



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 141 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKE HUS AS  
Forretningsadresse: Stallbakken 13  
2005 RÆLINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Askheim Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 345 015	35 109 741
Annen driftsinntekt		3 035	380 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 348 050</b>	<b>35 489 741</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 742 418	25 204 846
Lønnskostnad	2	11 175 177	6 951 393
Avskrivning av driftsmidler	3	193 658	22 616
Annen driftskostnad		2 735 429	1 181 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 846 681</b>	<b>33 360 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 501 369</b>	<b>2 129 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 919	4 013
Annen finansinntekt		609	7 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 528</b>	<b>11 732</b>
Annen rentekostnad		1 170	9 116
Annen finanskostnad		4 161	1 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 331</b>	<b>11 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-804</b>	<b>626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 500 565</b>	<b>2 129 762</b>
Skattekostnad på resultat		1 650 561	468 181
<b>Årsresultat</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		1 712 625	
Overføring til/fra annen egenkapital		4 137 379	1 661 581
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			30 025
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>30 025</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	1 471 088	7 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 502	144 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 585 590</b>	<b>152 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 585 590</b>	<b>182 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 782 762	5 176 876
Andre kortsiktige fordringer		910 579	540 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 693 341</b>	<b>5 717 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 454 889	1 748 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 454 889</b>	<b>1 748 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 148 230</b>	<b>7 466 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 733 819</b>	<b>7 649 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 773 163	2 835 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 773 163</b>	<b>2 835 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 888 163</b>	<b>2 950 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		14 234	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 234</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 234</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		993 946	1 504 956
Betalbar skatt		1 123 254	
Skyldig offentlige avgifter		2 471 694	987 475
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 194 736	1 532 322
Annen kortsiktig gjeld		1 047 793	673 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 831 423</b>	<b>4 698 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 845 657</b>	<b>4 698 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 733 819</b>	<b>7 649 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575408

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 141 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKE HUS AS  
Forretningsadresse: Stallbakken 13  
2005 RÆLINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Askheim Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 891 141 092  
ROMERIKE HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 345 015	35 109 741
Annen driftsinntekt		3 035	380 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 348 050</b>	<b>35 489 741</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 742 418	25 204 846
Lønnskostnad	2	11 175 177	6 951 393
Avskrivning av driftsmidler	3	193 658	22 616
Annen driftskostnad		2 735 429	1 181 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 846 681</b>	<b>33 360 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 501 369</b>	<b>2 129 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 919	4 013
Annen finansinntekt		609	7 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 528</b>	<b>11 732</b>
Annen rentekostnad		1 170	9 116
Annen finanskostnad		4 161	1 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 331</b>	<b>11 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-804</b>	<b>626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 500 565</b>	<b>2 129 762</b>
Skattekostnad på resultat		1 650 561	468 181
<b>Årsresultat</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 712 625	
Overføring til/fra annen egenkapital		4 137 379	1 661 581
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>



Organisasjonsnr: 891 141 092  
ROMERIKE HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 30 025  
Sum immaterielle eiendeler 30 025

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 3 1 471 088 7 840  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 3 114 502 144 970  
Sum varige driftsmidler 1 585 590 152 810

Sum anleggsmidler 1 585 590 182 835

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 4 782 762 5 176 876  
Andre kortsiktige  
fordringer 910 579 540 464  
Sum fordringer 5 693 341 5 717 340

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 6 454 889 1 748 906  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 454 889 1 748 906

Sum omløpsmidler 12 148 230 7 466 246

SUM EIENDELER 13 733 819 7 649 081

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000  
Overkurs 15 000 15 000  
Sum innskutt egenkapital 115 000 115 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 773 163 2 835 783  
Sum opptjent egenkapital 5 773 163 2 835 783

Sum egenkapital 4 5 888 163 2 950 783



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14 234		
Sum avsetninger for forpliktelseser	14 234		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 234</b>		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	993 946	1 504 956	
Betalbar skatt	1 123 254		
Skyldig offentlige avgifter	2 471 694	987 475	
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2 194 736	1 532 322	
Annen kortsiktig gjeld	1 047 793	673 544	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 831 423</b>	<b>4 698 298</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 845 657</b>	<b>4 698 298</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 733 819</b>	<b>7 649 081</b>	



Organisasjonsnr: 891 141 092  
ROMERIKE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Electronic signature

