



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 597 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PECO EIENDOMSRÅD AS
Forretningsadresse: Lundstuvegen 15
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WOLD PER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		12 750	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 659	17 479
Sum kostnader		26 409	17 479
Driftsresultat		-26 409	-17 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		882	753
Sum finansinntekter		882	753
Netto finans	2	882	753
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 527	-16 726
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 527	-16 726
Årsresultat	3	-25 527	-16 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 527	-16 726
Totalresultat		-25 527	-16 726
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-25 527	-16 726
Sum overføringer og disponeringer		-25 527	-16 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5	232 400	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 100	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		237 500	137 500
Sum anleggsmidler		237 500	137 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 700	18 700
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 185	4 002
Sum fordringer		6 185	4 002
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 778	481 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 778	481 942
Sum omløpsmidler		379 662	504 643
SUM EIENDELER		617 162	642 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	576 339	601 866
Sum opptjent egenkapital		576 339	601 866
Sum egenkapital	3	606 339	631 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 550	11 004
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 823	10 277
Sum gjeld		10 823	10 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		617 162	642 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 451376

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 597 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PECO EIENDOMSRÅD AS
Forretningsadresse: Lundstuvegen 15
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WOLD PER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		12 750	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 659	17 479
Sum kostnader		26 409	17 479
Driftsresultat		-26 409	-17 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		882	753
Sum finansinntekter		882	753
Netto finans	2	882	753
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 527	-16 726
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 527	-16 726
Årsresultat	3	-25 527	-16 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 527	-16 726
Totalresultat		-25 527	-16 726
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-25 527	-16 726
Sum overføringer og disponeringer		-25 527	-16 726



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5	232 400	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 100	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		237 500	137 500
Sum anleggsmidler		237 500	137 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 700	18 700
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 185	4 002
Sum fordringer		6 185	4 002
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		354 778	481 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 778	481 942
Sum omløpsmidler		379 662	504 643
SUM EIENDELER		617 162	642 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	576 339	601 866
Sum opptjent egenkapital		576 339	601 866
Sum egenkapital	3	606 339	631 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 550	11 004
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 823	10 277
Sum gjeld		10 823	10 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		617 162	642 143



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
Peco Eiendomsråd AS

Org.nr. 999 597 572

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PECO EIENDOMSRÅD AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		12 750	0
Annen driftskostnad	1	13 659	17 479
Sum driftskostnader		26 409	17 479
Driftsresultat		-26 409	-17 479
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		882	753
Resultat av finansposter	2	882	753
Resultat før skattekostnad		-25 527	-16 726
Resultat		-25 527	-16 726
Årsresultat	3	-25 527	-16 726
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		25 527	16 726
Sum overføringer		-25 527	-16 726



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4, 5	232 400	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 100	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		237 500	137 500
Sum anleggsmidler		237 500	137 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 700	18 700
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 185	4 002
Sum fordringer		6 185	4 002
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 778	481 942
Sum omløpsmidler		379 662	504 643
Sum eiendeler		617 162	642 143



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	576 339	601 866
Sum opptjent egenkapital		576 339	601 866
Sum egenkapital	3	606 339	631 866
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 550	11 004
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 823	10 277
Sum gjeld		10 823	10 277
Sum egenkapital og gjeld		617 162	642 143

Ringsaker, 28.04.2023
Styret i Peco Eiendomsråd AS

WOLD PER
styreleder

WOLD ANNE HELGA
styremedlem

WOLD LENE
styremedlem

ØSTMOEN KJETIL WOLD
styremedlem

WOLD KJERSTI
styremedlem



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PECO EIENDOMSRAÅD AS

999 597 572

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det er således ikke tatt ut lønn fra selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 527	-16 726
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-25 527	-16 726
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 424	-72 898	25 527
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 424	72 898	-25 527
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	601 866	631 866
Pr. 01.01.2022	30 000	0	601 866	631 866
Årets resultat			-25 527	-25 527
Pr. 31.12.2022	30 000	0	576 339	606 339



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25	132 500
Totalt		25	132 500

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2022 (kostmetoden).

