



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 889 952
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: FJELLSTRAND SØR VANN- OG
AVLØPSLAG SA
Forretningsadresse: c/o Tomas Ellingsen Myrbostad
Langgata 17
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ellingsen Myrbostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 072 | 168 048 |
| Annen driftsinntekt | | | 2 500 |
| Sum inntekter | | 180 072 | 170 548 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 8 558 | |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 63 800 | 63 800 |
| Annen driftskostnad | 3 | 206 661 | 166 416 |
| Sum kostnader | | 279 019 | 230 216 |
| Driftsresultat | | -98 947 | -59 668 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 501 | 922 |
| Sum finansinntekter | | 7 501 | 922 |
| Netto finans | | 7 501 | 922 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -91 446 | -58 746 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -18 479 | -11 898 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -72 967 | -46 848 |
| Årsresultat | 5 | -72 967 | -46 848 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -72 967 | -46 848 |
| Totalresultat | | -72 967 | -46 848 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -72 967 | -46 848 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -72 967 | -46 848 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 98 657 | 78 539 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 98 657 | 78 539 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 2 616 169 | 2 679 969 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 616 169 | 2 679 969 |
| Sum anleggsmidler | | 2 714 826 | 2 758 508 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 74 362 | 29 520 |
| Andre fordringer | | | 537 |
| Sum fordringer | | 74 362 | 30 057 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 785 336 | 869 231 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 785 336 | 869 231 |
| Sum omløpsmidler | | 859 698 | 899 288 |
| SUM EIENDELER | | 3 574 523 | 3 657 796 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Andelskapital | 5, 6 | 126 000 | 126 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 636 677 | 3 636 677 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 762 677 | 3 762 677 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 384 032 | 311 066 |
| Sum opptjent egenkapital | | -384 032 | -311 066 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 378 644 | 3 451 611 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 32 585 | 8 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 639 | 1 026 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -6 636 | 20 125 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 168 291 | 176 284 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 195 879 | 206 185 |
| Sum gjeld | | 195 879 | 206 185 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 574 523 | 3 657 796 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638062

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 889 952
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: FJELLSTRAND SØR VANN- OG
AVLØPSLAG SA
Forretningsadresse: c/o Tomas Ellingsen Myrbostad
Langgata 17
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Ellingsen Myrbostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 998 889 952
FJELLSTRAND SØR VANN- OG
AVLØPSLAG SA

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 180 072 | 168 048 |
| Annen driftsinntekt | | | 2 500 |
| Sum inntekter | | 180 072 | 170 548 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 8 558 | |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 63 800 | 63 800 |
| Annen driftskostnad | 3 | 206 661 | 166 416 |
| Sum kostnader | | 279 019 | 230 216 |
| Driftsresultat | | -98 947 | -59 668 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 501 | 922 |
| Sum finansinntekter | | 7 501 | 922 |
| Netto finans | | 7 501 | 922 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -18 479 | -11 898 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -72 967 | -46 848 |
| Årsresultat | 5 | -72 967 | -46 848 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -72 967 | -46 848 |
| Totalresultat | | -72 967 | -46 848 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -72 967 | -46 848 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -72 967 | -46 848 |



Organisasjonsnr: 998 889 952
FJELLSTRAND SØR VANN- OG
AVLØPSLAG SA

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 98 657 | 78 539 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 98 657 | 78 539 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 2 616 169 | 2 679 969 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 616 169 | 2 679 969 |
| Sum anleggsmidler | | 2 714 826 | 2 758 508 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 74 362 | 29 520 |
| Andre fordringer | | | 537 |
| Sum fordringer | | 74 362 | 30 057 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 785 336 | 869 231 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 785 336 | 869 231 |
| Sum omløpsmidler | | 859 698 | 899 288 |
| SUM EIENDELER | | 3 574 523 | 3 657 796 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Andelskapital | 5, 6 | 126 000 | 126 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 636 677 | 3 636 677 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 762 677 | 3 762 677 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 384 032 | 311 066 |
| Sum opptjent egenkapital | | -384 032 | -311 066 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 378 644 | 3 451 611 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 32 585 | 8 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 639 | 1 026 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -6 636 | 20 125 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 168 291 | 176 284 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 195 879 | 206 185 |
| Sum gjeld | | 195 879 | 206 185 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 574 523 | 3 657 796 |



Organisasjonsnr: 998 889 952
FJELLSTRAND SØR VANN- OG
AVLØPSLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til årsmøte i
Fjellstrand Sør Vann- og Avløpslag SA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fjellstrand sør-Vann- og avløpslag SA' årsregnskap som viser et underskudd på kr 72 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 18. juni 2022
Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Van Woensel Kooy, Jan Willem
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.06.2023 09.25.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Fjellstrand Sør Vann og Avløpslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 889 952



