



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 138 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATBREAD FACTORY AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 16
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 289 911	1 313 259
Annen driftsinntekt	4	1 087 906	80 589
Sum inntekter		4 377 817	1 393 847
Kostnader			
Varekostnad		1 252 501	579 053
Lønnskostnad	1	3 319 011	1 909 824
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 145 529	282 808
Annen driftskostnad	1, 4	3 042 662	1 414 638
Sum kostnader		8 759 703	4 186 323
Driftsresultat		-4 381 885	-2 792 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 645
Sum finansinntekter			4 645
Annen rentekostnad		303 497	116 801
Annen finanskostnad		100	463
Sum finanskostnader		303 597	117 264
Netto finans		-303 597	-112 619
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 685 482	-2 905 094
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 030 098	-637 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 655 384	-2 268 075
Årsresultat	7	-3 655 384	-2 268 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 655 384	-2 268 075
Totalresultat		-3 655 384	-2 268 075
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-3 655 384	-2 268 075
Sum overføringer og disponeringer		-3 655 384	-2 268 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 883 065	6 555 415
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	2 816 565	3 225 201
Sum varige driftsmidler	2	8 699 630	9 780 616
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 451	
Sum finansielle anleggsmidler		2 451	
Sum anleggsmidler		8 702 081	9 780 616
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	200 790	189 544
Fordringer			
Kundefordringer	8	29 610	
Andre kortsiktige fordringer	4	5 236 627	68 371
Konsernfordringer	4	871	6 414 063
Sum fordringer		5 267 108	6 482 434
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		5 467 898	6 671 978
SUM EIENDELER		14 169 979	16 452 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 692 207	3 317 923
Sum innskutt egenkapital		3 792 207	3 417 923
Sum egenkapital	7	3 792 207	3 417 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 804	191 046
Sum avsetninger for forpliktelser		198 804	191 046
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		198 804	191 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	180 671	251 326
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		220 960	376 261
Annen kortsiktig gjeld	4	9 777 338	12 216 038
Sum kortsiktig gjeld		10 178 969	12 843 625
Sum gjeld		10 377 773	13 034 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 169 979	16 452 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419231

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 138 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATBREAD FACTORY AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 16
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 138 242
FLATBREAD FACTORY AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 289 911	1 313 259
Annen driftsinntekt	4	1 087 906	80 589
Sum inntekter		4 377 817	1 393 847
Kostnader			
Varekostnad		1 252 501	579 053
Lønnskostnad	1	3 319 011	1 909 824
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 145 529	282 808
Annen driftskostnad	1, 4	3 042 662	1 414 638
Sum kostnader		8 759 703	4 186 323
Driftsresultat		-4 381 885	-2 792 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 645
Sum finansinntekter			4 645
Annen rentekostnad		303 497	116 801
Annen finanskostnad		100	463
Sum finanskostnader		303 597	117 264
Netto finans		-303 597	-112 619
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 030 098	-637 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 655 384	-2 268 075
Årsresultat	7	-3 655 384	-2 268 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 655 384	-2 268 075
Totalresultat		-3 655 384	-2 268 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 655 384	-2 268 075
Sum overføringer og disponeringer		-3 655 384	-2 268 075



Organisasjonsnr: 923 138 242
FLATBREAD FACTORY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	5 883 065	6 555 415
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 8	2 816 565	3 225 201
Sum varige driftsmidler	2	8 699 630	9 780 616
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		2 451	
Sum finansielle anleggsmidler		2 451	
Sum anleggsmidler		8 702 081	9 780 616
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	200 790	189 544
Fordringer			
Kundefordringer	8	29 610	
Andre kortsiktige fordringer	4	5 236 627	68 371
Konsernfordringer	4	871	6 414 063
Sum fordringer		5 267 108	6 482 434
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler	5	5 467 898	6 671 978
SUM EIENDELER		14 169 979	16 452 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 692 207	3 317 923
Sum innskutt egenkapital		3 792 207	3 417 923
Sum egenkapital	7	3 792 207	3 417 923



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 804	191 046
Sum avsetninger for forpliktelseser		198 804	191 046
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		198 804	191 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	180 671	251 326
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		220 960	376 261
Annen kortsiktig gjeld	4	9 777 338	12 216 038
Sum kortsiktig gjeld		10 178 969	12 843 625
Sum gjeld		10 377 773	13 034 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 169 979	16 452 594



Organisasjonsnr: 923 138 242
FLATBREAD FACTORY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.30

