

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 012 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAWBERRY BROTHERS AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 203 228	3 075 467
Sum kostnader		1 203 228	3 075 467
Driftsresultat		-1 203 228	-3 075 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 947 323	17 763 974
Annen renteinntekt		411 165	978 252
Annen finansinntekt		16 837 476	60 906 323
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			
Sum finansinntekter		30 195 964	79 648 548
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 378 972	102 765 209
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 810 411	785 470
Annen rentekostnad		41 643 060	32 842 436
Annen finanskostnad		59 969 200	50 643 206
Sum finanskostnader		210 801 643	187 036 322
Netto finans		-180 605 679	-107 387 773
Ordinært resultat før skattekostnad		-181 808 907	-110 463 240
Skattekostnad på resultat			3 949 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-181 808 907	-114 412 941
Årsresultat		-181 808 907	-114 412 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 808 907	-114 412 941
Totalresultat		-181 808 907	-114 412 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-181 808 907	-35 355 582
Overført fra annen egenkapital			-79 057 359
Sum overføringer og disponeringer		-181 808 907	-114 412 941



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 085 087 299	3 070 306 750
Lån til foretak i samme konsern		277 886 830	259 429 322
Investeringer i tilknyttet selskap		51 705 819	184 850 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 414 679 948	3 514 586 073
Sum anleggsmidler		3 414 679 948	3 514 586 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 087 988	1 537 580
Konsernfordringer		32 373 788	22 951 175
Sum fordringer		132 461 776	24 488 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 661 258	2 236 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 661 258	2 236 217
Sum omløpsmidler		134 123 034	26 724 972
SUM EIENDELER		3 548 802 981	3 541 311 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		10 800 000	10 700 000
Overkurs		2 389 932 453	2 190 032 453
Sum innskutt egenkapital		2 400 732 453	2 200 732 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		217 164 489	35 355 582
Sum opptjent egenkapital		-217 164 489	-35 355 582
Sum egenkapital		2 183 567 964	2 165 376 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 184 274 378	1 213 481 775
Langsiktig konserngjeld		125 157 370	42 918 360
Sum annen langsiktig gjeld		1 309 431 748	1 256 400 134
Sum langsiktig gjeld		1 309 431 748	1 256 400 134
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			778 012
Kortsiktig konserngjeld		32 803 270	118 756 027
Annen kortsiktig gjeld		23 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		55 803 270	119 534 040
Sum gjeld		1 365 235 018	1 375 934 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 548 802 982	3 541 311 045



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	330 059 909	279 997 672
Sum inntekter		330 059 909	279 997 672
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	123 464 074	125 169 148
Annen driftskostnad	3	36 699 613	31 391 549
Sum kostnader		160 163 687	156 560 697
Driftsresultat		169 896 222	123 436 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel etter egenkapitalmetoden	8	-136 724 158	-74 726 681
Annen renteinntekt		836 575	5 427
Annen finansinntekt	4	16 948 162	61 993 767
Sum finansinntekter		-118 939 421	-12 727 487
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7, 8		
Annen rentekostnad		198 582 277	180 665 362
Annen finanskostnad	4	63 710 270	42 041 348
Sum finanskostnader		262 292 547	222 706 710
Netto finans		-381 231 968	-235 434 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 335 746	-111 997 222
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 263 053	-1 636 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 598 799	-110 360 803
Årsresultat		-216 598 799	-110 360 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 598 799	-110 360 803
Totalresultat		-216 598 799	-110 360 803



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-216 598 799	-110 360 803
Sum overføringer og disponeringer		-216 598 799	-110 360 803



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	14 838 409	15 348 460
Sum immaterielle eiendeler		14 838 409	15 348 460
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	6 011 763 319	6 013 149 875
Prosjekt under oppføring	6, 10	3 332 823	6 331 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	156 618 581	177 028 521
Sum varige driftsmidler		6 171 714 723	6 196 509 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 10, 12		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 10, 12	1 668 326 499	1 765 631 546
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 326 499	1 765 631 546
Sum anleggsmidler		7 854 879 631	7 977 489 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		168 049 265	2 985 588
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		168 049 265	2 985 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 903 808	52 445 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 903 808	52 445 558
Sum omløpsmidler		195 953 073	55 431 146



