-230	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 649	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 649	0
Årsresultat		-12 649	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 649	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 649	
Sum overføringer og disponeringer		-12 649	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 500	
Sum fordringer		124 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 184	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 184	
Sum omløpsmidler		205 684	0
SUM EIENDELER		205 684	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 649	
Sum opptjent egenkapital		-12 649	
Sum egenkapital		17 351	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 434	
Skyldig offentlige avgifter		48 657	
Annen kortsiktig gjeld		130 242	
Sum kortsiktig gjeld		188 333	
Sum gjeld		188 333	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		205 684	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593795

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 062 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o C. Burum-Auensen
Telesvingen 1
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.09.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Isabelle Burum-Auensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 062 333
CENA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		508 007	
Sum inntekter		508 007	0
Kostnader			
Varekostnad		116 412	
Lønnskostnad	1	393 744	
Annen driftskostnad	1	10 270	
Sum kostnader		520 426	0
Driftsresultat		-12 419	0
Annen rentekostnad		230	
Sum finanskostnader		230	
Netto finans		-230	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 649	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 649	0
Årsresultat		-12 649	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 649	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 649	
Sum overføringer og disponeringer		-12 649	



Organisasjonsnr: 928 062 333
CENA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 500	
Sum fordringer		124 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 184	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 184	
Sum omløpsmidler		205 684	0
SUM EIENDELER		205 684	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 649	
Sum opptjent egenkapital		-12 649	
Sum egenkapital		17 351	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 434	
Skyldig offentlige avgifter		48 657	
Annen kortsiktig gjeld		130 242	
Sum kortsiktig gjeld		188 333	
Sum gjeld		188 333	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

205 684

0



Organisasjonsnr: 928 062 333
CENA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Cena Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928062333

Utarbeidet av:

Omega Accounting AS
Godkjent regnskapsselskap
Hovfaret 8
0275 OSLO
Organisasjonsnr. 913416252





Cena Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	sep 21-des 22
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		508 007
Sum driftsinntekter		508 007
Driftskostnader		
Varekostnad		116 412
Lønnskostnad	1	393 745
Annen driftskostnad	1	10 270
Sum driftskostnader		520 426
DRIFTSRESULTAT		(12 419)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		230
Sum finanskostnader		230
NETTO FINANSPOSTER		(230)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(12 649)
Skattekostnad	2	0
ÅRSRESULTAT		(12 649)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	(12 649)
SUM OVERF. OG DISP.		(12 649)

Årsregnskap for Cena Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928062333



Cena Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		124 500
Sum fordringer		124 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 184
SUM OMLØPSMIDLER		205 684
SUM EIENDELER		205 684
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	(12 649)
Sum opptjent egenkapital		(12 649)
SUM EGENKAPITAL		17 351
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		9 434
Skyldig offentlige avgifter		48 657
Annen kortsiktig gjeld		130 242
SUM KORTSIKTIG GJELD		188 333
SUM GJELD		188 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		205 684

Oslo, 18.06.2023

Caroline Isabelle Burum-Auensen
Styrets leder



Cena Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Cena Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

Årsverk

Selskapet hadde 1 årsverk i løpet av 2022.

Lønns- og personalkostnader i regnskapet består av:

	I år
Lønn	345 088
Arbeidsgiveravgift	48 657
Totalt	393 745

Revisjonshonorar

Selskapet har benyttet adgangen til å velge bort revisor og selskapets regnskap og årsregnskap er ikke revidert.



Cena Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 079
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-7 079

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	12 649	5 570
= Grunnlag utsatt skatt	-12 649	-5 570
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 649	5 570
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 649	5 570
Utsatt skattefordel	2 782	1 225
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 649	5 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 782	1 225
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Cena Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928062333



Cena Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 570	24 430
Anvendt til årsresultat		-7 079	-7 079
Pr 31.12.	30 000	-12 649	17 351

Det er yt lån fra aksjonærer til selskapet på kr 5 570, lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 - Aksjonær

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Caroline Isabelle Burum-Auensen	30 000	100,00 %