



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOS INVEST AS
Forretningsadresse: Malvikvegen 586
7563 MALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Hoseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 327	2 291
Sum kostnader		1 327	2 291
Driftsresultat		-1 327	-2 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		20 000	
Annen renteinntekt		19	3
Sum finansinntekter		20 019	3
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		20 019	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		18 692	-2 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 692	-2 292
Årsresultat		18 692	-2 292
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 292	-2 292
Annen egenkapital		16 400	
Sum overføringer og disponeringer		18 692	-2 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	260 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	50 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	9 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	335 375	
Andre fordringer			50 000
Sum finansielle anleggsmidler		660 375	89 900
Sum anleggsmidler		660 375	89 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		29 900	
Sum fordringer		29 900	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 318	5 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318	5 001
Sum omløpsmidler		31 218	5 001
SUM EIENDELER		691 593	94 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	12	-8 570	-8 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		21 430	21 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	16 400	
Udekket tap	12		2 292
Sum opptjent egenkapital		16 400	-2 292
Sum egenkapital	12	37 830	19 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		653 763	75 763
Sum annen langsiktig gjeld		653 763	75 763
Sum langsiktig gjeld		653 763	75 763
Sum gjeld		653 763	75 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		691 593	94 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 463343

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOS INVEST AS
Forretningsadresse: Torpvegen 16B
7563 MALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Hoseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 097 720
HOS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 327	2 291
Sum kostnader		1 327	2 291
Driftsresultat		-1 327	-2 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		20 000	
Annen renteinntekt		19	3
Sum finansinntekter		20 019	3
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		20 019	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		18 692	-2 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 692	-2 292
Årsresultat		18 692	-2 292
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 292	-2 292
Annen egenkapital		16 400	
Sum overføringer og disponeringer		18 692	-2 292



Organisasjonsnr: 922 097 720
HOS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	260 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	50 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	9 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	335 375	
Andre fordringer			50 000
Sum finansielle anleggsmidler		660 375	89 900
Sum anleggsmidler		660 375	89 900

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		29 900	
Sum fordringer		29 900	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 318	5 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318	5 001

Sum omløpsmidler

31 218 5 001

SUM EIENDELER

691 593 94 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	12	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		21 430	21 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	12	16 400	
Udekket tap	12		2 292
Sum opptjent egenkapital		16 400	-2 292
Sum egenkapital	12	37 830	19 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		653 763	75 763
Sum annen langsiktig gjeld		653 763	75 763
Sum langsiktig gjeld		653 763	75 763
Sum gjeld		653 763	75 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		691 593	94 901



Organisasjonsnr: 922 097 720
HOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hoseth, Sindre (Daglig leder)	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Hos Bygg AS, Torpvegen 16B, 7563 Malvik	100.00%	100.00%	41520.00	-3817.00
Malvikvegen 1325 AS, Torpvegen 16B, 7563 Malvik	50.00%	50.00%	-392703.00	-413633.00
Torp Motor AS, Torpvegen 16B, 7563 Malvik	100.00%	100.00%	144174.00	-46756.00
Hos Eiendom AS, Torpvegen 16B, 7563 Malvik	100.00%	100.00%	12968.00	-7962.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 HOS Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Hos Bygg AS	Norge	100%	41 520	(3 817)
Hos Eiendom AS	Norge	100%	12 968	(7 962)
Torp Motor AS	Norge	100%	144 174	(46 756)

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Lån til Hos Eiendom AS	50 000	

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Malvikvegen 1325 AS	Norge	50%	(392 703)	(413 633)

Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	50 000	
Tilknyttet selskap	335 375	



Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hoseth, Sindre (Daglig leder)	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	18 692	(2 292)
+/- Permanente forskjeller	(20 000)	(8 570)
Årets skattegrunnlag	(1 308)	(10 862)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(10 862)	(12 170)	1 308
Netto forskjeller	(10 862)	(12 170)	1 308
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 862	12 170	(1 308)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 677

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(8 570)		(2 292)	19 138
Årets resultat			16 400	2 292	18 692
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(8 570)	16 400	0	37 830

Note 13 - Koronasituasjonen

I mars 2020 kom Koronaviruset, men HOS Invest AS er ikke hardt rammet av viruset. Styret følger situasjonen tett i forbindelse med dette.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.