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		8 050 832 704	8 032 921 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	10 800 000	10 700 000
Overkurs	11	2 389 932 453	2 190 032 453
Sum innskutt egenkapital		2 400 732 453	2 200 732 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap	11	469 563 894	301 712 961
Sum opptjent egenkapital		-469 563 894	-301 712 961
Sum egenkapital		1 931 168 559	1 899 019 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	245 131 934	241 323 160
Sum avsetninger for forpliktelser		245 131 934	241 323 160
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	5 636 713 790	5 601 253 475
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld		183 794 003	258 117 362
Sum annen langsiktig gjeld		5 820 507 793	5 859 370 837
Sum langsiktig gjeld		6 065 639 727	6 100 693 997
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		6 424 967	5 150 714
Betalbar skatt	5	-3 783 411	2 024 600
Skyldig offentlige avgifter		4 812 355	5 261 655
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		46 570 507	20 770 685
Sum kortsiktig gjeld		54 024 418	33 207 654



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		6 119 664 145	6 133 901 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 050 832 704	8 032 921 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549900

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 012 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAWBERRY BROTHERS AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 813 012 472
STRAWBERRY BROTHERS AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 203 228	3 075 467
Sum kostnader		1 203 228	3 075 467
Driftsresultat		-1 203 228	-3 075 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 947 323	17 763 974
Annen renteinntekt		411 165	978 252
Annen finansinntekt		16 837 476	60 906 323
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			
Sum finansinntekter		30 195 964	79 648 548
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 378 972	102 765 209
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 810 411	785 470
Annen rentekostnad		41 643 060	32 842 436
Annen finanskostnad		59 969 200	50 643 206
Sum finanskostnader		210 801 643	187 036 322
Netto finans		-180 605 679	-107 387 773
Ordinært resultat før skattekostnad		-181 808 907	-110 463 240
Skattekostnad på resultat			3 949 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-181 808 907	-114 412 941
Årsresultat		-181 808 907	-114 412 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 808 907	-114 412 941
Totalresultat		-181 808 907	-114 412 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-181 808 907	-35 355 582
Overført fra annen egenkapital			-79 057 359
Sum overføringer og disponeringer		-181 808 907	-114 412 941



Organisasjonsnr: 813 012 472
STRAWBERRY BROTHERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3 085 087 299	3 070 306 750
Lån til foretak i samme konsern	277 886 830	259 429 322
Investeringer i tilknyttet selskap	51 705 819	184 850 000
Sum finansielle anleggsmidler	3 414 679 948	3 514 586 073
Sum anleggsmidler	3 414 679 948	3 514 586 073

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	100 087 988	1 537 580
Konsernfordringer	32 373 788	22 951 175
Sum fordringer	132 461 776	24 488 755

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 661 258	2 236 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 661 258	2 236 217

Sum omløpsmidler 134 123 034 26 724 972

SUM EIENDELER 3 548 802 981 3 541 311 045

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10 800 000	10 700 000
Overkurs	2 389 932 453	2 190 032 453
Sum innskutt egenkapital	2 400 732 453	2 200 732 453

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		
Udekket tap	217 164 489	35 355 582
Sum opptjent egenkapital	-217 164 489	-35 355 582



Sum egenkapital	2 183 567 964	2 165 376 871
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 184 274 378	1 213 481 775
Langsiktig konserngjeld	125 157 370	42 918 360
Sum annen langsiktig gjeld	1 309 431 748	1 256 400 134
Sum langsiktig gjeld	1 309 431 748	1 256 400 134
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		778 012
Kortsiktig konserngjeld	32 803 270	118 756 027
Annen kortsiktig gjeld	23 000 000	
Sum kortsiktig gjeld	55 803 270	119 534 040
Sum gjeld	1 365 235 018	1 375 934 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 548 802 982	3 541 311 045



