



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K GANGSØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Randebekken 1  
8320 SKROVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GANGSØY KENNETH NØTNES

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	9 288 666	11 972 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 288 666</b>	<b>11 972 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 829 952	4 220 157
Lønnskostnad	2	4 493 651	4 968 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	121 100	102 142
Annen driftskostnad	2	1 167 033	1 201 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 611 737</b>	<b>10 491 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 071</b>	<b>1 480 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 522	714
Annen finansinntekt		14 706	811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 228</b>	<b>1 525</b>
Annen rentekostnad		17 229	19 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 229</b>	<b>19 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>-17 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 462 454</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		318 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			37 589



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			1 106 639
Overført fra annen egenkapital		-323 072	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	501 500	540 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3	102 000	129 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	323 141	198 228
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>926 641</b>	<b>868 028</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	11 996	13 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 996</b>	<b>43 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>968 637</b>	<b>912 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>82 960</b>	<b>54 143</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 255 646	1 168 900
Andre kortsiktige fordringer		254 745	275 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 510 391</b>	<b>1 444 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 584 293	2 870 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 584 293</b>	<b>2 870 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 177 643</b>	<b>4 369 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 146 280</b>	<b>5 281 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 220</b>	<b>101 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 112 707	2 435 779
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 707</b>	<b>2 435 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 213 927</b>	<b>2 536 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	355 000	385 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>355 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>355 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 594	533 296
Betalbar skatt	4		307 624
Skyldig offentlige avgifter		614 493	619 990
Annen kortsiktig gjeld		701 266	898 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 577 353</b>	<b>2 359 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 932 353</b>	<b>2 744 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 146 280</b>	<b>5 281 772</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 737928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K GANGSØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Randebekken 1  
8320 SKROVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GANGSØY KENNETH NØTNES  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 020 200  
K GANGSØY BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	9 288 666	11 972 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 288 666</b>	<b>11 972 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 829 952	4 220 157
Lønnskostnad	2	4 493 651	4 968 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	121 100	102 142
Annen driftskostnad	2	1 167 033	1 201 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 611 737</b>	<b>10 491 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 071</b>	<b>1 480 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 522	714
Annen finansinntekt		14 706	811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 228</b>	<b>1 525</b>
Annen rentekostnad		17 229	19 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 229</b>	<b>19 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>-17 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 462 454</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		318 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			37 589
Avsatt til annen egenkapital			1 106 639
Overført fra annen egenkapital		-323 072	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>





Organisasjonsnr: 997 020 200  
K GANGSØY BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 9	501 500	540 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3	102 000	129 800
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	323 141	198 228
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>926 641</b>	<b>868 028</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige			
fordringer	8	11 996	13 995
<b>Sum finansielle</b>		<b>41 996</b>	<b>43 995</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>968 637</b>	<b>912 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		82 960	54 143
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 255 646	1 168 900
Andre kortsiktige			
fordringer		254 745	275 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 510 391</b>	<b>1 444 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	2	1 584 293	2 870 899
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 584 293</b>	<b>2 870 899</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 177 643</b>	<b>4 369 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 146 280</b>	<b>5 281 772</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 220</b>	<b>101 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 112 707	2 435 779
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 707</b>	<b>2 435 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 213 927</b>	<b>2 536 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	355 000	385 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>355 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>355 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 594	533 296
Betalbar skatt	4		307 624
Skyldig offentlige avgifter		614 493	619 990
Annen kortsiktig gjeld		701 266	898 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 577 353</b>	<b>2 359 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 932 353</b>	<b>2 744 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 146 280</b>	<b>5 281 772</b>



Organisasjonsnr: 997 020 200  
K GANGSØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## K Gangsøy Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 020 200



## RESULTATREGNSKAP

K GANGSØY BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	9 288 666	11 972 284
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 288 666</b>	<b>11 972 284</b>
Varekostnad		3 829 952	4 220 157
Lønnskostnad	2	4 493 651	4 968 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	121 100	102 142
Annen driftskostnad	2	1 167 033	1 201 551
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 611 737</b>	<b>10 491 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 071</b>	<b>1 480 319</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 522	714
Annen finansinntekt		14 706	811
Annen rentekostnad		17 229	19 389
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1</b>	<b>-17 864</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-323 072	1 462 454
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	318 226
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	37 589
Avsatt til annen egenkapital		0	1 106 639
Overført fra annen egenkapital		323 072	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-323 072</b>	<b>1 144 228</b>



