



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 259 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERKOLLVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Holterkollveien 5
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Kjeldaas Salte Voldene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 198	
Sum inntekter		1 341 198	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 201	
Annen driftskostnad		357 039	
Sum kostnader		463 240	
Driftsresultat		877 958	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		877 958	0
Skattekostnad på resultat	3	214 154	
Årsresultat	4	663 804	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 804	
Totalresultat		663 804	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		663 804	
Sum overføringer og disponeringer		663 804	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 056 901	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 056 901	
Sum anleggsmidler		1 056 901	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 311	
Andre kortsiktige fordringer		891 087	
Sum fordringer		929 398	
Sum omløpsmidler		929 398	0
SUM EIENDELER		1 986 299	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		155 000	
Sum innskutt egenkapital		155 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 599 458	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 599 458	
Sum egenkapital	4	1 754 458	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 156	
Betalbar skatt	3	196 684	
Sum kortsiktig gjeld		231 840	
Sum gjeld		231 840	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 986 299	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479449

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 259 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERKOLLVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Holterkollveien 5
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Kjeldaas Salte Voldene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 259 459
HOLTERKOLLVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 198	
Sum inntekter		1 341 198	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 201	
Annen driftskostnad		357 039	
Sum kostnader		463 240	
Driftsresultat		877 958	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		877 958	0
Skattekostnad på resultat	3	214 154	
Årsresultat	4	663 804	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 804	
Totalresultat		663 804	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		663 804	
Sum overføringer og disponeringer		663 804	



Organisasjonsnr: 934 259 459
HOLTERKOLLVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 056 901	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 056 901	
--------------------------------	----------	------------------	--

Sum anleggsmidler		1 056 901	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		38 311	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		891 087	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		929 398	
-----------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		929 398	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		1 986 299	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		155 000	
--------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		155 000	
---------------------------------	--	----------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 599 458	
-------------------	--	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		1 599 458	
---------------------------------	--	------------------	--

Sum egenkapital	4	1 754 458	0
------------------------	----------	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 156	
Betalbar skatt	3	196 684	
Sum kortsiktig gjeld		231 840	
Sum gjeld		231 840	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 986 299	0



Organisasjonsnr: 934 259 459
HOLTERKOLLVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Holterkollveien 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 259 459



RESULTATREGNSKAP

HOLTERKOLLVEIEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 341 198	0
Sum driftsinntekter		1 341 198	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 201	0
Annen driftskostnad		357 039	0
Sum driftskostnader		463 240	0
Driftsresultat		877 958	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		877 958	0
Skattekostnad på resultat	3	214 154	0
Årsresultat	4	663 804	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		663 804	0
Sum overføringer		663 804	0



BALANSE

HOLTERKOLLVEIEN 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 056 901	0
Sum varige driftsmidler	2	1 056 901	0
Sum anleggsmidler		1 056 901	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		38 311	0
Andre kortsiktige fordringer		891 087	0
Sum fordringer		929 398	0
Sum omløpsmidler		929 398	0
Sum eiendeler		1 986 299	0



BALANSE

HOLTERKOLLVEIEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		155 000	0
Sum innskutt egenkapital		155 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 599 458	0
Sum opptjent egenkapital		1 599 458	0
Sum egenkapital	4	1 754 458	0
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 156	0
Betalbar skatt	3	196 684	0
Sum kortsiktig gjeld		231 840	0
Sum gjeld		231 840	0
Sum egenkapital og gjeld		1 986 299	0

26.05.2025
Styret i Holterkollveien 5 AS

Kristin Kjeldaas Salte Voldene
styreleder

Eivind Otto Voldene
styremedlem

Odd Salte
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Holterkollveien 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 163 102	1 163 102
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 163 102	1 163 102
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	106 201	106 201
= Bokført verdi 31.12.24	1 056 901	1 056 901
Årets ordinære avskrivninger	106 201	106 201
Økonomisk levetid	10-23 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 684	0
Endring i utsatt skattefordel	17 470	0
Skattekostnad ordinært resultat	214 154	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	877 958	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 060	0
Skattepliktig inntekt	894 018	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 684	0
Sum betalbar skatt i balansen	196 684	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-16 060	0	16 060
Sum	-16 060	0	16 060
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 469	0	-95 469
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	79 409	0	-79 409
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	17 470	0	-17 470

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Fisjon ved kontinuitet	155 000			935 654	1 090 654
Årets resultat				663 804	663 804
Pr 31.12.2024	155 000	0	0	1 599 458	1 754 458