



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 749 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CC VEST MAT AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 16
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Thorne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 492 437 880 | 486 941 725 |
| Annen driftsinntekt | | 3 011 013 | 3 020 037 |
| Sum inntekter | | 495 448 893 | 489 961 762 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 345 443 865 | 336 572 332 |
| Lønnskostnad | | 52 646 948 | 50 748 058 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 4 700 226 | 4 624 893 |
| Annen driftskostnad | | 45 834 364 | 45 757 371 |
| Sum kostnader | | 448 625 403 | 437 702 654 |
| Driftsresultat | | 46 823 490 | 52 259 108 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 30 877 | 28 619 |
| Sum finansinntekter | | 30 877 | 28 619 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 144 349 | 1 950 776 |
| Annen finanskostnad | | | 8 532 |
| Sum finanskostnader | | 2 144 349 | 1 959 308 |
| Netto finans | | -2 113 472 | -1 930 689 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 44 710 018 | 50 328 419 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 9 847 586 | 11 082 694 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 34 862 432 | 39 245 725 |
| Årsresultat | | 34 862 432 | 39 245 725 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 705 480 | 798 406 |
| Konsernbidrag | | 34 568 526 | 39 121 942 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -411 574 | -674 622 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 862 432 | 39 245 726 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 109 498 | 206 987 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 109 498 | 206 987 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 49 908 841 | 49 908 841 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 11 856 419 | 14 868 503 |
| Sum varige driftsmidler | | 61 765 260 | 64 777 344 |
| Sum anleggsmidler | | 61 874 758 | 64 984 331 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 14 262 476 | 12 320 204 |
| Sum varer | | 14 262 476 | 12 320 204 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 348 621 | 366 555 |
| Andre fordringer | | 14 007 552 | 12 274 254 |
| Sum fordringer | | 14 356 173 | 12 640 809 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 427 720 | 20 456 639 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 427 720 | 20 456 639 |
| Sum omløpsmidler | | 62 046 369 | 45 417 652 |
| SUM EIENDELER | | 123 921 127 | 110 401 983 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Selskapskapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 659 167 | 3 070 741 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 659 167 | 3 070 741 |
| Sum egenkapital | | 3 659 167 | 4 070 741 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 848 450 | 26 614 402 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 7 284 378 | 7 432 661 |
| Utbytte | | 705 480 | 798 406 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 75 109 464 | 65 508 972 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 314 188 | 5 976 801 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 120 261 960 | 106 331 242 |
| Sum gjeld | | 120 261 960 | 106 331 242 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 123 921 127 | 110 401 983 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362367

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 749 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CC VEST MAT AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 16
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Thorne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 952 749 854
CC VEST MAT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 492 437 880 | 486 941 725 |
| Annen driftsinntekt | | 3 011 013 | 3 020 037 |
| Sum inntekter | | 495 448 893 | 489 961 762 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 345 443 865 | 336 572 332 |
| Lønnskostnad | | 52 646 948 | 50 748 058 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 4 700 226 | 4 624 893 |
| Annen driftskostnad | | 45 834 364 | 45 757 371 |
| Sum kostnader | | 448 625 403 | 437 702 654 |
| Driftsresultat | | 46 823 490 | 52 259 108 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 30 877 | 28 619 |
| Sum finansinntekter | | 30 877 | 28 619 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 144 349 | 1 950 776 |
| Annen finanskostnad | | | 8 532 |
| Sum finanskostnader | | 2 144 349 | 1 959 308 |
| Netto finans | | -2 113 472 | -1 930 689 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 44 710 018 | 50 328 419 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 9 847 586 | 11 082 694 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 34 862 432 | 39 245 725 |
| Årsresultat | | 34 862 432 | 39 245 725 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 705 480 | 798 406 |
| Konsernbidrag | | 34 568 526 | 39 121 942 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -411 574 | -674 622 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 862 432 | 39 245 726 |



Organisasjonsnr: 952 749 854
CC VEST MAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 109 498 206 987
Sum immaterielle eiendeler 109 498 206 987

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 49 908 841 49 908 841
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 11 856 419 14 868 503
Sum varige driftsmidler 61 765 260 64 777 344

Sum anleggsmidler

61 874 758 64 984 331

Omløpsmidler

Varer

Varer 14 262 476 12 320 204
Sum varer 14 262 476 12 320 204

Fordringer

Kundefordringer 348 621 366 555
Andre fordringer 14 007 552 12 274 254
Sum fordringer 14 356 173 12 640 809

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 33 427 720 20 456 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 33 427 720 20 456 639

