



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 161 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URANIENBORG TRADING AS  
Forretningsadresse: Parkveien 41B  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		543 280	359 030
Annen driftsinntekt		6 502 902	3 414 826
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 046 182</b>	<b>3 773 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		61 336	0
Varekostnad		51 731	325 292
Lønnskostnad	1	1 066 554	-71 967
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 849	98 660
Annen driftskostnad		3 130 270	2 633 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 408 740</b>	<b>2 985 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 637 443</b>	<b>788 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 094	12
Annen finansinntekt		12 682	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 776</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		1 951 327	1 445 416
Annen finanskostnad		112 838	52 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 064 166</b>	<b>1 497 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 044 390</b>	<b>-1 497 825</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		593 053	-709 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	17 563 796	23 135 666
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	11 000	16 280
Sum varige driftsmidler		17 574 796	23 151 946
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	743 000	550 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	86 411	86 411
Andre langsiktige fordringer	6	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		919 411	726 411
Sum anleggsmidler		18 494 207	23 878 357
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		361 040	325 500
Sum varer		361 040	325 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 400 158	492 311
Andre kortsiktige fordringer		13 119	26 852
Sum fordringer		2 413 277	519 163
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	11 776	6 007
Andre finansielle instrumenter	4	683 068	876 068
Sum investeringer		694 843	882 075
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 956	122 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 956	122 526



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		3 595 116	1 849 263
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 089 323</b>	<b>25 727 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>604 000</b>	<b>604 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 574 896	981 843
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 574 896</b>	<b>981 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 178 896</b>	<b>1 585 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 340 630	20 434 010
Øvrig langsiktig gjeld	3	387 000	387 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 727 630</b>	<b>20 821 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 727 630</b>	<b>20 821 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 432	1 065 340
Leverandørgjeld		314 284	820 169
Skyldige offentlige avgifter		172 263	39 793
Kortsiktig konserngjeld	5	127 666	124 333
Annen kortsiktig gjeld		796 152	1 271 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 182 798</b>	<b>3 320 768</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		19 910 428	24 141 778
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 089 324</b>	<b>25 727 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 161 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URANIENBORG TRADING AS  
Forretningsadresse: Parkveien 41B  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 161 805  
URANIENBORG TRADING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		543 280	359 030
Annen driftsinntekt		6 502 902	3 414 826
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 046 182</b>	<b>3 773 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		61 336	0
Varekostnad		51 731	325 292
Lønnskostnad	1	1 066 554	-71 967
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 849	98 660
Annen driftskostnad		3 130 270	2 633 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 408 740</b>	<b>2 985 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 637 443</b>	<b>788 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 094	12
Annen finansinntekt		12 682	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 776</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		1 951 327	1 445 416
Annen finanskostnad		112 838	52 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 064 166</b>	<b>1 497 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 044 390</b>	<b>-1 497 825</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		593 053	-709 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>



Organisasjonsnr: 991 161 805  
URANIENBORG TRADING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	17 563 796	23 135 666
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	11 000	16 280
Sum varige driftsmidler		17 574 796	23 151 946
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	743 000	550 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	86 411	86 411
Andre langsiktige fordringer	6	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		919 411	726 411
Sum anleggsmidler		18 494 207	23 878 357
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		361 040	325 500
Sum varer		361 040	325 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 400 158	492 311
Andre kortsiktige fordringer		13 119	26 852
Sum fordringer		2 413 277	519 163
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	11 776	6 007
Andre finansielle instrumenter	4	683 068	876 068
Sum investeringer		694 843	882 075
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 956	122 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 956	122 526
Sum omløpsmidler		3 595 116	1 849 263



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 089 323</b>	<b>25 727 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>604 000</b>	<b>604 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 574 896	981 843
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 574 896</b>	<b>981 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 178 896</b>	<b>1 585 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	17 340 630	20 434 010
Øvrig langsiktig gjeld	3	387 000	387 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 727 630</b>	<b>20 821 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 727 630</b>	<b>20 821 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		772 432	1 065 340
Leverandørgjeld		314 284	820 169
Skyldige offentlige avgifter		172 263	39 793
Kortsiktig konserngjeld	5	127 666	124 333
Annen kortsiktig gjeld		796 152	1 271 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 182 798</b>	<b>3 320 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 910 428</b>	<b>24 141 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 089 324</b>	<b>25 727 620</b>



Organisasjonsnr: 991 161 805  
URANIENBORG TRADING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1001982.00	-72698.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64572.00	731.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1066554.00	-71967.00

## Mer om årsverk og lønn

Det er i regnskapsåret tilbakeført avsatte feriepenger fra tidligere år som ikke blir utbetalt.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23963446.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	211872.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5690960.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18484358.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	910349.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17574009.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98849.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

## Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er i regnskapsåret ikke ført avskrivninger på eiendommer som er planlagt



solgt. Det foreligger takster som viser høyere verdier enn bokførte verdier.

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 100% av aksjene i Gyldenstierne Eiendom AS som hadde resultat + 64.861 / EK -348.392 pr 31.12.2022. Gjeld til Gyldenstierne Eiendom AS utgjør 124.333 pr 31.12.2023. Selskapet eier 96,75% av aksjene i Stor-Elvdal Næringspark AS som hadde resultat + 3.390 / EK + 459.379 pr 31.12.2022. Fordring på Stor-Elvdal Næringspark AS utgjør 86.411 pr 31.12.2023.

