



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 155 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO ENTREPRENØRBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 200  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3, 4	131 198 367	116 486 934
Annen driftsinntekt		403 719	8 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 602 086</b>	<b>116 495 899</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	111 264 264	89 704 170
Lønnskostnad	5	24 974 818	19 535 946
Avskrivning	6	508 521	508 918
Annen driftskostnad	3, 5	7 532 935	6 263 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 280 538</b>	<b>116 012 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 678 452</b>	<b>483 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		803 767	3 211 009
Annen finansinntekt	9	15 177 160	9 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 980 927</b>	<b>3 220 842</b>
Annen finanskostnad		380 151	153 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 151</b>	<b>153 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 600 776</b>	<b>3 067 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 922 324</b>	<b>3 551 339</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-2 843 842	74 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>5 766 166</b>	<b>3 476 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 766 166</b>	<b>3 476 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	8	803 767	3 211 009
Overføringer annen egenkapital	8	4 962 399	265 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 766 166</b>	<b>3 476 466</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	1 900 517	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 900 517</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	1 979 605	1 286 251
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 979 605</b>	<b>1 286 251</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	33 333	9 138 562
Andre fordringer		25 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 333</b>	<b>9 168 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 938 455</b>	<b>10 454 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	24 312 131	32 023 272
Andre fordringer		232 601	245 395
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 544 732</b>	<b>32 268 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>13 986 762</b>	<b>106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 531 494</b>	<b>32 268 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 469 949</b>	<b>42 723 586</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	713 750	713 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 750</b>	<b>713 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	8	3 211 009	3 211 009
Annen egenkapital	8	9 196 184	3 430 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 407 193</b>	<b>6 641 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 120 943</b>	<b>7 354 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		943 325
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>943 325</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		464 314	353 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	12	<b>464 314</b>	<b>353 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>464 314</b>	<b>1 296 753</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	19 262 145	17 176 288
Skyldige offentlige avgifter	13	2 608 747	2 436 900
Annen kortsiktig gjeld	4, 10	7 013 800	14 458 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 884 692</b>	<b>34 072 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 349 006</b>	<b>35 368 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 469 949</b>	<b>42 723 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 155 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO ENTREPRENØRBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 200  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 913 155 637  
OSLO ENTREPRENØRBEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		131 198 367	116 486 934
Annen driftsinntekt	2, 3, 4	403 719	8 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 602 086</b>	<b>116 495 899</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	111 264 264	89 704 170
Lønnskostnad	5	24 974 818	19 535 946
Avskrivning	6	508 521	508 918
Annen driftskostnad	3, 5	7 532 935	6 263 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 280 538</b>	<b>116 012 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 678 452</b>	<b>483 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		803 767	3 211 009
Annen finansinntekt	9	15 177 160	9 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 980 927</b>	<b>3 220 842</b>
Annen finanskostnad		380 151	153 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 151</b>	<b>153 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 600 776</b>	<b>3 067 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-2 843 842	74 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>5 766 166</b>	<b>3 476 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 766 166</b>	<b>3 476 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	8	803 767	3 211 009
Overføringer annen egenkapital	8	4 962 399	265 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 766 166</b>	<b>3 476 466</b>



Organisasjonsnr: 913 155 637  
OSLO ENTREPRENØRBEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	1 900 517	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 900 517</b>	

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	1 979 605	1 286 251
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 979 605</b>	<b>1 286 251</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	33 333	9 138 562
Andre fordringer		25 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 333</b>	<b>9 168 562</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 938 455</b>	<b>10 454 813</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	10	24 312 131	32 023 272
Andre fordringer		232 601	245 395
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 544 732</b>	<b>32 268 667</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	13 986 762	106
---	----	------------	-----

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 531 494</b>	<b>32 268 773</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 469 949</b>	<b>42 723 586</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 11	713 750	713 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 750</b>	<b>713 750</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond	8	3 211 009	3 211 009
Annen egenkapital	8	9 196 184	3 430 018



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 407 193</b>	<b>6 641 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 120 943</b>	<b>7 354 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		943 325
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>943 325</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		464 314	353 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	12	<b>464 314</b>	<b>353 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>464 314</b>	<b>1 296 753</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	19 262 145	17 176 288
Skyldige offentlige avgifter	13	2 608 747	2 436 900
Annen kortsiktig gjeld	4, 10	7 013 800	14 458 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 884 692</b>	<b>34 072 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 349 006</b>	<b>35 368 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 469 949</b>	<b>42 723 586</b>



Organisasjonsnr: 913 155 637  
OSLO ENTREPRENØRBEDRIFT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjer	142750.00	5.00	713750.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fiber Capital AS	117057.00	82.00%	Antall
K21 Invest AS	21412.00	15.00%	Antall
Md kapital AS	1427.00	1.00%	Antall
P.S Services AS	1427.00	1.00%	Antall
ETAL Holding AS	1427.00	1.00%	Antall
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	142750.00	100.00%	

**Note**  
5

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21220336.00	16697661.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3097699.00	2253822.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	324582.00	263341.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	332200.00	321122.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24974817.00	19535946.00

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for noen av selskapets ansatte. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Ytelser til daglig leder**

**Note**



## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1108683.00	22174.00	95988.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>1108683.00</u>	<u>22174.00</u>	<u>95988.00</u>

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	116300.00	95550.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>116300.00</u>	<u>95550.00</u>

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
46.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

9

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Oslo Bemanningsbedrift AS	16.67%		484400.00	114755.00
Emne Eiendom AS			20463984.00	2416270.00

Selskapet solgte aksjene i Emne Eiendom 30.09.21 for NOK 25 000 000 til Fiber Capital AS. Bokført verdi av aksjene på salgstidspunktet var NOK 9 908 996. Gevinsten på NOK 15 091 004 er ført som finansinntekt. Oslo Entreprenør AS sin andel av årsresultatet til Emne Eiendom i perioden 01.01-30.09.21, NOK 803 767, er ført som



inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fiber Capital AS	Strømsveien 200 0668 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Oslo Entreprenørbedrift AS

---

## Årsrapport for 2021

### Årsberetning

#### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning



## ***Oslo Entreprenørbedrift AS*** **Årsberetning 2021**

### **Virksomhetens art og lokalisering**

Selskapet Oslo Entreprenørbedrift AS holder til i Oslo.  
Selskapets virksomhet er innen produksjon av ny boliger og rehabilitering

### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet, og at regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets ordreinngang er god, og det er full aktivitet. Økonomien og likviditeten i selskapet er bra.

### **Arbeidsmiljø og likestilling**

Selskapet har sysselsatt 46 årsverk i 2021. Det har ikke vært registrert noen alvorlige arbeidsskader eller ulykker i 2021. Totalt sykefravær var på 5,6 % i 2021.

### **Likestilling**

Selskapet har sysselsatt 43 menn og 3 kvinner i 2021. Bygg og anleggs bransjen har tradisjonelt vært et mannsdominert yrke, slik at rekruttering av kvinner har vært vanskelig. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Arbeidstidsordningen i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengige av kjønn.

Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling.

### **Diskriminering**

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etniske, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene.

### **Ytre miljø**

Virksomhetens medfører ikke forurensning eller utslipp ut over det som er normalt for den normale virksomheten til bedriften.

### **Redegjørelse for årsregnskapet.**

Resultat etter skatt ble 5 766 166 NOK. Resultat etter skatt for 2020 var 3 476 466 NOK.

Egenkapitalandelen er på 30,1 % mot 17,21 % i 2020.



**Oslo Entreprenørbedrift AS**  
**Årsberetning 2021**

Selskapet driver ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter og har således ikke kostnader til dette.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for bedømmelsen av regnskapet eller selskapets stilling.

**Finansiell risiko.**

Markedsrisiko.

Selskapet har risiko tilknyttet til svingninger i bygg og anleggs markedet.

