



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BM NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 36A
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 020 000	
Sum inntekter		1 020 000	0
Kostnader			
Varekostnad		1 695	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 961	
Annen driftskostnad		285 060	
Sum kostnader		404 716	0
Driftsresultat		615 284	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		494 851	
Sum finanskostnader		494 851	0
Netto finans		-494 851	0
Resultat før skattekostnad		120 434	0
Skattekostnad		24 735	
Årsresultat		95 699	0
Totalresultat		95 699	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 699	
Sum overføringer og disponeringer		95 699	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 669 711	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		647 550	
Sum varige driftsmidler		9 317 261	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 317 261	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		154 302	
Sum fordringer		154 302	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		601 543	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 543	30 000
Sum omløpsmidler		755 846	30 000
SUM EIENDELER		10 073 107	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 699	-8 000
Sum opptjent egenkapital		87 699	-8 000
Sum egenkapital		117 699	22 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 735	
Sum avsetninger for forpliktelser		24 735	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 160 186	
Sum annen langsiktig gjeld		8 160 186	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		732 407	
Annen kortsiktig gjeld		1 038 080	8 000
Sum kortsiktig gjeld		1 770 487	8 000
Sum gjeld		9 955 408	8 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 073 107	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637915

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BM NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 36A
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.10.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 930 117 137
BM NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 020 000	
Sum inntekter		1 020 000	0
Kostnader			
Varekostnad		1 695	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 961	
Annen driftskostnad		285 060	
Sum kostnader		404 716	0
Driftsresultat		615 284	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		494 851	
Sum finanskostnader		494 851	0
Netto finans		-494 851	0
Resultat før skattekostnad		120 434	0
Skattekostnad		24 735	
Årsresultat		95 699	0
Totalresultat		95 699	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 699	
Sum overføringer og disponeringer		95 699	



Organisasjonsnr: 930 117 137
BM NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 669 711	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		647 550	
Sum varige driftsmidler		9 317 261	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		9 317 261	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		154 302	
Sum fordringer		154 302	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		601 543	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 543	30 000

Sum omløpsmidler		755 846	30 000
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		10 073 107	30 000
----------------------	--	-------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	87 699	-8 000
Sum opptjent egenkapital	87 699	-8 000
Sum egenkapital	117 699	22 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	24 735	
Sum avsetninger for forpliktelser	24 735	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 160 186	
Sum annen langsiktig gjeld	8 160 186	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	732 407	
Annen kortsiktig gjeld	1 038 080	8 000
Sum kortsiktig gjeld	1 770 487	8 000
Sum gjeld	9 955 408	8 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 073 107	30 000



Organisasjonsnr: 930 117 137
BM NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Ingen ansatte

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6360221.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6360221.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117961.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6242260.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117961.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ingen lån