



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 908 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & TAKST AS
Forretningsadresse: Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne O. Furu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	28 000	90 000
Sum inntekter		28 000	90 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 011	5 011
Annen driftskostnad		211 457	159 857
Sum kostnader		216 468	164 868
Driftsresultat		-188 468	-74 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 819	56 632
Sum finansinntekter		91 819	56 632
Annen finanskostnad		1 007	5 788
Sum finanskostnader		1 007	5 788
Netto finans		90 812	50 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 656	-24 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 656	-24 025
Årsresultat		-97 656	-24 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 656	-24 025
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-97 656	-24 025
Sum overføringer og disponeringer		-97 656	-24 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 610 719	3 610 719
Sum varige driftsmidler		3 610 719	3 610 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	205 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5,6	534 289	534 289
Sum finansielle anleggsmidler		739 289	739 289
Sum anleggsmidler		4 350 008	4 350 008
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 539 284	5 635 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 539 284	5 635 907
Sum omløpsmidler		5 539 284	5 635 907
SUM EIENDELER		9 889 291	9 985 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 711 635	9 809 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		9 711 635	9 809 291
Sum egenkapital		9 811 635	9 909 291
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		565	532
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld		76 472	75 472
Sum kortsiktig gjeld		77 656	76 623
Sum gjeld		77 656	76 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 889 291	9 985 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 373909

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 908 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG & TAKST AS
Forretningsadresse: Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne O. Furu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 908 428
BYGG & TAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	28 000	90 000
Sum inntekter		28 000	90 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 011	5 011
Annen driftskostnad		211 457	159 857
Sum kostnader		216 468	164 868
Driftsresultat		-188 468	-74 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 819	56 632
Sum finansinntekter		91 819	56 632
Annen finanskostnad		1 007	5 788
Sum finanskostnader		1 007	5 788
Netto finans		90 812	50 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 656	-24 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 656	-24 025
Årsresultat		-97 656	-24 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 656	-24 025
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-97 656	-24 025
Sum overføringer og disponeringer		-97 656	-24 025



Organisasjonsnr: 988 908 428
BYGG & TAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 610 719	3 610 719
Sum varige driftsmidler		3 610 719	3 610 719

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	205 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5,6	534 289	534 289
Sum finansielle anleggsmidler		739 289	739 289

Sum anleggsmidler		4 350 008	4 350 008
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 539 284	5 635 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 539 284	5 635 907

Sum omløpsmidler		5 539 284	5 635 907
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 889 291	9 985 915
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 711 635	9 809 291
Sum opptjent egenkapital		9 711 635	9 809 291

Sum egenkapital		9 811 635	9 909 291
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	565	532
Skyldig offentlige avgifter	619	619
Annen kortsiktig gjeld	76 472	75 472
Sum kortsiktig gjeld	77 656	76 623
Sum gjeld	77 656	76 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 889 291	9 985 915



Organisasjonsnr: 988 908 428
BYGG & TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bygg & Takst AS**

Foretaksnr. 988908428

Utarbeidet av:

Tema Regnskap Jessheim AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Henrik Bulls veg 48
2069 JESSHEIM
Regnskapsførernummer 976890469



Bygg & Takst AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	28 000	90 000
Sum driftsinntekter		28 000	90 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	5 011	5 011
Annen driftskostnad		211 457	159 857
Sum driftskostnader		216 468	164 868
DRIFTSRESULTAT		-188 468	-74 868
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		91 819	56 632
Sum finansinntekter		91 819	56 632
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 007	5 788
Sum finanskostnader		1 007	5 788
NETTO FINANSPOSTER		90 812	50 844
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-97 656	-24 025
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-97 656	-24 025
ÅRSRESULTAT		-97 656	-24 025
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-97 656	-24 025
SUM OVERF. OG DISP.		-97 656	-24 025



Bygg & Takst AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 610 719	3 610 719
Sum varige driftsmidler		3 610 719	3 610 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5,6	205 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap	5,6	534 289	534 289
Sum finansielle anleggsmidler		739 289	739 289
SUM ANLEGGSMIDLER		4 350 008	4 350 008
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 539 284	5 635 907
SUM OMLØPSMIDLER		5 539 284	5 635 907
SUM EIENDELER		9 889 291	9 985 915



Bygg & Takst AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 711 635	9 809 291
Sum opptjent egenkapital		9 711 635	9 809 291
SUM EGENKAPITAL		9 811 635	9 909 291
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		565	532
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld		76 472	75 472
SUM KORTSIKTIG GJELD		77 656	76 623
SUM GJELD		77 656	76 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 889 291	9 985 915

Jessheim, den 18.04.2023

Underskrifter :



Bygg & Takst AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



Bygg & Takst AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Lønninger	4.392	4.392
Folketrygdavgift	619	619
OTP	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	5.011	5.011
Antall årsverk	0	0

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-97 656
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	14 904
= Inntekt	-82 752

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 410	28 314
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 762 670	2 679 918
= Grunnlag utsatt skatt	-2 749 260	-2 651 604
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 749 260	2 651 604
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 749 260	2 651 605
Ikke bokført utsatt skattefordel	604 837	583 353

Note 4 - Varige driftsmidler

Annen fast eiendom er i sin helhet småbruk i Hurdal oppført til kostpris.

Noter for Bygg & Takst AS

Organisasjonsnr. 988908428



Bygg & Takst AS

Noter 2022

Note 5 - Investeringer i aksjer

Posten er i sin helhet 200 aksjer (50% av selskapet) i Furu Eiendom AS oppført til kostpris. Ligningsverdien for 200 aksjer var 41.951 ved årsskiftet.

Det anses ikke nødvendig med nedskrivning av aksjene / fordringen mot Furu Eiendom AS da det antas å være betydelig merverdier knyttet til tomten selskapet har investert i.

Note 6 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er i sin helhet fordring på tilknyttet selskap, Furu Eiendom AS.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	Ant. Aksjer / andel i %	Roller
Magne Furu	1.000 / 100%	Daglig leder og styreleder