Kredittrisiko.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav.

Likviditetsrisiko.

Likviditeten er god.

Selskapet har styreansvar forsikring i Gjensidige forsikring ASA. Denne dekker styreansvar for alle i styret. Dekningen er på 10 mnok


**Framtidsutsikter.**

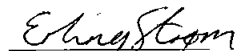
Styret er optimistisk når det gjelder fremtidige år og utviklingen i bygg og anleggsmarkedet.


**Disposisjon av årets resultat.**

Overskuddet på	kr 5 766 166 foreslås disponert slik:
Overføring annen egenkapital	kr 4 962 399
Overføring til fond	kr 803 767

Oslo, den 06.04.2022

  
Fredrik Syvertsen  
Styrets leder

  
Erling Strøm  
Styremedlem

  
Thomas Jacobsen  
Daglig leder



## Oslo Entreprenørbedrift AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3, 4	131 198 367	116 486 934
Annen driftsinntekt		403 719	8 965
Sum driftsinntekter		<u>131 602 086</u>	<u>116 495 899</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	3	111 264 264	89 704 170
Lønnskostnad	5	24 974 818	19 535 946
Avskrivning	6	508 521	508 918
Annen driftskostnad	3, 5	7 532 935	6 263 162
Sum driftskostnader		<u>144 280 538</u>	<u>116 012 196</u>
Driftsresultat		<u>-12 678 452</u>	<u>483 703</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		803 767	3 211 009
Annen finansinntekt	9	15 177 160	9 833
Annen finanskostnad		380 151	153 206
Netto finansposter		<u>15 600 776</u>	<u>3 067 636</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 922 324</u>	<u>3 551 339</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-2 843 842</u>	<u>74 873</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>5 766 166</b></u>	<u><b>3 476 466</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	8	803 767	3 211 009
Overføringer annen egenkapital	8	4 962 399	265 457
Sum disponert		<u>5 766 166</u>	<u>3 476 466</u>



## Oslo Entreprenørbedrift AS

### Balanse pr. 31. desember

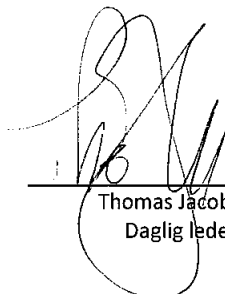
	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	1 900 517	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 900 517</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	1 979 605	1 286 251
Sum varige driftsmidler		<u>1 979 605</u>	<u>1 286 251</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	33 333	9 138 562
Andre fordringer		25 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>58 333</u>	<u>9 168 562</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 938 455</u>	<u>10 454 813</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	24 312 131	32 023 272
Andre fordringer	10	232 601	245 395
Sum fordringer		<u>24 544 732</u>	<u>32 268 667</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	13 986 762	106
Sum omløpsmidler		<u>38 531 494</u>	<u>32 268 773</u>
Sum eiendeler		<u>42 469 949</u>	<u>42 723 586</u>



## Oslo Entreprenørbedrift AS

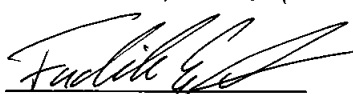
### Balanse pr. 31. desember


	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 11	713 750	713 750
Sum innskutt egenkapital		<u>713 750</u>	<u>713 750</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond	8	3 211 009	3 211 009
Annen egenkapital	8	9 196 184	3 430 018
Sum opptjent egenkapital		<u>12 407 193</u>	<u>6 641 027</u>
Sum egenkapital		<u>13 120 943</u>	<u>7 354 777</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	0	943 325
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>943 325</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		464 314	353 428
Sum annen langsiktig gjeld	12	<u>464 314</u>	<u>353 428</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	4 989 109
Leverandørgjeld	10	19 262 145	17 176 288
Skyldige offentlige avgifter	13	2 608 747	2 436 900
Annen kortsiktig gjeld	4, 10	7 013 800	9 469 759
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 884 692</u>	<u>34 072 056</u>
Sum gjeld		<u>29 349 006</u>	<u>35 368 809</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 469 949</u>	<u>42 723 586</u>

