



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 541 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHHAVN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Meteorveien 13  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Heine Havn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 291	19 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 291</b>	<b>19 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 291</b>	<b>-19 326</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	59
Annen finansinntekt	6	348 959	311 379
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6		99 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	500 023	
Annen rentekostnad	5	5 595	3 835
Annen finanskostnad	6	33 979	22 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-190 621</b>	<b>385 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 912</b>	<b>366 024</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 310	-849
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-209 602</b>	<b>366 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-209 602</b>	<b>366 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Udekket tap	7	-209 602	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	7		366 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-209 602</b>	<b>366 873</b>



## Balanse

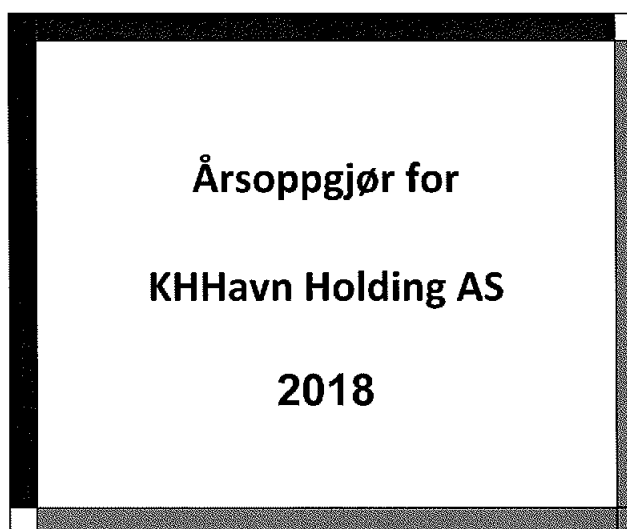
Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	26 119	24 809
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 119</b>	<b>24 809</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 119</b>	<b>24 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 553 351	1 701 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 553 351</b>	<b>1 701 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	35 367	92 276
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 367</b>	<b>92 276</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 588 718</b>	<b>1 794 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 614 837</b>	<b>1 818 845</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-161 678	47 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-161 678</b>	<b>47 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>838 322</b>	<b>1 047 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	776 515	770 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>776 515</b>	<b>770 921</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 515</b>	<b>770 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 614 837</b>	<b>1 818 845</b>





---

**Resultatregnskap**

---

**KHHavn Holding AS**

	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	2	20 291	19 326
Sum driftskostnad		20 291	19 326
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 291</b>	<b>-19 326</b>
Annen renteinntekt		17	59
Annen finansinntekt	6	348 959	311 379
Verdiøkning av markedsbaserte fin oml.mid.	6	0	99 920
Verdireduksjon av markedsbaserte fin oml.mid.	6	500 023	0
Annen rentekostnad	5	5 595	3 835
Annen finanskostnad	6	33 979	22 172
Resultat av finansposter		-190 621	385 350
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 912</b>	<b>366 024</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 310	-849
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-209 602</b>	<b>366 873</b>
Overført annen egenkapital	7	0	366 873
Overført til udekket tap	7	-209 602	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-209 602</b>	<b>366 873</b>

---

**KHHavn Holding AS**      **Org.nr. 996541169**

---



---

**Balanse**

---

**KHHavn Holding AS**

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	26 119	24 809
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 119</b>	<b>24 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 119</b>	<b>24 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 553 351	1 701 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 553 351</b>	<b>1 701 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	8	<b>35 367</b>	<b>92 276</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 588 718</b>	<b>1 794 036</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 614 837</b>	<b>1 818 845</b>

---

**KHHavn Holding AS      Org.nr. 996541169**

---



---

**Balanse**

---

**KHHavn Holding AS**

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-161 678	47 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-161 678</b>	<b>47 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>838 322</b>	<b>1 047 924</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	776 515	770 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>776 515</b>	<b>770 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 515</b>	<b>770 921</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 614 837</b>	<b>1 818 845</b>

Tønsberg, 31.12.2018 / 06.06.2019  
Styret for KHHavn Holding AS

*Knut Heine Havn*

Knut Heine Havn  
styreleder



## Noter til regnskapet for 2018

### KHHavn Holding AS

#### *Note 1 – Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små selskaper.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

#### *Note 2 – Ansatte, godtgjørelser*

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til innehaver eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### **Revisor**

Det er kostnadsført honorar for revisjon av selskapets regnskaper på kr. 8.691, og for andre tjenester kr. 7.540, inklusive merverdiavgift.



## Noter til regnskapet for 2018

### KHHavn Holding AS

#### Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer er:

Knut Heine Havn, daglig leder/styreleder, som eier alle aksjene.  
Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

#### Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad:	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	- 1 310
Skattekostnad	- 1 310

<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	-118.737	- 107.876	- 10 861
Utsatt skattefordel, 22/23%	-26.122	- 24.809	- 1 310

Utsatt skattefordel er balanseført.

#### Note 5 – Nærstående

Inkludert i Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjeeier på kr. 776.515.  
Renter er beregnet med sats lik skjermingsrenten etter skatt.

#### Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi, kr 1.553.351.

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2017	1.000.000	0	47.924	1.047.924
Årets resultat			-209.602	-209.602
<b>Egenkapital pr. 31.12.2018</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>	<b>-161.678</b>	<b>838.322</b>

#### Note 8 – Bundne midler

Det er kun frie midler i selskapet.



Christian L. Wiktorin  
Statsautorisert revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer  
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i KHHavn Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert KHHavn Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 209 602. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kontor: Næringssenteret  
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no  
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10  
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer  
818 091 702



Re Revisjon AS

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

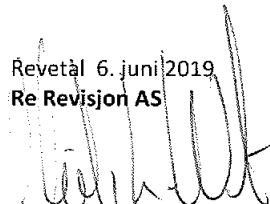
*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Revetal 6. juni 2019

Re Revisjon AS



Christian Lærum Wiktorin  
Statsautorisert revisor