



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 438 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERMAG AS
Forretningsadresse: co/Forus Regnskapsservice AS
Solaveien 88
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Reidar Todnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	477 870	686 794
Leieinntekt	1	469 180	615 946
Annen driftsinntekt		2 000 000	
Sum inntekter		2 947 050	1 302 739
Kostnader			
Lønnskostnad	2	180 794	15 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 700	128 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	477 595	374 219
Sum kostnader		786 089	517 472
Driftsresultat		2 160 961	785 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	284
Sum finansinntekter		502	284
Annen rentekostnad		93 835	96 146
Sum finanskostnader		93 835	96 146
Netto finans		-93 333	-95 862
Ordinært resultat før skattekostnad		2 067 628	689 405
Skattekostnad	4	456 258	145 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 611 370	543 502
Årsresultat		1 611 370	543 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 611 370	543 502
Totalresultat		1 611 370	543 502
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Tilleggsutbytte		700 000	480 000
Overført til annen egenkapital		911 370	63 502
Sum overføringer og disponeringer		1 611 370	543 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 838 643	3 922 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		272 377	316 077
Sum varige driftsmidler	3	4 111 020	4 238 720
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 155 000	2 795 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		3 155 000	2 795 000
Sum anleggsmidler		7 266 020	7 033 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 806
Andre kortsiktige fordringer		23 642	93 780
Sum fordringer		23 642	95 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 346 829	558 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 346 829	558 795
Sum omløpsmidler		1 370 471	654 381
SUM EIENDELER		8 636 491	7 688 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 257 482	4 234 492
Sum opptjent egenkapital		3 257 482	4 234 492
Sum egenkapital	6	3 457 482	4 434 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	259 186	335 747
Sum avsetninger for forpliktelser		259 186	335 747
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 442 810	2 658 774
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 442 810	2 658 774
Sum langsiktig gjeld		2 701 996	2 994 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 550	34 624
Betalbar skatt	4	198	172 916
Skyldige offentlige avgifter		15 069	48 486
Kortsiktig konserngjeld		2 421 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 197	3 062
Sum kortsiktig gjeld		2 477 013	259 088
Sum gjeld		5 179 009	3 253 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 636 491	7 688 101



ÅRSREGNSKAPET 2019

Bermag AS

Org.nr 929 438 698

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Bermag AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	477 870	686 794
Leieinntekt	1	469 180	615 946
Annen driftsinntekt		2 000 000	0
Sum driftsinntekter		2 947 050	1 302 739
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	180 794	15 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 700	128 000
Annen driftskostnad	2	477 595	374 219
Sum driftskostnader		786 089	517 472
Driftsresultat		2 160 961	785 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	284
Annen rentekostnad		93 835	96 146
Resultat av finansposter		-93 333	-95 862
Resultat før skattekostnad		2 067 628	689 405
Skattekostnad	4	456 258	145 903
Årsresultat		1 611 370	543 502
Overføringer			
Tilleggsutbytte		700 000	480 000
Overført til annen egenkapital		911 370	63 502
Sum overføringer		1 611 370	543 502



Bermag AS

Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 838 643	3 922 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		272 377	316 077
Sum varige driftsmidler	3	4 111 020	4 238 720
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 155 000	2 795 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 155 000	2 795 000
Sum anleggsmidler		7 266 020	7 033 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 806
Andre kortsiktige fordringer		23 642	93 780
Sum fordringer		23 642	95 586
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 346 829	558 795
Sum omløpsmidler		1 370 471	654 381
Sum eiendeler		8 636 491	7 688 101



Bermag AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 257 482	4 234 492
Sum opptjent egenkapital		3 257 482	4 234 492
Sum egenkapital	6	3 457 482	4 434 492
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	259 186	335 747
Sum avsetning for forpliktelser		259 186	335 747
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 442 810	2 658 774
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 442 810	2 658 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 550	34 624
Betalbar skatt	4	198	172 916
Skyldige offentlige avgifter		15 069	48 486
Skyldig konsernbidrag		2 421 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 197	3 062
Sum kortsiktig gjeld		2 477 013	259 088
Sum gjeld		5 179 009	3 253 610
Sum egenkapital og gjeld		8 636 491	7 688 101