  
Thomas Jacobsen  
Daglig leder

31. desember 2021

Oslo, 06.04.22

  
Fredrik Syvertsen  
Styrets leder

  
Erling Strøm  
Styremedlem



## Oslo Entreprenørbedrift AS

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		2 922 324	3 551 339
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-211 185	0
Ordinære avskrivninger		508 521	508 918
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		12 889 818	-3 378 467
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-5 359 140	-470 141
Gevinst ved salg av aksjer		-15 091 004	0
Resultatandel TS		-803 767	-3 211 009
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-5 144 433</u>	<u>-2 999 360</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		502 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 492 689	-886 423
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		25 000 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>24 009 311</u>	<u>-886 423</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		528 861	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-417 974	-268 445
Endring konsernkonto		-4 989 109	4 154 228
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-4 878 222</u>	<u>3 885 783</u>
Netto endring i likvider i året		13 986 656	0
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		106	106
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>13 986 762</u>	<u>106</u>



## Oslo Entreprenørbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Anleggskontrakter*

Anleggskontrakter regnskapsføres etter løpende avregnings metode. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i takt med fremdriften av prosjektene. Inntektsføringen tilsvare fullføringsgraden av prosjektene. Fullføringsgraden beregnes på grunnlag av utført produksjon. Utført produksjon måles ved de påløpte prosjektkostnadene, og fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimert total kostnader på prosjektene..

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.



## Oslo Entreprenørbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper er enheter hvor selskapet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Selskapsregnskapet inkluderer selskapets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Oslo Entreprenørbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Salgsinntekter

	2021	2020
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Entreprenørtjenester	131 198 367	116 486 934
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	131 198 367	116 486 934

#### Note 3 - Transaksjoner med nærstående

	2021	2020
<i>Salg til</i>		
Fiber Capital AS	15 651	72 216
Oslo Tegl & Puss AS	33 605	0
Oslo Murmesterbedrift AS	1 359 029	987 850
	<u>1 408 285</u>	<u>1 060 066</u>
<i>Kjøp fra</i>		
Oslo Murmesterbedrift AS	6 487 615	5 943 162
Fiber Capital AS	2 963 246	2 623 213
Oslo Tegl & Puss AS	2 726 180	478 287
	<u>12 177 041</u>	<u>9 044 662</u>

Selskapet inngår i et interessefellesskap bestående av ulike samarbeidende bedrifter. Kostnader knyttet til husleie, felleskostnader og administrasjon er fordelt basert på forbruk og er belastet regnskapet med kr. 947 584. Transaksjonene er markedsbaserte og gjøres opp etter alminnelige forretningsvilkår.

#### Note 4 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2021	2020
Forskuddsfakturert produksjon	4 637 100	1 745 000
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	10 411 500	12 313 632
Inntektsført på igangværende prosjekter	89 213 121	51 287 610
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	70 176 238	40 188 886
Netto resultatført på igangværende prosjekter	19 036 882	11 098 725

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. Selskapet har ingen tapskontrakter.



## Oslo Entreprenørbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	21 220 336	16 697 661
Arbeidsgiveravgift	3 097 699	2 253 822
Pensjonskostnader	324 582	263 341
Andre ytelser	87 904	96 493
Andre personalkostander	244 296	224 629
Sum	<u>24 974 817</u>	<u>19 535 946</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 46 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for noen av selskapets ansatte.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### *Ytelser til daglig leder*

	Daglig leder
Lønn	1 108 683
Pensjonsutgifter	22 174
Andre Ytelser	95 988
	<b>2021</b>
Revisjon honorar utgjør	53 400
Annen bistand	62 900

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



**Oslo Entreprenørbedrift AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 6 - Varige driftsmidler**

	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 742 126
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 492 689
Avgang solgte driftsmidler	-290 815
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 944 000</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-1 964 395</b>
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>1 979 605</b>
Årets avskrivninger	508 521
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



