



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 682 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLANDSVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 769	
Annen driftsinntekt		143 390	144 763
Sum inntekter		160 159	144 763
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 300	125 300
Annen driftskostnad		54 066	39 984
Sum kostnader		179 366	165 284
Driftsresultat		-19 207	-20 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	66
Sum finansinntekter		40	66
Annen rentekostnad		40 574	38 716
Sum finanskostnader		40 574	38 716
Netto finans		-40 534	-38 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 741	-59 171
Skattekostnad	2	-1 430	-2 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 311	-56 748
Årsresultat		-58 311	-56 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 311	-56 748
Sum overføringer og disponeringer		-58 311	-56 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 105 150	1 230 450
Sum varige driftsmidler		1 105 150	1 230 450
Sum anleggsmidler		1 105 150	1 230 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	4 000
Andre fordringer	3	5 461	10 059
Konsernfordringer	4		20 000
Sum fordringer		11 461	34 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 167	89 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 167	89 641
Sum omløpsmidler		126 628	123 700
SUM EIENDELER		1 231 778	1 354 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	6	343 202	319 802
Sum innskutt egenkapital		743 202	719 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	216 176	157 865
Sum opptjent egenkapital		-216 176	-157 865
Sum egenkapital	6	527 026	561 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	696 580	780 185
Sum annen langsiktig gjeld		696 580	780 185
Sum langsiktig gjeld		696 580	780 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 450
Betalbar skatt	2	5 170	8 577
Annen kortsiktig gjeld		3 003	
Sum kortsiktig gjeld		8 173	12 027
Sum gjeld		704 752	792 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 231 778	1 354 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468393

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 682 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLANDSVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 682 611
MOLANDSVEIEN 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 769	
Annen driftsinntekt		143 390	144 763
Sum inntekter		160 159	144 763
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 300	125 300
Annen driftskostnad		54 066	39 984
Sum kostnader		179 366	165 284
Driftsresultat		-19 207	-20 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	66
Sum finansinntekter		40	66
Annen rentekostnad		40 574	38 716
Sum finanskostnader		40 574	38 716
Netto finans		-40 534	-38 650
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-59 741	-59 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 311	-56 748
Årsresultat		-58 311	-56 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 311	-56 748
Sum overføringer og disponeringer		-58 311	-56 748



Organisasjonsnr: 916 682 611
MOLANDSVEIEN 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 105 150	1 230 450
Sum varige driftsmidler		1 105 150	1 230 450

Sum anleggsmidler		1 105 150	1 230 450
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 000	4 000
Andre fordringer	3	5 461	10 059
Konsernfordringer	4		20 000
Sum fordringer		11 461	34 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 167	89 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 167	89 641

Sum omløpsmidler		126 628	123 700
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 231 778	1 354 150
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	6	343 202	319 802
Sum innskutt egenkapital		743 202	719 802

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	216 176	157 865
Sum opptjent egenkapital		-216 176	-157 865

Sum egenkapital	6	527 026	561 937
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	696 580
Sum annen langsiktig gjeld		780 185
Sum langsiktig gjeld		780 185
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 450
Betalbar skatt	2	5 170
Annen kortsiktig gjeld		3 003
Sum kortsiktig gjeld		8 173
Sum gjeld		792 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 231 778



Organisasjonsnr: 916 682 611
MOLANDSVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
245000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
780185.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1230450.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 MOLANDSVEIEN 39 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	51 250	1 899 172	1 950 422
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	51 250	1 899 172	1 950 422
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(719 972)	(719 972)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(845 272)	(845 272)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	51 250	1 053 900	1 105 150



Årets avskrivninger	(125 300)	(125 300)
Økonomisk levetid	10 - 20 år	
Avskrivningsplan: Lineær	5 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(59 741)	(59 171)
Konsernbidrag	30 000	50 000
+/- Permanente forskjeller	(40)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	53 282	48 158
Årets skattegrunnlag	23 501	38 987
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 170	8 577
Sum	5 170	8 577
+/- Skatt på konsernbidrag	(6 600)	(11 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 430)	(2 423)
Betalbar skatt i skattekostnad	5 170	8 577
Betalbar skatt i balansen	5 170	8 577

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Det er mottatt kr 50 000,- i konsernbidrag skattemessig virkning fra morselskapet Steinar Sunde AS i 2021.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400	1 000,00	400 000,00
Sum	400		400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Steinar Sunde AS	400	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	400	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	319 802	(157 865)	561 937
Årets resultat			(58 311)	(58 311)
Konsernbidrag		23 400		23 400
Egenkapital 31.12.2022	400 000	343 202	(216 176)	527 026

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	245 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	780 185
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 230 450



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(162 879)	(216 161)	53 282
Netto forskjeller	(162 879)	(216 161)	53 282
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	162 879	216 161	(53 282)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 47 555

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.