



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 350 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGAI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Pålaveien 28  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Johan Alsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		760 756	
<b>Sum inntekter</b>		<b>760 756</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	766 499	
Annen driftskostnad	3	260 574	34 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 027 073</b>	<b>34 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-266 317</b>	<b>-34 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 534 763	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 500	
Annen renteinntekt		33 406	1
Annen finansinntekt		21 648	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 602 318</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		2 331	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 331</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>9 599 987</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 333 670</b>	<b>-34 754</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 179 136	-25 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-9 008



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		8 154 534	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	28 482 602	5 297 144
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		22 500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 982 602</b>	<b>5 297 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 982 602</b>	<b>5 297 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 457	
Konsernfordringer		3 371 350	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 408 807</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 280 544	66 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 280 544</b>	<b>66 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 689 351</b>	<b>66 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 671 953</b>	<b>5 363 145</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	4 000 000	1 320 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		10 649 335	3 820 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 649 335</b>	<b>5 140 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 812 496	
Udekket tap			9 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 812 496</b>	<b>-9 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>53 461 831</b>	<b>5 131 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 650 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 650 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 661	
Betalbar skatt	2	1 179 136	124 922
Skyldig offentlige avgifter		8 640	
Kortsiktig konserngjeld		109 736	59 104
Annen kortsiktig gjeld		2 227 949	47 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 560 122</b>	<b>231 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 210 122</b>	<b>231 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 671 953</b>	<b>5 363 145</b>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Agai Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Agai Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 154 534. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 13. april 2021  
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Agai Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 350 284



## RESULTATREGNSKAP

### AGAI HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		760 756	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>760 756</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	3	766 499	0
Annen driftskostnad	3	260 574	34 756
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 027 073</b>	<b>34 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-266 317</b>	<b>-34 756</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		9 534 763	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 500	0
Annen renteinntekt		33 406	1
Annen finansinntekt		21 648	0
Annen rentekostnad		2 331	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 599 987</b>	<b>1</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 333 670	-34 754
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 179 136	-25 746
<b>Ordinært resultat</b>		<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 154 534	0
Overført til udekket tap		0	9 008
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 154 534</b>	<b>-9 008</b>



### BALANSE

#### AGAI HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	28 482 602	5 297 144
Andre langsiktige fordringer		22 500 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 982 602</b>	<b>5 297 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 982 602</b>	<b>5 297 144</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 457	0
Konsernfordringer		3 371 350	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 408 807</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 280 544	66 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 689 351</b>	<b>66 001</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>64 671 953</b>	<b>5 363 145</b>



## BALANSE

### AGAI HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	4 000 000	1 320 000
Annen innskutt egenkapital		10 649 335	3 820 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 649 335</b>	<b>5 140 179</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		38 812 496	0
Udekket tap		0	-9 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 812 496</b>	<b>-9 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>53 461 831</b>	<b>5 131 171</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 650 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 650 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 661	0
Betalbar skatt	2	1 179 136	124 922
Skyldig offentlige avgifter		8 640	0
Konserngjeld		109 736	59 104
Annen kortsiktig gjeld		2 227 949	47 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 560 122</b>	<b>231 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 210 122</b>	<b>231 974</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>64 671 953</b>	<b>5 363 145</b>

Styret i Agai Holding AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Johan Alsaker  
styreleder



AGAI HOLDING AS

923 350 284

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AGAI HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	20,0	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>4 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Johan Alsaker	102 980	51,5	51,5
Hans-Jakob Alsaker	48 510	24,3	24,3
Karianne Alsaker	48 510	24,3	24,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Johan Alsaker	styreleder	102 980
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>102 980</b>



## AGAI HOLDING AS

923 350 284

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	1 179 136
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 179 136</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	9 333 670
Permanente forskjeller	-6 776 562
Mottatt konsernbidrag	2 802 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 359 708</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	562 564
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	616 572
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 179 136</b>

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	682 643	0
Arbeidsgiveravgift	90 443	0
Andre ytelser	-6 588	0
<b>Sum</b>	<b>766 499</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	638 315	60 000
<b>Sum</b>	<b>638 315</b>	<b>60 000</b>

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 131 133.

Herav utgjør honorar for andre tjenester med kr 75 000.



## AGAI HOLDING AS

923 350 284

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Damsgåardsveien 109A AS		100,0%	100,0%	6 564 227	1 574 474
Steinsdalsvegen 176 AS		100,0%	100,0%	2 198 231	544 695
<b>Sum</b>				<b>8 762 458</b>	<b>2 119 169</b>

### Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1.1.2020	5 131 171
- Tilleggsutbytte	-2 000 000
Tilført ved fusjon Albrun AS	38 042 335
Tilført ved fusjon Gama Holding AS	4 133 791
<u>Årets overskudd</u>	<u>8 154 534</u>
<u>Sum egenkapital 31.12.2020</u>	<u>53 461 831</u>