### Oslo Entreprenørbedrift AS

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-2 843 842	74 873
Årets totale skattekostnad	<u>-2 843 842</u>	<u>74 873</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 922 324	3 551 339
Permanente forskjeller	118 644	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 250	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-75 000	0
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-803 767	-3 211 009
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-15 091 004	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-8 014 415</u>	<u>-5 197 495</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-20 940 968</u>	<u>-4 857 165</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler	-26 179	-230 290
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	19 036 883	11 098 724
Utestående fordringer	<u>-127 855</u>	<u>0</u>
Sum	<u>18 882 849</u>	<u>10 868 434</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-27 521 562</u>	<u>-6 580 594</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-8 638 713</u>	<u>4 287 840</u>
Utsatt skatt (22%)	-1 900 517	943 325

**Oslo Entreprenørbedrift AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 8 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	713 750	3 211 009	3 430 018	7 354 777
Årsresultat	0	0	4 962 399	4 962 399
Årsresultat i TS	0	803 767	0	803 767
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>713 750</b>	<b>4 014 776</b>	<b>8 392 417</b>	<b>13 120 943</b>

**Note 9 - Datterselskap, tilknyttet selskap og andre investeringer**Navn på morselskap  
Fiber Capital ASForretningskontor  
Strømsveien 200 0668 OSLO 0301 Oslo

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Oslo Bemanningsbedrift AS	Oslo	17 %	114 755	484 400	33 333
Emne Eiendom AS	Oslo	0 %	2 416 270	20 463 984	0
<b>Sum</b>			<b>2 531 025</b>	<b>20 948 384</b>	<b>33 333</b>

Selskapet solgte aksjene i Emne Eiendom 30.09.21 for NOK 25 000 000 til Fiber Capital AS. Bokført verdi av aksjene på salgstidspunktet var NOK 9 908 996. Gevinsten på NOK 15 091 004 er ført som finansinntekt. Oslo Entreprenør AS sin andel av årsresultatet til Emne Eiendom i perioden 01.01-30.09.21, NOK 803 767, er ført som inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap.

**Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	77 577	172 330
Konsernkonto	13 986 762	0
<b>Sum</b>	<b>14 064 339</b>	<b>172 330</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld	1 247 967	672 928
Annen kortsiktig gjeld	0	16 695
Konsernkonto	0	4 989 109
<b>Sum</b>	<b>1 247 967</b>	<b>5 678 732</b>



## Oslo Entreprenørbedrift AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	142 750	5	713 750

Selskapet aksjonærer er:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Fiber Capital AS	117 057	82 %	82 %
K21 Invest AS	21 412	15 %	15 %
Md kapital AS	1 427	1 %	1 %
P.S Services AS	1 427	1 %	1 %
ETAL Holding AS	1 427	1 %	1 %
Sum	142 750	100 %	100 %

#### Note 12 - Pant og garantier

Garantiansvar	2021
Kontraktsgaranti-utførelsestiden	11 349 677
Kontraktsgaranti-reklamasjonstiden	3 585 959
Sum garantiansvar	<u>14 935 636</u>

Selskapet har via morselskapet mulighet for å stille garantiramme for inntil kr 130 000 000.

Pantsikret gjeld	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	464 314
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0
Sum pantsikret gjeld	<u>464 314</u>

Sikret i panteobjekt inntil følgende verdier:	2021
Kundefordringer	6 000 000
Driftstilbehør	6 000 000
Motorvogn/anleggsmaskin	6 000 000
Sum	<u>18 000 000</u>

Pantestiftelsen gjelder gruppens totale finansiering.

#### Note 13 - Skattetrekksgaranti

Selskapet har skattetrekksgaranti på totalt kr 1 000 000, og har derfor ikke egen skattetrekkskonto.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Oslo Entreprenørbedrift AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Entreprenørbedrift AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Karlsen\Thomas Anfinrud**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 08:56:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QWPSS-IM42S-E6BDA-XO47Z-FCAUK-VONEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>