



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 437 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUSE OF BUILDERS AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 107
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Fantoft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 702 669	4 777 376
Annen driftsinntekt		9 037	722
Sum inntekter		5 711 706	4 778 097
Kostnader			
Varekostnad		114 737	368 269
Lønnskostnad	2	830 204	211 593
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 000	139 400
Annen driftskostnad		5 161 552	4 051 346
Sum kostnader		6 248 493	4 770 608
Driftsresultat		-536 787	7 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			501
Sum finansinntekter			501
Annen rentekostnad		84 905	14 502
Sum finanskostnader		84 905	14 502
Netto finans		-84 905	-14 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-136 773	-1 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 919	-5 065
Årsresultat	5	-484 919	-5 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 919	-5 065
Totalresultat		-484 919	-5 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-484 919	-5 065



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-484 919	-5 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	251 621	114 848
Sum immaterielle eiendeler		251 621	114 848
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	211 094	306 928
Sum varige driftsmidler	3	211 094	306 928
Sum anleggsmidler		462 715	421 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 238 382	20 210
Andre kortsiktige fordringer		32 317	110 389
Krav på innbetaling av selskapskapital		25 000	
Sum fordringer		1 295 699	130 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 971	281 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 971	281 723
Sum omløpsmidler		1 863 670	412 322
SUM EIENDELER		2 326 384	834 098

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	841 495	356 576
Sum opptjent egenkapital		-841 495	-356 576
Sum egenkapital	5	-731 495	-246 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 888 378	1 017 130
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		50 839	40 952
Annen kortsiktig gjeld		118 663	22 592
Sum kortsiktig gjeld		3 057 879	1 080 674
Sum gjeld		3 057 879	1 080 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 326 384	834 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408529

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 437 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUSE OF BUILDERS AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 107
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Fantoft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 437 170
HOUSE OF BUILDERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 702 669	4 777 376
Annen driftsinntekt		9 037	722
Sum inntekter		5 711 706	4 778 097
Kostnader			
Varekostnad		114 737	368 269
Lønnskostnad	2	830 204	211 593
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 000	139 400
Annen driftskostnad		5 161 552	4 051 346
Sum kostnader		6 248 493	4 770 608
Driftsresultat		-536 787	7 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			501
Sum finansinntekter			501
Annen rentekostnad		84 905	14 502
Sum finanskostnader		84 905	14 502
Netto finans		-84 905	-14 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-136 773	-1 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 919	-5 065
Årsresultat	5	-484 919	-5 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 919	-5 065
Totalresultat		-484 919	-5 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-484 919	-5 065
Sum overføringer og disponeringer		-484 919	-5 065



Organisasjonsnr: 919 437 170
HOUSE OF BUILDERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	251 621	114 848
Sum immaterielle eiendeler		251 621	114 848

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	211 094	306 928
Sum varige driftsmidler	3	211 094	306 928

Sum anleggsmidler		462 715	421 776
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 238 382	20 210
Andre kortsiktige fordringer		32 317	110 389
Krav på innbetaling av selskapskapital		25 000	
Sum fordringer		1 295 699	130 599

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		567 971	281 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 971	281 723

Sum omløpsmidler		1 863 670	412 322
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 326 384	834 098
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000



Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	841 495	356 576
Sum opptjent egenkapital		-841 495	-356 576
Sum egenkapital	5	-731 495	-246 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 888 378	1 017 130
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		50 839	40 952
Annen kortsiktig gjeld		118 663	22 592
Sum kortsiktig gjeld		3 057 879	1 080 674
Sum gjeld		3 057 879	1 080 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 326 384	834 098



Organisasjonsnr: 919 437 170
HOUSE OF BUILDERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

House Of Builders AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 437 170



RESULTATREGNSKAP

HOUSE OF BUILDERS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 702 669	4 777 376
Annen driftsinntekt		9 037	722
Sum driftsinntekter		5 711 706	4 778 097
Varekostnad		114 737	368 269
Lønnskostnad	2	830 204	211 593
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 000	139 400
Annen driftskostnad		5 161 552	4 051 346
Sum driftskostnader		6 248 493	4 770 608
Driftsresultat		-536 787	7 490
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	501
Annen rentekostnad		84 905	14 502
Resultat av finansposter		-84 905	-14 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-621 692	-6 512
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-136 773	-1 447
Ordinært resultat		-484 919	-5 065
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-484 919	-5 065
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		484 919	5 065
Sum overføringer		-484 919	-5 065



BALANSE

HOUSE OF BUILDERS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	251 621	114 848
Sum immaterielle eiendeler		251 621	114 848
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	211 094	306 928
Sum varige driftsmidler	3	211 094	306 928
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		462 715	421 776
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 238 382	20 210
Andre kortsiktige fordringer		32 317	110 389
Krav på innbetaling av aksjekapital		25 000	0
Sum fordringer		1 295 699	130 599
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 971	281 723
Sum omløpsmidler		1 863 670	412 322
Sum eiendeler		2 326 384	834 098



BALANSE

HOUSE OF BUILDERS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-841 495	-356 576
Sum opptjent egenkapital		-841 495	-356 576
Sum egenkapital	5	-731 495	-246 576
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 888 378	1 017 130
Skyldig offentlige avgifter		50 839	40 952
Annen kortsiktig gjeld		118 663	22 592
Sum kortsiktig gjeld		3 057 879	1 080 674
Sum gjeld		3 057 879	1 080 674
Sum egenkapital og gjeld		2 326 384	834 098

Oslo
Styret i House Of Builders AS

Gunnar Fantoft
styreleder

Marcus Ødegaard
styremedlem

Jan Lien
styremedlem

Geir Olav Drangslund
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	692 506	184 800
Arbeidsgiveravgift	110 284	26 212
Pensjonskostnader	17 098	0
Andre ytelser	10 316	581
Sum	830 204	211 593

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	518 650	518 650
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 165	46 165
= Anskaffelseskost 31.12.21	564 815	564 815
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	353 723	353 723
= Bokført verdi 31.12.21	211 092	211 092
Årets ordinære avskrivninger	142 000	142 000
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-136 773	-1 447
Skattekostnad ordinært resultat	-136 773	-1 447
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-621 692	-6 512
Permanente forskjeller	0	-67
Endring i midlertidige forskjeller	66 379	56 416
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-49 837
Skattepliktig inntekt	-555 313	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-91 387	-25 008	66 379
Sum	-91 387	-25 008	66 379
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 052 343	-497 030	555 313
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 143 730	-522 038	621 692
Utsatt skattefordel (22 %)	-251 621	-114 848	136 772



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	125 000	-15 000	-356 576	-246 576
Pr. 01.01.2021	125 000	-15 000	-356 576	-246 576
Årets underskudd			-484 919	-484 919
Pr. 31.12.2021	125 000	-15 000	-841 495	-731 495

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOUSE OF BUILDERS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 250	100,0	125 000
Sum	1 250		125 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BUILDING MATERIAL CORPORATION	313	25,0	25,0
DORAMI AS	313	25,0	25,0
ALLOC AS	312	25,0	25,0
Nordic Door AS	312	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 250	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har vært gjennom en periode med store begrensninger i aktiviteten på grunn av pandemisituasjonen i Norge. Dette har både hindret gjennomføring av arrangement og daglig inntektsbringende aktiviteter. I tillegg har det medført forsinkelser med å få nye partnere på plass. Selskapet har derfor et betydelig underskudd av driften i 2021, men situasjonen er i bedring og man forventer normalisering av driftssituasjonen i 2022. Ledelsen mener at det er et godt grunnlag for fortsatt drift av selskapet.