Sum omløpsmidler

62 046 369 45 417 652

SUM EIENDELER

123 921 127 110 401 983

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 659 167 3 070 741
Sum opptjent egenkapital 2 659 167 3 070 741



| | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | 3 659 167 | 4 070 741 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 31 848 450 | 26 614 402 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 284 378 | 7 432 661 |
| Utbytte | 705 480 | 798 406 |
| Kortsiktig konserngjeld | 75 109 464 | 65 508 972 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 314 188 | 5 976 801 |
| Sum kortsiktig gjeld | 120 261 960 | 106 331 242 |
| Sum gjeld | 120 261 960 | 106 331 242 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 123 921 127 | 110 401 983 |



Organisasjonsnr: 952 749 854
CC VEST MAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
82.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Cc Vest Mat AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cc Vest Mat AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Cc Vest Mat AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11.04.2024
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Eriksen, Joachim

2024-04-13

Identification

 bankID Eriksen, Joachim



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap

CC Vest Mat AS

2023



CC Vest Mat AS

Resultatregnskap

| NOTE | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2023 | 2022 |
|------|--|--------------------|--------------------|
| | Salgsinntekt | 492 437 880 | 486 941 725 |
| | Annen driftsinntekt | 3 011 013 | 3 020 037 |
| | Sum driftsinntekter | 495 448 893 | 489 961 762 |
| | Varekostnad | 345 443 865 | 336 572 332 |
| 2, 3 | Lønnskostnad | 52 646 948 | 50 748 058 |
| 4 | Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 700 226 | 4 624 893 |
| 2 | Annen driftskostnad | 45 834 364 | 45 757 371 |
| | Sum driftskostnader | 448 625 403 | 437 702 654 |
| | Driftsresultat | 46 823 490 | 52 259 108 |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Annen finansinntekt | 30 877 | 28 619 |
| | Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 144 349 | 1 950 776 |
| | Annen rentekostnad | 0 | 8 532 |
| | Netto finansresultat | -2 113 472 | -1 930 689 |
| | Årsresultat før skattekostnad | 44 710 018 | 50 328 419 |
| 5 | Skattekostnad | 9 847 586 | 11 082 694 |
| | ÅRSRESULTAT | 34 862 431 | 39 245 725 |
| | OVERFØRINGER | | |
| 6 | Avsatt til utbytte | 705 480 | 798 406 |
| 6 | Avsatt konsernbidrag | 34 568 526 | 39 121 942 |
| 6 | Overført fra/til annen egenkapital | -411 574 | -674 622 |
| | Sum overføringer | 34 862 431 | 39 245 726 |



CC Vest Mat AS

Balanse pr 31. desember

| NOTE | EIENDELER | 2 023 | 2 022 |
|------|--|--------------------|--------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Immaterielle eiendeler | | |
| 5 | Utsatt skattefordel | 109 498 | 206 987 |
| | Sum immaterielle eiendeler | 109 498 | 206 987 |
| | Varige driftsmidler | | |
| 4 | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 49 908 841 | 49 908 841 |
| 4 | Driftsløsøre og inventar | 11 856 419 | 14 868 503 |
| | Sum varige driftsmidler | 61 765 260 | 64 777 344 |
| | Sum anleggsmidler | 61 874 758 | 64 984 331 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Lagerbeholdning av varer | 14 262 476 | 12 320 204 |
| | Fordringer | | |
| | Kundefordringer | 348 621 | 366 555 |
| | Andre fordringer | 14 007 552 | 12 274 254 |
| | Sum fordringer | 14 356 173 | 12 640 809 |
| 8 | Bankinnskudd, kontanter og lignende | 33 427 720 | 20 456 639 |
| | Sum omløpsmidler | 62 046 369 | 45 417 652 |
| | SUM EIENDELER | 123 921 126 | 110 401 983 |



CC Vest Mat AS

Balanse pr 31. desember

| NOTE | EGENKAPITAL OG GJELD | 2 023 | 2 022 |
|------|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 6, 7 | Aksjekapital | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 6 | Annen egenkapital | 2 659 167 | 3 070 741 |
| | Sum opptjent egenkapital | 2 659 167 | 3 070 741 |
| | Sum egenkapital | 3 659 167 | 4 070 741 |
| | Gjeld | | |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Leverandørgjeld | 31 848 450 | 26 614 402 |
| | Skyldige offentlige avgifter | 7 284 378 | 7 432 661 |
| | Utbytte | 705 480 | 798 406 |
| | Konserngjeld | 75 109 464 | 65 508 972 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 5 314 188 | 5 976 801 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 120 261 960 | 106 331 242 |
| | Sum gjeld | 120 261 960 | 106 331 242 |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 123 921 126 | 110 401 983 |