Organisasjonsnr: 813 012 472
STRAWBERRY BROTHERS AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	330 059 909	279 997 672
Sum inntekter		330 059 909	279 997 672
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	123 464 074	125 169 148
Annen driftskostnad	3	36 699 613	31 391 549
Sum kostnader		160 163 687	156 560 697
Driftsresultat		169 896 222	123 436 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel etter egenkapitalmetoden	8	-136 724 158	-74 726 681
Annen renteinntekt		836 575	5 427
Annen finansinntekt	4	16 948 162	61 993 767
Sum finansinntekter		-118 939 421	-12 727 487
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7, 8		
Annen rentekostnad		198 582 277	180 665 362
Annen finanskostnad	4	63 710 270	42 041 348
Sum finanskostnader		262 292 547	222 706 710
Netto finans		-381 231 968	-235 434 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 335 746	-111 997 222
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 263 053	-1 636 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 598 799	-110 360 803
Årsresultat		-216 598 799	-110 360 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 598 799	-110 360 803
Totalresultat		-216 598 799	-110 360 803
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-216 598 799	-110 360 803



Sum overføringer og
disponeringer

-216 598 799

-110 360 803



Organisasjonsnr: 813 012 472
STRAWBERRY BROTHERS AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	14 838 409	15 348 460
Sum immaterielle eiendeler		14 838 409	15 348 460
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6, 10	6 011 763 319	6 013 149 875
Prosjekt under oppføring	6, 10	3 332 823	6 331 595
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 10	156 618 581	177 028 521
Sum varige driftsmidler		6 171 714 723	6 196 509 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 10, 12		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 10, 12	1 668 326 499	1 765 631 546
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 326 499	1 765 631 546
Sum anleggsmidler		7 854 879 631	7 977 489 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		168 049 265	2 985 588
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		168 049 265	2 985 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		27 903 808	52 445 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 903 808	52 445 558
Sum omløpsmidler		195 953 073	55 431 146
SUM EIENDELER		8 050 832 704	8 032 921 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	10 800 000	10 700 000
Overkurs	11	2 389 932 453	2 190 032 453
Sum innskutt egenkapital		2 400 732 453	2 200 732 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap	11	469 563 894	301 712 961
Sum opptjent egenkapital		-469 563 894	-301 712 961
Sum egenkapital		1 931 168 559	1 899 019 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	245 131 934	241 323 160
Sum avsetninger for forpliktelseser		245 131 934	241 323 160
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	5 636 713 790	5 601 253 475
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld		183 794 003	258 117 362
Sum annen langsiktig gjeld		5 820 507 793	5 859 370 837
Sum langsiktig gjeld		6 065 639 727	6 100 693 997
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		6 424 967	5 150 714
Betalbar skatt	5	-3 783 411	2 024 600
Skyldig offentlige avgifter		4 812 355	5 261 655
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		46 570 507	20 770 685
Sum kortsiktig gjeld		54 024 418	33 207 654
Sum gjeld		6 119 664 145	6 133 901 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 050 832 704	8 032 921 143



Organisasjonsnr: 813 012 472
STRAWBERRY BROTHERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 813 012 472
STRAWBERRY BROTHERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Konsernregnskap 2022 Strawberry Brothers AS

P:\Barnar\01\konsernregnskap\01\KONTAK-KONTAK-ÅRSREGNSKAP-2022\FEBBERENHET\71



Noter - mor/konsern Strawberry Brothers AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrig foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet inkluderer Strawberry Brothers AS og selskaper som Strawberry Brothers AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Ved konsolidering av datterselskaper er oppkjøpsmetoden benyttet. Differanser mellom kostpris for datter-selskapenes aksjer og bokført verdi av netto eiendeler i de samme datterselskapene på oppkjøpstidspunktet, er analysert og henført til de eiendelene differansene knytter seg til. Den delen av overskytende kostpris som ikke kan tillegges oppkjøpte eiendeler, klassifiseres som goodwill og avskrives over økonomisk levetid. Konsolidering er foretatt fra overtakelsestidspunktet og frem til tidspunkt for avhendelse.

