



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 498 576
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	TOTEN ALMENNING LODD NR 1
Forretningsadresse:	Skjellerudvegen 15 2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Børstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 731 226	3 092 732
Annen driftsinntekt	3	1 148 015	738 656
Sum inntekter		4 879 240	3 831 388
Kostnader			
Varekostnad	4	1 493 846	923 231
Lønnskostnad	5	884 271	392 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	119 100	119 100
Annen driftskostnad		1 057 620	980 976
Sum kostnader		3 554 836	2 416 083
Driftsresultat		1 324 404	1 415 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	26 700	26 000
Annen renteinntekt		458	212
Annen finansinntekt		13 784	52 604
Sum finansinntekter		40 942	78 816
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		148 016	118 919
Sum finanskostnader		148 016	118 919
Netto finans		-107 074	-40 103
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217 329	1 375 202
Skattekostnad på resultat	9	100 764	111 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 116 565	1 263 219
Årsresultat		1 116 565	1 263 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 116 565	1 263 219



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		1 116 565	1 263 219
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	240 764	498 314
Avsatt til annen egenkapital	10	875 801	764 905
Overført fra annen egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		1 116 565	1 263 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 119 200	1 233 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	8 300	13 500
Sum varige driftsmidler		1 127 500	1 246 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	7 455 300	7 455 300
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	12	653 500	638 326
Andre langsiktige fordringer	13		
Sum finansielle anleggsmidler		8 108 800	8 093 626
Sum anleggsmidler		9 236 300	9 340 226
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Fordringer			
Kundefordringer		1 613 185	2 040 727
Andre kortsiktige fordringer	3	345 715	188 420
Konsernfordringer	7, 8	918 500	891 800
Sum fordringer		2 877 401	3 120 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14, 15	458 164	302 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 164	302 255
Sum omløpsmidler		3 335 564	3 423 202
SUM EIENDELER		12 571 864	12 763 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 863 301	8 987 499
Sum opptjent egenkapital		9 863 301	8 987 499
Sum egenkapital	16	9 863 301	8 987 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 053 328	2 276 034
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	13		
Sum annen langsiktig gjeld		2 053 328	2 276 034
Sum langsiktig gjeld		2 053 328	2 276 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 15		
Leverandørgjeld		122 937	600 872
Betalbar skatt	9	100 764	111 983
Skyldig offentlige avgifter		168 299	430 721
Annen kortsiktig gjeld		263 236	356 320
Sum kortsiktig gjeld		655 236	1 499 895
Sum gjeld		2 708 564	3 775 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 571 864	12 763 428



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	113 887 518	102 440 550
Annen driftsinntekt	3	725 487	240 128
Sum inntekter		114 613 005	102 680 678
Kostnader			
Varekostnad	4	75 987 549	70 922 832
Lønnskostnad	5	18 442 523	15 472 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 934 264	1 289 518
Annen driftskostnad	5, 6, 8, 11	16 514 902	12 131 787
Sum kostnader		112 879 239	99 816 862
Driftsresultat		1 733 766	2 863 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 403	9 804
Annen finansinntekt	15	16 693	71 455
Sum finansinntekter		44 096	81 259
Annen rentekostnad		2 015 551	924 892
Annen finanskostnad	15		14 323
Sum finanskostnader		2 015 551	939 216
Netto finans		-1 971 455	-857 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 689	2 005 859
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-219 286	266 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 403	1 739 779
Årsresultat		-18 403	1 739 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 403	1 739 779
Totalresultat		-18 403	1 739 779



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	240 764	498 314
Avsatt til annen egenkapital	10	-259 167	1 241 465
Sum overføringer og disponeringer		-18 403	1 739 779



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	601 315	281 265
Sum immaterielle eiendeler		601 315	281 265
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 243 292	11 110 292
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	4 334 400	4 462 700
Sum varige driftsmidler		14 577 692	15 572 992
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	753 294	738 120
Sum finansielle anleggsmidler		753 294	738 120
Sum anleggsmidler		15 932 300	16 592 376
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	35 765 226	30 734 885
Fordringer			
Kundefordringer		8 711 399	9 423 844
Andre kortsiktige fordringer		6 783 249	5 850 903
Sum fordringer		15 494 649	15 274 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	917 328	622 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 328	622 434
Sum omløpsmidler		52 177 203	46 632 067
SUM EIENDELER		68 109 504	63 224 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	23 823 139	24 082 306
Sum opptjent egenkapital		23 823 139	24 082 306
Sum egenkapital	16	23 823 139	24 082 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	21 478 328	22 751 034
Sum annen langsiktig gjeld		21 478 328	22 751 034
Sum langsiktig gjeld		21 478 328	22 751 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	10 561 559	3 579 009
Leverandørgjeld		7 934 875	8 616 259
Betalbar skatt	9	100 764	215 500
Skyldig offentlige avgifter		1 929 006	2 023 068
Annen kortsiktig gjeld		2 281 833	1 957 268
Sum kortsiktig gjeld		22 808 037	16 391 104
Sum gjeld		44 286 365	39 142 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 109 504	63 224 443



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning lodd nr 1

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Almenning lodd nr 1.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av allmenningens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til allmenningens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-08 17:52:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UM627-TDD60-YSSAY-7W8FD-SUZE1-UUZT4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap Toten Almenning Lodd Nr 1 - Konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	113 887 518	102 440 550
Annen driftsinntekt	3	725 487	240 128
Sum driftsinntekter		114 613 005	102 680 678
Varekostnad	4	75 987 549	70 922 832
Lønnskostnad	5	18 442 523	15 472 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 934 264	1 289 518
Annen driftskostnad	5, 6, 8, 11	16 514 902	12 131 787
Sum driftskostnader		112 879 239	99 816 862
Driftsresultat		1 733 766	2 863 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 403	9 804
Annen finansinntekt	15	16 693	71 455
Annen rentekostnad		2 015 551	924 892
Annen finanskostnad	15	0	14 323
Resultat av finansposter		-1 971 455	-857 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 689	2 005 859
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-219 286	266 080
Årsresultat		-18 403	1 739 779
Overføringer			
Bruksrettsytelser	10	240 764	498 314
Avsatt til annen egenkapital	10	-259 167	1 241 465
Sum disponert		-18 403	1 739 779

