



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 453 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENNEVIK BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Tor Håkon Jansen
Sollia 66
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 000	230 000
Sum inntekter		198 000	230 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	55 200	55 200
Annen driftskostnad	2	109 962	83 984
Sum kostnader		165 162	139 184
Driftsresultat		32 838	90 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			209 858
Sum finansinntekter			209 858
Annen rentekostnad		191 741	172 908
Sum finanskostnader		191 741	172 908
Netto finans		-191 741	36 950
Resultat før skattekostnad		-158 903	127 766
Skattekostnad på resultat	3	-34 958	28 108
Årsresultat		-123 945	99 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 945	99 658
Totalresultat		-123 945	99 658
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-123 945	99 658
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-123 945	99 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 153 000	2 201 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 600	25 800
Sum varige driftsmidler		2 171 600	2 226 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 201 600	2 256 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 750	
Andre kortsiktige fordringer		9 441	38 606
Konsernfordringer		143 302	243 302
Sum fordringer		201 493	281 908
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 428	25 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 428	25 279
Sum omløpsmidler		204 921	307 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		2 406 521	2 563 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	73 705	197 650
Sum opptjent egenkapital		73 705	197 650
Sum egenkapital		91 705	215 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 413	52 371
Sum avsetninger for forpliktelser		17 413	52 371
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 184 453	2 248 179
Sum annen langsiktig gjeld		2 184 453	2 248 179
Sum langsiktig gjeld		2 201 866	2 300 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 146	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		35 184	43 103
Annen kortsiktig gjeld		73 620	4 684
Sum kortsiktig gjeld		112 949	47 787
Sum gjeld		2 314 815	2 348 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 406 521	2 563 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551310

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 453 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENNEVIK BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Tor Håkon Jansen
Sollia 66
4521 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 453 458
SVENNEVIK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 000	230 000
Sum inntekter		198 000	230 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	55 200	55 200
Annen driftskostnad	2	109 962	83 984
Sum kostnader		165 162	139 184
Driftsresultat		32 838	90 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			209 858
Sum finansinntekter			209 858
Annen rentekostnad		191 741	172 908
Sum finanskostnader		191 741	172 908
Netto finans		-191 741	36 950
Resultat før skattekostnad		-158 903	127 766
Skattekostnad på resultat	3	-34 958	28 108
Årsresultat		-123 945	99 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 945	99 658
Totalresultat		-123 945	99 658
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-123 945	99 658
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-123 945	99 658



Organisasjonsnr: 923 453 458
SVENNEVIK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	2 153 000	2 201 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	18 600	25 800
Sum varige driftsmidler		2 171 600	2 226 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 201 600	2 256 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 750	
Andre kortsiktige fordringer		9 441	38 606
Konsernfordringer		143 302	243 302
Sum fordringer		201 493	281 908
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 428	25 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 428	25 279
Sum omløpsmidler		204 921	307 187
SUM EIENDELER		2 406 521	2 563 987



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 8	73 705	197 650
Sum opptjent egenkapital		73 705	197 650

Sum egenkapital 91 705 215 650

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	17 413	52 371
Sum avsetninger for forpliktelses		17 413	52 371
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 184 453	2 248 179
Sum annen langsiktig gjeld		2 184 453	2 248 179

Sum langsiktig gjeld 2 201 866 2 300 550

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 146	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		35 184	43 103
Annen kortsiktig gjeld		73 620	4 684
Sum kortsiktig gjeld		112 949	47 787

Sum gjeld 2 314 815 2 348 337

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 2 406 521 2 563 987



Organisasjonsnr: 923 453 458
SVENNEVIK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Tor Håkon Jansen
2025-06-02



Årsregnskap 2024 Svennevik Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 453 458



RESULTATREGNSKAP

SVENNEVIK BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		198 000	230 000
Sum driftsinntekter		198 000	230 000
Ordinære avskrivninger	1	55 200	55 200
Annen driftskostnad	2	109 962	83 984
Sum driftskostnader		165 162	139 184
Driftsresultat		32 838	90 816
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	209 858
Annen rentekostnad		191 741	172 908
Resultat av finansposter		-191 741	36 950
Resultat før skattekostnad		-158 903	127 766
Skattekostnad på resultat	3	-34 958	28 108
Årsresultat		-123 945	99 658
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-123 945	99 658
Sum overføringer		-123 945	99 658



BALANSE

SVENNEVIK BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 153 000	2 201 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 600	25 800
Sum varige driftsmidler		2 171 600	2 226 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 201 600	2 256 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		48 750	0
Andre kortsiktige fordringer		9 441	38 606
Konsernfordringer		143 302	243 302
Sum fordringer		201 493	281 908
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 428	25 279
Sum omløpsmidler		204 921	307 187
Sum eiendeler		2 406 521	2 563 987



BALANSE

SVENNEVIK BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 8	73 705	197 650
Sum opptjent egenkapital		73 705	197 650
Sum egenkapital		91 705	215 650
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	17 413	52 371
Sum avsetning for forpliktelser		17 413	52 371
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 184 453	2 248 179
Sum annen langsiktig gjeld		2 184 453	2 248 179
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 146	0
Skyldig offentlige avgifter		35 184	43 103
Annen kortsiktig gjeld		73 620	4 684
Sum kortsiktig gjeld		112 949	47 787
Sum gjeld		2 314 815	2 348 337
Sum egenkapital og gjeld		2 406 521	2 563 987

Svennevik, 28.05.2025
Styret i Svennevik Bygg AS

Tor Håkon Jansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 417 250	36 302	2 453 551
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 417 250	36 302	2 453 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	264 250	17 702	281 951
= Bokført verdi 31.12.24	2 153 000	18 600	2 171 600
Årets ordinære avskrivninger	48 000	7 200	55 200



Økonomisk levetid

50 år

5 år

Note 2 Lønnskostnader

Svennevik Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-34 958	28 108
Skattekostnad ordinært resultat	-34 958	28 108
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-158 903	127 766
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-41 426	-34 547
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-93 219
Skattepliktig inntekt	-200 329	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-46 169
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	46 169
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	279 479	238 053	-41 426
Sum	279 479	238 053	-41 426
Akkumulert fremførbart underskudd	-200 329	0	200 329
Grunnlag for utsatt skatt	79 149	238 052	158 903
Utsatt skatt (22 %)	17 413	52 371	34 959



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-12 000	197 650	215 650
Årets resultat			-123 945	-123 945
Pr 31.12.2024	30 000	-12 000	73 705	91 705

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld sikret med pant	2 184 453	2 248 179
Sum	2 184 453	2 248 179
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygg Gare Næringspark	2 153 000	2 201 000
Sum	2 153 000	2 201 000

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Lindesnes Båt- & Treindustri AS	Lindesnes	100,0 %	30 000	30 000	152 817	-70 639
Sum			30 000	30 000	152 817	-70 639
Sum verdipapirer			30 000	30 000	152 817	-70 639



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVENNEVIK BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Håkon Jansen	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Håkon Jansen	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -123 945 etter skatt, mot et overskudd på kr. 99 658 i 2023. Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.