Sandnes, 10.05.2020

Kjell Reidar Todnem
daglig leder /styreleder

Magnus Todnem
styremedlem



Bermag AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bermag AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	65 698	0
Styrehonorar	61 105	0
Arbeidsgiveravgift	26 357	5 179
Andre ytelser	27 634	10 074
Sum	180 794	15 253

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 19 100

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 22 000

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	782 530	4 220 113	176 264
= Anskaffelseskost 31.12.19	782 530	4 220 113	176 264
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		1 164 000	18 700
= Bokført verdi 31.12.19	782 530	3 056 113	157 564
Årets ordinære avskrivninger		84 000	5 700
Økonomisk levetid		50 år	3 år

	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	190 813	5 369 720
= Anskaffelseskost 31.12.19	190 813	5 369 720
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	76 000	1 258 700
= Bokført verdi 31.12.19	114 813	4 111 020
Årets ordinære avskrivninger	38 000	127 700
Økonomisk levetid	5 år	



Bermag AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	532 819	172 916
Endring i utsatt skatt	-76 561	-27 013
Skattekostnad ordinært resultat	456 258	145 903
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 067 628	689 405
Permanente forskjeller	6 267	11 309
Endring i midlertidige forskjeller	348 006	51 096
Avgitt konsernbidrag	-2 421 000	0
Skattepliktig inntekt	901	751 810
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	532 818	172 916
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-532 620	0
Sum betalbar skatt i balansen	198	172 916

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	1 178 117	1 157 026	-21 091
Gevinst – og tapskonto	0	369 097	369 097
Sum	1 178 117	1 526 123	348 006
Utsatt skatt (22 %)	259 186	335 747	76 561

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

Aksjer i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Todnem AS	Sandnes	100%	4 396 199	-608 592	3 095 000
Kvålkroken 20 AS	Stavanger	100%	24 352	-78	30 000
Bermag II AS	Stavanger	100%	24 352	-78	30 000



Bermag AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	200 000	4 234 492	4 434 492
Årets resultat	0	1 611 370	1 611 370
Avsatt til utbytte	0	-700 000	-700 000
Avgitt konsernbidrag etter skatt		-1 888 380	-1 888 380
Pr 31.12.2019	200 000	3 257 482	3 457 482

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bermag AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	8	10 000,00	80 000
B-aksjer	12	10 000,00	120 000
Sum	20		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmea...
Kjell Reidar Todnem	8	0	8	40,0	40,0
Bergitte Todnem	0	6	6	30,0	30,0
Magnus Todnem	0	6	6	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	8	12	20	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Magnus Todnem	styremedlem	0	6	6
Kjell Reidar Todnem	daglig leder /styreleder	8	0	8

Note 8 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2019	2018
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	1 656 724	1.920.000
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0	0



Bermag AS

Note 9 Pantstillelser

	2019	2018
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	2 375 284	-2 521 014
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Fast eiendom	3 838 643	3 922 643
Sum	3 838 643	3 922 643

Note 10 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Bermag AS vil etter styrets vurdering bli påvirket ved at leieinntekter kan utebli. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Bermag AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bermag AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 611 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: N2AWN-J8K7T-BYPE1-GYLF5-AAB2D-AH3LT



Revisors beretning 2019 for Bermag AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 12. mai 2020
RSM Norge AS

Ivar Sørensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N2AWN-J8K7T-BYPE1-GYLF5-AAB2D-AH3LT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar Sørensen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5992-4-2467364

IP: 62.148.xxx.xxx

2020-05-14 09:59:02Z



Ivar Sørensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5992-4-2467364

IP: 62.148.xxx.xxx

2020-05-14 09:59:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: N2AWN-J8K7T-BYPEI-GYLF5-AAB2D-AH3LT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>