



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 972 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOMSØS EIENDOMSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Nordmarkveien 9
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Fazelali Sarkani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 535	765 466
Sum inntekter		803 535	765 466
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 772	56 039
Annen driftskostnad	2	262 318	290 770
Sum kostnader		313 090	346 809
Driftsresultat		490 445	418 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	117
Sum finansinntekter		54	117
Annen rentekostnad			727
Sum finanskostnader			727
Netto finans		54	-610
Ordinært resultat før skattekostnad		490 499	418 048
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	107 910	-104 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 589	522 193
Årsresultat		382 589	522 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 589	522 193
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			103 305
Overføringer annen egenkapital	5	382 589	418 889
Sum overføringer og disponeringer		382 589	522 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	196 081	195 497
Sum immaterielle eiendeler		196 081	195 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	623 592	660 096
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	38 220	52 488
Sum varige driftsmidler		661 812	712 584
Sum anleggsmidler		857 893	908 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500	8 000
Andre kortsiktige fordringer			23 469
Konsernfordringer	6	799 289	268 750
Sum fordringer		799 789	300 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		472 245	385 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 245	385 953
Sum omløpsmidler		1 272 033	686 172
SUM EIENDELER		2 129 926	1 594 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	826 840	444 251
Sum opptjent egenkapital		826 840	444 251
Sum egenkapital		926 840	544 251
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 575	48 446
Betalbar skatt	3	108 494	62 214
Skyldig offentlige avgifter		18 335	41 754
Kortsiktig konserngjeld		897 588	897 588
Annen kortsiktig gjeld		15 095	
Sum kortsiktig gjeld		1 203 086	1 050 002
Sum gjeld		1 203 086	1 050 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 926	1 594 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 395287

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 972 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOMSØS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Nordmarkveien 9
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Fazelali Sarkani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 970 972 269
BLOMSØS EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 535	765 466
Sum inntekter		803 535	765 466
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 772	56 039
Annen driftskostnad	2	262 318	290 770
Sum kostnader		313 090	346 809
Driftsresultat		490 445	418 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	117
Sum finansinntekter		54	117
Annen rentekostnad			727
Sum finanskostnader			727
Netto finans		54	-610
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	107 910	-104 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 589	522 193
Årsresultat		382 589	522 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 589	522 193
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			103 305
Overføringer annen egenkapital	5	382 589	418 889
Sum overføringer og disponeringer		382 589	522 193



Organisasjonsnr: 970 972 269
BLOMSØS EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	196 081	195 497
Sum immaterielle eiendeler		196 081	195 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	623 592	660 096
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	38 220	52 488
Sum varige driftsmidler		661 812	712 584
Sum anleggsmidler		857 893	908 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500	8 000
Andre kortsiktige fordringer			23 469
Konsernfordringer	6	799 289	268 750
Sum fordringer		799 789	300 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		472 245	385 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 245	385 953
Sum omløpsmidler		1 272 033	686 172
SUM EIENDELER		2 129 926	1 594 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	826 840	444 251
Sum opptjent egenkapital		826 840	444 251



Sum egenkapital	926 840	544 251
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	163 575	48 446
Betalbar skatt	108 494	62 214
Skyldig offentlige avgifter	18 335	41 754
Kortsiktig konserngjeld	897 588	897 588
Annen kortsiktig gjeld	15 095	
Sum kortsiktig gjeld	1 203 086	1 050 002
Sum gjeld	1 203 086	1 050 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 129 926	1 594 253



Organisasjonsnr: 970 972 269
BLOMSØS EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Blomsøs Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 970972269



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		803 535	765 466
Sum driftsinntekter		803 535	765 466
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 772	56 039
Annen driftskostnad	2	262 318	290 770
Sum driftskostnader		313 090	346 809
DRIFTSRESULTAT		490 445	418 658
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54	117
Sum finansinntekter		54	117
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	727
Sum finanskostnader		0	727
NETTO FINANSPOSTER		54	(610)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		490 499	418 048
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	107 910	(104 146)
ORDINÆRT RESULTAT		382 589	522 193
ÅRSRESULTAT		382 589	522 193
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	103 305
Overføringer annen egenkapital	5	382 589	418 889
SUM OVERF. OG DISP.		382 589	522 193

Årsregnskap for Blomsøs Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 970972269



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	196 081	195 497
Sum immaterielle eiendeler		196 081	195 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	623 592	660 096
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	38 220	52 488
Sum varige driftsmidler		661 812	712 584
SUM ANLEGGSMIDLER		857 893	908 081
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		500	8 000
Fordringer på konsernselskap	6	799 289	268 750
Andre kortsiktige fordringer		0	23 469
Sum fordringer		799 789	300 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		472 245	385 953
SUM OMLØPSMIDLER		1 272 033	686 172
SUM EIENDELER		2 129 926	1 594 253

Årsregnskap for Blomsøs Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 970972269



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	826 840	444 251
Sum opptjent egenkapital		826 840	444 251
SUM EGENKAPITAL		926 840	544 251
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		163 575	48 446
Betalbar skatt	3	108 494	62 214
Skyldig offentlige avgifter		18 335	41 754
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		897 588	897 588
Annen kortsiktig gjeld		15 095	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 203 086	1 050 002
SUM GJELD		1 203 086	1 050 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 926	1 594 253

Harstad

Hassan Fazelali Sarkani
styreleder



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Blomsøs Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 970972269



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 936 466	223 456	3 159 922
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 936 466	223 456	3 159 922
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 276 370	170 968	2 447 338
+ Ordinære avskrivninger	36 504	14 268	50 772
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 312 874	185 236	2 498 110
Balansført verdi pr 31/12	623 592	38 220	661 812
Procentsats for ord.avskr	1-1	5-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon (OTP) for sine ansatte, jf. otpl. § 1

Ingen ytelser til ledende personer. Selskapet har valgt bort revisjon.



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	490 499
Endring i midlertidige forskjeller	2 657
Inntekt	493 156

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-891 281	-888 624
= Grunnlag utsatt skatt	-891 281	-888 624
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	891 281	888 624
= Grunnlag utsatt skattefordel	891 281	888 624
Utsatt skattefordel	196 081	195 497

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sarkani Holding AS	918 341 722	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	444 251	544 251
+Fra årets resultat			382 589	382 589
Pr 31.12.	100 000	0	826 840	926 840

Noter for Blomsøs Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 970972269



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	799 289	268 750
Sum fordringer	799 289	268 750
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	132 442
Annen kortsiktig gjeld	897 588	765 146
Sum gjeld	897 588	897 588

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap jfr. God Regnskapsskikk for små foretak.



**Årsregnskap 2021
for
Blomsøs Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 970972269



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		803 535	765 466
Sum driftsinntekter		803 535	765 466
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 772	56 039
Annen driftskostnad	2	262 318	290 770
Sum driftskostnader		313 090	346 809
DRIFTSRESULTAT		490 445	418 658
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54	117
Sum finansinntekter		54	117
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	727
Sum finanskostnader		0	727
NETTO FINANSPOSTER		54	(610)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		490 499	418 048
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	107 910	(104 146)
ORDINÆRT RESULTAT		382 589	522 193
ÅRSRESULTAT		382 589	522 193
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	103 305
Overføringer annen egenkapital	5	382 589	418 889
SUM OVERF. OG DISP.		382 589	522 193



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	826 840	444 251
Sum opptjent egenkapital		826 840	444 251
SUM EGENKAPITAL		926 840	544 251
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		163 575	48 446
Betalbar skatt	3	108 494	62 214
Skyldig offentlige avgifter		18 335	41 754
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		897 588	897 588
Annen kortsiktig gjeld		15 095	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 203 086	1 050 002
SUM GJELD		1 203 086	1 050 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 926	1 594 253

Harstad 28.04.22

Hassan Fazelali Sarkani
styreleder



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	196 081	195 497
Sum immaterielle eiendeler		196 081	195 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	623 592	660 096
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	38 220	52 488
Sum varige driftsmidler		661 812	712 584
SUM ANLEGGSMIDLER		857 893	908 081
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		500	8 000
Fordringer på konsernselskap	6	799 289	268 750
Andre kortsiktige fordringer		0	23 469
Sum fordringer		799 789	300 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		472 245	385 953
SUM OMLØPSMIDLER		1 272 033	686 172
SUM EIENDELER		2 129 926	1 594 253



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 936 466	223 456	3 159 922
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 936 466	223 456	3 159 922
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 276 370	170 968	2 447 338
+ Ordinære avskrivninger	36 504	14 268	50 772
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 312 874	185 236	2 498 110
Balanseført verdi pr 31/12	623 592	38 220	661 812
Prosentstøt for ord.avskr	1-1	5-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon (OTP) for sine ansatte, jf. otpl. § 1

Ingen ytelser til ledende personer. Selskapet har valgt bort revisjon.



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	490 499
Endring i midlertidige forskjeller	2 657
Inntekt	493 156

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-891 281	-888 624
= Grunnlag utsatt skatt	-891 281	-888 624
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	891 281	888 624
= Grunnlag utsatt skattefordel	891 281	888 624
Utsatt skattefordel	196 081	195 497

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Sarkani Holding AS	918 341 722	100 100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	444 251	544 251
+Fra årets resultat			382 589	382 589
Pr 31.12.	100 000	0	826 840	926 840



Blomsøs Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	799 289	268 750
Sum fordringer	799 289	268 750
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	132 442
Annen kortsiktig gjeld	897 588	765 146
Sum gjeld	897 588	897 588

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap jfr. God Regnskapsskikk for små foretak.