Penneo Dokumentnøkkel: 18V4W-1C4YO-KBF5E-2W11X-YTOKL-VL2II



Balanse

Toten Almenning Lodd Nr 1 - Konsern

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	601 315	281 265
Sum immaterielle eiendeler		601 315	281 265
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 243 292	11 110 292
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	4 334 400	4 462 700
Sum varige driftsmidler		14 577 692	15 572 992
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	753 294	738 120
Sum finansielle anleggsmidler		753 294	738 120
Sum anleggsmidler		15 932 300	16 592 376
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	35 765 226	30 734 885
Fordringer			
Kundefordringer		8 711 399	9 423 844
Andre kortsiktige fordringer		6 783 249	5 850 903
Sum fordringer		15 494 649	15 274 748
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	917 328	622 434
Sum omløpsmidler		52 177 203	46 632 067
Sum eiendeler		68 109 504	63 224 443

Penneo Dokumentnøkkel: 18V4W-1C4YO-KBF5E-2W11X-YTOKL-VL2II



Balanse

Toten Almanning Lodd Nr 1 - Konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	23 823 139	24 082 306
Sum opptjent egenkapital		23 823 139	24 082 306
Sum egenkapital	16	23 823 139	24 082 306
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	21 478 328	22 751 034
Sum annen langsiktig gjeld		21 478 328	22 751 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	10 561 559	3 579 009
Leverandørgjeld		7 934 875	8 616 259
Betalbar skatt	9	100 764	215 500
Skyldig offentlige avgifter		1 929 006	2 023 068
Annen kortsiktig gjeld		2 281 833	1 957 268
Sum kortsiktig gjeld		22 808 037	16 391 104
Sum gjeld		44 286 365	39 142 138
Sum egenkapital og gjeld		68 109 504	63 224 443

Kolbu

Styret i Toten Almanning Lodd Nr 1 - Konsern

John Henry Bjerke styreleder	Cecilie Gaarder Skaug nestleder	Svein Kleven styremedlem
Lars H. Foss styremedlem	Trond Karsrud styremedlem	Rolf Børstad daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Toten Almanning Lodd Nr 1 - Konsern

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-237 689	2 005 859
Periodens betalte skatt		215 500	1 436 294
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		-85 000	0
Ordinære avskrivninger		1 934 264	1 289 518
Endring i varelager		-5 030 341	-11 759 213
Endring i kundefordringer		712 445	-3 228 117
Endring i leverandørgjeld		-681 384	3 908 692
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-701 842	-418 531
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-4 305 047	-9 638 087
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		120 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		973 964	6 550 518
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	10 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		15 174	26 321
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-869 138	-6 566 839
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		2 200 000	21 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 472 706	10 266 387
Utbetalinger av utbytte		240 764	498 314
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 513 470	10 235 299
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-6 687 655	-5 969 627
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		-2 956 575	3 013 051
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		-9 644 230	-2 956 575

Penneo Dokumentnøkkel: 18V4W-1C4YO-KBF5E-2W11X-YTOKL-VL2II



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-04-05 13:30:42 UTC



Lars Hagbarth Foss

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1020062

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-04-05 13:34:31 UTC



Cecilie Gaarder Skaug

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning Lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-431879

IP: 195.175.xxx.xxx

2024-04-05 13:45:37 UTC



Svein Kleven

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-188033

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-04-05 17:28:12 UTC



John Henry Bjerke

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-794769

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-05 18:45:37 UTC



Trond Karsrud

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-619280

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-04-07 07:34:06 UTC



Penneo DokumentID: 18V4W-1C4YO-KBF5E-2WT1X-YTOKL-VL2II

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak
Alle tall er i norske kroner.

Konsolidering og konsernregnskap

Konsernregnskapet omfatter Toten Almenning lodd nr 1 med datterselskaper hvor Toten Almenning lodd nr 1 eier direkte eller indirekte mer enn 50 %. Det benyttes ensartede regnskapsprinsipper i konsernet. Ved konsolideringen er morselskapets kostpris på aksjene i datterselskapene eliminert mot datterselskapenes bokførte egenkapital på det tidspunkt aksjene ble anskaffet. Kostpris utover virkelig verdi av identifiserbare netto eiendeler i datterselskapet, balanseføres som goodwill.

Konserninterne transaksjoner, mellomværende og urealisert fortjeneste mellom konsernselskaper er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet eier 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede aksjekapital og konsernet har betydelig innflytelse behandles etter egenkapitalmetoden.

Selskaper som inngår i konsernet er:

- Toten Almenning lodd nr 1
- Toten Tre AS (100%)

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Salgsinntekter omfatter salg av varer og tjenester. I tillegg er leieinntekter oppført som annen driftsinntekt. Inntektsføring foretas på grunnlag av opptjening på transaksjonstidspunktet. Alle inntekter er til norske selskaper og i norske kroner.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta

Eventuelle slike pengeposter omregnes til balansedagens kurs.

Varebeholdning

Råvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer i arbeid og ferdigvarer er vurdert til den laveste verdi av tilvirkningskost og antatt salgsverdi fratrukket salgskostnader. Tilvirkningskost er inkludert alle direkte og indirekte kostnader relatert til varens produksjon. Lagerbeholdningen nedskrives for ukurans.



Andre poster

Konsernet har gjennom avtaler med forsikringsselskap innskuddsbaserte pensjonsordninger. Avtalene omfatter alle ansatte. Årets pensjonskostnad tilsvarer årets forsikringspremie. Leieavtaler er ikke balanseført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Driftsmidlene avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet etter gjeldende skattesats ved utgangen av regnskapsåret. Beregningen er foretatt på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Enkelttransaksjoner

Det var i 2022 vesentlige enkelttransaksjoner med betydelig påvirkning i konsernregnskapet, i hovedsak knyttet til Toten Tre AS sin oppstart av nytt utsalg på Gjøvik og investeringer og låneopptak i den forbindelse.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Videre tas det hensyn til kassekreditt og sum likvider kan derfor bli negativ.

