



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 467 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
Forretningsadresse: Navarvegen 19
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Rein Solhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 000	610 000
Sum inntekter		705 000	610 000
Kostnader			
Varekostnad		0	500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 197	146 197
Annen driftskostnad		228 755	183 054
Sum kostnader		374 952	329 751
Driftsresultat		330 048	280 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 770	2 526
Sum finansinntekter		2 770	2 526
Annen rentekostnad		175 539	163 179
Sum finanskostnader		175 539	163 179
Netto finans		-172 769	-160 653
Resultat før skattekostnad		157 278	119 595
Skattekostnad		34 622	26 377
Årsresultat		122 657	93 218
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		122 657	93 218
Sum overføringer og disponeringer		122 657	93 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		74 082	63 549
Sum immaterielle eiendeler		74 082	63 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 751 456	3 897 653
Sum varige driftsmidler		3 751 456	3 897 653
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 825 538	3 961 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 348	22 146
Sum fordringer		24 348	22 146
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 994	92 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 994	92 240
Sum omløpsmidler		109 342	114 386
SUM EIENDELER		3 934 880	4 075 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	334 000	334 000
Beholdning av egne aksjer		-787	-787
Overkurs		9 125	9 125
Sum innskutt egenkapital		342 338	342 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 114 625	991 968
Sum opptjent egenkapital		1 114 625	991 968
Sum egenkapital		1 456 963	1 334 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 423 238	2 695 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 423 238	2 695 002
Sum langsiktig gjeld		2 423 238	2 695 002
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 155	36 046
Annen kortsiktig gjeld		9 524	10 234
Sum kortsiktig gjeld		54 679	46 280
Sum gjeld		2 477 917	2 741 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 934 880	4 075 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491626

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 467 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
Forretningsadresse: Navarvegen 19
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Rein Solhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 467 057
NAMSEN LEGESENTER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 000	610 000
Sum inntekter		705 000	610 000
Kostnader			
Varekostnad		0	500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 197	146 197
Annen driftskostnad		228 755	183 054
Sum kostnader		374 952	329 751
Driftsresultat		330 048	280 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 770	2 526
Sum finansinntekter		2 770	2 526
Annen rentekostnad		175 539	163 179
Sum finanskostnader		175 539	163 179
Netto finans		-172 769	-160 653
Resultat før skattekostnad		157 278	119 595
Skattekostnad		34 622	26 377
Årsresultat		122 657	93 218
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		122 657	93 218
Sum overføringer og disponeringer		122 657	93 218



Organisasjonsnr: 993 467 057
NAMSEN LEGESENTER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		74 082	63 549
Sum immaterielle eiendeler		74 082	63 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 751 456	3 897 653
Sum varige driftsmidler		3 751 456	3 897 653
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 825 538	3 961 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 348	22 146
Sum fordringer		24 348	22 146
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 994	92 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 994	92 240
Sum omløpsmidler		109 342	114 386
SUM EIENDELER		3 934 880	4 075 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	334 000	334 000
Beholdning av egne aksjer		-787	-787
Overkurs		9 125	9 125
Sum innskutt egenkapital		342 338	342 338



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 114 625	991 968
Sum opptjent egenkapital	1 114 625	991 968
Sum egenkapital	1 456 963	1 334 306
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 423 238	2 695 002
Sum annen langsiktig gjeld	2 423 238	2 695 002
Sum langsiktig gjeld	2 423 238	2 695 002
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	45 155	36 046
Annen kortsiktig gjeld	9 524	10 234
Sum kortsiktig gjeld	54 679	46 280
Sum gjeld	2 477 917	2 741 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 934 880	4 075 587



Organisasjonsnr: 993 467 057
NAMSEN LEGESENTER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6324083.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6324083.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2572627.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3751456.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	146197.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1064421.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2423238.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3751456.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		705 000	610 000
Sum driftsinntekter		705 000	610 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-146 197	-146 197
Annen driftskostnad		-228 755	-183 054
Sum driftskostnader		-374 952	-329 751
Driftsresultat		330 048	280 249
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 770	2 526
Sum finansinntekter		2 770	2 526
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-175 539	-163 179
Sum finanskostnader		-175 539	-163 179
Netto finans		-172 769	-160 653
Resultat før skattekostnad		157 278	119 595
Skattekostnad		-34 622	-26 377
Årsresultat		122 657	93 218
Overføringer			
Annen egenkapital		122 657	93 218
Sum overføringer		122 657	93 218



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		74 082	63 549
Sum immaterielle eiendeler		74 082	63 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 751 456	3 897 653
Sum varige driftsmidler		3 751 456	3 897 653
Sum anleggsmidler		3 825 538	3 961 201
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 348	22 146
Sum fordringer		24 348	22 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 994	92 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 994	92 240
Sum omløpsmidler		109 342	114 386
SUM EIENDELER		3 934 880	4 075 587



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	334 000	334 000
Beholdning av egne aksjer		-787	-787
Overkurs		9 125	9 125
Sum innskutt egenkapital		342 338	342 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 114 625	991 968
Sum opptjent egenkapital		1 114 625	991 968
Sum egenkapital		1 456 963	1 334 306
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 423 238	2 695 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 423 238	2 695 002
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 155	36 046
Annen kortsiktig gjeld		9 524	10 234
Sum kortsiktig gjeld		54 679	46 280
Sum gjeld		2 477 917	2 741 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 934 880	4 075 587

SPILLUM, 13.05.2025

Håvard Rein Solhaug
styrets leder

Ida Kathrin Ingebrigtsen Welde
styremedlem

Maria Michaela Lahner
styremedlem

Haldor Tømmervik Holien
styremedlem

Andreas Rye
styremedlem



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 324 083
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 324 083
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 572 627
Balanseført verdi per 31.12.	3 751 456
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	146 197

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 064 421
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 423 238
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 751 456
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1336 aksjer hver pålydende kr 250, samlet aksjekapital utgjør kr 334 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 5 aksjeeiere:

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Holien Consulting AS V/Haldor Holien	267
Maria Michaela Lahner	267
Ida Welde	267
Håvard Solhaug	267
Andreas Rye	267
Egne aksjer	1

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Styreleder Håvard Solhaug:	267 aksjer
Øvrige medlemmer av styret:	1068 aksjer

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.