



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 432 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmveien 54A  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 628	131 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 628</b>	<b>131 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 628</b>	<b>-131 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		255	644
Annen finansinntekt		200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 255</b>	<b>644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>200 255</b>	<b>644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		195 627	-131 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	278 000	278 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>278 000</b>	<b>278 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>278 000</b>	<b>278 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 163	1 210 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 406 163</b>	<b>1 210 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 406 163</b>	<b>1 210 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 684 163</b>	<b>1 488 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 100,00)	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 247 013	1 051 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 247 013</b>	<b>1 051 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 547 013</b>	<b>1 351 386</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	137 150	137 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>137 150</b>	<b>137 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 150</b>	<b>137 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 150</b>	<b>137 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 684 163</b>	<b>1 488 536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 432 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmveien 54A  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 432 533  
BRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 628	131 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 628</b>	<b>131 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 628</b>	<b>-131 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		255	644
Annen finansinntekt		200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 255</b>	<b>644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>200 255</b>	<b>644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		195 627	-131 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 627</b>	<b>-131 212</b>



Organisasjonsnr: 997 432 533  
BRE INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	278 000	278 000
Sum finansielle anleggsmidler		278 000	278 000
Sum anleggsmidler		278 000	278 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 163	1 210 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 163	1 210 536
Sum omløpsmidler		1 406 163	1 210 536
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 684 163</b>	<b>1 488 536</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 100,00)	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 247 013	1 051 386
Sum opptjent egenkapital		1 247 013	1 051 386
Sum egenkapital	2	1 547 013	1 351 386

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	137 150	137 150
Sum annen langsiktig gjeld		137 150	137 150
Sum langsiktig gjeld		137 150	137 150



Sum gjeld	137 150	137 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 684 163	1 488 536



Organisasjonsnr: 997 432 533  
BRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	100.00	300000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Endresen, Bent	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
5

**Ytelser til revisjon**

Note



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

2

## Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
EBT Eiendom AS	33.33%	33.33%	1167127.00	283359.00
Advokatfirma Endresen Brygfeld Torall AS	30.00%	30.00%	1227259.00	701820.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## BRE Invest AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med selskapslov, regnskapslov og god regnskapsskikk (GRS) i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende regnskapsprinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Kostnadsføring skjer samtidig med de inntekter kostnadene er knyttet til. Andre kostnader resultatføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodenes betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskaps- og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Investering i tilknyttet selskap

Oversikt over datterselskap med regnskapsopplysninger pr. 31.12.19. Eierandel tilsvarende stemmeandel.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Kontorsted	Eierandel	Selskapets- egenkapital	Selskapets Årsresultat
Advokatfirma EBT AS	12.08.2010	Stavanger	30,0 %	1 227 259	701 820
EBT Eiendom AS	21.09.2011	Stavanger	33,3 %	1 167 127	283 359

#### Note 2 - Aksjekapital og egenkapital

##### a. Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 300 000, fordelt på 3000 aksjer á kr. 100. Santlige aksjer eies av styrets leder Bent Endresen.

##### b. Egenkapitalavstemming:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	1 051 386	1 351 386
Årets resultat	0	195 627	195 627
Foreslått utbytte	0	0	0
Pr. 31.12	300 000	1 247 013	1 547 013

Posten Øvrig langsiktig gjeld er innlån fra selskapets aksjonær.

#### Note 3 - andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet har fravalgt revisjon.