



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	860 226 162
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FUGL FØNIX HOTEL AS
Forretningsadresse:	Torget 1 5590 ETNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Audun Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			277 725
Leieinntekter		540 000	540 000
Annen driftsinntekt		31 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 722</b>	<b>817 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	46 400	46 400
Annen driftskostnad	3	351 968	337 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 368</b>	<b>384 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 354</b>	<b>433 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			4 000 000
Anna renteinntekt			1 097
Annen finansinntekt		17 052	13 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 052</b>	<b>4 014 232</b>
Annan rentekostnad		1 400	414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 400</b>	<b>414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 652</b>	<b>4 013 818</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>189 006</b>	<b>4 447 395</b>
Skattekostnad på resultat	4	41 833	98 390
<b>Årsresultat</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
til annen egenkapital		147 173	349 005
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>	<b>5</b>	<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter og bygninger	2	1 318 530	1 364 930
Driftsløsøre og lignende	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 318 530</b>	<b>1 364 930</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	110 000	110 000
Investeringar i anna føretak i same konsern		27 561	27 561
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>137 561</b>	<b>137 561</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 456 091</b>	<b>1 502 491</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		197 215	160 168
Konsernkrav	7	6 056 616	6 056 616
<b>Sum krav</b>		<b>6 253 831</b>	<b>6 216 784</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd og kontanter		41 248	22 787
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>41 248</b>	<b>22 787</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 295 079</b>	<b>6 239 571</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 751 170</b>	<b>7 742 062</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	43 850	43 850
Behaldning av egne aksjar	5, 8	-1 250	-1 250
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>42 600</b>	<b>42 600</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 957 756	1 810 583
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 957 756</b>	<b>1 810 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 000 356</b>	<b>1 853 183</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	132 909	134 981
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>132 909</b>	<b>134 981</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>132 909</b>	<b>134 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	43 905	99 896
Skyldig offentlige avgifter		7 730	7 730
Kortsiktig konserngjeld	5		4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 566 271	1 646 271
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 617 906</b>	<b>5 753 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 750 815</b>	<b>5 888 878</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 751 172</b>	<b>7 742 062</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 860 226 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUGL FØNIX HOTEL AS  
Forretningsadresse: Torget 1  
5590 ETNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 860 226 162  
FUGL FØNIX HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			277 725
Leieinntekter		540 000	540 000
Annen driftsinntekt		31 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 722</b>	<b>817 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	46 400	46 400
Annen driftskostnad	3	351 968	337 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 368</b>	<b>384 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 354</b>	<b>433 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			4 000 000
Anna renteinntekt			1 097
Annen finansinntekt		17 052	13 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 052</b>	<b>4 014 232</b>
Annan rentekostnad		1 400	414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 400</b>	<b>414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 652</b>	<b>4 013 818</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>189 006</b>	<b>4 447 395</b>
Skattekostnad på resultat	4	41 833	98 390
<b>Årsresultat</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte til annen egenkapital		147 173	4 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>



Organisasjonsnr: 860 226 162  
FUGL FØNIX HOTEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Innmaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter og bygninger	2	1 318 530	1 364 930
Driftsløsøre og lignende	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 318 530</b>	<b>1 364 930</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	110 000	110 000
Investeringar i anna føretak i same konsern		27 561	27 561
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>137 561</b>	<b>137 561</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 456 091</b>	<b>1 502 491</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		197 215	160 168
Konsernkrav	7	6 056 616	6 056 616
<b>Sum krav</b>		<b>6 253 831</b>	<b>6 216 784</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd og kontanter		41 248	22 787
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>41 248</b>	<b>22 787</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 295 079</b>	<b>6 239 571</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 751 170</b>	<b>7 742 062</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	43 850	43 850
Behaldning av egne aksjar	5, 8	-1 250	-1 250
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>42 600</b>	<b>42 600</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 957 756	1 810 583
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 957 756</b>	<b>1 810 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 000 356</b>	<b>1 853 183</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	132 909	134 981
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>132 909</b>	<b>134 981</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>132 909</b>	<b>134 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	43 905	99 896
Skyldig offentlige avgifter		7 730	7 730
Kortsiktig konserngjeld	5		4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 566 271	1 646 271
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 617 906</b>	<b>5 753 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 750 815</b>	<b>5 888 878</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 751 172</b>	<b>7 742 062</b>



Organisasjonsnr: 860 226 162  
FUGL FØNIX HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## **Fugl Fønix Hotel AS** (org. nr. 860 226 162)



## Fugl Fønix Hotel AS

Organisasjonsnr.: 860 226 162

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		0	277 725
Leieinntekter		540 000	540 000
Annen driftsinntekt		31 722	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>571 722</b>	<b>817 725</b>
Ordinære avskrivninger	2	46 400	46 400
Annen driftskostnad	3	351 968	337 748
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>398 368</b>	<b>384 148</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>173 354</b>	<b>433 577</b>
Inntekt på investering i datterselskap		0	4 000 000
Renteinntekt		0	1 097
Annen finansinntekt		17 052	13 135
Rentekostnad		1 400	414
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>15 652</b>	<b>4 013 818</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>189 006</b>	<b>4 447 395</b>
Skattekostnad på resultat	4	41 833	98 390
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>
Overføringer: til utbytte		0	4 000 000
til annen egenkapital		147 173	349 005
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b>5</b>	<b>147 173</b>	<b>4 349 005</b>



