



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 146 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&W EIENDOM AS
Forretningsadresse: Cloumannvegen 15
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 874	132 460
Annen driftsinntekt		264 070	264 105
Sum inntekter		349 944	396 565
Kostnader			
Varekostnad		157 593	-31 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		118 184	123 007
Annen driftskostnad		117 769	115 675
Sum kostnader		393 545	206 701
Driftsresultat		-43 601	189 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	113
Annen finansinntekt		3 294	3 420
Sum finansinntekter		3 316	3 533
Annen rentekostnad		104 824	89 259
Annen finanskostnad		16	46
Sum finanskostnader		104 840	89 305
Netto finans		-101 524	-85 772
Ordinært resultat før skattekostnad		-145 125	104 092
Skattekostnad på ordinært resultat		0	15 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 125	88 841
Årsresultat		-145 125	88 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 125	88 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 125	88 841
Sum overføringer og disponeringer		-145 125	88 841



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 232 776	1 344 783
Maskiner og anlegg	3	14 348	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	5 333
Sum varige driftsmidler		1 247 124	1 350 116
Sum anleggsmidler		1 247 124	1 350 116
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 878	129 787
Sum varer		44 878	129 787
Fordringer			
Kundefordringer		99 862	23 626
Andre fordringer		31 904	60 639
Sum fordringer		131 766	84 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 792	130 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 792	130 751
Sum omløpsmidler		207 436	344 803
SUM EIENDELER		1 454 560	1 694 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-8 420	-8 420
Sum innskutt egenkapital		111 580	111 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		464 198	319 072
Sum opptjent egenkapital		-464 198	-319 072
Sum egenkapital		-352 618	-207 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 764 647	1 843 810
Sum annen langsiktig gjeld		1 764 647	1 843 810
Sum langsiktig gjeld		1 764 647	1 843 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 399	16 910
Betalbar skatt		0	10 837
Skyldige offentlige avgifter		12 193	14 460
Annen kortsiktig gjeld		17 939	16 394
Sum kortsiktig gjeld		42 531	58 601
Sum gjeld		1 807 178	1 902 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 454 560	1 694 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588713

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 146 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&W EIENDOM AS
Forretningsadresse: Cloumannvegen 15
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 146 470
B&W EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 874	132 460
Annen driftsinntekt		264 070	264 105
Sum inntekter		349 944	396 565
Kostnader			
Varekostnad		157 593	-31 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		118 184	123 007
Annen driftskostnad		117 769	115 675
Sum kostnader		393 545	206 701
Driftsresultat		-43 601	189 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	113
Annen finansinntekt		3 294	3 420
Sum finansinntekter		3 316	3 533
Annen rentekostnad		104 824	89 259
Annen finanskostnad		16	46
Sum finanskostnader		104 840	89 305
Netto finans		-101 524	-85 772
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	15 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 125	88 841
Årsresultat		-145 125	88 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-145 125	88 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 125	88 841
Sum overføringer og disponeringer		-145 125	88 841



Organisasjonsnr: 917 146 470
B&W EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 232 776	1 344 783
Maskiner og anlegg	3	14 348	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	5 333
Sum varige driftsmidler		1 247 124	1 350 116

Sum anleggsmidler 1 247 124 1 350 116

Omløpsmidler

Varer

Varer		44 878	129 787
Sum varer		44 878	129 787

Fordringer

Kundefordringer		99 862	23 626
Andre fordringer		31 904	60 639
Sum fordringer		131 766	84 265

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 792	130 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 792	130 751

Sum omløpsmidler 207 436 344 803

SUM EIENDELER 1 454 560 1 694 919

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-8 420	-8 420
Sum innskutt egenkapital		111 580	111 580

Opptjent egenkapital

Udekket tap		464 198	319 072
Sum opptjent egenkapital		-464 198	-319 072



Sum egenkapital	-352 618	-207 492
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 764 647	1 843 810
Sum annen langsiktig gjeld	1 764 647	1 843 810
Sum langsiktig gjeld	1 764 647	1 843 810
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 399	16 910
Betalbar skatt	0	10 837
Skyldige offentlige avgifter	12 193	14 460
Annen kortsiktig gjeld	17 939	16 394
Sum kortsiktig gjeld	42 531	58 601
Sum gjeld	1 807 178	1 902 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 454 560	1 694 919



Organisasjonsnr: 917 146 470
B&W EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1350116.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



14770.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1364886.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1247124.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
117762.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1348600.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1764647.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1112774.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Egenkapital: Aksjekapital er tapt. Vurdert etter virkelige verdier mener styret at egenkapitalen er forsvarlig. Basert på dette og forventet framtidig inntekt er regnskapet avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene er tilstede.