



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 578 986
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KBA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Isiveien 76 1340 SKUI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Arvid Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		45 948	
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 948</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 948</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1		4 243 130
Annen renteinntekt		1	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4 243 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>4 243 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 947</b>	<b>4 243 145</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 108	-485 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 952 875
Avsatt til annen egenkapital			1 775 273
Overført fra annen egenkapital		-35 839	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 108	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 108</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	6 337 628	6 337 628
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 337 628</b>	<b>6 337 628</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 347 736</b>	<b>6 337 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	2 225 726	2 225 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 225 726</b>	<b>2 225 726</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 480	39 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 480</b>	<b>39 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 230 206</b>	<b>2 265 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 577 942</b>	<b>8 602 780</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		451 500	451 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>551 500</b>	<b>551 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 049 971	7 085 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 049 971</b>	<b>7 085 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 601 471</b>	<b>7 637 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1	965 471	965 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 471</b>	<b>965 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>976 471</b>	<b>965 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 577 942</b>	<b>8 602 780</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 578 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KBA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Isiveien 76  
1340 SKUI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arvid Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 923 578 986  
KBA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		45 948	
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 948</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 948</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1		4 243 130
Annen renteinntekt		1	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4 243 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>4 243 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 947</b>	<b>4 243 145</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 108	-485 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 952 875
Avsatt til annen egenkapital			1 775 273
Overført fra annen egenkapital		-35 839	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 839</b>	<b>4 728 148</b>



Organisasjonsnr: 923 578 986  
KBA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 10 108

**Sum immaterielle eiendeler 10 108**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 6 337 628 6 337 628

Investering i annet foretak i samme konsern 1

**Sum finansielle anleggsmidler 6 337 628 6 337 628**

**Sum anleggsmidler 6 347 736 6 337 628**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 1 2 225 726 2 225 726

**Sum fordringer 2 225 726 2 225 726**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 1

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 480 39 426

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 480 39 426**

**Sum omløpsmidler 2 230 206 2 265 152**

**SUM EIENDELER 8 577 942 8 602 780**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000

Overkurs 451 500 451 500

**Sum innskutt egenkapital 551 500 551 500**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 049 971 7 085 809



Sum opptjent egenkapital		7 049 971	7 085 809
Sum egenkapital	3	7 601 471	7 637 309
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 000	
Sum langsiktig gjeld		11 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1	965 471	965 471
Sum kortsiktig gjeld		965 471	965 471
Sum gjeld		976 471	965 471
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 577 942</b>	<b>8 602 780</b>



Organisasjonsnr: 923 578 986  
KBA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Kba Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 578 986



## Resultatregnskap

### Kba Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		45 948	0
Sum driftskostnader		<u>45 948</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-45 948</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	4 243 130
Annen renteinntekt		1	15
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>4 243 145</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 947	4 243 145
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 108	-485 003
Ordinært resultat		<u>-35 839</u>	<u>4 728 148</u>
Årsresultat	3	<u>-35 839</u>	<u>4 728 148</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 952 875
Avsatt til annen egenkapital		0	1 775 273
Overført fra annen egenkapital		35 839	0
Sum overføringer		<u>-35 839</u>	<u>4 728 148</u>

Bærum, 29.06.2022  
Styret i Kba Holding AS

Bjørn Arvid Knutsen  
styreleder



## Balanse

### Kba Holding AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 108	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 108</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	6 337 628	6 337 628
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 337 628</u>	<u>6 337 628</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 347 736</u>	<u>6 337 628</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	1	2 225 726	2 225 726
Sum fordringer		<u>2 225 726</u>	<u>2 225 726</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 480	39 426
Sum omløpsmidler		<u>2 230 206</u>	<u>2 265 152</u>
Sum eiendeler		<u>8 577 942</u>	<u>8 602 780</u>



## Balanse

### Kba Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		451 500	451 500
Sum innskutt egenkapital		<u>551 500</u>	<u>551 500</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 049 971	7 085 809
Sum opptjent egenkapital		<u>7 049 971</u>	<u>7 085 809</u>
Sum egenkapital	3	<u>7 601 471</u>	<u>7 637 309</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	1	965 471	965 471
Sum kortsiktig gjeld		<u>965 471</u>	<u>965 471</u>
Sum gjeld		<u>976 471</u>	<u>965 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 577 942</u>	<u>8 602 780</u>

Bærum, 29.06.2022  
Styret i Kba Holding AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arvid Knutsen  
styreleder



## Noter

Kba Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapit al	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Østlandsjord AS	BÆRUM	100,0 %	6 269 310	-815 189
<b>Sum</b>			<b>6 269 310</b>	<b>-815 189</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>6 269 310</b>	<b>-815 189</b>

Selskapet har også gjeld til eier på kr.

