



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 480 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINSARVIK HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Kinsarvik  
5782 KINSARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ørbeck Warpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 220 968	28 831 260
Annen driftsinntekt		34 410	77 010
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 255 378</b>	<b>28 908 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		249 455	-249 255
Varekostnad		1 988 860	2 360 940
Lønnskostnad	1	3 237 112	4 811 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 200	62 880
Annen driftskostnad		28 913 665	21 414 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 513 292</b>	<b>28 399 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 742 085</b>	<b>508 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 644	
Annen finansinntekt		4 846	4 087
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 490</b>	<b>4 087</b>
Annen rentekostnad		300 168	225 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 168</b>	<b>225 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-271 678</b>	<b>-221 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 470 407</b>	<b>287 357</b>
Skattekostnad på resultat	3	453 912	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		394 715	287 357
Avsatt til annen egenkapital		1 621 780	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	569 626	476 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>569 626</b>	<b>476 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		8 565	1 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 565</b>	<b>21 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>598 191</b>	<b>497 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>249 455</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		260 178	1 593 920
Andre kortsiktige fordringer		711 756	2 113 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>971 933</b>	<b>3 707 903</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 685 225	4 545 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 685 225</b>	<b>4 545 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 657 158</b>	<b>8 502 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 255 349</b>	<b>8 999 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 621 780	
Udekket tap			394 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 621 780</b>	<b>-394 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 715 780</b>	<b>-300 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 386	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 386</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 386</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 848 579	5 906 780
Betalbar skatt	3	447 526	
Skyldig offentlige avgifter		148 157	559 971
Annen kortsiktig gjeld		88 921	2 833 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 533 183</b>	<b>9 300 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 539 569</b>	<b>9 300 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 255 349</b>	<b>8 999 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 480 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINSARVIK HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Kinsarvik  
5782 KINSARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ørbeck Warpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 924 480 521  
KINSARVIK HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 220 968	28 831 260
Annen driftsinntekt		34 410	77 010
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 255 378</b>	<b>28 908 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		249 455	-249 255
Varekostnad		1 988 860	2 360 940
Lønnskostnad	1	3 237 112	4 811 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 200	62 880
Annen driftskostnad		28 913 665	21 414 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 513 292</b>	<b>28 399 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 742 085</b>	<b>508 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 644	
Annen finansinntekt		4 846	4 087
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 490</b>	<b>4 087</b>
Annen rentekostnad		300 168	225 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 168</b>	<b>225 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-271 678</b>	<b>-221 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 470 407</b>	<b>287 357</b>
Skattekostnad på resultat	3	453 912	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		394 715	287 357
Avsatt til annen egenkapital		1 621 780	



Sum overføringer og  
disponeringer

2 016 495

287 357



Organisasjonsnr: 924 480 521  
KINSARVIK HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	569 626	476 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>569 626</b>	<b>476 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		8 565	1 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 565</b>	<b>21 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>598 191</b>	<b>497 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>249 455</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		260 178	1 593 920
Andre kortsiktige fordringer		711 756	2 113 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>971 933</b>	<b>3 707 903</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 685 225	4 545 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 685 225</b>	<b>4 545 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 657 158</b>	<b>8 502 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 255 349</b>	<b>8 999 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 621 780	
Udekket tap			394 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 621 780</b>	<b>-394 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 715 780</b>	<b>-300 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 386	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 386</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 386</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 848 579	5 906 780
Betalbar skatt	3	447 526	
Skyldig offentlige avgifter		148 157	559 971
Annen kortsiktig gjeld		88 921	2 833 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 533 183</b>	<b>9 300 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 539 569</b>	<b>9 300 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 255 349</b>	<b>8 999 703</b>



Organisasjonsnr: 924 480 521  
KINSARVIK HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Kinsarvik Hotell drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 480 521



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kinsarvik Hotelldrift AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		37 220 968	28 831 260
Annen driftsinntekt		34 410	77 010
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 255 378</b>	<b>28 908 270</b>
Varekostnad		1 988 860	2 360 940
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		249 455	-249 255
Lønnskostnad	1	3 237 112	4 811 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 200	62 880
Annen driftskostnad		28 913 665	21 414 051
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 513 292</b>	<b>28 399 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 742 085</b>	<b>508 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 644	0
Annen finansinntekt		4 846	4 087
Annen rentekostnad		300 168	225 121
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-271 678</b>	<b>-221 034</b>
Resultat før skattekostnad		2 470 407	287 357
Skattekostnad på resultat	3	453 912	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 621 780	0
Overført til udekket tap		-394 715	-287 357
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 016 495</b>	<b>287 357</b>
<b>Kinsarvik Hotelldrift AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Kinsarvik Hotelldrift AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	569 626	476 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>569 626</b>	<b>476 086</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		8 565	1 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 565</b>	<b>21 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>598 191</b>	<b>497 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	249 455
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		260 178	1 593 920
Andre kortsiktige fordringer		711 756	2 113 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>971 933</b>	<b>3 707 903</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 685 225	4 545 217
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 657 158</b>	<b>8 502 575</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 255 349</b>	<b>8 999 703</b>
<b>Kinsarvik Hotelldrift AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Kinsarvik Hotelldrift AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 000</b>	<b>94 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 621 780	0
Udekket tap		0	-394 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 621 780</b>	<b>-394 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 715 780</b>	<b>-300 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	6 386	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 386</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 848 579	5 906 780
Betalbar skatt	3	447 526	0
Skyldig offentlige avgifter		148 157	559 971
Annen kortsiktig gjeld		88 921	2 833 667
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 533 183</b>	<b>9 300 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 539 569</b>	<b>9 300 418</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 255 349</b>	<b>8 999 703</b>
Kinsarvik, 10.05.2024 Styret i Kinsarvik Hotelldrift AS			
Bjarte Christer Bergesen styremedlem		Thomas Ørbeck Warpe styreleder/daglig leder	
<b>Kinsarvik Hotelldrift AS</b>		<b>Side 4</b>	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 815 394	4 195 403
Arbeidsgiveravgift	305 270	459 378
Andre ytelser	116 448	156 483
<b>Sum</b>	<b>3 237 112</b>	<b>4 811 264</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	549 445	549 445
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	217 740	217 740
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>767 185</b>	<b>767 185</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	197 559	197 559
= Bokført verdi 31.12.23	<b>569 626</b>	<b>569 626</b>
Årets ordinære avskrivninger	124 200	124 200
Økonomisk levetid	4-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	447 526	0
Endring i utsatt skatt	6 386	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>453 912</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 470 407	287 357
Permanente forskjeller	1 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-196 110	156 063
Anvendelse av fremførbart underskudd	-241 086	-443 420
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 034 211</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	447 526	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>447 526</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	49 029	52 919	3 890
Fordringer	-20 000	-20 000	0
Avsetninger mv	0	-200 000	-200 000
<b>Sum</b>	<b>29 029</b>	<b>-167 081</b>	<b>-196 110</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-241 086	-241 086
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	388 167	388 167
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>29 029</b>	<b>-20 000</b>	<b>-49 029</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>6 386</b>	<b>-4 400</b>	<b>-10 786</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital/ udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-6 000	-394 715	-300 715
Årets resultat				2 016 495	2 016 495
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 000</b>	<b>1 621 780</b>	<b>1 715 780</b>



Til generalforsamlingen i Kinsarvik Hotelldrift AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kinsarvik Hotelldrift AS som viser et overskudd på NOK 2 016 495. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. mai 2024  
RSM Norge AS

Geir Nordbø  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa member of Den norske Revisorforening.