



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 313 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKÅSEN 41 A AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 41A
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nævdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 415 239	2 299 270
Sum inntekter		2 415 239	2 299 270
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	235 942	227 100
Andre driftskostnader		367 986	307 088
Sum kostnader	2	603 928	534 188
Driftsresultat		1 811 311	1 765 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247 125	172 052
Sum finansinntekter		247 125	172 052
Annen rentekostnad		230 290	196 103
Sum finanskostnader		230 290	196 103
Netto finans		16 835	-24 050
Ordinært resultat før skattekostnad		1 828 145	1 741 032
Skattekostnad på resultat	3	402 217	383 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 425 928	1 357 836
Årsresultat		1 425 928	1 357 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 425 928	1 357 836
Totalresultat		1 425 928	1 357 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		425 928	1 357 836
Sum overføringer og disponeringer		1 425 928	1 357 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 529 033	8 745 633
Driftsløsøre, inventar o.l.		56 500	31 800
Sum varige driftsmidler	4, 6	8 585 533	8 777 433
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	5	4 842 369	7 612 771
Sum finansielle anleggsmidler		4 842 369	7 612 771
Sum anleggsmidler		13 427 902	16 390 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		405 425	353 878
Sum fordringer		405 425	353 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 898 400	2 232 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 898 400	2 232 501
Sum omløpsmidler		5 303 825	2 586 379
SUM EIENDELER		18 731 727	18 976 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)		200 000	200 000
Overkurs		3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 632 456	7 206 528
Sum opptjent egenkapital		7 632 456	7 206 528
Sum egenkapital		11 532 456	11 106 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	453 240	469 004
Sum avsetninger for forpliktelser		453 240	469 004
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 006 000	6 734 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 006 000	6 734 000
Sum langsiktig gjeld		5 459 240	7 203 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 081	23 875
Betalbar skatt	3	417 981	395 584
Skyldige offentlige avgifter		60 016	55 025
Skyldig utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		210 953	192 567
Sum kortsiktig gjeld		1 740 031	667 051
Sum gjeld		7 199 271	7 870 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 731 727	18 976 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306567

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 313 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKÅSEN 41 A AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 41A
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nøvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Organisasjonsnr: 990 313 296
LEIRVIKÅSEN 41 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 415 239	2 299 270
Sum inntekter		2 415 239	2 299 270
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	235 942	227 100
Andre driftskostnader		367 986	307 088
Sum kostnader	2	603 928	534 188
Driftsresultat		1 811 311	1 765 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247 125	172 052
Sum finansinntekter		247 125	172 052
Annen rentekostnad		230 290	196 103
Sum finanskostnader		230 290	196 103
Netto finans		16 835	-24 050
Ordinært resultat før skattekostnad		1 828 145	1 741 032
Skattekostnad på resultat	3	402 217	383 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 425 928	1 357 836
Årsresultat		1 425 928	1 357 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 425 928	1 357 836
Totalresultat		1 425 928	1 357 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		425 928	1 357 836
Sum overføringer og disponeringer		1 425 928	1 357 836



Organisasjonsnr: 990 313 296
LEIRVIKÅSEN 41 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger

8 529 033

8 745 633

Driftsløsøre, inventar o.l.

56 500

31 800

Sum varige driftsmidler 4, 6

8 585 533

8 777 433

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre

fordringer

5

4 842 369

7 612 771

Sum finansielle

anleggsmidler

4 842 369

7 612 771

Sum anleggsmidler

13 427 902

16 390 204

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

405 425

353 878

Sum fordringer

405 425

353 878

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 898 400

2 232 501

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 898 400

2 232 501

Sum omløpsmidler

5 303 825

2 586 379

SUM EIENDELER

18 731 727

18 976 583

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

à kr 2 000)

200 000

200 000

Overkurs

3 700 000

3 700 000

Sum innskutt egenkapital

3 900 000

3 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 632 456

7 206 528



Sum opptjent egenkapital		7 632 456	7 206 528
Sum egenkapital		11 532 456	11 106 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	453 240	469 004
Sum avsetninger for forpliktelseser		453 240	469 004
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 006 000	6 734 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 006 000	6 734 000
Sum langsiktig gjeld		5 459 240	7 203 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 081	23 875
Betalbar skatt	3	417 981	395 584
Skyldige offentlige avgifter		60 016	55 025
Skyldig utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		210 953	192 567
Sum kortsiktig gjeld		1 740 031	667 051
Sum gjeld		7 199 271	7 870 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 731 727	18 976 583



Organisasjonsnr: 990 313 296
LEIRVIKÅSEN 41 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Leirvikåsen 41 A AS

Penneo Dokumentnr.: ESKWJ-PCXA8-EQTE5-453NE-SOEWK-TEU73

Org.nr.: 990 313 296



Leirvikåsen 41 A AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 415 239	2 299 270
Sum driftsinntekter		2 415 239	2 299 270
Ordinære avskrivninger	4	235 942	227 100
Andre driftskostnader		367 986	307 088
Sum driftskostnader	2	603 928	534 188
Driftsresultat		1 811 311	1 765 082
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		247 125	172 052
Rentekostnader		230 290	196 103
Resultat av finansposter		16 835	-24 050
Ordinært resultat før skattekostnad		1 828 145	1 741 032
Skattekostnad på resultat	3	402 217	383 196
Årets resultat		1 425 928	1 357 836
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		425 928	1 357 836
Sum overføringer		1 425 928	1 357 836

