



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 429 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLFTUNET AS
Forretningsadresse: Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		120 946	338 248
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 592	78 603
Sum kostnader		161 538	416 852
Driftsresultat		-161 538	-416 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		651	
Annen finansinntekt		3 207	2 443
Sum finansinntekter		3 858	2 443
Annen rentekostnad		5 280	22 872
Sum finanskostnader		5 280	22 872
Netto finans		-1 422	-20 429
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 960	-437 281
Skattekostnad på resultat		-34 751	-92 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 209	-344 949
Årsresultat		-128 209	-344 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 209	-344 949
Totalresultat		-128 209	-344 949
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2, 2		
Udekket tap	2, 2	-128 209	-344 929
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2		-20
Sum overføringer og disponeringer		-128 209	-344 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		351 405	316 654
Sum immaterielle eiendeler		351 405	316 654
Sum anleggsmidler		351 405	316 654
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 504	439 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 504	439 945
Sum omløpsmidler		292 504	439 945
SUM EIENDELER		643 909	756 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 3		
Udekket tap	2, 3	473 138	344 929
Sum opptjent egenkapital		-473 138	-344 929
Sum egenkapital		-373 138	-244 929
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 047	1 528
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 017 047	1 001 528
Sum gjeld		1 017 047	1 001 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		643 909	756 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388106

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 429 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLFTUNET AS
Forretningsadresse: Storgata 46
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 429 928
GOLFTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		120 946	338 248
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 592	78 603
Sum kostnader		161 538	416 852
Driftsresultat		-161 538	-416 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		651	
Annen finansinntekt		3 207	2 443
Sum finansinntekter		3 858	2 443
Annen rentekostnad		5 280	22 872
Sum finanskostnader		5 280	22 872
Netto finans		-1 422	-20 429
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 960	-437 281
Skattekostnad på resultat		-34 751	-92 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 209	-344 949
Årsresultat		-128 209	-344 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 209	-344 949
Totalresultat		-128 209	-344 949
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2, 2		
Udekket tap	2, 2	-128 209	-344 929
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2		-20
Sum overføringer og disponeringer		-128 209	-344 949



Organisasjonsnr: 917 429 928
GOLFTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		351 405	316 654
Sum immaterielle eiendeler		351 405	316 654
Sum anleggsmidler		351 405	316 654
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		292 504	439 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 504	439 945
Sum omløpsmidler		292 504	439 945
SUM EIENDELER		643 909	756 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 3		
Udekket tap	2, 3	473 138	344 929
Sum opptjent egenkapital		-473 138	-344 929
Sum egenkapital		-373 138	-244 929
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 047	1 528
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 017 047	1 001 528
Sum gjeld		1 017 047	1 001 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		643 909	756 599





Organisasjonsnr: 917 429 928
GOLFTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Golftunet AS

Org.nr: 917 429 928

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



BDT VIKEN



Resultatregnskap

Golftunet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		120 946	338 248
Annen driftskostnad		40 592	78 603
Sum driftskostnader		161 538	416 852
Driftsresultat		-161 538	-416 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		651	0
Annen finansinntekt		3 207	2 443
Annen rentekostnad		5 280	22 872
Resultat av finansposter		-1 422	-20 429
Resultat før skattekostnad		-162 960	-437 281
Skattekostnad på resultat		-34 751	-92 332
Resultat		-128 209	-344 949
Årsresultat		-128 209	-344 949
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	128 209	344 929
Overført fra annen egenkapital	2	0	20
Sum overføringer		-128 209	-344 949



Balanse

Golftunet AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel		351 405	316 654
Sum immaterielle eiendeler		351 405	316 654
Sum anleggsmidler		351 405	316 654
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 504	439 945
Sum omløpsmidler		292 504	439 945
Sum eiendeler		643 909	756 599



Balanse Golftunet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3	-473 138	-344 929
Sum opptjent egenkapital		-473 138	-344 929
Sum egenkapital		-373 138	-244 929
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 047	1 528
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 017 047	1 001 528
Sum gjeld		1 017 047	1 001 528
Sum egenkapital og gjeld		643 909	756 599

Horten, 23.04.2024
Styret i Golftunet AS

Bjørgulf Gjessvåg
styreleder

Olav Tømmerstigen
styremedlem

Rolf Harald Mikaelsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader

Golftunet AS har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Udekket tap

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-344 929	-244 929
Pr 01.01.2023	100 000	-344 929	-244 929
Årets resultat		-128 209	-128 209
Pr 31.12.2023	100 000	-473 138	-373 138

Note 3 Fortsatt drift

Selskapet kjøpte tidligere et tomteområde for å bygge boliger for salg. Alle boligene var solgt pr. 31.12.21. Det har dermed ikke vært inntekter i 2023 og ingen inntekt er forventet i tiden fremover. Selskapet opprettholdes for å overholde garanti-tiden på fem år for boligene som er solgt. Styret i Golftunet AS forventer å kunne opprettholde nødvendig videre drift på grunnlag av midlene som er igjen i selskapet, etter salget av boligene. Driften av Golftunet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Balanse

Golftunet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3	-473 138	-344 929
Sum opptjent egenkapital		-473 138	-344 929
Sum egenkapital		-373 138	-244 929
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 047	1 528
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 017 047	1 001 528
Sum gjeld		1 017 047	1 001 528
Sum egenkapital og gjeld		643 909	756 599

Horten, 23.04.2024
Styret i Golftunet AS


Bjørgulf Gressvåg
styreleder


Olav Tømmerstigen
styremedlem


Rolf Harald Mikaelson
styremedlem