



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 274 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAKKEVOLLVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A  
9010 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 698 924	4 516 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 698 924</b>	<b>4 516 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 863 243	1 863 243
Annen driftskostnad		213 377	732 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 076 620</b>	<b>2 595 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 622 304</b>	<b>1 920 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		259 816	88 732
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259 816</b>	<b>88 732</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 254
Annen rentekostnad		1 295	4 651
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 295</b>	<b>23 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>258 521</b>	<b>64 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 880 825</b>	<b>1 985 346</b>
Skattekostnad på resultat		634 066	437 799
<b>Årsresultat</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		6 735 213	
Avsatt til annen egenkapital			1 547 547
Overført fra annen egenkapital		-4 488 454	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 873 974	52 737 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 873 974</b>	<b>52 737 217</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 873 974</b>	<b>52 737 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		7 703 771	3 138 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 703 771</b>	<b>3 138 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 703 771</b>	<b>3 138 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 577 745</b>	<b>55 875 621</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		49 696 014	49 806 200
Annen innskutt egenkapital			235 135
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 296 014</b>	<b>50 641 335</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			4 143 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>4 143 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 296 014</b>	<b>54 784 468</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		426 427	457 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>426 427</b>	<b>457 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>426 427</b>	<b>457 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 068	
Betalbar skatt			442 287
Skyldig offentlige avgifter		201 738	183 842
Annen kortsiktig gjeld		7 586 498	7 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 855 304</b>	<b>634 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 281 731</b>	<b>1 091 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 577 745</b>	<b>55 875 621</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577868

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 274 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAKKEVOLLVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A  
9010 TROMSØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 922 274 843  
STAKKEVOLLVEGEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 698 924	4 516 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 698 924</b>	<b>4 516 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 863 243	1 863 243
Annen driftskostnad		213 377	732 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 076 620</b>	<b>2 595 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 622 304</b>	<b>1 920 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		259 816	88 732
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259 816</b>	<b>88 732</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 254
Annen rentekostnad		1 295	4 651
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 295</b>	<b>23 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>258 521</b>	<b>64 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 880 825</b>	<b>1 985 346</b>
Skattekostnad på resultat		634 066	437 799
<b>Årsresultat</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		6 735 213	
Avsatt til annen egenkapital			1 547 547
Overført fra annen egenkapital		-4 488 454	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>



Organisasjonsnr: 922 274 843  
STAKKEVOLLVEGEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

50 873 974 52 737 217

Sum varige driftsmidler

50 873 974 52 737 217

Sum anleggsmidler

50 873 974 52 737 217

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

7 703 771 3 138 404

Sum fordringer

7 703 771 3 138 404

Sum omløpsmidler

7 703 771 3 138 404

SUM EIENDELER

58 577 745 55 875 621

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

600 000 600 000

Overkurs

49 696 014 49 806 200

Annen innskutt egenkapital

235 135

Sum innskutt egenkapital

50 296 014 50 641 335

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 143 134

Sum opptjent egenkapital

4 143 134

Sum egenkapital

50 296 014 54 784 468

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

426 427 457 148

Sum avsetninger for

426 427 457 148

forpliktelses

426 427 457 148

Annen langsiktig gjeld

426 427 457 148

Sum langsiktig gjeld

426 427 457 148

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	67 068	
Betalbar skatt		442 287
Skyldig offentlige avgifter	201 738	183 842
Annen kortsiktig gjeld	7 586 498	7 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 855 304</b>	<b>634 004</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 281 731</b>	<b>1 091 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>58 577 745</b>	<b>55 875 621</b>



Organisasjonsnr: 922 274 843  
STAKKEVOLLVEGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Signert av:**

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID	14-05-2025 15:11
HANSEN, TOM ANDRE	BANKID	14-05-2025 12:15
Svendsen, Ola	BANKID	14-05-2025 12:49

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



**Årsregnskap 2024**  
**for**  
**Stakkevollvegen 11 AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Stakkevollvegen 11 AS Resultatregnskap 2024