Skjerdinngfjell Utvikling AS ble avviklet i 2019.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	32,6%	25,0%	232 400	-9 767	-65 028
Sum				232 400	-9 767	-65 028

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PECO EIENDOMSRÅD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WOLD PER	100	33,3	33,3
WOLD ANNE HELGA	50	16,7	16,7
WOLD KJERSTI	50	16,7	16,7
WOLD LENE	50	16,7	16,7
ØSTMOEN KJETIL WOLD	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
WOLD ANNE HELGA	styremedlem	50
WOLD LENE	styremedlem	50
ØSTMOEN KJETIL WOLD	styremedlem	50
WOLD KJERSTI	styremedlem	50
WOLD PER	styreleder	100
Totalt antall aksjer		300



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr -25 527 etter skatt, mot et underskudd på kr -16 726 i 2021. Peco Eiendomsråd AS har ingen omsetning i 2021, og selskapet er et investeringselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2022
for
Peco Eiendomsråd AS

Org.nr. 999 597 572

INNHold
Årsregnskap
Noter

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PECO EIENDOMSRÅD AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		12 750	0
Annen driftskostnad	1	13 659	17 479
Sum driftskostnader		26 409	17 479
Driftsresultat		-26 409	-17 479
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		882	753
Resultat av finansposter	2	882	753
Resultat før skattekostnad		-25 527	-16 726
Resultat		-25 527	-16 726
Årsresultat	3	-25 527	-16 726
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		25 527	16 726
Sum overføringer		-25 527	-16 726



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4, 5	232 400	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 100	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		237 500	137 500
Sum anleggsmidler		237 500	137 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 700	18 700
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 185	4 002
Sum fordringer		6 185	4 002
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 778	481 942
Sum omløpsmidler		379 662	504 643
Sum eiendeler		617 162	642 143




BALANSE


PECO EIENDOMSRÅD AS

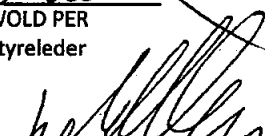
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	576 339	601 866
Sum opptjent egenkapital		576 339	601 866
Sum egenkapital	3	606 339	631 866
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 550	11 004
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 823	10 277
Sum gjeld		10 823	10 277
Sum egenkapital og gjeld		617 162	642 143

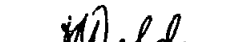
Ringsaker, 28.04.2023
Styret i Peco Eiendomsråd AS


WOLD PER
styreleder


WOLD ANNE HELGA
styremedlem


WOLD LENE
styremedlem


ØSTMOEN KJETIL WOLD
styremedlem


WOLD KJERSTI
styremedlem



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det er således ikke tatt ut lønn fra selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 527	-16 726
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-25 527	-16 726
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 424	-72 898	25 527
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 424	72 898	-25 527
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	601 866	631 866
Pr. 01.01.2022	30 000	0	601 866	631 866
Årets resultat			-25 527	-25 527
Pr. 31.12.2022	30 000	0	576 339	606 339



PECO EIENDOMSRÅD AS 999 597 572

Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25	132 500
Totalt		25	132 500

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2022 (kostmetoden).

Skjerdinngfjell Utvikling AS ble avviklet i 2019.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	32,6%	25,0%	232 400	-9 767	-65 028
Sum				232 400	-9 767	-65 028

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PECO EIENDOMSRÅD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WOLD PER	100	33,3	33,3
WOLD ANNE HELGA	50	16,7	16,7
WOLD KJERSTI	50	16,7	16,7
WOLD LENE	50	16,7	16,7
ØSTMOEN KJETIL WOLD	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
WOLD ANNE HELGA	styremedlem	50
WOLD LENE	styremedlem	50
ØSTMOEN KJETIL WOLD	styremedlem	50
WOLD KJERSTI	styremedlem	50
WOLD PER	styreleder	100
Totalt antall aksjer		300



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr -25 527 etter skatt, mot et underskudd på kr -16 726 i 2021. Peco Eiendomsråd AS har ingen omsetning i 2021, og selskapet er et investeringsselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.