



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 324 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 123  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 087	130 299
Annen driftskostnad		530 823	1 136 016
Sum kostnader		655 910	1 266 315
Driftsresultat		-655 910	-1 266 315
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 789 037	1 920 590
Annen renteinntekt		898	4 455
Sum finansinntekter		2 789 935	1 925 045
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 789 935	1 925 045
Resultat før skattekostnad		2 134 025	658 730
Skattekostnad	3, 4	0	144 921
Årsresultat		2 134 025	513 809
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 134 025	513 809
Sum overføringer og disponeringer		2 134 025	513 809



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 502 085	4 627 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 502 085</b>	<b>4 627 172</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	126 304 139	143 095
Lån til foretak i samme konsern	2	0	116 618 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 304 139</b>	<b>116 761 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 806 224</b>	<b>121 388 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 656	0
Konsernfordringer	2	2 789 037	4 055 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 796 693</b>	<b>4 055 975</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 359	662 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 359</b>	<b>662 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 010 052</b>	<b>4 718 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>133 816 276</b>	<b>126 107 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 250 000	1 250 000
Overkurs	6	360 000	6 700 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 274 006	3 274 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 884 006</b>	<b>11 224 006</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	126 487 068	101 920 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>126 487 068</b>	<b>101 920 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 371 074</b>	<b>113 144 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	12 890 534
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>12 890 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>12 890 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 239	72 528
Kortsiktig konserngjeld		2 434 025	0
Annen kortsiktig gjeld		6 938	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 445 202</b>	<b>72 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 202</b>	<b>12 963 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>133 816 276</b>	<b>126 107 228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 324 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 123  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 324 381  
GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 087	130 299
Annen driftskostnad		530 823	1 136 016
Sum kostnader		655 910	1 266 315
<b>Driftsresultat</b>		-655 910	-1 266 315
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 789 037	1 920 590
Annen renteinntekt		898	4 455
Sum finansinntekter		2 789 935	1 925 045
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		2 789 935	1 925 045
<b>Resultat før skattekostnad</b>		2 134 025	658 730
Skattekostnad	3, 4	0	144 921
<b>Årsresultat</b>		2 134 025	513 809
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 134 025	513 809
Sum overføringer og disponeringer		2 134 025	513 809



Organisasjonsnr: 968 324 381  
GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 502 085	4 627 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 502 085</b>	<b>4 627 172</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	126 304 139	143 095
Lån til foretak i samme konsern	2	0	116 618 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 304 139</b>	<b>116 761 790</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 806 224</b>	<b>121 388 962</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 656	0
Konsernfordringer	2	2 789 037	4 055 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 796 693</b>	<b>4 055 975</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 359	662 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 359</b>	<b>662 290</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 010 052</b>	<b>4 718 265</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>133 816 276</b>	<b>126 107 228</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	1 250 000	1 250 000
Overkurs	6	360 000	6 700 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 274 006	3 274 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 884 006</b>	<b>11 224 006</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	126 487 068	101 920 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>126 487 068</b>	<b>101 920 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 371 074</b>	<b>113 144 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	12 890 534
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>12 890 534</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>12 890 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 239	72 528
Kortsiktig konserngjeld		2 434 025	0
Annen kortsiktig gjeld		6 938	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 445 202</b>	<b>72 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 202</b>	<b>12 963 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>133 816 276</b>	<b>126 107 228</b>



Organisasjonsnr: 968 324 381  
GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, NRS-8, for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5040729.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5040729.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	538644.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4502085.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125087.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Gustav Thrane-Steen Holding AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gustav Thrane-Steen Holding AS som viser et overskudd på NOK 2 134 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: HX3HN-IGT3L-ZYG7K-OET7Q-YKOKI-MAORW



Revisors beretning 2024 for Gustav Thrane-Steen Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. juni 2025  
RSM Norge AS

Arnfinn Osvik  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HX3HN-IGT3L-ZYG7K-OET7Q-YKOKI-MAORW





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Osvik, Arnfinn

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2652263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 17:00:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HX3HN-IGT3L-ZYG7K-OET7Q-YKOKI-MAORW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
968 324 381