Fjellstrand Sør Vann og Avløpslag

| RESULTATREGNSKAP | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 180 072 | 168 048 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 2 500 |
| Sum driftsinntekter | | 180 072 | 170 548 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Lønnskostnad | | 8 558 | 0 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 63 800 | 63 800 |
| Annen driftskostnad | 3 | 206 661 | 166 416 |
| Sum driftskostnader | | 279 019 | 230 216 |
| DRIFTSRESULTAT | | -98 947 | -59 668 |
| FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 644 | 922 |
| Annen rentekostnad | | 143 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 7 501 | 922 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | -91 446 | -58 746 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -18 479 | -11 898 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -72 967 | -46 848 |
| ÅRSRESULTAT | 5 | -72 967 | -46 848 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 72 967 | 46 848 |
| Sum overføringer | | -72 967 | -46 848 |



Fjellstrand Sør Vann og Avløpslag

| BALANSE | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 98 657 | 78 539 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 98 657 | 78 539 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 2 616 169 | 2 679 969 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 616 169 | 2 679 969 |
| Sum anleggsmidler | | 2 714 826 | 2 758 508 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Kundefordringer | | 74 362 | 29 520 |
| Andre fordringer | | 0 | 537 |
| Sum fordringer | | 74 362 | 30 057 |
| Bankinnskudd og kontanter | | 785 336 | 869 231 |
| Sum omløpsmidler | | 859 698 | 899 288 |
| SUM EIENDELER | | 3 574 523 | 3 657 796 |



Fjellstrand Sør Vann og Avløpslag

| BALANSE | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Andelskapital | 5, 6 | 126 000 | 126 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 636 677 | 3 636 677 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 762 677 | 3 762 677 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -384 032 | -311 066 |
| Sum opptjent egenkapital | | -384 032 | -311 066 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 378 644 | 3 451 611 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 32 585 | 8 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 639 | 1 026 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -6 636 | 20 125 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 168 291 | 176 284 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 195 879 | 206 185 |
| Sum gjeld | | 195 879 | 206 185 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 574 523 | 3 657 796 |

Nesodden, 12.06.2023

Styret i Fjellstrand Sør Vann og Avløpslag

Tomas Myrbostad

Tomas Ellingsen Myrbostad
styreleder

Heidi Kvalvaag

Heidi Kvalvaag (Jun 14, 2023 18:14 GMT+2)

Heidi Mette Kvalvaag
styremedlem

Helge Ståle Soma

Helge Ståle Soma (Jun 15, 2023 10:57 GMT+2)

Helge Ståle Soma
styremedlem

Per B. Jacobsen

Per B. Jacobsen (Jun 14, 2023 18:24 GMT+2)

Per Bernhard Jacobsen
styremedlem

Morten Jahr

Morten Jahr (Jun 14, 2023 13:46 GMT+2)

Morten Jahr
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 3 190 369 | 3 190 369 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 3 190 369 | 3 190 369 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 574 200 | 574 200 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 2 616 169 | 2 616 169 |
| Årets ordinære avskrivninger | 63 800 | 63 800 |
| Økonomisk levetid | 50 år | |



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte, det utbetales særskilt styregodtgjørelse.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 23 738.
av dette er honorar for andre tjenester med kr 7 425.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 639 | 1 026 |
| Endring i utsatt skattefordel | -20 118 | -12 924 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -18 479 | -11 898 |

| | | |
|------------------------------------|-----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -91 446 | -58 746 |
| Permanente forskjeller | 2 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -28 260 | -32 096 |
| Skattepliktig inntekt | -119 704 | -90 841 |

| | | |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 639 | 1 026 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 639 | 1 026 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 406 730 | 378 470 | -28 260 |
| Sum | 406 730 | 378 470 | -28 260 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -855 169 | -735 465 | 119 704 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -448 439 | -356 995 | 91 444 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -98 657 | -78 539 | 20 118 |



Note 5 Egenkapital

| | Andelskapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-----------------|------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 126 000 | 0 | 3 636 677 | -311 066 | 3 451 611 |
| Pr 01.01.2022 | 126 000 | 0 | 3 636 677 | -311 066 | 3 451 611 |
| Årets resultat | | | | -72 967 | -72 967 |
| Pr 31.12.2022 | 126 000 | 0 | 3 636 677 | -384 032 | 3 378 644 |

Note 6 Antall Andeler

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|-----------|--------------|----------------|
| Andeler | 42 | 3 000 | 126 000 |
| Sum | 42 | 3 000 | 126 000 |

Alle andelene gir samme rettigheter i samvirket.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Annen påløpt kostnad | 30 000 | 17 620 |
| Gjeld til Andelseiere | 134 717 | 103 842 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 164 717 | 121 462 |