Oslo, 11. april 2024

I styret for CC Vest Mat AS

Sverre Leiro
styreleder

Johannes Slaattun
styremedlem

Christer Thorne
daglig leder

Jørn Arve Aannestad
styremedlem



CC Vest Mat AS
Kontantstrømpstilling

| | 2 023 | 2 022 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER: | | |
| Årsresultat før skattekostnad | 44 710 018 | 50 328 420 |
| Ordinære avskrivninger | 4 700 226 | 4 624 893 |
| Endring i varer | -1 942 272 | -1 131 972 |
| Endring i kundefordringer | 17 934 | 14 456 |
| Endring i leverandørgjeld | 5 234 048 | 4 943 975 |
| Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter | -2 535 194 | 5 690 306 |
| Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | <u>50 184 760</u> | <u>64 470 078</u> |
| KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER: | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 30 000 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -1 718 142 | -754 861 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | <u>-1 688 142</u> | <u>-754 861</u> |
| KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER: | | |
| Innbetalinger/utbetalinger ved endring av gjeld til morselskap | 15 429 214 | -31 509 154 |
| Utbetalinger av utbytte | -798 406 | -815 857 |
| Utbetalinger av konsernbidrag brutto | -50 156 336 | -51 252 531 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | <u>-35 525 528</u> | <u>-83 577 542</u> |
| Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende | 12 971 091 | -19 862 325 |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01. | 20 456 639 | 40 318 964 |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12. | <u>33 427 720</u> | <u>20 456 639</u> |





CC Vest Mat AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnad | 2 023 | 2 022 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 43 752 314 | 42 278 427 |
| Arbeidsgiveravgift | 6 519 698 | 6 147 247 |
| Pensjonskostnader | 915 475 | 774 067 |
| Andre ytelser | 1 459 461 | 1 548 317 |
| Sum | 52 646 948 | 50 748 058 |

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 82 81

| Ytelser til ledende personer | Lønn | Annen godtgjørelse |
|------------------------------|-----------|--------------------|
| Daglig leder | 1 894 815 | 229 665 |
| Styret | | 300 000 |

| Honorarer til selskapets revisor | 2 023 | 2 022 |
|------------------------------------|---------|---------|
| Lovpålagt revisjon | 109 600 | 131 000 |
| Andre revisjonsrelaterte tjenester | 33 200 | 29 800 |

Note 3 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har innskuddspensjon som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Årets pensjonskostnad utgjør kr. 915.475,-

Note 4 Varige driftsmidler

| | Boliger inkl tomter | Inventar, maskiner, påkostning lokaler | Leligheter under oppføring | Sum |
|--|---------------------|--|----------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.23 | 49 908 841 | 63 478 598 | | 113 387 439 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | | 1 718 142 | | 1 718 142 |
| Avgang | - | 30 000 | | 30 000 |
| Anskaffelseskost 31.12.23 | 49 908 841 | 65 166 740 | - | 115 075 582 |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.23 | - | 48 610 095 | - | 48 610 095 |
| Årets avskrivninger | - | 4 700 226 | - | 4 700 226 |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12.23 | - | 53 310 321 | - | 53 310 321 |
| Bokført verdi pr. 31.12.23 | 49 908 841 | 11 856 419 | - | 61 765 261 |

Avskrivningssats 3-10 år
Avskrivningsplan Lineær

Note 5 Skattekostnad

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2 023 | 2 022 |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| Skatt på avgitt konsernbidrag | 9 750 097 | 11 034 394 |
| Endring i utsatt skattefordel | 97 489 | 48 300 |
| Skattekostnad | 9 847 586 | 11 082 694 |

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

| | 2 023 | 2 022 |
|--|------------|------------|
| Årsresultat før skatt | 44 710 018 | 50 328 420 |
| Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 %) | 9 836 204 | 11 072 252 |

Skatteeffekten av følgende poster:

Realisert verdiløkning

Andre ikke fradragsberettigede kostnader

| | | |
|----------------------|------------------|-------------------|
| | 11 382 | 10 441 |
| Skattekostnad | 9 847 586 | 11 082 693 |
| Sum | - | - |



Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

| | 2 023 | | 2 022 | |
|---------------------------------------|---------|--------------|---------|--------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Driftsmidler | 458 719 | | 940 851 | - |
| Fordringer | 39 000 | | - | - |
| Sum | 497 719 | | 940 851 | - |
| Netto utsatt fordel/forpl. i balansen | 109 498 | | 206 967 | - |

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---|--------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.23 | 1 000 000 | 3 070 741 | 4 070 741 |
| Årets endring i egenkapital: | | | |
| Årets resultat | - | 34 862 431 | 34 862 431 |
| Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt | - | -34 568 526 | -34 568 526 |
| Avsatt utbytte | - | -705 480 | -705 480 |
| Egenkapital 31.12.23 | 1 000 000 | 2 659 167 | 3 659 167 |

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.23 var:

| | Eierandel |
|-------------------|-----------|
| City Vest AS | 98 % |
| Norgesgruppen ASA | 1 % |
| Mustad Eiendom AS | 1 % |

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 1.402.410,-.





CC VEST MAT AS

ÅRSBERETNING FOR 2023

Virksomhetens art og hvor virksomheten drives

CC Vest Mat AS sin virksomhet består i salg av dagligvarer fra kjøpesenteret CC Vest på Lilleaker. I tillegg til dette eier selskapet leiligheter for utleie.

Oversikt over utvikling og resultater av virksomheten

Driftsinntektene i selskapet ble i 2023 på kr 495 millioner som er en økning på kr 6 millioner sammenlignet med 2022. Annen driftsinntekt utgjør i 2023 kr 3 mill. fra leieinntekter fra leiligheter. Beløpet er det samme som for 2022. Styret er tilfreds med omsetningen.

Vi har hatt en fin utvikling i salg av dagligvarer fra 2019 og frem til 2024.

CC Vest Mat AS ble i 2022 kåret til årets Meny butikk, en høyt hengende tittel, hvor atmosfære og konseptstandard samt kundetilfredshet, økonomiske resultater, trygge-matrutiner, matsvinn, lærlingeoppfølging, medarbeidertilfredshet, opplæring og kampanjegjennomføring er viktige vurderingskriterier. Dette takket være våre ansatte. Virksomheten i 2023 har også fokusert på disse viktige kriteriene.

Selskapets ordinære resultat før skattekostnad for 2023 ble på kr 44,7 millioner sammenlignet med kr 50,3 millioner for 2022. En årsak til dette ligger i lavere bruttofortjeneste i 2023 sammenlignet med 2022, noe som gjelder dagligvarebransjen generelt.

Forutsetningen om fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Vi har i flere år hatt god salgsutvikling, gode resultater, høy likviditetsgrad og høy egenkapital. Vi har alle forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling. Årsregnskapet til morselskapet City Vest AS og konsernregnskapet viser dette.

Forskning og utvikling

Vi driver ikke med egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen.

Redegjørelse for foretakets utsikter

2023 har vært et bra år for selskapet. Vi kan, slik utviklingen er per april 2024, forvente at 2024 blir et godt år. Omsetningen hittil sammenlignet med 2023 viser økning. Det kan forventes at konkurransen innen dagligvarer kan bli ytterligere skjerpet i årene som kommer. Selskapet tar sikte på å oppnå en omsetning som for 2024 er noe høyere enn tilsvarende omsetning for 2023 og som vil passer kr 500 mill. Videre er det usikkerhet knyttet til Russlands krig mot Ukraina, som startet i februar 2022.



Risikoforhold

Det som beskrives under avsnittet ovenfor kan være en risiko. Endringer i rentefastsetting, endringer i valuta, endringer i konsumprisindekser og politisk risiko kan også ha påvirkning for vår virksomhet. Imidlertid mener styret selskapet er godt rustet for å takle slike situasjoner.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende. Det har ikke vært vesentlige skader og ulykker hvor selskapets ansatte har vært involvert. Selskapet har hatt et totalt sykefravær på ca 4,3 % av den totale arbeidstiden i perioden. For 2022 var tilsvarende tall 4,8%.

Man har ikke ansett det nødvendig å iverksette ekstraordinære tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet.

Likestilling, diskriminering, ansatte og styre

NorgesGruppen og Meny jobber kontinuerlig for å fremme likestilling og hindre diskriminering innen alle deler av personalpolitikken. CC Vest Mat AS, som de øvrige selskapene i NorgesGruppen, følger de retningslinjene som gjelder innen HR for håndtering innen de ulike områdene. Området har stort fokus. Et bærekraftig arbeidsliv står sentralt i vår strategi. Med dette menes et arbeidsliv som ser at mangfold og kjønnsbalanse er viktige bidrag for selskapets verdiskapning.