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-125 087	-130 299
Annen driftskostnad		-530 823	-1 136 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-655 910</b>	<b>-1 266 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-655 910</b>	<b>-1 266 315</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 789 037	1 920 590
Annen renteinntekt		898	4 455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 789 935</b>	<b>1 925 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 789 935</b>	<b>1 925 045</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 134 025</b>	<b>658 730</b>
Skattekostnad	3, 4	0	-144 921
<b>Årsresultat</b>		<b>2 134 025</b>	<b>513 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 134 025	513 809
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 134 025</b>	<b>513 809</b>



GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
968 324 381

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 502 085	4 627 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 502 085</b>	<b>4 627 172</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	126 304 139	143 095
Lån til foretak i samme konsern	2	0	116 618 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 304 139</b>	<b>116 761 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 806 224</b>	<b>121 388 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 789 037	4 055 975
Andre kortsiktige fordringer		7 656	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 796 693</b>	<b>4 055 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 359	662 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 359</b>	<b>662 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 010 052</b>	<b>4 718 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>133 816 276</b>	<b>126 107 228</b>



GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
968 324 381

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 250 000	1 250 000
Overkurs	6	360 000	6 700 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 274 006	3 274 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 884 006</b>	<b>11 224 006</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	126 487 068	101 920 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>126 487 068</b>	<b>101 920 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 371 074</b>	<b>113 144 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	12 890 534
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>12 890 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 239	72 528
Kortsiktig konserngjeld		2 434 025	0
Annen kortsiktig gjeld		6 938	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 445 202</b>	<b>72 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 445 202</b>	<b>12 963 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>133 816 276</b>	<b>126 107 228</b>

OSLO, 23.06.2025

Andreas Åbyholm  
styrets leder / daglig leder

Charlotte Åbyholm  
styremedlem



GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
968 324 381

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, NRS-8, for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
968 324 381

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 040 729
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 040 729</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-538 644
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 502 085</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	125 087

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat
Drammensveien 123 as	100%	100 000	32 360 228	4 660 132
Gustav Thrane-Steen Invest as	100%	126 204 139	178 438 494	21 122 473

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fusjonsfordringen pålydende kr 126 161 044 ble konvertert til egenkapital i datterselskapet Gustav Thrane-Steen Invest AS i 2024.

Gustav Thrane-Steen Holding AS har mottatt konsernbidrag fra sine datterselskaper:

Fra Gustav Thrane-Steen Invest AS skattepliktig beløp på 355.012,- og skattefritt beløp på 2.134.025,-

Fra Drammensveien 123 AS skattepliktig beløp på kroner 300.000,-

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-144 921
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-144 921</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 134 025	658 730
Permanente forskjeller	-2 789 037	-1 920 590
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-658 730
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	655 012	1 920 590
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



GUSTAV THRANE-STEEN HOLDING AS  
968 324 381

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

### Midlertidige Forskjeller

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Fusjonsfordring	0	-58 593 336	
<b>Netto midl. forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-58 593 336</b>	<b>0</b>
Skattesats	22%	22%	
Utsatt skatt	0	-12 890 534	12 890 534
Herav endring utsatt skatt fusjonsfordring ført mot egenkapital			-12 890 534
Herav endring utsatt skatt resultatført			0

I forbindelse med konsern fusjonen med virkning fra 01.01.2023, oppsto en utsatt skatt på kroner 12.890.534,-. Denne er tilbakeført i forbindelse med endring av skattelovens paragraf 11-7 vedørende fusjonsgjeld/fording.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	2 500	1 250 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Charlotte Åbyholm	500	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>1 250 000</b>	<b>101 920 160</b>	<b>3 274 006</b>	<b>6 700 000</b>	<b>113 144 166</b>
Korrigerings EK fusjon		9 542 349			9 542 349
Korrigerings utsatt skatt fusjon		12 890 534			12 890 534
Egenkapital 01.01.2024	1 250 000	124 353 043	3 274 006	6 700 000	135 577 049
Tilleggsutbytte				-6 340 000	-6 340 000
Årets resultat		2 134 025			2 134 025
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 250 000</b>	<b>126 487 068</b>	<b>3 274 006</b>	<b>360 000</b>	<b>131 371 074</b>