### BALANSE

#### K GANGSØY BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	501 500	540 000
Skip og flytende installasjoner	3	102 000	129 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	323 141	198 228
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>926 641</b>	<b>868 028</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	11 996	13 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 996</b>	<b>43 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>968 637</b>	<b>912 022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		82 960	54 143
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 255 646	1 168 900
Andre kortsiktige fordringer		254 745	275 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 510 391</b>	<b>1 444 708</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 584 293	2 870 899
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 177 643</b>	<b>4 369 750</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 146 280</b>	<b>5 281 772</b>



## BALANSE

### K GANGSØY BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 220</b>	<b>101 220</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	2 112 707	2 435 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 707</b>	<b>2 435 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 213 927</b>	<b>2 536 999</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	355 000	385 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>355 000</b>	<b>385 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		261 594	533 296
Betalbar skatt	4	0	307 624
Skyldig offentlige avgifter		614 493	619 990
Annen kortsiktig gjeld		701 266	898 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 577 353</b>	<b>2 359 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 932 353</b>	<b>2 744 773</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 146 280</b>	<b>5 281 772</b>

30.06.2022

Styret i K Gangsøy Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Knut Gangsøy  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kenneth Nøtnes Gangsøy  
Daglig leder/varamedlem styre



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Anleggskontrakter*, bokføres etter løpende avregning.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



### Noter

#### K Gangsøy Bygg AS

##### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 190 135	4 606 042
Arbeidsgiveravgift	219 754	229 232
Pensjonskostnader	62 441	55 336
Andre ytelser	21 321	77 505
<b>Sum</b>	<b>4 493 651</b>	<b>4 968 115</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styreleder
Lønn	814 270	811 320
Annen godtgjørelse	4 392	4 392

##### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

##### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 48 200,-.

##### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	835 586	1 215 814	2 051 400
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		179 713	179 713
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>835 586</b>	<b>1 395 527</b>	<b>2 231 113</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	334 086	970 388	1 304 474
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>501 500</b>	<b>425 139</b>	<b>926 639</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 500	82 600	121 100
Økonomisk levetid	3-20 år	3-10 år	



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	307 624
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	10 602
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>318 226</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-323 072	1 462 454
Permanente forskjeller	0	-14
Endring i midlertidige forskjeller	712	-15 959
Avgitt konsernbidrag	0	-48 191
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-322 360</b>	<b>1 398 290</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	318 226
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-10 602
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>307 624</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-47 485	-46 773	712
Fordringer	-137 600	-137 600	0
<b>Sum</b>	<b>-185 085</b>	<b>-184 373</b>	<b>712</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-322 360	0	322 360
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	507 445	184 373	-323 072
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket Tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	1 220	0	2 435 779	2 536 999
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 220</b>	<b>0</b>	<b>2 435 779</b>	<b>2 536 999</b>
Årets resultat				- 323 072	-323 072
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 220</b>	<b>0</b>	<b>2 112 707</b>	<b>2 213 927</b>



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I K GANGSØY BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GANGSØY KENNETH NØTNES	50	50,0	50,0
GANGSØY KNUT	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier 100 % av aksjene i Gangsøy Eiendom AS.

#### Note 8 Andre Langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av påkostning leid eiendom som kostnadsføres over leieperioden

#### |Note nr. 9 – Gjeld, pantestillelser og lignende

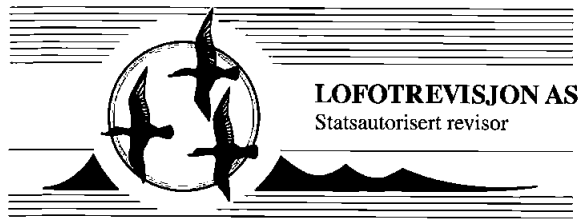
##### *Pantegjeld og lignende:*

	2021	2020
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	355 000	385 000
Sum		

##### *Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:*

- Bygninger og tomt	501 500	540 000
Sum		

1.pr. pant på kr 1000 000,-i 2 eiendommer, gnr. 48, bnr. 25, gnr. 48 og bnr 30 i Vågan kommune



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i K Gangsøy Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **K Gangsøy Bygg AS** som viser et underskudd på **kr 323.072**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:  
Storgata 72  
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:  
Postboks 15  
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28  
Telefax: 76 08 22 27  
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/  
Revisornummer:  
951 725 005

Bankforbindelse:  
DNB ASA  
Konto: 1503 46 58045

Autorisert  
regnskaps-  
førerselskap



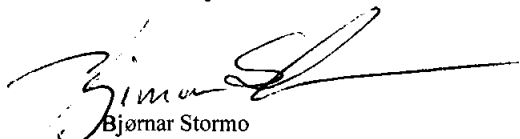
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Leknes den 30. juni 2022

Lofotrevisjon AS



Bjørnar Stormo  
Statsautorisert revisor