



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 525 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUND PARKERING SYD AS
Forretningsadresse: Grønhauggata 4
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Otto Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		624 000	606 000
Sum inntekter		624 000	606 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	661 000	52 128
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	21 427	10 249
Sum kostnader		682 427	62 377
Driftsresultat		-58 427	543 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 511	
Sum finansinntekter		51 511	
Annen rentekostnad		501 143	11
Sum finanskostnader		501 143	11
Netto finans		-449 632	-11
Ordinært resultat før skattekostnad		-508 059	543 612
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-111 771	123 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		-396 288	420 491
Årsresultat	3	-396 288	420 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-396 288	420 491
Totalresultat		-396 288	420 491
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-396 288	420 491
Sum overføringer og disponeringer		-396 288	420 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Parkeringshus Sørhauggt 105		18 522 980	1 065 092
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	18 522 980	1 065 092
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	10 455 439	11 939 762
Sum finansielle anleggsmidler		10 455 439	11 939 762
Sum anleggsmidler		28 978 419	13 004 854
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		43	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43	
Sum omløpsmidler		43	0
SUM EIENDELER		28 978 462	13 004 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 400 000	5 400 000
Overkurs		729 071	
Sum innskutt egenkapital		6 129 071	5 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 026 449	7 422 737
Sum opptjent egenkapital		7 026 449	7 422 737
Sum egenkapital	3	13 155 520	12 822 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	135 948	42 084
Sum avsetninger for forpliktelser		135 948	42 084
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 529 464	
Haugesund kommune	8		
Sum annen langsiktig gjeld		15 529 464	
Sum langsiktig gjeld		15 665 412	42 084
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		125 033
Annen kortsiktig gjeld	7	157 530	15 000
Sum kortsiktig gjeld		157 530	140 033
Sum gjeld		15 822 942	182 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 978 462	13 004 854
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Årsregnskap 2019 Haugesund Parkering Syd AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 525 181



Haugesund Parkering Syd AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2019	2018
	Driftsinntekter	624 000	606 000
	Sum driftsinntekter	624 000	606 000
2	Ordinære avskrivninger	661 000	52 128
5	Annen driftskostnad	21 427	10 249
	Sum driftskostnader	682 427	62 377
	Driftsresultat	-58 427	543 623
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Renteinntekter	51 511	0
	Rentekostnader	501 143	11
	Resultat av finansposter	-449 632	-11
	Ordinært resultat før skattekostnad	-508 059	543 612
6	Skattekostnad på ordinært resultat	-111 771	123 121
3	Årsoverskudd	-396 288	420 491
	Overføringer		
	Overført annen egenkapital	-396 288	420 491
	Sum overføringer	-396 288	420 491



Haugesund Parkering Syd AS

Balanse

Note	EIENDELER	2019	2018
	Parkeringshus Sørhauggt 105	18 522 980	1 065 092
2	Sum varige driftsmidler	18 522 980	1 065 092
7	Lån til foretak i samme konsern	10 455 439	11 939 762
	Sum finansielle anleggsmidler	10 455 439	11 939 762
	Sum anleggsmidler	28 978 419	13 004 854
	Bankinnskudd, kontanter o.l	43	0
	Sum omløpsmidler	43	0
	SUM EIENDELER	28 978 462	13 004 854





Haugesund Parkering Syd AS

Balanse

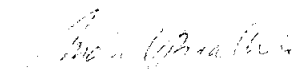
Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
4	Aksjekapital	5 400 000	5 400 000
	Annen innskutt egenkapital	729 071	0
	Sum innskutt egenkapital	6 129 071	5 400 000
	Annen egenkapital	7 026 449	7 422 737
	Sum opptjent egenkapital	7 026 449	7 422 737
3	Sum egenkapital	13 155 520	12 822 737
6	Utsatt skatt	135 948	42 084
	Sum avsetning for forplikelser	135 948	42 084
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	15 529 464	0
	Sum langsiktig gjeld	15 529 464	0
6	Betalbar skatt	0	125 033
7	Annen kortsiktig gjeld	157 530	15 000
	Sum kortsiktig gjeld	157 530	140 033
	Sum gjeld	15 822 942	182 117
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	28 978 462	13 004 854

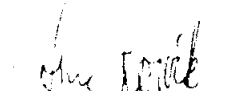
Haugesund 01. juni 2020
Styret i Haugesund Parkering Syd AS



Tor Inge Frødricksen
styreleder



Camilla Nygaard Teikari Bøe
styremedlem


Arild Kildal Olsen
styremedlem


Marit Rønnevik Brathole
styremedlem


Arne Trygve Løwik
styremedlem


Elin Espeland
styremedlem


Nils Konrad Bua
styremedlem



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2019

Note 2 Varie driftsmidler

	Sørhauggaten 105
Anskaffelseskost pr. 01.01.2019	12 216 083
Tilgang eller avgang	18 118 888
Anskaffelseskost 31.12.2019	30 334 971
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2019	11 150 991
Årets ordinære avskrivninger	661 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2019	11 811 991
Bokført verdi 01.01.2019	1 065 092
Tilgang i året	18 118 888
Årets avskrivning og nedskrivning	661 000
Bokført verdi 31.12.2019	18 522 980

Saldoavskrivning 4-10%

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2019	5 400 000	0	7 422 737	12 822 737
Årets resultat			-396 288	-396 288
Konsernbidrag		729 071		729 071
Pr. 31.12.2019	5 400 000	729 071	7 026 449	13 155 520

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugesund Parkering Syd AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 400	1 000,00	5 400 000
Sum	5 400		5 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugesund Parkering Holding AS	5 400	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	5 400	100,0	100,0



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2019

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 3 900 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 900 eks. mva

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	125 033
Endring i utsatt skatt	-111 771	-1 912
Skattekostnad ordinært resultat	-111 771	123 121
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-508 059	543 612
Permanente forskjeller	13	11
Endring i midlertidige forskjeller	-426 660	-1
Mottatt konsernbidrag	934 706	0
Skattepliktig inntekt	0	543 622
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-205 635	125 033
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	205 635	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	125 033

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	617 949	191 289	-426 660
Sum	617 949	191 289	-426 660
Utsatt skatt (22 %)	135 949	42 084	-93 865



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2019

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Til gode		Gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Haugesund Parkering Drift AS	4 568 680	6 053 003	0	0
Haugesund Parkering Nord AS	2 844 509	2 844 509	0	0
Haugesund Parkering Utb Nord AS	3 042 250	3 042 250	0	0
Sum	10 455 439	11 939 762	0	0

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2019	2018
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 529 464	0
Sum	15 529 464	0

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	18 522 980	0
Kundefordringer	0	0
Sum	18 522 980	0

Av selskapets gjeld forfaller 12 384 903,- om mer enn 5 år

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Haugesund Parkering Syd AS er kjent med at Covid-19 viruset kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2020, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene.

Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugesund Parkering Syd AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugesund Parkering Syd AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 396 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Haugesund Parkering Syd AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Haugesund, 2. juni 2020
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor