



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 350 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTADTUNET AS
Forretningsadresse: Olav Aukrusts gate 25
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 163	
Sum inntekter		23 163	
Kostnader			
Varekostnad		24 344	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		73 813	14 987
Sum kostnader		98 157	14 987
Driftsresultat		-74 994	-14 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	11
Sum finansinntekter		36	11
Annen rentekostnad		306 130	9 673
Sum finanskostnader		306 130	9 673
Netto finans		-306 094	-9 662
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 088	-24 649
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-381 088	-24 649
Årsresultat	3	-381 088	-24 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-381 088	-24 649
Totalresultat		-381 088	-24 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-381 088	-24 649
Sum overføringer og disponeringer		-381 088	-24 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		230 000	640 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 000	640 000
Sum anleggsmidler		230 000	640 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 732 661	2 835 097
Fordringer			
Kundefordringer		23 163	
Sum fordringer		23 163	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-165 170	136 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-165 170	136 785
Sum omløpsmidler		4 590 655	2 971 882
SUM EIENDELER		4 820 655	3 611 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		405 738	24 649
Sum opptjent egenkapital		-405 738	-24 649
Sum egenkapital	3	-381 308	-219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 597 413	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 597 413	3 600 000
Sum langsiktig gjeld		3 597 413	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 599 329	12 101
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		-60	
Annen kortsiktig gjeld		5 280	
Sum kortsiktig gjeld		1 604 549	12 101
Sum gjeld		5 201 962	3 612 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 820 655	3 611 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340674

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 350 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTADTUNET AS
Forretningsadresse: Brugata 3A
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024



Organisasjonsnr: 930 350 206
NORDSTADTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 163	
Sum inntekter		23 163	
Kostnader			
Varekostnad		24 344	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		73 813	14 987
Sum kostnader		98 157	14 987
Driftsresultat		-74 994	-14 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	11
Sum finansinntekter		36	11
Annen rentekostnad		306 130	9 673
Sum finanskostnader		306 130	9 673
Netto finans		-306 094	-9 662
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 088	-24 649
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-381 088	-24 649
Årsresultat	3	-381 088	-24 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-381 088	-24 649
Totalresultat		-381 088	-24 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-381 088	-24 649
Sum overføringer og disponeringer		-381 088	-24 649



Organisasjonsnr: 930 350 206
NORDSTADTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

230 000

640 000

Sum finansielle

230 000

640 000

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

230 000

640 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4 732 661

2 835 097

Fordringer

Kundefordringer

23 163

Sum fordringer

23 163

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

-165 170

136 785

Sum bankinnskudd,

-165 170

136 785

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

4 590 655

2 971 882

SUM EIENDELER

4 820 655

3 611 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

Udekket tap

405 738

24 649

Sum opptjent egenkapital

-405 738

-24 649

Sum egenkapital

3

-381 308

-219



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 597 413	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 597 413	3 600 000
Sum langsiktig gjeld	3 597 413	3 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 599 329	12 101
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	-60	
Annen kortsiktig gjeld	5 280	
Sum kortsiktig gjeld	1 604 549	12 101
Sum gjeld	5 201 962	3 612 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 820 655	3 611 882



Organisasjonsnr: 930 350 206
NORDSTADTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tom Sørum
2024-03-22

 BankID Signing
Maciej Jakub Kmiec
2024-03-24

Årsregnskap 2023
for
Nordstadtunet AS

Org.nr. 930 350 206

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:

advice
INNLANDET

Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

NORDSTADTUNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		23 163	0
Sum driftsinntekter		23 163	0
Varekostnad		24 344	0
Annen driftskostnad		73 813	14 987
Sum driftskostnader		98 157	14 987
Driftsresultat		-74 994	-14 987
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36	11
Annen rentekostnad		306 130	9 673
Resultat av finansposter		-306 094	-9 662
Resultat før skattekostnad		-381 088	-24 649
Årsresultat	3	-381 088	-24 649
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		381 088	24 649
Sum overføringer		-381 088	-24 649



BALANSE

NORDSTADTUNET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		230 000	640 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 000	640 000
Sum anleggsmidler		230 000	640 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 732 661	2 835 097
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 163	0
Sum fordringer		23 163	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-165 170	136 785
Sum omløpsmidler		4 590 655	2 971 882
Sum eiendeler		4 820 655	3 611 882



BALANSE

NORDSTADTUNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-405 738	-24 649
Sum opptjent egenkapital		-405 738	-24 649
Sum egenkapital	3	-381 308	-219
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 597 413	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 597 413	3 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 599 329	12 101
Skyldig offentlige avgifter		-60	0
Annen kortsiktig gjeld		5 280	0
Sum kortsiktig gjeld		1 604 549	12 101
Sum gjeld		5 201 962	3 612 101
Sum egenkapital og gjeld		4 820 655	3 611 882

Brumunddal, 22.03.2024
Styret i Nordstadtunet AS

Maciej Jakub Kmiec
styreleder

Tom Sørum
styremedlem/daglig leder



NORDSTADTUNET AS

930 350 206

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nordstadtunet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NORDSTADTUNET AS

930 350 206

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-381 088	-24 649
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-381 089	-30 219
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-411 308	-30 219	381 089
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	411 308	30 219	-381 088
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-24 649	-219
Årets resultat			-381 088	-381 088
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-405 738	-381 308



NORDSTADTUNET AS

930 350 206

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDSTADTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amber Holding AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr -381 088 etter skatt. Nordstadtunet AS er et selskap stiftet i oktober 2022. Selskapet har som formål å drive kjøp/salg og utvikling av eiendom, samt tilhørende tjenester. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.