*Signed by*

**Kristiansen, Petter Askheim**

 **bankID**

*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.06.2025 13:18:20

*Date of birth*

1987-06-08

*Signature method*

Norwegian BankID

*Signed by*

**Eriksrød, Petter**

 **bankID**

*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.06.2025 17:48:14

*Date of birth*

1977-04-03

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Romerike Hus AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		66 345 015	35 109 741
Annen driftsinntekt		3 035	380 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 348 050</b>	<b>35 489 741</b>
Varekostnad		44 742 418	25 204 846
Lønnskostnad	2	11 175 177	6 951 393
Avskrivning av driftsmidler	3	193 658	22 616
Annen driftskostnad		2 735 429	1 181 748
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 846 681</b>	<b>33 360 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 501 369</b>	<b>2 129 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 919	4 013
Annen finansinntekt		609	7 719
Annen rentekostnad		1 170	9 116
Annen finanskostnad		4 161	1 990
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-804</b>	<b>626</b>
Resultat før skattekostnad		7 500 565	2 129 762
Skattekostnad på resultat		1 650 561	468 181
<b>Årsresultat</b>		<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 712 625	0
Overføring til/fra annen egenkapital		4 137 379	1 661 581
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>5 850 004</b>	<b>1 661 581</b>

Romerike Hus AS

Side 1



<b>Balanse</b>			
<b>Romerike Hus AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	30 025
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>30 025</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	1 471 088	7 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 502	144 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 585 590</b>	<b>152 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 585 590</b>	<b>182 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 782 762	5 176 876
Andre kortsiktige fordringer		910 579	540 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 693 341</b>	<b>5 717 340</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 454 889	1 748 906
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 148 230</b>	<b>7 466 246</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 733 819</b>	<b>7 649 081</b>
<b>Romerike Hus AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Romerike Hus AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 773 163	2 835 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 773 163</b>	<b>2 835 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 888 163</b>	<b>2 950 783</b>
Utsatt skatt		14 234	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 234</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		993 946	1 504 956
Betalbar skatt		1 123 254	0
Skyldig offentlige avgifter		2 471 694	987 475
Konserngjeld	6	2 194 736	1 532 322
Annen kortsiktig gjeld		1 047 793	673 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 831 423</b>	<b>4 698 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 845 657</b>	<b>4 698 298</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 733 819</b>	<b>7 649 081</b>
Fjerdingby Styret i Romerike Hus AS			
<hr/> <b>Petter Askheim Kristiansen</b> Daglig leder/styremedlem		<hr/> <b>Petter Eriksrød</b> styreleder	
<b>Romerike Hus AS</b>		<b>Side 3</b>	



## Romerike Hus AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

##### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, herunder også markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Pensjonsforpliktelser**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Romerike Hus AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 2: LØNSKOSTNADER

Lønnskostnader m.m. består av:	2023	2024
Lønninger	5 802 250	9 340 217
Arbeidsgiveravgift	871 634	1 451 104
Pensjonskostnader	116 280	212 042
Andre lønnskostnader	161 228	171 813
Sum lønnskostnader m.m.	6 951 393	11 175 177

Gjennomsnittlig antall årsverk: 7 11

#### **Obligatorisk tjenestepensjonsordning**

Selskapet faller inn under reglene for OTP og har tegnet pensjonsforsikring for de ansatte.

#### NOTE 3: VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner	Biler	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	171 189	152 000	471 001	794 190
Tilgang i året	0	1 525 445	100 992	1 626 437
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	171 189	1 677 445	571 993	2 420 627
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	-165 309	-304 755	-364 974	-835 038
Balanseført verdi 31.12.	5 880	1 372 690	207 019	1 585 590
Årets ord. avskrivning	1 960	152 755	38 943	193 658
Prosentats for ord. avskrivninger	25	24	10-20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### NOTE 4: EGENKAPITAL

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.	100 000	15 000	2 835 783	2 950 783
Tilleggsutbytte			-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat			5 850 004	5 850 004
Avsatt konsernbidrag			-1 712 625	-1 712 625
Pr 31.12.	100 000	15 000	5 773 163	5 888 163

#### NOTE 5: BUNDNE MIDLER

I posten inngår bundne bankinnskudd til fordel for trekkmidler med kr 479 170.

#### NOTE 6: ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 1.000 aksjer à kr 100 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Intern omsetning
Romerike Bolig AS	100,00 %	285 170 eks mva

Det er avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning, ref. note 4, til Romerike Bolig AS.



## Electronic signature

*Signed by*

**Narvesen, Henrik**

 **bankID**

*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 08:49:42

*Date of birth*

1983-10-25

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



## NARVESEN REVISJON

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Romerike Hus AS.

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

[www.narvesenrevisjon.no](http://www.narvesenrevisjon.no)

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Romerike Hus AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

*(elektronisk signert)*

Henrik Narvesen  
Statsautorisert revisor