



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 222 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSU HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o HLT Advokatfirma AS  
Øvre Kråkenes 17  
5152 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Mohn Furre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		449 999	
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 999</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 663 322	1 343 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 663 322</b>	<b>1 343 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 323</b>	<b>-1 343 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 030 422	997 917
Annen renteinntekt		57 198	51 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 087 620</b>	<b>1 049 184</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-1 250 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 267 373	
Annen rentekostnad		187 390	525 515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 454 763</b>	<b>-724 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 367 143</b>	<b>1 773 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			430 041
Overført fra annen egenkapital		-2 580 466	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 580 466	430 041



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	37 000 000	37 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 7		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	34 781 935	34 045 232
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	7	765	765
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	6		1 760 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 782 700</b>	<b>72 806 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 782 700</b>	<b>72 806 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		42 190	
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 190</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 928	66 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 928</b>	<b>66 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		251 118	66 900
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 033 818</b>	<b>72 873 073</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	52 837 994	52 837 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 837 994</b>	<b>52 837 994</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			694 627
Udekket tap		1 885 839	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>-1 885 839</b>	<b>694 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 952 155</b>	<b>53 532 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 575	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	21 080 088	19 340 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 081 663</b>	<b>19 340 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 081 663</b>	<b>19 340 452</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 033 818</b>	<b>72 873 073</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504826

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 222 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSU HOLDING AS  
Forretningsadresse: Farvikvegen 41  
5124 MORVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Mohn Furre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 988 222 585  
ELSU HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		449 999	
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 999</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 663 322	1 343 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 663 322</b>	<b>1 343 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 323</b>	<b>-1 343 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 030 422	997 917
Annen renteinntekt		57 198	51 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 087 620</b>	<b>1 049 184</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-1 250 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 267 373	
Annen rentekostnad		187 390	525 515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 454 763</b>	<b>-724 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 367 143</b>	<b>1 773 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			430 041
Overført fra annen egenkapital		-2 580 466	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>



Organisasjonsnr: 988 222 585  
ELSU HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	6		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	6		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	6		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	6		
-----------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	37 000 000	37 000 000
-----------------------------	---	------------	------------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4, 7		
-------------------------	------	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5, 6	34 781 935	34 045 232
---------	------	------------	------------

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4, 7		
--------------------	------	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	5		
------------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	7	765	765
---------	---	-----	-----

Obligasjoner	7		
--------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		1 760 175
------------	---	--	-----------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>71 782 700</b>	<b>72 806 172</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 782 700</b>	<b>72 806 172</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	6		
------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		42 190	
------------	--	--------	--

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>42 190</b>	
-----------------------	--	---------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		208 928	66 900
----	--	---------	--------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 928	66 900
Sum omløpsmidler		251 118	66 900
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 033 818</b>	<b>72 873 073</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	52 837 994	52 837 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 837 994</b>	<b>52 837 994</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			694 627
Udekket tap		1 885 839	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>-1 885 839</b>	<b>694 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 952 155</b>	<b>53 532 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 575	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	21 080 088	19 340 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 081 663</b>	<b>19 340 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 081 663</b>	<b>19 340 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 033 818</b>	<b>72 873 073</b>



Organisasjonsnr: 988 222 585  
ELSU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Elsu Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: BAC00F-T10UG-2BKPS-6XD4Y-XJEF-U6388

---

Organisasjonsnr: 988 222 585



## Resultatregnskap

### Elsu Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		449 999	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>449 999</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	1 663 322	1 343 629
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 663 322</b>	<b>1 343 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 323</b>	<b>-1 343 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 030 422	997 917
Annen renteinntekt		57 198	51 268
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-1 250 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 267 373	0
Annen rentekostnad		187 390	525 515
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 367 143</b>	<b>1 773 669</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	430 041
Overført fra annen egenkapital		2 580 466	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-2 580 466</b>	<b>430 041</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BAO07-TIOUG-2BKPS-6XD4Y-XJEF-U6388



**Balanse**  
Elsu Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	37 000 000	37 000 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	34 781 935	34 045 232
Investeringer i aksjer og andeler	7	765	765
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 760 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>71 782 700</b>	<b>72 806 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 782 700</b>	<b>72 806 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		42 190	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 190</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 928	66 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>208 928</b>	<b>66 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 118</b>	<b>66 900</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>72 033 818</b>	<b>72 873 073</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BAO07-TIOUG-2BKPS-6XD4Y-XJEF-U6388



**Balanse**  
Elsu Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3	52 837 994	52 837 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 837 994</b>	<b>52 837 994</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		0	694 627
Udekket tap		-1 885 839	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 885 839</b>	<b>694 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 952 155</b>	<b>53 532 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		1 575	0
Annen kortsiktig gjeld	6	21 080 088	19 340 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 081 663</b>	<b>19 340 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 081 663</b>	<b>19 340 452</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>72 033 818</b>	<b>72 873 073</b>

Bergen  
Styret i Elsu Holding AS

Christine Mohn Furre  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: BAC007-F10UG-2BK0PS-6XD4Y-XJEF-U6388



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: BAO07-FIOUG-2BKPS-6XD4Y-XJEF-U6388



## Noter til regnskapet 2022

## Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 012 552	862 127
Permanente forskjeller	2 267 373	-1 250 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-745 179</b>	<b>-387 873</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 169 875	-13 424 696	745 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 169 875	13 424 696	-745 179
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 117 372</b>	<b>-2 953 433</b>	<b>163 939</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	52 837 994	0	694 627	53 532 621
Årets resultat	0	-50 552	-694 627	-745 179
<b>Pr 31.12</b>	<b>52 837 994</b>	<b>-50 552</b>	<b>0</b>	<b>52 787 442</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Investering i datterselskap og konsolidering

Selskapet har følgende investeringer:

- Bergen Aktiv AS (100 %)
- Elsu Eiendom AS (100 %)
- Heggøy Aktiv AS (91,5 %)

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Se note 5 for mellomværende med selskaper i samme konsern.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern	
	2022	2021
Fordringer	34 781 935	34 045 232
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0

Elsu Holding AS har inntektsført kr 1 030 422 i renteinntekter på fordringer til selskap i samme konsern.

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	37 049 308	35 805 407
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	21 080 088	19 336 417

### Note 7 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Heimdall Kapital AS	1 084 238	765	132

Penneo Dokumentnøkkel: BAC007-F10UG-2BKPS-6XD4Y-XJEF-U6388



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christine Mohn Furre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-800051

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-13 15:46:00 UTC



## Christine Mohn Furre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-800051

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-13 15:46:00 UTC



Penneo Dokumentnr: BAC00F-T10UG-2BKPS-6XD4Y-XJEF-U6388

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elsu Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elsu Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Amundsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 3JUBO-7PFGD-ES122-50HXP-YJ7MG-HKNUJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Amundsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-14 06:49:59 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: 3J80-7PFGD-ES122-50HXP-YJ7MG-HKNUJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>