Ved konsolidering av utenlandske datterselskaper omregnes resultatregnskapene til norske kroner etter en gjennomsnittskurs for regnskapsperioden. I balansen benyttes kurser ved årsskiftet. Omregningsdifferanser føres direkte mot konsernets egenkapital.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntekstført.

Leieinntekter inntekstføres lineært over leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld vurderes til pålydende verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Valutagevinst og -tap tilknyttet gjeld i valuta, definert som sikring i nettoinvesteringer i utenlandske datterselskaper, føres direkte mot konsernets egenkapital som omregningsdifferanse. Omregningsdifferanser reverseres når investering avhendes.

P:\Barnes\Digitaliseringsprosjekt\KONTAKT\C66\Z-ENVEDDE-SFR\ZML\FEB16\BARNES0171



Noter - mor/konsern

Strawberry Brothers AS

Investeringer i tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet ect.

Tilknyttet selskap er definert som foretak der investor har betydelig innflytelse (over 20%), men som ikke er felleskontrollert virksomhet eller datterselskap. Felleskontrollert virksomhet er definert som økonomisk virksomhet regulert ved avtale mellom to eller flere deltakere slik at disse har felles kontroll over virksomheten. Tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet, og etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer som ikke er definert som tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet eller datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden i både selskap- og konsernregnskapet.

Immaterielle eiendeler

Goodwill avskrives med utgangspunkt i de vurderinger av inntjeningen som er foretatt i forbindelse med oppkjøp av den enkelte virksomhet. Ved hver regnskapsavslutning vurderes goodwill for eventuell nedskrivning av balanseført verdi eller endring i avskrivningstid. Immaterielle eiendeler som er overtatt ved kjøp av virksomhet er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter i regnskapet er kontanter og bankinnskudd. Inkludert i kontanter og bankinnskudd er også bundne bankinnskudd.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt, som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført, men kun innenfor samme land.

P:\Barnes\Digitaliseringsprosjekt\KONTAKT\KOSTNAK\CG6\Z-ENVEDDQ6-SRBYZMIZFEB6B4W6E6M7K7Y



Noter - mor/konsern Strawberry Brothers AS

Note 2 Salgsinntekter

Inntekter fordelt på virksomhetsområder:	2022	2021
Inntekter fra eiendomsrelatert virksomhet	330 059 909	279 997 672
Øvrige inntekter	0	0
Sum	330 059 909	279 997 672

Inntekter fordelt mellom land:	2022	2021
Norge	175 132 256	131 911 324
Sverige	71 094 700	73 049 708
Danmark	83 832 953	75 036 640
Sum	330 059 909	279 997 672

Utleie til Nordic Choice Hospitality Group utgjør en vesentlig andel av konsernets inntekter. Nordic Choice Hospitality Group kontrolleres av aksjonær og styremedlem, Petter Anker Stordalen.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i konsernet i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer. Hverken daglig leder eller styrets leder har særskilt avtale om bonus, overskuddsdeling eller lignende fordeler, herunder avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring vervet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Ingen av selskapene i konsernet er pliktig til å ha pensjonsordning etter lovgivning.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2022 utgjør kr 496 542 for morselskapet og kr 1 012 243 samlet for hele konsernet. Beløpene er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	131 250	442 563
Andre tjenester	365 292	569 680
Sum honorar revisor	496 542	1 012 243

Note 4 Annen finansinntekter og kostnader

Annen finansinntekter og -kostnader består i vesentlig grad av agio og disagio, henholdvis 16,8 og 59 millioner kr. En betydelig andel av finansieringen i morselskapet er i utenlandsk valuta.