Note 2 Driftsinntekter

Salgsinntekter er fordelt på følgende virksomhetsområder:

	2023	2022
Salg trelast	29 335 944	10 742 330
Salg andre byggevarer	77 186 428	86 910 875
Salg tømmer mv	2 999 200	2 353 383
Salg av tjenester	260 998	324 582
Fraktinntekt	2 604 989	753 301
Øvrig salgsinntekt	1 499 957	1 356 078
Sum salgsinntekter	113 887 518	102 440 550

Konsernets omsetning skjer fra utsalg i Østre Toten, Gjøvik, Vestre Toten og Søndre Land. Konsernet har kunder over store deler av Østlandet.

Note 3 Offentlig tilskudd

Ingen konsernforetak har fått offentlige tilskudd av betydning de siste 3 år.

Note 4 Varer

Varebeholdning best år av følgende:

	2023	2022
--	------	------



Tømmer i skogen	0	0
Varelager Gotterud	3 313 870	2 304 426
Byggevarer Kolbu	12 779 226	10 506 757
Byggevarer Gjøvik	11 120 966	9 108 106
Byggevarer Hov	8 551 164	8 815 596
Sum varer	35 765 226	30 734 885

Selskapets varebeholdning er vurdert til kostpris redusert med avsetning for ukurans.

Note 5 Lønn, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger (inkl. feriepenger)	15 460 213	12 970 679
Folketrygdavgift	2 167 262	1 884 266
Pensjonskostnader	744 934	573 391
Andre personalkostnader	70 112	44 388
Sum lønnskostnader	18 442 523	15 472 725
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	29	28

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	844 972	144 200
Annen skattepliktig godtgjørelse	4 392	0

Daglig leder og styre er det samme i både morselskap og datterselskap.
Konsernet har etablert Obligatorisk Tjenestepensjon i samsvar med lovens krav.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2023 utgjør kr 178 551 for revisjon og kr 177 152 for andre tjenester.

Lån til ansatte, daglig leder, styremedlemmer og eiere

Det er pr. 31.12.23 ingen lån til daglig leder, styremedlemmer eller eiere.

Note 6 Leasingavtaler

Selskapet leaser følgende driftsmidler som er behandlet som operasjonell leasing:

	2023	2022
Leie maskiner	235 154	160 229
Leie biler	49 859	43 380
Leie inventar og kontorutstyr	231 791	0
Sum	516 804	203 609

Konsernet har ingen leasingavtaler som er behandlet som finansiell leasing.
Eventuell forskuddsbetalt leasing presenteres som langsiktig fordring og nedskrives over leasingperioden.

	2023	2022
Forskudd leasing utgjør:	0	0

Note 7	Varige driftsmidler	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a	Sum
--------	---------------------	--	-------------------------------	-----



Anskaffelseskost 01.01.	33 737 855	11 167 639	44 905 494
Årets tilgang	0	973 965	973 965
Årets avgang	0	-320 000	-320 000
Anskaffelseskost 31.12.	33 737 855	11 821 604	45 559 459
Akk. avskrivninger pr 01.01.	22 627 563	6 704 939	29 332 502
Akk. avskrivninger pr 31.12.	23 494 563	7 487 204	30 981 767
Balanseført verdi pr 31.12.	10 243 292	4 334 400	0 14 577 692
Årets avskrivninger	867 000	1 067 264	1 934 264
Årets nedskrivning/ reversert avskrivning	0	0	0
Avskrivningsperiode	10-25 år	3-5 år	

Note 8 Mellomværende nærstående og konserntransaksjoner

	2 023	2022
Mellomværende konsern - eliminert i konsernegnskapet		
TA lodd nr 1 har fordring på Toten Tre As	918 500	891 800
Kundefordringer/ leverandørgjeld og andre kortsiktige mellomværende sum	1 200 491	1 270 118
	2 118 991	2 161 918
Konserntransaksjon - eliminert i konsernegnskapet	2 023	2022
Salgsinntekter/ Varekjøp	663 155	355 538
Lønnskostnader	0	0
Annen driftsinntekt/ Annen driftskostnad	507 528	489 528
Renteinntekt/ rentekostnad	26 700	26 000
Sum	1 197 383	871 066

Leie eiendom og varesalg mellom konsernselskap skjer til ordinære betingelser.

Note 9 Skattekostnad

Skatt for morselskapet beregnes av formue og inntekt som ikke er direkte knyttet til almeningsdriften. Inntekt og formue til almenningens vanlige drift er fritatt for beskatning.

Spesifikasjon av beregningsgrunnlag betalbar skatt	2023	2022	
Ordinært resultat før skatt	979 640	2 005 859	
Permanente forskjeller	-1 083 657	-1 047 041	
Endring midlertidige forskjeller	-407 381	-123 859	
Benyttet underskudd til fremføring	0	-106 048	
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	-511 398	728 911	
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt av formue	71 410	55 140	
Betalbar skatt av overskudd	29 354	160 360	
Endring utsatt skattefordel/ utsatt skatt	-320 050	50 580	
Årets skattekostnad	-219 286	266 080	
Utsatt skattefordel/utsatt skatt:	31.12.2023	01.01.2023	Endring
Netto grunnlag før underskudd til fremføring	-871 095	-1 278 476	-407 381
3 %inntekt utbytte	0	0	0
Underskudd til fremføring	-1 862 154	0	1 862 154



Midlertidige forskjeller som ikke inngår ved bereg. utsatt skattefo	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-2 733 249	-1 278 476	1 454 773
Utsatt skattefordel, 22 %	-601 315	-281 265	320 050

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes i henhold til god regnskapsskikk er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 10 Egenkapital og eierforhold

Almenningen (morselskap) har 577 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.

Almenningen har ikke bunden egenkapital.