**Note**



6

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
176411.00

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
17340630.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
17563796.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Lån i Nordea er i mislighold.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



URANIENBORG TRADING AS  
991 161 805

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		543 280	359 030
Annen driftsinntekt		6 502 902	3 414 826
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 046 182</b>	<b>3 773 856</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-61 336	0
Varekostnad		-51 731	-325 292
Lønnskostnad	1	-1 066 554	71 967
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-98 849	-98 660
Annen driftskostnad		-3 130 270	-2 633 269
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 408 740</b>	<b>-2 985 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 637 443</b>	<b>788 602</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 094	12
Annen finansinntekt		12 682	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 776</b>	<b>12</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 951 327	-1 445 416
Annen finanskostnad		-112 838	-52 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 064 166</b>	<b>-1 497 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 044 390</b>	<b>-1 497 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		593 053	-709 223
<b>Sum overføringer</b>		<b>593 053</b>	<b>-709 223</b>



URANIENBORG TRADING AS  
991 161 805

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	17 563 796	23 135 666
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	11 000	16 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 574 796</b>	<b>23 151 946</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	743 000	550 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	86 411	86 411
Andre langsiktige fordringer	6	90 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>919 411</b>	<b>726 411</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 494 207</b>	<b>23 878 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		361 040	325 500
<b>Sum varer</b>		<b>361 040</b>	<b>325 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 400 158	492 311
Andre kortsiktige fordringer		13 119	26 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 413 277</b>	<b>519 163</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	11 776	6 007
Andre finansielle instrumenter	4	683 068	876 068
<b>Sum investeringer</b>		<b>694 843</b>	<b>882 075</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 956	122 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 956</b>	<b>122 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 595 116</b>	<b>1 849 263</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 089 323</b>	<b>25 727 620</b>



URANIENBORG TRADING AS  
991 161 805

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	7	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>604 000</b>	<b>604 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 574 896	981 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 574 896</b>	<b>981 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 178 896</b>	<b>1 585 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 340 630	20 434 010
Øvrig langsiktig gjeld	3	387 000	387 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 727 630</b>	<b>20 821 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 432	1 065 340
Leverandørgjeld		314 284	820 169
Skyldige offentlige avgifter		172 263	39 793
Kortsiktig konserngjeld	5	127 666	124 333
Annen kortsiktig gjeld		796 152	1 271 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 182 798</b>	<b>3 320 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 910 427</b>	<b>24 141 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 089 323</b>	<b>25 727 620</b>

OSLO, 04.03.2025

Erik Kristian Wasshaug  
styrets leder

Mari Eid Lundstadsveen-  
Wasshaug  
daglig leder



URANIENBORG TRADING AS  
991 161 805

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 001 982	-72 698
Arbeidsgiveravgift	64 572	731
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 066 554</b>	<b>-71 967</b>



URANIENBORG TRADING AS  
991 161 805

## Mer om årsverk og lønn

Det er i regnskapsåret tilbakeført avsatte feriepenger fra tidligere år som ikke blir utbetalt.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 963 446
Tilgang i året	211 872
Avgang i året	-5 690 960
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>18 484 358</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-910 349
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>17 574 009</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	98 849

## Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er i regnskapsåret ikke ført avskrivninger på eiendommer som er planlagt solgt. Det foreligger takster som viser høyere verdier enn bokførte verdier.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 340 630
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 563 796
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Mer om gjeld

Lån i Nordea er i mislighold.

## Note 4 - Aksjeposter

Årsregnskapet er avsluttet før det foreligger årsoppgave på selskapets aksjeposter. Det er derfor bokført anskaffelseskost på disse i regnskapet.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Gyldenstjerne Eiendom AS som hadde resultat + 64.861 / EK -348.392 pr 31.12.2022. Gjeld til Gyldenstjerne Eiendom AS utgjør 124.333 pr 31.12.2023.

Selskapet eier 96,75% av aksjene i Stor-Elvdal Næringspark AS som hadde resultat + 3.390 / EK + 459.379 pr 31.12.2022. Fordring på Stor-Elvdal Næringspark AS utgjør 86.411 pr 31.12.2023.

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	176 411
---	---------



URANIENBORG TRADING AS  
991 161 805

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	4 000	981 843	1 585 843
Årsresultat	0	0	593 053	593 053
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 574 896</b>	<b>2 178 896</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har lagt ut eiendommer for salg. Takst på disse eiendommene viser verdier som er langt over bokførte verdier. Selskapet har derfor i regnskapsåret valgt å reversere tidligere års avskrivninger på disse eiendommene. Denne reverseringen er bokført direkte mot egenkapitalen og utgjør 3.221.133.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Wasshaug	600	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Selskapets aksjonær er: Erik Wasshaug (styrets leder) med 600 aksjer (100% eierandel).

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	593 053	-709 223
Permanente forskjeller	1 837 408	25 318
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 574 890	-441 182
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-144 428</b>	<b>-1 125 088</b>