P:\Barnes\Bildata\Barnes\Bildata\KONTAK-X\CGS-Z-ENZDZQ-SFRVZMLZFBEBHJENRZY



Noter - mor/konsern Strawberry Brothers AS

Note 8 Investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter

SELSKAPSREGNSKAPET:

	Forretnings- kontor	Eier-/stemme andel (%)	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Sommerrogaten Utvikling AS (*)	Norge	50,0 %	51 705 819	303 411 639	-421 115 932
Sum			51 705 819	303 411 639	-421 115 932

Investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter er i i selskapsregnskapet regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet deltok i 2022 i emisjoner i Sommerrogaten Utvikling AS for totalt 175 millioner kr. Kun 75 av disse var per 31.12.2022 registrert i foretaksregisteret, mens gjenværende 100 ble først registrert den 04.01.2023. På bakgrunn av dette er disse i regnskapet klassifisert som kortsiktig fordring.

(*) Investeringen i Sommerrogaten Utvikling er i 2022 nedskrevet med kr 208 144 181.

KONSERNREGNSKAPET:

	Sommerrogaten Utvikling AS	Copenhagen Airport Hotels A/S
Foretningskontor	Norge	Danmark
Eier-/stemmeandel (%)	50,0 %	47,0 %
Anskaffelseskost	259 850 000	1 681 765 209
Merverdi 01.01	0	666 274 878
Reversering av nedskrivning av merverdi i perioden	0	58 441 805
Avskrivning på merverdier i perioden	0	-13 129 394
Merverdi 31.12	0	711 587 289
Bokført verdi 01.01	186 631 546	1 579 000 000
Tilgang /avgang i perioden	75 000 000	0
Resultatandel i perioden	-210 557 966	73 833 808
Utbytte	0	-83 159 716
Årets valutaeffekter	0	49 139 391
Korreksjoner i inngående balanser	632 240	-2 192 804
Bokført verdi 31.12	51 705 820	1 616 620 679
Reversering av nedskrivning av merverdier fra tidligere år	0	58 441 805
Avskrivninger på merverdier i perioden	0	-13 125 598
Andel av resultatet i perioden	-210 557 966	28 517 601
Resultatandel i perioden	-210 557 966	73 833 808

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

SELSKAPSREGNSKAPET:

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordring på datterselskaper	277 886 830	259 429 322
Kortsiktige fordringer på datterselskaper	32 373 788	22 951 175
Sum	310 260 618	282 380 497
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld til datterselskaper	125 157 370	161 674 387
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	32 803 270	0
Sum	157 960 640	161 674 387

P:\Barnes\Bildebarnet\arkiv\KONTAKT\C66\Z-ENVEDDE-SRVS\ZML\FEB2022\BARNES\2022



Noter - mor/konsern Strawberry Brothers AS

Note 11 Egenkapital

SELSKAPSREGNSKAPET:

Aksjekapitalen i Strawberry Brothers AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 800	10 800 000
Sum	1 000		10 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel og stemmeandel
Strawberry Forever AS	500	50 %
Varner Invest AS	500	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Endringer i egenkapital	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	10 700 000	2 190 032 453	-35 355 582	2 165 376 871
Emisjon	100 000	199 900 000	0	200 000 000
Årets resultat	0	0	-181 808 907	-181 808 907
Egenkapital pr 31.12	10 800 000	2 389 932 453	-217 164 489	2 183 567 964

KONSERNREGNSKAPET:

Endringer i egenkapital	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	10 700 000	2 190 032 453	-301 712 961	1 899 019 492
Valutaeffekter	0	0	48 747 866	48 747 866
Emisjon	100 000	199 900 000	0	200 000 000
Årets resultat	0	0	-216 598 799	-216 598 799
Egenkapital pr 31.12	10 800 000	2 389 932 453	-469 563 894	1 931 168 559

Note 12 Større enkeltransaksjoner og endringer i konsernsammensetning

Strawberry Brothers AS fikk tilført 200 millioner kr i kapital fra aksjonærene i 2022. Kapitalen ble videre benyttet til å finansiere prosjekter i selskapene Ejendomsselskabet Villa CPH A/S og Sommerrogaten Utvikling AS, som begge innehar hvert sitt luksuriøse hotell i henholdsvis København og Oslo. Hotellet i København åpnet dørene i 2020 mens hotellet i Oslo i 2022.