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Flatbread Factory AS

Org.nr.:923 138 242

Penneo Dokumentnøkkel: ZNSCY-DDD3F-V6A52-JTZK-ANZCT-YB466



Resultatregnskap			
Flatbread Factory AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 289 911	1 313 259
Annen driftsinntekt	4	1 087 906	80 589
Sum driftsinntekter		4 377 817	1 393 847
Varekostnad		1 252 501	579 053
Lønnskostnad	1	3 319 011	1 909 824
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 145 529	282 808
Annen driftskostnad	1, 4	3 042 662	1 414 638
Sum driftskostnader		8 759 703	4 186 323
Driftsresultat		-4 381 885	-2 792 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 645
Annen rentekostnad		303 497	116 801
Annen finanskostnad		100	463
Resultat av finansposter		-303 597	-112 619
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 685 482	-2 905 094
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 030 098	-637 019
Ordinært resultat		-3 655 384	-2 268 075
Årsresultat	7	-3 655 384	-2 268 075
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 655 384	2 268 075
Sum overføringer		-3 655 384	-2 268 075

Penneo Dokumentnøkkel: ZNSCY-DDD3F-V6A52-JZJK-ANZCT-YB466



Balanse			
Flatbread Factory AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 883 065	6 555 415
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	2 816 565	3 225 201
Sum varige driftsmidler	2	8 699 630	9 780 616
Andre langsiktige fordringer		2 451	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 451	0
Sum anleggsmidler		8 702 081	9 780 616
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	200 790	189 544
Fordringer			
Kundefordringer	8	29 610	0
Kundefordringer konsern		871	0
Andre kortsiktige fordringer	4	5 236 627	68 371
Konsernfordringer	4	0	6 414 063
Sum fordringer		5 267 108	6 482 434
Sum omløpsmidler		5 467 898	6 671 978
Sum eiendeler		14 169 979	16 452 594
Flatbread Factory AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: ZNSCY-DDD3F-V6A52-JZJK-ANZCT-YB466



Balanse			
Flatbread Factory AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 692 207	3 317 923
Sum innskutt egenkapital		3 792 207	3 417 923
Sum egenkapital	7	3 792 207	3 417 923
Gjeld			
Utsatt skatt	3	198 804	191 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	180 671	251 326
Skyldig offentlige avgifter		220 960	376 261
Annen kortsiktig gjeld	4	9 777 338	12 216 038
Sum kortsiktig gjeld		10 178 969	12 843 625
Sum gjeld		10 377 773	13 034 671
Sum egenkapital og gjeld		14 169 979	16 452 594
12.04.2022 Styret i Flatbread Factory AS			
<hr/> Ole Johan Tollefsen styreleder/daglig leder		<hr/> Audun Romstad Stavne styremedlem	
Flatbread Factory AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: ZNSCY-DDD3F-V6A52-JZJK-ANZCT-YB466



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, hvis ikke annet er angitt. Selskapet er datterselskap av Akerhusgruppen AS. Øverste morselskap er Akershusgruppen Topco AS, org.nr 922 576 351 som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på morselskapets kontor.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntekter

Driftsinntekter måles til virkelig verdi av salg av varer, tjenester og leieinntekter, etter fradrag av merverdiavgift og rabatter.

Driftsinntektene innregnes når det foreligger troverdig bevis for at en levering har funnet sted eller tjeneste er utført, prisen er fastsatt eller mulig å fastsette, og det foreligger rimelige muligheter for inndrivelse. For salg i restauranten innregnes driftsinntektene løpende ved levering av vare til kunde, når denne har akseptert leveransen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Ved vurdering av driftsmidlenes økonomiske levetid ses dette opp mot lengden på inngåtte leieavtaler for lokaler.

Varer

Lager av varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetningen for tap er gjort på bakgrunn av individuell vurdering av fordringene.



Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative midlertidige forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Pensjoner

Selskapet har etablert OTP- obligatorisk tjenstepensjon. Utgiftene føres direkte over resultatregnskapet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Leieavtaler klassifiseres som finansielle leieavtaler når avtalens vilkår overføres en vesentlig del av risiko og fordeler knyttet til eierskap til leietakeren. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Vurdering gjøres på grunnlag av transaksjonens substans. Eiendeler som omfattes av finansielle leieavtaler, innregnes som eiendeler i selskapet til virkelig verdi ved leieavtalens begynnelse, eller til nåverdien av minsteleien dersom denne er lavere. De leide eiendelene avskrives over korteste av brukstid og leieperiode. Den tilknyttede forpliktelsen overfor utleier inngår i balansen som en rentebærende gjeld. Betalinger ved operasjonelle leieavtaler (med fradrag for eventuelle insentiver mottatt fra utleier) resultatføres lineært over leieperioden.

Hendelser etter balansedagen

Hendelser etter balansedagen som gir ytterligere informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen er reflektert i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen av vesentlig betydning, men som ikke gir ny informasjon om forhold som eksisterte balansedagen opplyses i noter.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 849 624	1 665 782
Arbeidsgiveravgift	392 547	238 473
Pensjonskostnader	55 282	0
Andre ytelser	21 558	5 569
Sum	3 319 011	1 909 824

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6,8 4,3

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 68 500 ekskl. mva..

Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 21 500 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 727 393	3 336 031	10 063 424
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		64 543	64 543
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 727 393	3 400 574	10 127 967
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	844 328	584 009	1 428 337
= Bokført verdi 31.12.21	5 883 065	2 816 565	8 699 630
Årets ordinære avskrivninger	672 350	473 178	1 145 528



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 030 098	-637 019
Skattekostnad ordinært resultat	-1 030 098	-637 019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 685 482	-2 905 094
Permanente forskjeller	3 221	9 556
Endring i midlertidige forskjeller	-35 264	-868 391
Mottatt konsernbidrag	4 717 524	3 763 930
Skattepliktig inntekt	-1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 037 855	-828 065
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 037 855	828 065
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	901 204	868 391	-32 812
Pensjonspremie/- forpliktelse	2 451	0	-2 451
Sum	903 655	868 391	-35 264
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	0	1
Grunnlag for utsatt skatt	903 654	868 391	-35 262
Utsatt skatt (22 %)	198 804	191 046	-7 758

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Fordringer		
Andre fordringer konsern	5 067 524	6 414 063
Sum	5 067 524	6 414 063
Andre fordringer konsern gjelder konsernbidrag		
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	871	-140 677
Annen kortsiktig gjeld konsern	-9 313 877	-12 031 466
Sum	-9 313 006	-12 172 143

Annen kortsiktig gjeld består av bankkonto i konsernkontoordning på kr 9 313 877 som står som



gjeld til Akershusgruppen AS.

Andre transaksjoner med foretak i samme konsern

Salg	-13 045	-42
Andre inntekter	-3 169	0
Kjøp av felles adm. tjenester	542 296	0
Kjøp av øl og mat	2 403	0
Andre tjenester	3 250	61 084
Sum	531 735	61 043

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har skattetrekksgaranti som dekker skyldig skattetrekk.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Flatbread Factory AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akershusgruppen AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Aksjekapital	100 000	3 317 923	3 417 923
Årets resultat		-3 655 384	-3 655 384
Mottatt konsernbidrag		4 029 668	4 029 668
Pr 31.12.2021	100 000	3 692 207	3 792 207

Penneo Dokumentnøkkel: ZNSCY-DDD3F-V6A52-JTZK-ANZCT-YB466



Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

31.12.2021

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld i konsernselskap som det er stillet pant for:	kr 129 825 110
I tillegg har konsernet pr 31.12.21:	
Ubenyttet kredittramme på kr :	25 075 000
Ikke balanseført husleiegaranti i konsernet utgjør kr:	9 864 879
Ikke balanseført skattetrekksgaranti i konsernet utgjør kr	6 500 000
Sum	171 264 989

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygningsmessige investeringer	5 883 065
Driftsløsøre	2 816 565
Varelager	200 790
Kundefordringer	29 610
Sum	8 930 030

Penneo Dokumentnøkkel: ZNSCY-DDD3F-V6A52-JTZK-ANZCT-YB466



Note 9 Fortsatt drift

Selskapet har de siste to regnskapsårene vært betydelig preget av nasjonale og lokale nedstengninger som følge av Covid-19-pandemien, og konsernet har vært nødt til å iverksette en rekke tiltak for å sikre likviditet gjennom denne perioden. Etter at de siste restriksjonene bortfalt i februar 2022 har gruppens omsetning tatt seg betraktelig opp og er på nivå med tilsvarende perioder i 2019.

På grunn av utfordringene knyttet pandemien er selskapet fortsatt ansett å være i en oppstartsfase, men har i løpet av det første kvartalet i 2022 iverksatt en rekke salgsfremmende tiltak som man tror vil bidra til at selskapet vil kunne generere overskudd i årene som kommer. Basert på sistnevnte, samt det faktum at store deler av Norge har fått vaksine og/eller har gjennomgått infeksjon av covid-19, er ledelsen av den oppfatning at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Johan Tollefsen

Daglig leder

På vegne av: Flatbread Factory AS

Serienummer: 9578-5999-4-1029363

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-12 08:15:10 UTC



Ole Johan Tollefsen

Styreleder

På vegne av: Flatbread Factory AS

Serienummer: 9578-5999-4-1029363

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-12 08:15:10 UTC



Audun Romstad Stavne

Styremedlem

På vegne av: Flatbread Factory AS

Serienummer: 9578-5993-4-3721483

IP: 81.0.xxx.xxx

2022-04-12 13:40:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2NSCY-DDD3F-V6A52-JTJJK-ANZCT-YB466

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Flatbread Factory AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Flatbread Factory AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hammer	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: A6TBJ-HCEM5-AWQX8-281AB-TQ85Q-FOUZW



Uavhengig revisors beretning - Flatbread Factory AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 13. april 2022
KPMG AS

John Eilif Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A6TBJ-HCEM5-AWCX8-281AB-TC85Q-FOUZW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Eilif Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890353

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-13 08:44:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A6TBJ-HCEM5-AWQX8-281AB-TC85Q-FOU2W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>