



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 593 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU BYGGVARE AS
Forretningsadresse: Selbuvegen 817
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 355 302	54 706 437
Annen driftsinntekt			384 153
Sum inntekter		66 355 302	55 090 590
Kostnader			
Varekostnad		49 093 549	40 840 448
Lønnskostnad	1	6 730 426	5 714 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 876	40 736
Annen driftskostnad		6 807 398	5 757 456
Sum kostnader		62 670 249	52 353 221
Driftsresultat		3 685 053	2 737 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 968	31 206
Annen finansinntekt		42 631	30 450
Sum finansinntekter		62 599	61 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 239	97 198
Annen rentekostnad		97 121	121 944
Annen finanskostnad		17 030	17 284
Sum finanskostnader		215 390	236 427
Netto finans		-152 791	-174 770
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 262	2 562 600
Skattekostnad på ordinært resultat		709 391	557 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 822 871	2 005 093
Årsresultat	4	2 822 871	2 005 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 822 871	2 005 093
Totalresultat		2 822 871	2 005 093



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			718 683
Avsatt til annen egenkapital		2 822 871	1 286 410
Sum overføringer og disponeringer		2 822 871	2 005 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		40 125	86 017
Sum immaterielle eiendeler		40 125	86 017
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		40 192	60 012
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 844	57 900
Sum varige driftsmidler		79 035	117 912
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		240 467	240 467
Sum finansielle anleggsmidler		240 467	240 467
Sum anleggsmidler		359 627	444 395
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		14 743 199	11 045 154
Sum varer		14 743 199	11 045 154
Fordringer			
Kundefordringer	2	4 317 934	4 152 009
Kundefordringer på selskap i samme konsern		265 041	
Andre kortsiktige fordringer	2	3 289 758	2 191 306
Sum fordringer	2	7 872 733	6 343 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675 788	1 109 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		675 788	1 109 296
Sum omløpsmidler		23 291 720	18 497 765
SUM EIENDELER		23 651 347	18 942 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 035 428	4 035 428
Sum innskutt egenkapital		4 235 428	4 235 428
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 437 830	1 881 363
Sum opptjent egenkapital		4 437 830	1 881 363
Sum egenkapital	4	8 673 258	6 116 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 589 526	4 085 946
Langsiktig konserngjeld		3 438 366	3 337 127
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		7 027 892	7 423 073
Sum langsiktig gjeld		7 027 892	7 423 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	4 390 443	2 849 161
Betalbar skatt		663 499	
Skyldig offentlige avgifter		596 582	655 082
Kortsiktig konserngjeld		921 389	921 389
Annen kortsiktig gjeld	2	1 378 285	976 666
Sum kortsiktig gjeld	2	7 950 197	5 402 297
Sum gjeld		14 978 089	12 825 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 651 347	18 942 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 612496

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 593 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBU BYGGVARE AS
Forretningsadresse: Selbuvegen 817
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 976 593 715
SELBU BYGGVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 355 302	54 706 437
Annen driftsinntekt			384 153
Sum inntekter		66 355 302	55 090 590
Kostnader			
Varekostnad		49 093 549	40 840 448
Lønnskostnad	1	6 730 426	5 714 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 876	40 736
Annen driftskostnad		6 807 398	5 757 456
Sum kostnader		62 670 249	52 353 221
Driftsresultat		3 685 053	2 737 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 968	31 206
Annen finansinntekt		42 631	30 450
Sum finansinntekter		62 599	61 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 239	97 198
Annen rentekostnad		97 121	121 944
Annen finanskostnad		17 030	17 284
Sum finanskostnader		215 390	236 427
Netto finans		-152 791	-174 770
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 262	2 562 600
Skattekostnad på ordinært resultat		709 391	557 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 822 871	2 005 093
Årsresultat	4	2 822 871	2 005 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 822 871	2 005 093
Totalresultat		2 822 871	2 005 093
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			718 683
Avsatt til annen egenkapital		2 822 871	1 286 410



Sum overføringer og
disponeringer

2 822 871

2 005 093



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 035 428	4 035 428
Sum innskutt egenkapital		4 235 428	4 235 428
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 437 830	1 881 363
Sum opptjent egenkapital		4 437 830	1 881 363
Sum egenkapital	4	8 673 258	6 116 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	3 589 526	4 085 946
Langsiktig konserngjeld		3 438 366	3 337 127
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		7 027 892	7 423 073
Sum langsiktig gjeld		7 027 892	7 423 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	4 390 443	2 849 161
Betalbar skatt		663 499	
Skyldig offentlige avgifter		596 582	655 082
Kortsiktig konserngjeld		921 389	921 389
Annen kortsiktig gjeld	2	1 378 285	976 666
Sum kortsiktig gjeld	2	7 950 197	5 402 297
Sum gjeld		14 978 089	12 825 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 651 347	18 942 160