P:\Barnes\Deloitte\Barnes\Kontak\X\CG\Z-ENZDZQ-SRYSZMLZFBG\BARNES\2022



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mads Breder Koch

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1464165

IP: 185.179.xxx.xxx

2023-06-15 13:05:17 UTC



Stein Marius Varner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4584787

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-06-15 13:26:30 UTC



Petter Anker Stordalen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3012033

IP: 185.179.xxx.xxx

2023-06-16 07:52:27 UTC



Torgeir Silseth

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-887244

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-17 19:47:31 UTC



Gunnar Gehrken Bøyum

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1195260

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-18 06:44:52 UTC



Petter Varner

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4853313

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-06-19 05:34:42 UTC



P-Penneo-D-Dokumentet/bankID/le@KORTAK-MC/G6Z-EVZDDQ-SF99ZMIZ FEGEHWLEB01KZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Daniel Johannes Stenbäck

Daglig leder

Serienummer: 19680228xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-06-22 14:31:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QQMAX-VCT6C-UDDQE-FNVML-6E8AM-MIK7Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Strawberry Brothers AS

Årsberetning 2022

Selskapets virksomhet

Strawberry Brothers AS («Strawberry Brothers») er et eiendomsselskap og virksomheten består i å eie og utvikle hotelleiendom i Skandinavia.

Strawberry Brothers har tre heleide hotelleiendommer som alle er utleide til Nordic Choice Hotels. Clarion Hotel The Hub i Oslo, Quality Hotel Globe i Stockholm og Villa Copenhagen i København. Videre eier Strawberry Brothers 50% av Sommerrogata Utvikling AS som eier Sommerro i Oslo, samt 47 % av Copenhagen Airport Hotels A/S som eier to hotelleiendommer på flyplassen i København. Begge driftes av Nordic Choice Hotels. Københavns Lufthavne eier de resterende 53 % av aksjene.

Alle hotelleiendommene i porteføljen har hatt en positiv utvikling i 2022 og forventer å ha det samme i 2023.

Morselskapet Strawberry Brothers AS sin virksomhet er begrenset til å utøve visse oppgaver for sine datterselskaper. Morselskapet driver virksomheten fra sitt hovedkontor i Oslo.

Det avlagte årsregnskapet for 2022 for morselskapet og konsernet er avlagt etter GAAP standard/norsk regnskapsskikk.

Resultatet

Strawberry Brothers konsernet hadde i 2022 totale driftsinntekter på MNOK 330 (2021: MNOK 280).

Konsernets resultat før skattekostnad utgjorde MNOK -211,3 (2021: MNOK -112), mens årets resultat etter skatt utgjorde for 2022 MNOK -216,6(2021: MNOK -110,4).

Morselskapet hadde i 2022 et årsresultat på MNOK -181,8 (2021: TNOK -114,4).

Styret anser med henvisning til konsernets underliggende resultater fra driften og selskapets balanse pr 31.12. at selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Balanse og finansielle forhold

Konsernets bokførte egenkapital var pr. 31.12.2022 MNOK 1 931,2 (31.12.2021: MNOK 1 899).

Konsernets beholdning av bankinnskudd og kontanter ved siste årsskiftet var MNOK 27,9 (31.12.2021: MNOK 52,4).