Selskapet har i 2023 hatt totalt 231 ansatte hvorav fulltidsansatte er 48 stk. Deltid er 122 stk og 61 personer er tilkallingsvikarer. Totalt utgjør dette 82 årsverk. Av disse er ca 46% menn og ca 54% er kvinner. Videre er det 3 lærlingestillinger. Vi forsøker så langt vi kan å ha jevn kjønnsbalanse i hver avdeling.

Butikken er inndelt i ferskvare – 5 avdelinger og frukt/grønt, kolonial og kasse. 8 avdelinger totalt. Når det gjelder lønn, unntatt avdelingsledere, er alle timelønnet etter tariff mellom HK og Virke. Fordelingen av operative avdelingsledere er 6 kvinner og 8 menn. Lønn etter ansiennitet, men lik startlønn for alle. I administrasjonen er det 1 kvinne og 1 mann. Lønn er fordelt etter ansvar.

Når det gjelder deltidsansatte er ca 29% kvinner og ca 23% menn av det totale antall ansatte. En faktor som fører til deltid er omsetningsvariasjoner i ukedager og helger og behovet for deltid på kvelder. Deltidsansatte er studenter og skoleelever. Vi har ingen deltidsansatte som oppfatter en slik deltid som ufrivillig. Vi har retningslinjer og egen personalansvarlig som utformer og følger opp retningslinjer, prinsipper, prosedyrer og standarder for å fremme likestilling og hindre diskriminering på dette området. I tillegg til dette gjennomføres det uavhengige undersøkelser årlig som sjekker de ansattes tilfredshet med sin stilling. Tilbakemeldingene gir oss bekreftelse på at våre ansatte er fornøyde.

Selskapet mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelsene, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, religion eller livssyn.

Lønnskartlegging viser at det ikke er forskjeller mellom lønn til menn og kvinner på de enkelte stillinger/grupper.



Styret har i 2023 bestått av 3 personer som alle er menn. Nye lovkrav for store og mellomstore selskaper fokuserer på kjønnsbalanse i norske styrer. For oss betyr dette at vi innen 31. desember 2024 må ha dette på plass. Styret og eiere arbeider for tiden med å finne løsninger på dette.

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Åpenhetsloven

Selskapet er underlagt reglene i Åpenhetsloven som skal sikre åpenhet, arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd som er involvert i virksomheten. Styrene både i mor- og datterselskapet i konsernet vårt har vedtatt overordnede retningslinjer, og har besluttet at det er mest riktig å ha felles regler, felles vedtak og felles gjennomføring av dette arbeidet. Det er igangsatt prosesser for aktsomhetsvurderinger og retningslinjer for behandling av innsynsbegjæringer. Redegjørelse for de foretatte aktsomhetsvurderinger er offentlig på felles nettside for konsernet.

Da mer enn 90% av selskapets verdikjede dekkes ved innkjøp av varer fra Norgesgruppen/Asko vil vi samarbeide med denne leverandøren hva gjelder menneskerettigheter og arbeidsforhold hos vareprodusentene.

Det skal rapporteres til styret minst to ganger i året. I dette ligger kartlegging av virksomhetenes verdikjeder med operasjoner, underleverandører og forretningsforbindelser.

Ytre miljø

Det ble i 2019 gjennomført ombygging, fornyelser og endringer i vår butikk. En vesentlig del av disse var endringer som påvirker og er viktige for miljøet. Vårt arbeid med å finne løsninger og endringer har fortsatt i årene etter 2019 og vil fortsette fremover.

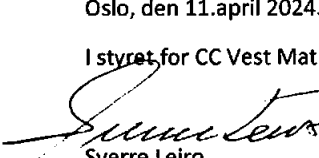
Disponering av årsresultatet

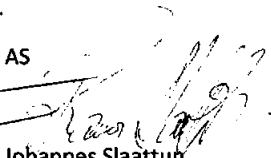
Årets overskudd kr 34.862.431 foreslås anvendt slik:

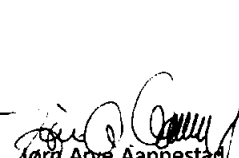
| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Avsatt til utbytte | kr 705.480 |
| Avsatt konsernbidrag(etter skatt) | « 34.568.526 |
| Overført fra annen egenkapital | « - 411.574 |
| | <u>kr 34.862.431</u> |


Oslo, den 11. april 2024.

I styret for CC Vest Mat AS


Sverre Leiro
Styrets leder


Johannes Slaattun
Styremedlem


Lørn Arve Aannestad
Styremedlem


Christer Thorne
Daglig leder

