



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 436 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OS LILJENDAL AS  
Forretningsadresse: Lykkjeeidet 388  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skrøvseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 920 252	1 772 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 920 252</b>	<b>1 772 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 000	606 000
Annen driftskostnad		172 717	177 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>778 717</b>	<b>783 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 141 535</b>	<b>989 680</b>
Annen rentekostnad		1 017 343	691 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 017 343</b>	<b>691 862</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 017 343</b>	<b>-691 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 192</b>	<b>297 818</b>
Skattekostnad		27 322	65 520
<b>Årsresultat</b>		<b>96 870</b>	<b>232 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 870	232 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 870</b>	<b>232 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	20 520 500	21 126 500
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 520 500</b>	<b>21 126 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 520 500</b>	<b>21 126 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		279 639	279 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 639</b>	<b>279 639</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 216	15 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-1 216</b>	<b>15 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 423</b>	<b>294 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 798 923</b>	<b>21 421 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 170 524	1 073 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 170 524</b>	<b>1 073 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 280 524</b>	<b>1 183 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		315 221	287 899
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>315 221</b>	<b>287 899</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 570 827	16 187 495
Langsiktig konserngjeld		3 532 262	3 659 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 103 089</b>	<b>19 846 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 418 310</b>	<b>20 134 469</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 279	18 519
Betalbar skatt		-179	14 926
Skyldige offentlige avgifter		78 970	69 817
Annen kortsiktig gjeld		7 019	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 089</b>	<b>103 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 518 399</b>	<b>20 237 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 798 923</b>	<b>21 421 384</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658092

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 436 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OS LILJENDAL AS  
Forretningsadresse: Lykkjeeidet 388  
6650 SURNADAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skrøvseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 919 436 778  
OS LILJENDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 920 252	1 772 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 920 252</b>	<b>1 772 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 000	606 000
Annen driftskostnad		172 717	177 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>778 717</b>	<b>783 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 141 535</b>	<b>989 680</b>
Annen rentekostnad		1 017 343	691 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 017 343</b>	<b>691 862</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 017 343</b>	<b>-691 862</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 192</b>	<b>297 818</b>
Skattekostnad		27 322	65 520
<b>Årsresultat</b>		<b>96 870</b>	<b>232 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 870	232 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 870</b>	<b>232 298</b>



Organisasjonsnr: 919 436 778  
OS LILJENDAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	20 520 500	21 126 500
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 520 500</b>	<b>21 126 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 520 500</b>	<b>21 126 500</b>

#### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		279 639	279 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 639</b>	<b>279 639</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 216	15 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-1 216</b>	<b>15 245</b>

**Sum omløpsmidler** **278 423** **294 884**

**SUM EIENDELER** **20 798 923** **21 421 384**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 170 524	1 073 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 170 524</b>	<b>1 073 653</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 280 524</b>	<b>1 183 653</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	315 221	287 899
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>315 221</b>	<b>287 899</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	15 570 827	16 187 495
Langsiktig konserngjeld	3 532 262	3 659 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>19 103 089</b>	<b>19 846 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>19 418 310</b>	<b>20 134 469</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 279	18 519
Betalbar skatt	-179	14 926
Skyldige offentlige avgifter	78 970	69 817
Annen kortsiktig gjeld	7 019	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>100 089</b>	<b>103 262</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 518 399</b>	<b>20 237 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 798 923</b>	<b>21 421 384</b>



Organisasjonsnr: 919 436 778  
OS LILJENDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23500000.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23500000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2979500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20520500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	606000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3532262.00	3659075.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
15570827.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
15570827.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
20520500.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld