



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 830 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN ØST AS
Forretningsadresse: Herlofsons veg 2C
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Otto Løv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 573	0
Sum kostnader		9 573	0
Driftsresultat		-9 573	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 573	0
Årsresultat		-9 573	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	0	0
Udekket tap		-9 573	0
Sum overføringer og disponeringer		-9 573	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 566 697	0
Sum varer		6 566 697	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 716	0
Sum fordringer		3 716	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975	0
Sum omløpsmidler		6 589 388	0
SUM EIENDELER		6 589 388	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	9 573	0
Sum opptjent egenkapital		-9 573	0
Sum egenkapital		14 857	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		452 760	0
Kortsiktig konserngjeld	1	6 120 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 770	0
Sum kortsiktig gjeld		6 574 530	0
Sum gjeld		6 574 530	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 589 388	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649384

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 830 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN ØST AS
Forretningsadresse: Herlofsons veg 2C
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Otto Løw
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 930 830 224
TOPPEN ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 573	0
Sum kostnader		9 573	0
Driftsresultat		-9 573	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 573	0
Årsresultat		-9 573	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	0	0
Udekket tap		-9 573	0
Sum overføringer og disponeringer		-9 573	0



Organisasjonsnr: 930 830 224
TOPPEN ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 566 697	0
Sum varer		6 566 697	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		3 716	0
		3 716	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975	0
		18 975	0
Sum omløpsmidler		6 589 388	0
SUM EIENDELER		6 589 388	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	2	9 573	0
Sum opptjent egenkapital		-9 573	0
Sum egenkapital		14 857	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		452 760	0
Kortsiktig konserngjeld	1	6 120 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 770	0
Sum kortsiktig gjeld		6 574 530	0
Sum gjeld		6 574 530	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 589 388	0



Organisasjonsnr: 930 830 224
TOPPEN ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Eiendom som er kjøpt inn med tanke på utvikling og videresalg som utgangspunkt, klassifiseres som omløpsmiddel. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Ved verdifall som ikke forventes å være forbigående nedskrives anleggsmidlene til virkelig verdi. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varer under tilvirkning er vurdert til kostpris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Fast eiendom som er kjøpt inn med tanke på utvikling og videresalg som utgangspunkt behandles som et omløpsmiddel. Fortsatt drift Selskapet ble stiftet i regnskapsåret. På bakgrunn balansens sammensetning legger styret til grunn at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6120000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
TOPPEN ØST AS
930830224
Regnskapsår
24.01.2023 - 31.12.2023



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Resultatregnskap

	Note	24.01 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-9 573
Sum driftskostnader		-9 573
Driftsresultat		-9 573
Resultat før skattekostnad		-9 573
Årsresultat		-9 573
Overføringer		
Udekket tap		-9 573
Sum overføringer		-9 573



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		6 566 697
Sum varer	3	6 566 697
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		3 716
Sum fordringer		3 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975
Sum omløpsmidler		6 589 388
SUM EIENDELER		6 589 388



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	-9 573
Sum opptjent egenkapital		-9 573
Sum egenkapital		14 857
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		452 760
Kortsiktig konserngjeld	1	6 120 000
Annen kortsiktig gjeld		1 770
Sum kortsiktig gjeld		6 574 530
Sum gjeld		6 574 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 589 388

Trondheim, 15.07.2024

Geir Otto Løv-Hansen
styrets leder



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Eiendom som er kjøpt inn med tanke på utvikling og videresalg som utgangspunkt, klassifiseres som omløpsmiddel. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Ved verdifall som ikke forventes å være forbigående nedskrives anleggsmidlene til virkelig verdi. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varer under tilvirkning er vurdert til kostpris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Fast eiendom som er kjøpt inn med tanke på utvikling og videresalg som utgangspunkt behandles som et omløpsmiddel.

Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i regnskapsåret. På bakgrunn balansens sammensetning legger styret til grunn at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	24.01 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 120 000	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-9 573	-9 573
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-9 573	14 857

Note 3 - Varer i arbeid

Eiendommer under utvikling er klassifisert som varer i arbeid.

SUM Eiendommer under utvikling	Bokført verdi 6 566 697
--------------------------------	-----------------------------------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Elektronisk signatur

Signert av

Løw-Hansen, Geir Otto
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/15/2024 17:18:02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for
TOPPEN ØST AS
930830224
Regnskapsår
24.01.2023 - 31.12.2023



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Resultatregnskap

	Note	24.01 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-9 573
Sum driftskostnader		-9 573
Driftsresultat		-9 573
Resultat før skattekostnad		-9 573
Årsresultat		-9 573
Overføringer		
Udekket tap		-9 573
Sum overføringer		-9 573



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		6 566 697
Sum varer	3	6 566 697
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		3 716
Sum fordringer		3 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 975
Sum omløpsmidler		6 589 388
SUM EIENDELER		6 589 388



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	-9 573
Sum opptjent egenkapital		-9 573
Sum egenkapital		14 857
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		452 760
Kortsiktig konserngjeld	1	6 120 000
Annen kortsiktig gjeld		1 770
Sum kortsiktig gjeld		6 574 530
Sum gjeld		6 574 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 589 388

Trondheim, 15.07.2024

Geir Otto Løv-Hansen
styrets leder



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Eiendom som er kjøpt inn med tanke på utvikling og videresalg som utgangspunkt, klassifiseres som omløpsmiddel. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Ved verdifall som ikke forventes å være forbigående nedskrives anleggsmidlene til virkelig verdi. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varer under tilvirkning er vurdert til kostpris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Fast eiendom som er kjøpt inn med tanke på utvikling og videresalg som utgangspunkt behandles som et omløpsmiddel.

Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i regnskapsåret. På bakgrunn balansen sammensetning legger styret til grunn at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.



TOPPEN ØST AS
930 830 224

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	24.01 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 120 000	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-9 573	-9 573
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-9 573	14 857

Note 3 - Varer i arbeid

Eiendommer under utvikling er klassifisert som varer i arbeid.

SUM Eiendommer under utvikling	Bokført verdi 6 566 697
--------------------------------	-----------------------------------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.