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	24 082 306	24 082 306
Endring av regnskapsprinsipp	0	0
Bruksrettsytelser 2023, se under	-240 764	-240 764
Årets resultat	-18 403	-18 403
Egenkapital 31.12.23	23 823 139	23 823 139
Bruksrettsytelser:	2 023	2022
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS	240 764	498 314
Bruksrettsrabatt salg flis og ved mv	0	0
	240 764	498 314

Note 11 Tvister

Konsernet har ingen pågående tvister eller rettsaker.

Note 12 Andre investeringer

Andre langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til kostpris pr 31.12. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående.

Langsiktige aksjer og andeler i andre selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Lena Fjernvarme AS, eierandel 6 %	396 500	396 500
Skogbrukets Konferansesenter AS	7 000	7 000
Mestergruppen AS	99 794	99 794
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA	250 000	250 000
Sum	753 294	753 294

Note 13 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsåret slutt	0	0

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt



Gjeld til kredittinstitusjon	15 375 000	16 925 000
Bokført gjeld sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjon	21 478 328	22 751 034
Kassekreditt (limit kr 700.000 i morselskap og kr 15.000.000 i datterselskap)	10 561 559	3 579 009
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:		
Eiendom	7 067 853	6 207 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8 300	13 500
Kundefordringer (begrenset oppad til kr 1 000 000 i morselskap)	9 425 905	11 968 236
Varelager (begrenset oppad til kr 30 000 000 i datterselskap)	30 000 000	30 000 000
Sum	46 502 058	48 189 336

Note 14 Bundne midler og likviditetsreserve

	2023	2022
I posten inngår bundne bankinnskudd med	509 364	392 436
Bankinnskudd og kontanter	917 328	622 434
Kassekreditt	-10 561 559	-3 579 009
Sum bankinnskudd, kontanter og benyttede trekkrettigheter	-9 644 231	-2 956 575
Bankinnskudd og kontanter	917 328	622 434
Herav bundne skattetrekkmidler	-509 364	-392 436
Ubenyttet trekkrettighet kassekreditt	5 138 441	7 120 991
Likviditetsreserve	5 546 405	7 350 989

Note 15 Annen finansinntekt/Annen finanskostnad

Det har ikke vært noen spesielle finansinntekter eller finanskostnader av betydning for konsernet for 2022 og 2023.

Note 16 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp ut fra en forutsetning om fortsatt drift. Konsernets likviditet, inntjening og soliditet er god.

Det har ikke vært hendelser med vesentlig negativ betydning for konsernets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av konsernregnskapet. Dog er det slik at Toten Tre AS merker konjunkturutfordringer i likhet med mange andre i bransjen. Toten Almenning lodd nr 1 har hatt noe redusert aktivitet, blant annet som følge av utfordringer med å få tak i hjelp til bruk i skogen. Krig i verden og andre forhold har bidratt til økte priser på kjøp av varer og andre driftskostnader, men det forventes at dette ikke vil få vesentlige negative konsekvenser.



Årsregnskap 2023

Toten Almenning lodd nr 1

Resultat
Balanse
Kontantstrømanalyse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLO83-LYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY

Org.nr. : 947 498 576



Resultatregnskap Toten Almenning lodd nr 1

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	3 731 226	3 092 732
Annen driftsinntekt	3	1 148 015	738 656
Sum driftsinntekter		4 879 240	3 831 388
Varekostnad	4	1 493 846	923 231
Lønnskostnad	5	884 271	392 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	119 100	119 100
Annen driftskostnad		1 057 620	980 976
Sum driftskostnader		3 554 836	2 416 083
Driftsresultat		1 324 404	1 415 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	26 700	26 000
Annen renteinntekt		458	212
Annen finansinntekt		13 784	52 604
Annen rentekostnad		148 016	118 919
Resultat av finansposter		-107 074	-40 103
Resultat før skattekostnad		1 217 329	1 375 202
Skattekostnad på resultat	9	100 764	111 983
Resultat		1 116 565	1 263 219
Årsresultat		1 116 565	1 263 219
Overføringer			
Bruksrettsytelser	10	240 764	498 314
Avsatt til annen egenkapital	10	875 801	764 905
Sum overføringer		1 116 565	1 263 219

Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLO83-LUYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Balanse

Toten Almenning lodd nr 1

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 119 200	1 233 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	8 300	13 500
Sum varige driftsmidler		1 127 500	1 246 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	7 455 300	7 455 300
Investeringer i aksjer og andeler	12	653 500	638 326
Sum finansielle anleggsmidler		8 108 800	8 093 626
Sum anleggsmidler		9 236 300	9 340 226
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 613 185	2 040 727
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	918 500	891 800
Andre kortsiktige fordringer	3	345 715	188 420
Sum fordringer		2 877 401	3 120 947
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14, 15	458 164	302 255
Sum omløpsmidler		3 335 564	3 423 202
Sum eiendeler		12 571 864	12 763 428

Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLO83-LUYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Balanse

Toten Almenning lodd nr 1

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 863 301	8 987 499
Sum opptjent egenkapital		9 863 301	8 987 499
Sum egenkapital	16	9 863 301	8 987 499
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 053 328	2 276 034
Sum annen langsiktig gjeld		2 053 328	2 276 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 937	600 872
Betalbar skatt	9	100 764	111 983
Skyldig offentlige avgifter		168 299	430 721
Annen kortsiktig gjeld		263 236	356 320
Sum kortsiktig gjeld		655 236	1 499 895
Sum gjeld		2 708 564	3 775 929
Sum egenkapital og gjeld		12 571 864	12 763 428

Reinsvoll

Styret i Toten Almenning lodd nr 1

<hr/> <p>John Henry Bjerke styreleder</p>	<hr/> <p>Cecilie Gaarder Skaug nestleder</p>	<hr/> <p>Svein Kleven styremedlem</p>
<hr/> <p>Lars H. Foss styremedlem</p>	<hr/> <p>Trond Karsrud styremedlem</p>	<hr/> <p>Rolf Børstad daglig leder</p>

Toten Almenning lodd nr 1

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLO83-UYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Indirekte kontantstrøm

Toten Almenning lodd nr 1

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 217 329	1 375 202
Periodens betalte skatt		111 983	18 891
Ordinære avskrivninger		119 100	119 100
Endring i kundefordringer		427 541	-941 911
Endring i leverandørgjeld		-477 935	312 979
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-539 501	148 833
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		634 552	995 312
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	10 000
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		0	10 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre fore		15 174	26 321
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-15 174	-26 321
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		2 200 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		2 422 706	127 856
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	97 996
Utbetalinger av utbytte		240 764	498 314
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-463 470	-724 166
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		155 908	244 825
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		302 255	57 430
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		458 163	302 255

Penneo Dokumentnøkket: ONIBE-GLO83-UYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Fourtsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Allmenning er i utgangspunktet ikke et skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter Skatteloven §2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank, aksjer mv eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 22 % på skattepliktig inntekt og 0,30 % på skattepliktig formue.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

Toten Almenning lodd nr 1

Side 6

Penneo Dokumentnøkket: ONIBE-GLO83-UYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Noter 2023

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter, omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2023	2022
Omsetning av tømmer og laftetømmer	2 999 200	2 353 383
Omsetning av tjenester	260 998	324 582
Øvrige salgsinntekter	471 028	414 766
Sum	3 731 226	3 092 731

Geografisk fordeling	2023	2022
----------------------	------	------

Nesten all omsetning skjer i Vestre Toten Kommune. Dog er det noe salg av laftetømmer og annen trelast til kunder på Østlandsområdet.

Note 3 Offentlige tilskudd

Toten Almending lodd nr 1 har ikke fått tilskudd fra det offentlige de siste 3 år. Det ses da bort fra ordinære tilskudd og refusjoner i forbindelse med utbetalinger fra NAV vedrørende ansatte. Etter ekstremvær i august 2023 er det søkt om naturskadeerstatning. Det er foreløpig ikke kommet noe vedtak på dette, men i regnskapet er det oppført 60% av søknadsbeløp som annen kortsiktig fordring.

Note 4 Varer

	2023	2022
Tømmer på tomt	0	0
Lager i skogen	0	0
Sum	0	0
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	0	0
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0	0
Ukuransnedskrivning	0	0

Lager på Gotterud ble i 2020 overført til Toten Tre AS. I og med at det ikke er noe lager av tømmer, er beholdningen kr 0.



Noter 2023

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	449 181	27 781
Arbeidsgiveravgift	317 760	259 748
Pensjonskostnader	112 325	101 703
Andre ytelser	5 004	3 544
Sum	884 271	392 776

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk. 2 av disse er i stor grad leid ut til i hovedsak Toten Tre AS og inntekten på denne utleien blir presentert som reduksjon av lønn. Øvrig del vedrører skogsarbeidere og disse har også delvis blitt leid ut til andre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	844 972	0
Annen skattepliktig godtgjørelse	4 392	0
Sum	849 364	0

Daglig leder blir delvis leid ut til Toten Tre AS og andre oppdragsgivere. Foretaket har samme styre som Toten Tre AS og styret får sin godtgjørelse utbetalt der. Belastet styrehonorar i 2023 er kr 72 100, mot kr 70 000 i 2022.

Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre ansatte.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2023 utgjør kr 108 551. Herav honorar for andre tjenester kr 45 600.

Note 6 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygning og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	456 225	2 292 424	2 748 649
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	456 225	2 292 424	2 748 649
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-447 925	-1 173 224	-1 621 149
Balanseført verdi 31.12	8 300	1 119 200	1 127 500
Årets avskrivninger	5 200	113 900	119 100
Avskrivningssats	20 %	4 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Noter 2023

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Kostpris/ bokført v.	Årets resultat	EK pr. 31.12
Toten Tre AS	Østre Toten	100 %	7 455 300	-1 134 968	21 408 538

Selskapet kan fra og med 2021 ikke lenger benytte reglene for små foretak, og årsregnskap og konsernregnskap er derfor utarbeidet i medhold av Regnskapslovens ordinære regler.

50% av aksjene ble ervervet i 2014, mens øvrige aksjer ble anskaffet i 2004 og 2009. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Dersom det i stedet hadde blitt benyttet egenkapitalmetode, ville dette økt balanseført verdi til egenkapital-verdi. I tillegg ville årlig resultat i Toten Tre AS blitt resultatført som finansinntekt. Det vises ellers til konsernregnskap.

Gevinst ved realisasjon, utbytte eller annen utbetaling fra Toten Tre AS er skattepliktig. Det har ikke blitt avsatt utbytte hos Toten Tre AS siden 2021.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig fordring på Toten Tre AS	918 500	891 800

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til datterselskapet Toten Tre AS	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0

Fordring blir renteberegnet etter ordinære betingelser. Oppgjørstidspunkt avhenger av foretakenes likviditet.

I tillegg er det også enkelte andre mellomværende med Toten Tre AS, men dette er knyttet til foretakenes ordinære drift. Dette inngår som kundefordringer og leverandørgjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLO83-UYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Noter 2023

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 764	111 983
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	100 764	111 983

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 217 329	1 375 202
Permanente forskjeller	-1 083 902	-1 030 775
Endring i midlertidige forskjeller	0	20 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-106 048
Skattepliktig inntekt	133 427	258 379

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 764	111 983
Sum betalbar skatt i balansen	100 764	111 983

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-30 000	-30 000	0
Sum	-30 000	-30 000	0

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 000	30 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Egenkapital og bruksrettsytelser

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	8 987 499
Årets resultat	1 116 565
Bruksrettsytelser, se under	-240 764
Egenkapital 31.12.2023	9 863 301

	2023	2022
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS	240 764	498 314
Bruksrettsrabatt salg flis og ved mv	0	0
	240 764	498 314

Almenningen har 577 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.



Noter 2023

Note 11 Enkelttransaksjoner

Det har i 2023 og 2022 ikke vært vesentlige enkelttransaksjoner i foretaket, mens det for datterselskapet Toten Tre AS vises til dette selskapets årsregnskap samt konsernregnskap.

Note 12 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost/ bokført verdi
Anleggsmidler		
Lena Fjernvarme AS	6 %	396 500
Skogbrukets Konferansesenter AS		7 000
Andelskap. Glommen Mjøsen Skog SA		250 000
Sum	0	653 500

Note 13 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 200 000	1 700 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 200 000	1 700 000
Gjeld sikret ved pant:		
Gjeldsbrevlån	2 053 328	2 276 034
Kassekreditt (limit kr 700.000)	0	0
	2 053 328	2 276 034
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	834 400	899 700
Utstyr og inventar	8 300	13 500
Varelager	0	0
Kundefordringer, begrenset til kr 1 million	1 000 000	1 000 000
Sum	1 842 700	1 913 200

Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLOB3-LUYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY



Noter 2023

Note 14 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr. 79 947

Note 15 Finansiell Markedsrisiko

Toten Almenning lodd nr 1 benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Selskapets virksomhet består av mange ulike aktiviteter og det er stor variasjon mht kompleksitet, størrelse, varighet og risiko. Denne sammensetningen påvirker virksomhetens risikobilde.

Selskapets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko: markedsrisiko (inkludert valuta, rente- og prisisiko), kredittrisiko og likviditetsrisiko. Selskapet har lav følsomhet for endringer i valuta, sterke kontantstrømmer, relativt lav renteeksponering og beskjedne tap på kundefordringer.

Renterisiko

Selskapet har ikke inngått rentesikringsavtaler (swapper) for å sikre seg mot resultatsvingninger som følge av endringer i rentenivået.

Renteavkastning av innskudd er også påvirket av rentenivå. Midlene er plassert til flytende rente.

Kredittrisiko

Selskapet har kredittrisiko knyttet til fordringer på konsernforetak og øvrige kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være moderat. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer.

Valutarisiko

Selskapets valutaeksponering er lav fordi inntekter og kostnader normalt er i norske kroner. Det samme gjelder for investering og finansiering.

Prisisiko

Selskapets investeringer består hovedsakelig av investeringer i datterselskap. Verdi av disse investeringene er i hovedsak knyttet til driften i dette selskapet.

Likviditetsrisiko

Selskapets finansiering er basert på bankfinansiering kombinert med annen finansiering ved behov. Se note 10 for informasjon om ubenyttet trekkrettighet.

Note 16 Fortsatt drift

Allmenningens drift har de senere år vært god. Resultatet for 2023 ble på nivå med 2022. Virksomheten har ikke blitt vesentlig berørt av pandemi og krig i Ukraina, selv om dette har medført at de ikke lenger har fått benyttet utenlandske skogsarbeidere. Driften har stort sett gått som normalt og det har vært økt trafikk i skogen.

Ovennevnte forhold og generalle økonomiske konjunkerer anses etter dette ikke å skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Dog har det vært økte priser på enkelte innsatsfaktorer som f.eks strøm og drivstoff, men ledelsen mener at dette ikke har avgjørende betydning for driften. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det vises for øvrig til årsberetning.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-04-05 13:30:42 UTC



Lars Hagbarth Foss

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1020062

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-04-05 13:34:31 UTC



Cecilie Gaarder Skaug

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning Lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-431879

IP: 195.175.xxx.xxx

2024-04-05 13:45:37 UTC



Svein Kleven

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-188033

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-04-05 17:28:12 UTC



John Henry Bjerke

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-794769

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-05 18:45:37 UTC



Trond Karsrud

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-619280

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-04-07 07:34:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONIBE-GLO83-UYXAN-VMK2A-HWZJM-X01BY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Toten Almenning

Lodd nr.1



Årsberetning og regnskap for 2023

Toten  **Almenning**
Lodd nr. 1

XL **TOTEN TRE**

Penneo Dokumentnøkket: WGF3H-MMA20-HEFZY-82U1J-SNLUO-DLAUF



Årsmøte i Toten Almending lodd nr.1. 2024.

Det skal velges 4 representanter til styret / varamedlemmer på årsmøtet i 2024
De 2 med flest stemmer går inn i styret, mens de 2 andre blir varamedlemmer.

Forslag fra valgkomiteen:

Håvard Lindgaard	(Ny)	St. medlem
Henning Solberg	(Ny.)	St.medlem
Per Sangnæs	(Gj.valg.)	Varamedlem
Hanne Kjersti Glæserud	(Gj.valg.)	Varamedlem

Valgkomite:

Lars Hagbart Foss (Ny)

Viktige frister i forbindelse med årsmøte og valg: • Alle personer som har stemmerett ifølge manntallet, kan fremme motforslag til valgkomiteens forslag senest **2 uker før valg**. Eventuelle motforslag sendes til leder av valgkomiteen, Odd Are Frydenlund o-afryde@online.no, mobil 90 95 50 12, Skjærdalsvegen 229, 2840 Reinsvoll • Personer som møter med fullmakt fra kommune, sameie eller liknende eller som verge for bruksberettigede, bes om å sende inn fullmakten før årsmøtet. • Saker som ønskes behandlet på årsmøte må sendes skriftlig til almenningsstyret senest **1 uke før årsmøtet**.



ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Torsdag 25 april kl. 19.00

SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Konsernregnskapet 2023
7. Valg av styremedlemmer.
8. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse for 2023.
9. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
10. Planer for kommende års drift.
11. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende minimum en uke før årsmøte.

STYRET



ÅRSBERETNING – 2023

Årsmøte for 2022 ble holdt på Aas kommunelokale 4. mai 2022. Av de fremmøte var 14 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

Styre og administrasjon

Styreleder:	John Henry Bjerke	2022 – 2026
Nestleder:	Cecilie Gaarder Skaug	2022 – 2026
Styremedlemmer:	Trond Karsrud	2022 – 2026
	Lars H. Foss	2020 – 2024
	Svein Kleven	2020 – 2024
Varamedlemmer:	Olav Rognerud	2022 - 2026
	Anders Sveen	2022 - 2026
	John Bjørnstad	2022 - 2026
	Hanne Kjersti Glæserud	2020 - 2024
	Per Sangnæs	2020 - 2024
Valgkomite:	Odd Are Frydenlund (leder), Sissel A. Lerud og Knut Tore Grønvold (Nytt medlem)	
Revisor:	BDO AS	
Funksjonærer:	Daglig leder: Rolf Børstad	
Bruksretter:	Antall bruksrettseiendommer: 577 stk.	

Toten Almanning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. Almenningen er en bygdeallmenning med 577 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992.

I tillegg til daglig leder har almenningen en fast ansatt. Han er utleid som avdelingsleder i vår XL-Bygg butikk i Hov og på Gjøvik. Nødvendig mannskap ut over dette leies inn etter behov. Administrasjonen leier ut konsulenttenester til Eina Almanning, Toten Tre, Toten Almanning Lodd nr.2 og NAMMO skog. Regnskapsansvarlig på Toten Tre, Lise Rødningsby bistår med regnskap og årsavslutning. Toten Almanning Lodd nr.1 eier Toten Tre (100%).



LENA FJERNVARME AS

Toten Almanning Lodd nr. 1 er deleier i Lena Fjernvarme AS (6%). Selskapet har hatt et positivt årsresultat på 1.017.324,- i 2023. Egenkapitalen i selskapet er per 31.12.23 10.363.043,- og likviditeten er god.

TOTEN TRE AS

2023 har vært det første hele driftsåret på avdeling Gjøvik. Renteheving, høye strømpriser, høye drivstoffpriser og fall i markedet har gjort 2023 mere krevende enn først antatt. Dette er det vanskelig å forutse på det tidspunktet hvor beslutningen om ny avdeling på Gjøvik ble tatt. Tros meget krevende tider, så er styret fornøyd med driftsåret 2023, og gir de ansatte honnør for innsatsen. Driftsresultatet viser et overskudd på kr. 409.362,-. Resultatregnskapet viser et underskudd på kr. 1.134.962,-

KONSERNREGNSKAPET 2023 – TOTEN ALMENNING LODD NR.1

Konserntallene viser et driftsresultat på 1.733.766,- (2.863.816,-) og et årsresultat på -18.403,- (1.739.779,-) Egenkapitalen per 31.12.23 viser 23.823.139,- (24.082.139,-). Tallene i parentes viser året 2022. Styret er tilfredse med god likviditet og den positive utviklingen i konsernet.

MØTER I ÅRET

I 2023 er det avholdt 6 styremøter hvor det er behandlet 22 saker. Det er gjennomført styremøte både i almenningen og i Toten Tre på hvert enkelt styremøte.

ØKONOMI

Driftsresultatet viser kr. 1.294.621,-. Bruksrettsrabatten utgjør til sammen kr. 240.764,-. Årsresultatet etter bruksrett viser 946.867,- som er overført til annen egenkapital.

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Årsberetning og regnskap for Toten Tre A/S fremkommer bakerst i denne beretningen.

Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Samtlig i almenningsstyret sitter også i styret i Toten Tre.

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjernvarme A/S.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almenningen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Glommen - Mjøsen Skog SA, Norsk Almenningsforbund, Vestre Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag, og Solvoll Grunneierlag.

Toten Almanning Lodd nr.1 sin miljømålsetting:

- Følge PEFC`s krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utdanne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.
- Forplikte seg til å vedlikeholde systemet.



Miljø: Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog".Almenningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC-sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 0 %.

Ytre miljø: Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrensere" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Toten Almenning Lodd nr 1
2.april 2024

John H. Bjerke
Styreleder

Cecilie Gaarder Skaug
Nestleder

Svein Kleven
Styremedlem

Trond Karsrud
Styremedlem

Lars H. Foss
Styremedlem

Rolf Børstad
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WGF3H-MMA20-HEFZY-82U1J-5NLUO-DLAUF



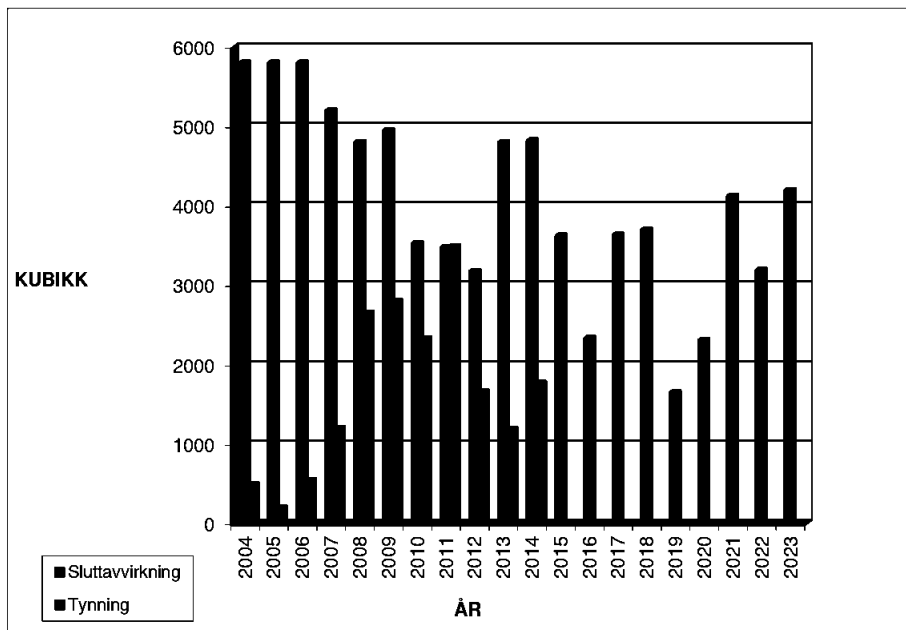
SKOGEN

Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått i Korperuddalen, Øytjernslia, ved Rørmyra og ved Skjellerud. Det ble minimalt med sporskader og all sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

All avvirkning er utført med maskiner og i henhold til Levende skog standarder.