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av morselskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekrefter styret at grunnlag for videre drift er til stede, og årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Miljø- og samfunnsansvar

Strawberry Brothers konsernet er opptatt av å ha et aktivt forhold til miljøet i forbindelse med virksomheten. Konsernets virksomhet påvirker det ytre miljøet gjennom bygging, ombygging og

Årsregnskapet er godkjent i henhold til regnskapslovens §3-3a.



oppussing av eiendommer. Selskapet er bevisst på å følge alle regler knyttet til håndtering av materialer og avfall, og søker å redusere miljøbelastninger så langt mulig, ved bærekraftige og miljøeffektive materialvalg i forbindelse med utbygging og renovering av eiendommer. Styret er ikke kjent med at konsernets virksomhet har medført noen brudd på disse reglene. Strawberry konsernet vil utarbeide en felles redegjørelse etter åpenhetsloven. Denne vil bli publisert på konsernets hjemmeside innen 30. juni 2023.

Risikoforhold

Strawberry Brothers konsernet driver virksomhet i Skandinavia og er således utsatt for valutarisiko knyttet til selskapets investeringer utenfor Norge. Strawberry Brothers konsernet har også rentebærende gjeld til kredittinstitusjoner og er således utsatt for risiko knyttet til endringer i rente i Skandinavia. Den finansielle risikoen var i 2022 normal, selskapet/konsernet har finansiell styrke og samarbeidspartnere som gir solid finansiell plattform for videre drift og utvikling. Markedet for selskapets eiendommer er tilfredsstillende. Selskapets langsiktige strategi er å være en ledende aktør med større attraktive hotelleiendommer i Skandinavia. Kredittrisiko er relativt lav for konsernet, og pr 31.12.22 er likviditetsrisikoen lav. Det er styrets vurdering at konsernet har en god overvåkning av de nevnte risikoområder.

Aksjonærforhold

Aksjene i morselskapet Strawberry Brothers AS eies av Strawberry Forever AS (50 %) og Varner Invest AS (50 %).

Styre, ledelse og ansatte

Styret i Strawberry Brothers AS består av seks menn. Ingen av disse har tegnet ansvarsforsikring relatert til styrevervet. Heller ikke daglig leder har tegnet slik forsikring.

Hverken konsernet eller morselskapet hadde ansatte i 2022.

Fremtidsutsikter

Konsernets hovedstrategi står fast ved at virksomheten skal bestå i å drive forvaltning og utvikling av hotelleiendommer i Skandinavia. Styrets målsetting er at konsernet fortsatt skal være en betydelig aktør i det skandinaviske markedet ved blant annet å være en aktiv investor som bruker sin kompetanse til å videreutvikle de eiendommen man eier. Nye langsiktige investeringer vil i hovedsak være rettet mot ytterligere hotelleiendommer.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd:
Overført til udekket tap 181 808 907,-



Oslo, 1. juni 2023
I styret for
Strawberry Brothers AS

Gunnar Bøyum
styrets leder

Marius Varner
styremedlem

Mads B. Koch
styremedlem

Petter Varner
styremedlem

Petter A. Stordalen
styremedlem

Torgeir Silseth
styremedlem

Carl Daniel Johannes Stenbäck
Daglig leder

Årsregnskap 2022 for 813012472



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mads Breder Koch

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1464165

IP: 185.179.xxx.xxx

2023-06-15 13:05:17 UTC



Stein Marius Varner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4584787

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-06-15 13:26:30 UTC



Petter Anker Stordalen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3012033

IP: 185.179.xxx.xxx

2023-06-16 07:52:27 UTC



Torgeir Silseth

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-887244

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-17 19:47:31 UTC



Gunnar Gehrken Bøyum

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1195260

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-18 06:44:52 UTC



Petter Varner

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4853313

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-06-19 05:34:42 UTC



#BarnecoDokumentID:14KZP75-#EDMUTVSYGEPHBMX8-B-#D08B8F6EKEZ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Daniel Johannes Stenbäck

Daglig leder

Serienummer: 19680228xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-06-22 14:31:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EK75-PDEU7-WE2II-MHXB4-LOJEK-GEKCN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strawberry Brothers AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strawberry Brothers AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: K7F1C-0E7JG-TITOT-NXBZF-YP20P-UOK1Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-24 07:40:00 UTC



Penneo Dokumentnr: K7F1C-0E7JG-TTTCF-NXBZF-YP20P-U0K1Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>