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	4 698 924	4 516 128
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 698 924</b>	<b>4 516 128</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	213 377	732 367
Ordinær avskrivning	5	1 863 243	1 863 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 076 620</b>	<b>2 595 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 622 304</b>	<b>1 920 518</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		259 816	88 732
Rentekostnader til foretak i samme konsern		0	19 254
Rentekostnader		1 295	4 651
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>258 521</b>	<b>64 827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 880 825</b>	<b>1 985 346</b>
<b>Skattekostnad</b>	4	634 066	437 799
<b>Årsresultat</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	6 735 213	0
Overført til/fra annen egenkapital	7	4 488 454	1 547 547
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>2 246 759</b>	<b>1 547 547</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Stakkevollvegen 11 AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5	<u>50 873 974</u>	<u>52 737 217</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>50 873 974</u>	<u>52 737 217</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>50 873 974</u>	<u>52 737 217</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8, 9	<u>7 703 771</u>	<u>3 138 404</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>7 703 771</u>	<u>3 138 404</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7 703 771</u>	<u>3 138 404</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>58 577 745</u>	<u>55 875 621</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Stakkevollvegen 11 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	7	49 696 014	49 806 200
Annen innskutt egenkapital	7	0	235 135
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 296 014</b>	<b>50 641 335</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	4 143 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>4 143 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 296 014</b>	<b>54 784 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	426 427	457 148
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>426 427</b>	<b>457 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	67 068	0
Betalbar skatt	4	0	442 287
Skyldige offentlige avgifter		201 738	183 842
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	7 586 498	7 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 855 304</b>	<b>634 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 281 731</b>	<b>1 091 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 577 745</b>	<b>55 875 621</b>

Tromsø, 30. april 2025  
I styret for Stakkevollvegen 11 AS

Ola Svendsen  
Styrets leder

Trond Enger  
Styremedlem

Tom Andre Hansen  
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Stakkevollvegen 11 AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til slede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsemregnskap

Stakkevollvegen 11 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2024 kr 4 698 924 i inntekt fra andre konsemselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

### Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Honorarer til selskapets revisor

Lovpålagt revisjon

2024

14 300

2023

8 900



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Betalbar skatt	0	442 287
Endring utsatt skatt	-30 721	-4 488
Skatt av konsernbidrag	664 787	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>634 066</b>	<b>437 799</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 880 825	1 985 346
Endring i midlertidige forskjeller	139 640	20 400
Permanente forskjeller	1 295	4 651
Avgitt konsernbidrag	-3 021 759	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>2 010 397</b>
Betalbar skatt	0	442 287
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	1 938 304	2 077 944
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 938 304</b>	<b>2 077 944</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>426 427</b>	<b>457 148</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Balanse 1.1	457 148	461 636
Innregnet mot resultat	-30 721	-4 488
<b>Balanse 31.12</b>	<b>426 427</b>	<b>457 148</b>

## Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2024	58 171 675
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>58 171 675</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	5 434 459
Årets avskrivninger	1 863 243
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>7 297 702</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>50 873 974</b>
Økonomisk levelid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2024 består selskapets aksjekapital av 600 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 600 000.

Sårlige aksjer eies av NG Eiendom Nord AS.



Denne filen er forsegleet med en digital signatur.



## Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	600 000	49 806 200	235 135	4 143 134	54 784 468
<b>Årets endring i egenkapital:</b>					
Konsernbidrag avgitt	0	-110 186	-235 135	-6 389 892	-6 735 213
Årsresultat	0	0	0	2 246 759	2 246 759
Egenkapital 31.12.2024	600 000	49 696 014	0	0	50 296 014

## Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	7 703 771	3 138 404

  

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	11 805	0	7 614 246	0

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsernbidrag.

## Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Stakkevollveg

Navn Dato  
Enger, Trond 2025-05-14

Identifikasjon  
 bankID™ Enger, Trond

Navn Dato  
HANSEN, TOM ANDRE 2025-05-14

Identifikasjon  
 bankID™ HANSEN, TOM ANDRE

Navn Dato  
Svendsen, Ola 2025-05-14

Identifikasjon  
 bankID™ Svendsen, Ola



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13  
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stakkevollvegen 11 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stakkevollvegen 11 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. mai 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnøkkel: XUP6I-VAVD8-ICXTI-2542IV-VQTBZ-9C5H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nebo, Hanne Kverneland

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-30 12:41:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XUP6I-VAVD8-ICXT1-2S4ZV-VQTBZ-9CJ5H

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.