



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 879 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDCO AS  
Forretningsadresse: Ryggeveien 55  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nordlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		949 534	1 624 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>949 534</b>	<b>1 624 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	610 744	338 071
Annen driftskostnad	8	96 260	97 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>707 004</b>	<b>435 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>242 530</b>	<b>1 188 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		393	1 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>393</b>	<b>1 696</b>
Annen rentekostnad		392 824	482 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 824</b>	<b>482 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 431</b>	<b>-480 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 901</b>	<b>708 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-32 979	155 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 664	442 248
Avsatt til annen egenkapital			110 134
Overført fra annen egenkapital		-118 586	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 104 121	15 714 865
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>15 104 121</b>	<b>15 714 865</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 104 121</b>	<b>15 714 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 076	274 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 076</b>	<b>274 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 076</b>	<b>274 129</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 276 197</b>	<b>15 988 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 à 110 556	4	110 556	110 556
Beholdning av egne aksjer	5	221 202	221 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>331 758</b>	<b>331 758</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	520 978	639 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 978</b>	<b>639 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>852 736</b>	<b>971 322</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	211 135	244 583
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>211 135</b>	<b>244 583</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	12 400 000	12 887 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	<b>12 887 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 611 135</b>	<b>13 132 083</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		29 974	67 493
Annen kortsiktig gjeld	3	1 782 353	1 818 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 812 327</b>	<b>1 885 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 423 461</b>	<b>15 017 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 276 197</b>	<b>15 988 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 364076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 879 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDCO AS  
Forretningsadresse: Ryggeveien 55  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nordlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 954 879 984  
NORDCO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		949 534	1 624 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>949 534</b>	<b>1 624 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		610 744	338 071
Annen driftskostnad 8		96 260	97 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>707 004</b>	<b>435 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>242 530</b>	<b>1 188 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		393	1 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>393</b>	<b>1 696</b>
Annen rentekostnad		392 824	482 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 824</b>	<b>482 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 431</b>	<b>-480 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 7		-32 979	155 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 664	442 248
Avsatt til annen egenkapital			110 134
Overført fra annen egenkapital		-118 586	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>



Organisasjonsnr: 954 879 984  
NORDCO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 6 15 104 121 15 714 865

Sum anleggsmidler 15 104 121 15 714 865

#### Omløpsmidler

#### Varer

Andre kortsiktige  
fordringer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 2, 3

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 172 076 274 129

Sum omløpsmidler 172 076 274 129

**SUM EIENDELER 15 276 197 15 988 994**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 à 110 556 4 110 556 110 556

Beholdning av egne aksjer 5 221 202 221 202

Sum innskutt egenkapital 331 758 331 758

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 520 978 639 564

Sum opptjent egenkapital 520 978 639 564

Sum egenkapital 5 852 736 971 322

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7 211 135 244 583

Sum avsetninger for  
forpliktelser 211 135 244 583

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 6	12 400 000	12 887 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	<b>12 887 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 611 135</b>	<b>13 132 083</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		29 974	67 493
Annen kortsiktig gjeld	3	1 782 353	1 818 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 812 327</b>	<b>1 885 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 423 461</b>	<b>15 017 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 276 197</b>	<b>15 988 994</b>



Organisasjonsnr: 954 879 984  
NORDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	110556.00	110556.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordlie Vekst AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Nordco AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Nordco AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Østfold Næringspark, Vangsvæien 10, Postboks 1036, NO-1803 Askim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Nordco AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Askim, 6. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Linda Kristin Arvesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Arvesen, Linda Kristin	BANKID_MOBILE	2021-05-06 20:32

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2020

**Nordco AS**

Org.nr.:954 879 984



## RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12

Nordco AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		949 534	1 624 348
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>949 534</b>	<b>1 624 348</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	610 744	338 071
Annen driftskostnad	8	96 260	97 760
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>707 004</b>	<b>435 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>242 530</b>	<b>1 188 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		393	1 696
Annen rentekostnad		392 824	482 032
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-392 431</b>	<b>-480 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 901</b>	<b>708 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-32 979	155 800
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 664	442 248
Avsatt til annen egenkapital		0	110 134
Overført fra annen egenkapital		118 586	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-116 922</b>	<b>552 382</b>



## BALANSE PR. 31.12

Nordco AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 104 121	15 714 865
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>15 104 121</b>	<b>15 714 865</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 104 121</b>	<b>15 714 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>172 076</b>	<b>274 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>172 076</b>	<b>274 129</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 276 197</b>	<b>15 988 994</b>

**BALANSE PR. 31.12**

Nordco AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 à 110 556	4	110 556	110 556
Annen innskutt egenkapital	5	221 202	221 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>331 758</b>	<b>331 758</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	520 978	639 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 978</b>	<b>639 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>852 736</b>	<b>971 322</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	211 135	244 583
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>211 135</b>	<b>244 583</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	12 400 000	12 887 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 400 000</b>	<b>12 887 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		29 974	67 493
Annen kortsiktig gjeld	3	1 782 353	1 818 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 812 327</b>	<b>1 885 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 423 461</b>	<b>15 017 672</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>15 276 197</b>	<b>15 988 994</b>

Moss, 06.05.2021

  
Terje Nordlie  
Styrets leder og daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



## Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	14 328 339	4 165 097	18 493 436
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	14 328 339	4 165 097	18 493 436
Akkumulerte avskrivninger	2 671 660	717 655	3 389 315
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>11 656 679</b>	<b>3 447 442</b>	<b>15 104 121</b>
Årets avskrivninger	329 071	281 673	610 744
Forventet økonomisk levetid	40 år	10-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre Fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	Øvrig Gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 701 253	1 699 120
<b>Sum</b>	<b>1 701 253</b>	<b>1 699 120</b>



## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjen er eid av morselskapet Nordlie Vekst AS, som har kontor i Moss. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Nordco AS fås utlevert.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2020	110 556	221 202	639 564	971 322
Årets resultat	0	0	-116 922	-116 922
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 664	-1 664
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>110 556</b>	<b>221 202</b>	<b>520 978</b>	<b>852 736</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 400 000	12 887 500
<b>Sum</b>	<b>12 400 000</b>	<b>12 887 500</b>

<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Tomter, bygninger	15 104 121	15 714 865
<b>Sum</b>	<b>15 104 121</b>	<b>15 714 865</b>



## Note 7 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2020	2019	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Varige driftsmidler	718 324	810 012	91 688
Gevinst – og tapskonto	241 381	301 728	60 347
Netto midlertidig forskjeller	959 705	1 111 740	152 035
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>959 705</b>	<b>1 111 740</b>	<b>152 035</b>
Utsatt skatt (22 %)	211 135	244 583	33 448
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>211 135</b>	<b>244 583</b>	<b>33 448</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Skattepliktig inntekt:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-149 901	708 182
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	152 035	-141 197
Avgitt konsernbidrag	-2 133	-566 985
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	469	124 737
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-469	-124 737
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	469	0
For mye, lite avsatt tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	469	0
Endring i utsatt skatt	-33 448	31 063
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-32 979</b>	<b>31 063</b>
Avstemming av årets skattekostnad:		
Resultat før skatt	-149 901	708 182
Beregnet skatt av resultat før skatt	-32 978	155 800
Skattekostnad i resultatregnskapet	-32 979	155 800
Differanse	-1	0
Sum forklart differanse	0	0



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	21 500	21 000
Andre tjenester	12 000	12 000
<b>Sum</b>	<b>33 500</b>	<b>33 000</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.