Organisasjonsnr: 976 593 715
SELBU BYGGVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Selbu Byggvare AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selbu Byggvare AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WZFFM-WP8ZF-S41BX-1LDPX-TL18A-338FH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-11 11:55:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: WZFFM-WP8ZF-S41BX-1LDPX-TL18A-338FH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Selbu Byggvare AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 976 593 715



Resultatregnskap

Selbu Byggvare AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		66 355 302	54 706 437
Annen driftsinntekt		0	384 153
Sum driftsinntekter		66 355 302	55 090 590
Varekostnad		49 093 549	40 840 448
Lønnskostnad	1	6 730 426	5 714 581
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 876	40 736
Annen driftskostnad		6 807 398	5 757 456
Sum driftskostnader		62 670 249	52 353 221
Driftsresultat		3 685 053	2 737 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 968	31 206
Annen finansinntekt		42 631	30 450
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 239	97 198
Annen rentekostnad		97 121	121 944
Annen finanskostnad		17 030	17 284
Resultat av finansposter		-152 791	-174 770
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 262	2 562 600
Skattekostnad på ordinært resultat		709 391	557 507
Ordinært resultat		2 822 871	2 005 093
Årsresultat	4	2 822 871	2 005 093
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	718 683
Avsatt til annen egenkapital		2 822 871	1 286 410
Sum overføringer		2 822 871	2 005 093



Balanse Selbu Byggvare AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		40 125	86 017
Sum immaterielle eiendeler		40 125	86 017
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg		40 192	60 012
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 844	57 900
Sum varige driftsmidler		79 035	117 912
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		240 467	240 467
Sum finansielle anleggsmidler		240 467	240 467
Sum anleggsmidler		359 627	444 395
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		14 743 199	11 045 154
Sum varer		14 743 199	11 045 154
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	4 317 934	4 152 009
Kundefordringer på selskap i samme konsern		265 041	0
Andre kortsiktige fordringer	2	3 289 758	2 191 306
Sum fordringer	2	7 872 733	6 343 315
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675 788	1 109 296
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		675 788	1 109 296
Sum omløpsmidler		23 291 720	18 497 765
Sum eiendeler		23 651 347	18 942 160



Balanse Selbu Byggvare AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 035 428	4 035 428
Sum innskutt egenkapital		4 235 428	4 235 428
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 437 830	1 881 363
Sum opptjent egenkapital		4 437 830	1 881 363
Sum egenkapital	4	8 673 258	6 116 791
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		3 438 366	3 337 127
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 589 526	4 085 946
Sum annen langsiktig gjeld		7 027 892	7 423 073
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	4 390 443	2 849 161
Betalbar skatt		663 499	0
Skyldig offentlige avgifter		596 582	655 082
Kortsiktig konserngjeld		921 389	921 389
Annen kortsiktig gjeld	2	1 378 285	976 666
Sum kortsiktig gjeld	2	7 950 197	5 402 297
Sum gjeld		14 978 089	12 825 370
Sum egenkapital og gjeld		23 651 347	18 942 160

08.03.2022

Styret i Selbu Byggvare AS

Mikal Langseth
styreleder

Kim André Eidem
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	5 659 750	4 792 671
Arbeidsgiveravgift	761 813	488 436
Andre ytelser	308 863	433 473
Sum	6 730 426	5 714 581

Selskapet har i 2021 sysselsatt 9 årsverk.



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern	265 041	0
Sum	265 041	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 438 366	3 374 707
Leverandørgjeld innen konsern	127 205	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	921 389	921 389
Sum	4 486 960	4 296 096

Note 3 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Selbu Byggvare AS er datterselskap av Selbuhus AS, Selbuvegen 817, 7580 Selbu, som utarbeider konsernregnskap der Selbu Byggvare AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	0	4 035 428	1 881 363	6 116 791	
Årets resultat				2 822 871	2 822 871	
Korrigerings mot EK				-266 404	-266 404	
Pr 31.12.2021	200 000	0	4 035 428	4 437 830	8 673 258	