## Fugl Fønix Hotel AS

Organisasjonsnr.: 860 226 162

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter og bygninger	2	1 318 530	1 364 930
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>1 318 530</b>	<b>1 364 930</b>
Investering i datterselskap	6	110 000	110 000
Investering i aksjer og andeler		27 561	27 561
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>137 561</b>	<b>137 561</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 456 091</b>	<b>1 502 491</b>
Andre kortsiktige fordringer		197 215	160 168
Fordring konsern	7	6 056 616	6 056 616
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>6 253 831</b>	<b>6 216 784</b>
Bankinnskudd og kontanter		41 248	22 787
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>41 248</b>	<b>22 787</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 295 079</b>	<b>6 239 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 751 170</b>	<b>7 742 062</b>




## Fugl Fønix Hotel AS


Organisasjonsnr.: 860 226 162


BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	8	43 850	43 850
Egne aksjer	5, 8	1 250	1 250
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>42 600</b>	<b>42 600</b>
Annen egenkapital		1 957 756	1 810 583
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 957 756</b>	<b>1 810 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>2 000 356</b>	<b>1 853 183</b>
Utsatt skatt	4	132 909	134 981
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		<b>132 909</b>	<b>134 981</b>
Betalbar skatt	4	43 905	99 896
Skyldig offentlige avgifter		7 730	7 730
Avsatt utbytte	5	0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	5 566 271	1 646 271
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 617 906</b>	<b>5 753 897</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 750 815</b>	<b>5 888 878</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>7 751 172</b>	<b>7 742 062</b>

Etne  
Styret i Fugl Fønix Hotel AS

  
Audun Stene (Apr 28, 2025 19:11 GMT+2)  
Audun Stene  
daglig leder

  
Kjell Skappel (Maj 9, 2025 13:58 GMT+2)  
Kjell Skappel  
styremedlem

  
Asbjørn Moe  
styreleder

  
Liv Jorunn Rygg (Apr 28, 2025 21:32 GMT+2)  
Liv Jorunn Rygg  
styremedlem



## Fugl Fønix Hotel AS

Org. nr.: 860 226 162

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Fugl Fønix Hotel AS

Org. nr.: 860 226 162

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 Driftsmidler

	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Bygg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	182 022	3 417 437	3 599 459
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	182 022	3 417 437	3 599 459
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-182 022	-2 098 907	-2 280 929
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 318 530</b>	<b>1 318 530</b>
Årets avskrivninger	0	46 400	46 400
Levetid	5-10 år / 20%	70 år / 1,4%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



### Fugl Fønix Hotel AS

Org. nr.: 860 226 162

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 905	99 896
Endring i utsatt skatt	-2 072	-1 506
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>41 833</b>	<b>98 390</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	189 006	4 447 395
Permanente forskjeller	1 144	-4 000 165
Endring i midlertidige forskjeller	9 417	6 843
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>199 567</b>	<b>454 073</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	235 035	241 343
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-191 130	-141 447
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 905</b>	<b>99 896</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	604 133	613 550	9 417
<b>Sum</b>	<b>604 133</b>	<b>613 550</b>	<b>9 417</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>604 133</b>	<b>613 550</b>	<b>9 417</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>132 909</b>	<b>134 981</b>	<b>2 072</b>

##### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	43 850	-1 250	1 810 583	1 853 183
Årsresultat			147 173	147 173
Utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>43 850</b>	<b>-1 250</b>	<b>1 957 756</b>	<b>2 000 356</b>

##### Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings kontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Selskapets egenkapital 100%</b>	<b>Selskapets resultat 100%</b>
Fugl Fønix Etne AS	Etne	100%	3 193 345	3 081 832

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.



## Fugl Fønix Hotel AS

Org. nr.: 860 226 162

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Kortsiktig fordring datterselskap	6 056 616	446 616
Kortsiktig gjeld datterselskap	-5 530 000	

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

#### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Fugl Fønix Hotel AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	877	50	43 850

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Audun Stene, daglig leder	271	31 %
Jan Terje Rafdal	114	13 %
Asbjørn Moe	110	13 %
Siri Stenberg	101	12 %
Albert Inge Rafdal, styreleder	88	10 %
Radka Invest AS	88	10 %
Berit Rafdal	25	3 %
Stig Morten Sørheim	22	3 %
Liv Jorunn Rygg	21	2 %
Frode Robberstad	12	1 %
Andre aksjer	0	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>852</b>	<b>97 %</b>
<b>Egne aksjer</b>	<b>25</b>	<b>3%</b>



KPMG AS  
Karmsundgata 72  
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fugl Fønix Hotel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fugl Fønix Hotel AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statss autoriserte revisorer / medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in

Oslo	Elverum	Molde	Trondheim
Alta	Finnesnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ullensaker
Bodø	Kjevik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 4. juni 2025

KPMG AS

  
Kjell Tørring  
Statsautorisert revisor