-965 471



## Noter

### Kba Holding AS

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kba Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5	20 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>5</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Arvid Knutsen	5	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Arvid Knutsen	styreleder	5
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>5</b>

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	451 500	7 085 809	7 637 309
Årets resultat			-35 839	-35 839
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>451 500</b>	<b>7 049 971</b>	<b>7 601 471</b>



## Noter

Kba Holding AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-10 108	-485 003
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-10 108</b>	<b>-485 003</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 947	4 243 145
Permanente forskjeller	0	-2 017 404
Endring i midlertidige forskjeller	0	-2 215 152
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 589
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-45 947</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-489 660
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	489 660
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 947	0	45 947
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-45 947</b>	<b>0</b>	<b>45 947</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-10 108</b>	<b>0</b>	<b>10 108</b>



# Årsregnskap 2021

## Kba Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 578 986**



## Resultatregnskap

### Kba Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		45 948	0
Sum driftskostnader		<u>45 948</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-45 948</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	4 243 130
Annen renteinntekt		1	15
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>4 243 145</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 947	4 243 145
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 108	-485 003
Ordinært resultat		<u>-35 839</u>	<u>4 728 148</u>
Årsresultat	3	<u>-35 839</u>	<u>4 728 148</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 952 875
Avsatt til annen egenkapital		0	1 775 273
Overført fra annen egenkapital		35 839	0
Sum overføringer		<u>-35 839</u>	<u>4 728 148</u>

Bærum, 29.06.2022  
Styret i Kba Holding AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arvid Knutsen  
styreleder



## Balanse

### Kba Holding AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 108	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 108</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	6 337 628	6 337 628
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 337 628</u>	<u>6 337 628</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 347 736</u>	<u>6 337 628</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	1	2 225 726	2 225 726
Sum fordringer		<u>2 225 726</u>	<u>2 225 726</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 480	39 426
Sum omløpsmidler		<u>2 230 206</u>	<u>2 265 152</u>
Sum eiendeler		<u>8 577 942</u>	<u>8 602 780</u>



## Balanse

### Kba Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		451 500	451 500
Sum innskutt egenkapital		<u>551 500</u>	<u>551 500</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 049 971	7 085 809
Sum opptjent egenkapital		<u>7 049 971</u>	<u>7 085 809</u>
Sum egenkapital	3	<u>7 601 471</u>	<u>7 637 309</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	1	965 471	965 471
Sum kortsiktig gjeld		<u>965 471</u>	<u>965 471</u>
Sum gjeld		<u>976 471</u>	<u>965 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 577 942</u>	<u>8 602 780</u>

Bærum, 29.06.2022  
Styret i Kba Holding AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arvid Knutsen  
styreleder



## Noter

Kba Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapit al	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Østlandsjord AS	BÆRUM	100,0 %	6 269 310	-815 189
<b>Sum</b>			<b>6 269 310</b>	<b>-815 189</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>6 269 310</b>	<b>-815 189</b>

Selskapet har også gjeld til eier på kr.

-965 471



## Noter

### Kba Holding AS

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kba Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5	20 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>5</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Arvid Knutsen	5	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Arvid Knutsen	styreleder	5
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>5</b>

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	451 500	7 085 809	7 637 309
Årets resultat			-35 839	-35 839
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>451 500</b>	<b>7 049 971</b>	<b>7 601 471</b>



## Noter

Kba Holding AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-10 108	-485 003
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-10 108</b>	<b>-485 003</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 947	4 243 145
Permanente forskjeller	0	-2 017 404
Endring i midlertidige forskjeller	0	-2 215 152
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 589
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-45 947</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-489 660
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	489 660
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 947	0	45 947
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-45 947</b>	<b>0</b>	<b>45 947</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-10 108</b>	<b>0</b>	<b>10 108</b>



## NITTER AS

Til generalforsamlingen i  
KBA HOLDING AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru  
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as  
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert KBA HOLDING AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 35.839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av KBA HOLDING AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

## NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 29. juni 2022

Halfdan Nitter