



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 917 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKSEFJORDEN AS
Forretningsadresse: Gullvegen 227
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Urnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 813	10 883
Sum kostnader		13 813	10 883
Driftsresultat		-13 813	-10 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	11
Sum finansinntekter		389	11
Netto finans		389	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 424	-10 872
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 953	-2 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 471	-8 480
Årsresultat		-10 471	-8 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 471	-8 480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 471	-7 981
Overføringer annen egenkapital			-499
Sum overføringer og disponeringer		-10 471	-8 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 339	4 386
Sum immaterielle eiendeler		7 339	4 386
Sum anleggsmidler		7 339	4 386
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 776 473	1 724 827
Sum varer		1 776 473	1 724 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 350	290 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 350	290 806
Sum omløpsmidler		2 023 823	2 015 633
SUM EIENDELER		2 031 162	2 020 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	18 452	7 981
Sum opptjent egenkapital		-18 452	-7 981
Sum egenkapital		3 978	14 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 614	
Kortsiktig konserngjeld	7	505 570	505 570
Sum kortsiktig gjeld		527 184	505 570
Sum gjeld		2 027 184	2 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 031 162	2 020 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303530

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 917 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKSEFJORDEN AS
Forretningsadresse: Gullvegen 227
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Urnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 917 477
VIKSEFJORDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 813	10 883
Sum kostnader		13 813	10 883
Driftsresultat		-13 813	-10 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	11
Sum finansinntekter		389	11
Netto finans		389	11
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 953	-2 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 471	-8 480
Årsresultat		-10 471	-8 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 471	-8 480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 471	-7 981
Overføringer annen egenkapital			-499
Sum overføringer og disponeringer		-10 471	-8 480



Organisasjonsnr: 922 917 477
VIKSEFJORDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	7 339	4 386
Sum immaterielle eiendeler		7 339	4 386

Sum anleggsmidler		7 339	4 386
--------------------------	--	--------------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	1 776 473	1 724 827
Sum varer		1 776 473	1 724 827

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		247 350	290 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 350	290 806

Sum omløpsmidler		2 023 823	2 015 633
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 031 162	2 020 019
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	18 452	7 981
Sum opptjent egenkapital		-18 452	-7 981

Sum egenkapital		3 978	14 449
------------------------	--	--------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000

Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		21 614	
Kortsiktig konserngjeld	7	505 570	505 570
Sum kortsiktig gjeld		527 184	505 570
Sum gjeld		2 027 184	2 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 031 162	2 020 019



Organisasjonsnr: 922 917 477
VIKSEFJORDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Viksefjorden AS**

Organisasjonsnr. 922917477

Utarbeidet av:

5-Pluss AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Frakkagjerdsveien 191
5563 FØRRESFJORDEN



Organisasjonsnr. 925151564



Viksefjorden AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 813	10 883
Sum driftskostnader		13 813	10 883
DRIFTSRESULTAT		(13 813)	(10 883)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		389	11
Sum finansinntekter		389	11
NETTO FINANSPOSTER		389	11
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 424)	(10 872)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 953)	(2 392)
ORDINÆRT RESULTAT		(10 471)	(8 480)
ÅRSRESULTAT		(10 471)	(8 480)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(499)
Fremføring av udekket tap	3	(10 471)	(7 981)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 471)	(8 480)



Viksefjorden AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 339	4 386
Sum immaterielle eiendeler		7 339	4 386
SUM ANLEGGSMIDLER		7 339	4 386
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	1 776 473	1 724 827
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 350	290 806
SUM OMLØPSMIDLER		2 023 823	2 015 633
SUM EIENDELER		2 031 162	2 020 019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(7 570)	(7 570)
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(18 452)	(7 981)
Sum opptjent egenkapital		(18 452)	(7 981)
SUM EGENKAPITAL		3 978	14 449
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 614	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	505 570	505 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		527 184	505 570
SUM GJELD		2 027 184	2 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 031 162	2 020 019

Sveio, 12.05.2022

Roald Urnes



Viksefjorden AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapsloven definisjon av små foretak og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter loven.



Viksefjorden AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønns- eller pensjonsforpliktelser. Det er ikke utbetalt noen godtgjørsele til daglig leder eller medlemmer av styret. Selskapet har valgt å ikke ha revisor ihht regelverket.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-13 424
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-13 424

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 953
= Ordinær skattekostnad	-2 953
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Viksefjorden AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet er stiftet i regnskapsåret.

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
RHU Invest as	916 801 319	30	100,00 %

Aksjekapitalen er tapt. Selskapet har merverdier i tomteverdien slik at selskapet står ikke i fare for å påføre andre tap.

Selskapets lån er til aksjonær i morsselskapet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	-7 570	-7 981
-Til årets resultat			0	-10 471
=Pr 31.12.	30 000	0	-7 570	-18 452

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.



Viksefjorden AS

Noter 2021

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	33 361	19 937
= Grunnlag utsatt skatt	-33 361	-19 937
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	33 361	19 937
= Grunnlag utsatt skattefordel	33 361	19 937
Utsatt skattefordel	7 339	4 386

Note 5 - Varer

Selskapet har i 2019 kjøpt en parsell av Gnr. 70, Bnr. 2 i Sveio kommune til utvikling av tomter til boligformål. Arbeid iforbindels med utvikling blir ført etter hvert.

Note 6 - Annen langsiktig gjeld

Selskapet skylder daglig leder for kjøp av tomteareal. Det er avtalt at dette gjøres opp når tomter er opparbeidet og 50% av tomtene er solgt. Lånebeløpet er kr 1.500.000. Rentefritt.

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har et likviditetslån hos morselskapet RHU Invest AS. Det er ikke beregnet renter.