AVVIRKNING:

Skurtømmer sluttavvirkning	2769 M³	66 %
Massevirke sluttavvirkning	1278 M³	34 %
Energi, ved og bio	150 M³	1 %
SUM SLUTTAVVIRKNING	4196 M³	100 %



Avvirkning 2004 - 2023

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått opp 78 kr/m³ i forhold til fjoråret. Driftsprisene for sluttavvirkningen ligger på 155,- per m³ i gjennomsnitt.



SKOGKULTUR:

Plantesesongen startet 15 juni og ble avsluttet 10 juli. Planteforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført med lokal arbeidskraft og Glommen Mjøsen Skog. Det ble totalt nyplantet 115 dekar med til sammen 20.620 planter og supplert 8.200 planter på 102 dekar. Supplering ble utført ved Rudsvebakken hvor det ble antatt stor avgang trolig på grunn av kjøttfe. Det er også utført ungskogpleie på 77 dekar i Nordengen.

SKADER PÅ SKOG:

Det ble registrert høyere planteavgang enn normalår på to felter ved Rudsvebakken. Det har vært stor ansamling av beitedyr (kjøttfe) på feltene og en sannsynlig medvirkende årsak kan være disse. Skogskader forårsaket av hjortevilt forekommer, men det er ikke registrert skader ut over det som man kan forvente.

VEGER:

Det har vært større utbedringer av vegnettet etter stormen «Hans» i tillegg er det gjort grøfterensk og påkjørt grus på almenningsvegen Fra Trollheim og nedover Korperuddalen. Det er søkt Naturskadefondet om erstatning for skadene. Den automatiserte bom-løsningen fungerer fortsatt meget bra og har ført til en betydelig inntektsøkning på veggen i tillegg til minimalt med administrasjon.

BEITE:

Det ble sluppet totalt **1809** sau på beite, **749** søyer og **1060** lam. Dette er en nedgang på 225 dyr fra 2022. Registrert tap totalt 65 dyr (3,06% fordelt på 17 søyer 2,3% og 48 lam (4,5%) Det er registrert 1 dyr som er påkjørt i beitesesongen. Det er registrert flere tilfeller av jurbetennelse der dyr er blitt tatt inn eller funnet døde. Det er ikke påvist at dyr har blitt tatt av rovdyr i år. Beitesesongen for sau har stort sett gått greit.

Det er gitt melding om **296** (291) storfe på beite i almenningen i 2023. Det er ikke meldt om tap, men det var en påkjørsel der en motorsykel var involvert. Hendelsen fikk stor mediedekning, men heldigvis lite skader både på fører av motorsykel og ku. En flokk med kjøttfe fra almenningen har holdt til i Skumliskogen (nær Skumsjøen) store deler av sommeren og forvoldt skade på plantefelt. Skogeieren har tatt opp saken med beitelag og almenningen. Styret har gjort vedtak om at denne flokken må slippes sør på åsen neste beitesesong for å unngå ytterligere konflikt og søksmål. Fremtidig beite fordrer god dialog mellom styret og beitelag for å unngå overbeiting. Ser man almenningen isolert sett som et beiteområde, kan dagens antall virke noe stort.

Styret oppfordrer også i år grunneiere som grenser inn til almenningen i felles havnegang om å se over og vedlikeholde gjerdene. Flere steder begynner gjerdene og bli dårlige. Det er for felleskapet side en stor fordel at beiting i almenningen fungerer så godt som mulig, samtidig som det er et godt skogkulturarbeid som beitedyrene utfører. Styret oppfordrer de bruksberettigede til å benytte seg av en gunstig ordning fra almenningen i forhold til gjerdematerialer.

HYTTER:

Hyttene som står åpne for allmennheten er mye brukt, og bidrar til økt aktivitet og tilfredshet blant brukere av almenningen. Det er ikke gjort vesentlig vedlikehold på hyttene i 2023.

SOL- OG VINDKRAFT

Styret ser det som sin plikt og utrede temaene for å få frem fordeler og ulemper, men dette vil de bruksberettigede bli involvert i når styret finner det aktuelt.



VILT OG JAKT:

Mye tyder på at elgstammen er i vekst på almenningen. Jaktseasonen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil.

FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2023	2022
Rådyr	7	6
Hare	8	7
Skogsfugl	5	4
Rev	4	2
Elgjakt		
Kukalv	1	2
Oksekalv	2	2
Hanndyr 1 ½ år	1	1
Hunndyr 1 ½ år	1	
Ku eldre	1	
Okse eldre	1	

Totalt tildelt 8 elg i 2023.

Det ble solgt 12 jaktkort på rådyr, 29 stk hare og 30 stk skogsfuglkort. Til sammen 71 jaktkort på småvilt mot 58 året før.

FRILUFTSLIV:

Almenningen har også i sommer samarbeider med lag og foreninger for å legge til rette for friluftsliv. Hunnselvas venner har ryddet og satt opp informasjonstavler langs stien mellom dammen på Reinsvoll og demningen ved Kvernum. Den gamle gapahuken langs strekningen er revet og erstattet med en ny. Almenningen har bidratt med materialer til dette.

BEHOLDNING PR. 31.12.2023:

Tømmer i skogen 0 m³

GODTGJØRELSER:

En kvinne har vært ansatt i deltidsstilling innen renhold,

	2022/23		2021/22
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte	3.000,-	Styremedl. godtgj. pr. dagmøte	3.000,-
Kveldsmøte	360,-/t	Kveldsmøte	360,-/t
Styreleder godtgj. div. utl. pr. år	12.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	12.000,-

Toten Almenning Lodd nr 1
2.april 2024



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-04-05 13:30:42 UTC



Lars Hagbarth Foss

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1020062

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-04-05 13:34:31 UTC



Cecilie Gaarder Skaug

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning Lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-431879

IP: 195.175.xxx.xxx

2024-04-05 13:45:37 UTC



Svein Kleven

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-188033

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-04-05 17:28:12 UTC



John Henry Bjerke

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-794769

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-05 18:45:37 UTC



Trond Karsrud

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-619280

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-04-07 07:34:06 UTC



Penneo Dokumentnøkket: WGF3H-MMA20-HEFZY-82UTJ-5NLUC-DLAUF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>