Penneo Dokumentnøkkel: ESKWJ-PCXA8-EQTE5-453NE-SOEWK-TEU73



Leirvikåsen 41 A AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 529 033	8 745 633
Driftsløsøre, inventar o.l.		56 500	31 800
Sum varige driftsmidler	4, 6	8 585 533	8 777 433
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	5	4 842 369	7 612 771
Sum finansielle anleggsmidler		4 842 369	7 612 771
Sum anleggsmidler		13 427 902	16 390 204
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		405 425	353 878
Sum fordringer		405 425	353 878
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 898 400	2 232 501
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		4 898 400	2 232 501
Sum omløpsmidler		5 303 825	2 586 379
SUM EIENDELER		18 731 727	18 976 583

Penneo Dokumentnøkkel: ESKWJ-PCXA8-EQTE5-453NE-SOEWK-TEU73



Leirvikåsen 41 A AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)		200 000	200 000
Overkurs		3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 900 000	3 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 632 456	7 206 528
Sum opptjent egenkapital		7 632 456	7 206 528
Sum egenkapital		11 532 456	11 106 528
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	453 240	469 004
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 006 000	6 734 000
Sum langsiktig gjeld		5 459 240	7 203 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 081	23 875
Betalbar skatt	3	417 981	395 584
Skyldige offentlige avgifter		60 016	55 025
Skyldig utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		210 953	192 567
Sum kortsiktig gjeld		1 740 031	667 051
Sum gjeld		7 199 271	7 870 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 731 727	18 976 583

Godvik, 10.02.2023
Styret i Leirvikåsen 41 A AS

Harald Nævdal
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: ESKWJ-PCXA8-EQTE5-453NE-SOEWK-TEU73



Leirvikåsen 41 A AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Eie og drift av eiendommen Leirvikåsen 41A, samt deltagelse i og investering i andre selskaper og alt hva dermed er forbundet.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som den er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Leirvikåsen 41 A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Leirvikåsen 41 A AS**

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	417 981	395 584
Endring i utsatt skatt	-15 764	-12 388
Skattekostnad ordinært resultat	402 217	383 196
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 828 145	1 741 032
Permanente forskjeller	114	768
Endring i midlertidige forskjeller	71 654	56 308
Skattepliktig inntekt	1 899 913	1 798 108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	417 981	395 584
Sum betalbar skatt i balansen	417 981	395 584

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 060 182	2 131 836	71 654
Sum	2 060 182	2 131 836	71 654
Grunnlag for utsatt skatt	2 060 182	2 131 836	71 654
Utsatt skatt (22 %)	453 240	469 004	15 764

Penneo Dokumentnøkkel: ESKWJ-PCXA8-EQTE5-453NE-SOEWK-TEU73

**Leirvikåsen 41 A AS**

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 022 733	10 169 159	12 191 892
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		44 042	44 042
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 022 733	10 213 202	12 235 935
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22		3 414 459	3 414 459
+ Årets ordinære avskrivninger		235 942	235 942
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22		3 650 402	3 650 402
Bokført verdi 01.01.22	2 022 733	6 754 700	8 777 433
+ Tilgang i året		44 042	44 042
- Årets avskrivning og nedskrivning		235 942	235 942
= Bokført verdi 31.12.22	2 022 733	6 562 800	8 585 533
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	4 842 369	7 612 771
Sum	4 842 369	7 612 771
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Den langsiktige fordringen er på THN AS, det foreligger en låneavtale som sier at det skal betales mint 10 % av opprinnelig lånebeløp i avdrag per år. Første forfall på lånet er 30.06.2022, lånet belastes samme rente som banklånet i selskapet.

Lånet har 5 års avdragstid forfaller 30.03.2025.



Leirvikåsen 41 A AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 006 000	6 734 000
Sum	5 006 000	6 734 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 585 533	8 777 433
Sum	8 585 533	8 777 433



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Nævdal

Daglig leder

På vegne av: Leirvikåsen 41 A AS

Serienummer: 9578-5999-4-4050929

IP: 82.164.xxx.xxx

2023-02-12 17:14:16 UTC



Harald Nævdal

Styreleder

På vegne av: Leirvikåsen 41 A AS

Serienummer: 9578-5999-4-4050929

IP: 82.164.xxx.xxx

2023-02-12 17:14:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ESKWJ-PCXA&EQJES-453NE-SOEWK-TEU73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Leirvikåsen 41 A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leirvikåsen 41 A AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: ESSAX-DITEO-EEEC5-YFEC8-6H5W3-IV02K



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 13. februar 2023
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ESSAX-DITEO-EEEC5-YFEC8-6H5W3-IV02K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-13 08:07:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ESSAX-DITEO-EEEC5-YFEC8-6H5W3-IV02K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>