



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 650 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJB INVEST AS
Forretningsadresse: Kveldsolvegen 22
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Johannes Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	209 372	42 880
Sum kostnader		209 372	42 880
Driftsresultat		-209 372	-42 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-22 565	12 516
Annen finansinntekt		6 604	5 051
Sum finansinntekter		-15 962	17 567
Annen rentekostnad		481	2 158
Sum finanskostnader		481	2 158
Netto finans		-16 443	15 410
Ordinært resultat før skattekostnad		-225 815	-27 470
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 815	-27 470
Årsresultat		-225 815	-27 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-225 815	-27 470
Totalresultat		-225 815	-27 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			375 000
Overført fra annen egenkapital		-225 815	-402 470
Sum overføringer og disponeringer		-225 815	-27 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	300 000	925 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	925 000
Sum anleggsmidler		350 000	975 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 803	55 803
Sum fordringer		1 803	55 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 423 095	1 342 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423 095	1 342 868
Sum omløpsmidler		1 424 898	1 398 672
SUM EIENDELER		1 774 898	2 373 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		91 515	91 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 680 944	1 906 759
Sum opptjent egenkapital		1 680 944	1 906 759
Sum egenkapital		1 772 459	1 998 274
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		755	
Utbytte			375 000
Annen kortsiktig gjeld		1 684	398
Sum kortsiktig gjeld		2 439	375 398
Sum gjeld		2 439	375 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 774 898	2 373 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729870

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 650 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut J. Borch
Hansmarkvegen 59A
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Johannes Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 650 956
KJB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	209 372	42 880
Sum kostnader		209 372	42 880
Driftsresultat		-209 372	-42 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-22 565	12 516
Annen finansinntekt		6 604	5 051
Sum finansinntekter		-15 962	17 567
Annen rentekostnad		481	2 158
Sum finanskostnader		481	2 158
Netto finans		-16 443	15 410
Ordinært resultat før skattekostnad		-225 815	-27 470
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 815	-27 470
Årsresultat		-225 815	-27 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-225 815	-27 470
Totalresultat		-225 815	-27 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			375 000
Overført fra annen egenkapital		-225 815	-402 470
Sum overføringer og disponeringer		-225 815	-27 470



Organisasjonsnr: 997 650 956
KJB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

50 000

50 000

Sum varige driftsmidler

50 000

50 000

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

3

300 000

925 000

Sum finansielle

anleggsmidler

300 000

925 000

Sum anleggsmidler

350 000

975 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4

1 803

55 803

Sum fordringer

1 803

55 803

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 423 095

1 342 868

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 423 095

1 342 868

Sum omløpsmidler

1 424 898

1 398 672

SUM EIENDELER

1 774 898

2 373 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-8 485

-8 485

Sum innskutt egenkapital

91 515

91 515

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 680 944

1 906 759

Sum opptjent egenkapital

1 680 944

1 906 759



Sum egenkapital	1 772 459	1 998 274
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	755	
Utbytte		375 000
Annen kortsiktig gjeld	1 684	398
Sum kortsiktig gjeld	2 439	375 398
Sum gjeld	2 439	375 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 774 898	2 373 672



Organisasjonsnr: 997 650 956
KJB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kjb Invest AS

Organisasjonsnr: 997 650 956



Resultatregnskap

Kjb Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	209 372	42 880
Sum driftskostnader		209 372	42 880
Driftsresultat		-209 372	-42 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-22 565	12 516
Annen finansinntekt		6 604	5 051
Annen rentekostnad		481	2 158
Resultat av finansposter		-16 443	15 410
Resultat før skattekostnad		-225 815	-27 470
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-225 815	-27 470
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	375 000
Overført fra annen egenkapital		225 815	402 470
Sum overføringer		-225 815	-27 470



Balanse Kjb Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	3	300 000	925 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	925 000
Sum anleggsmidler		350 000	975 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 803	55 803
Sum fordringer		1 803	55 803
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 423 095	1 342 868
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 423 095	1 342 868
Sum omløpsmidler		1 424 898	1 398 672
Sum eiendeler		1 774 898	2 373 672



Balanse
Kjb Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		91 515	91 515
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 680 944	1 906 759
Sum opptjent egenkapital		1 680 944	1 906 759
Sum egenkapital		1 772 459	1 998 274
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		755	0
Utbytte		0	375 000
Annen kortsiktig gjeld		1 684	398
Sum kortsiktig gjeld		2 439	375 398
Sum gjeld		2 439	375 398
Sum egenkapital og gjeld		1 774 898	2 373 672

Tromsø,, 31.07.2024
Styret i Kjb Invest AS

Knut Johannes Borch
styreleder/daglig leder

Fredrik Johannes Borch
nestleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer



Noter til regnskapet 2023

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Lønnskostnader mv.

Selskapets daglige leder/styrets leder har ikke hevet lønn for utført arbeid i 2023. Selskapet har ikke plikt å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Tomter

Selskapet eier tomt og brygge i Ibestad kommune gnr 84, bnr 44. Denne er oppført til kostpris..

Note 3 Lån til nærstående

KJB invest AS har i 2017 gitt lån til selskapet Decimus AS. Rentesats er avtalt til 3,0 % pr år og vil beregnes og belastes ved låneavtalens slutt.

Note 4 Annen kortsiktige fordringer

Posten annen kortsiktige fordringer inneholder

-Fordring eier	kr 55 803
----------------	-----------



Årsregnskap 2023
Kjb Invest AS

Organisasj



Resultatregnskap

Kjb Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	34 372	42 880
Sum driftskostnader		<u>34 372</u>	<u>42 880</u>
Driftsresultat		<u>-34 372</u>	<u>-42 880</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 435	12 516
Annen finansinntekt		6 604	5 051
Annen rentekostnad		481	2 158
Resultat av finansposter		<u>37 557</u>	<u>15 410</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 185</u>	<u>-27 470</u>
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		<u>3 185</u>	<u>-27 470</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	375 000
Avsatt til annen egenkapital		3 185	0
Overført fra annen egenkapital		0	402 470
Sum overføringer		<u>3 185</u>	<u>-27 470</u>



Balanse
Kjb Invest AS

Elendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	3	<u>475 000</u>	<u>925 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>475 000</u>	<u>925 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>525 000</u>	<u>975 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>55 803</u>	<u>55 803</u>
Sum fordringer		<u>55 803</u>	<u>55 803</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 423 095</u>	<u>1 342 868</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 423 095</u>	<u>1 342 868</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 478 898</u>	<u>1 398 672</u>
Sum elendeler		<u>2 003 898</u>	<u>2 373 672</u>




Balanse
Kjb Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		<u>91 515</u>	<u>91 515</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 909 944	1 906 759
Sum opptjent egenkapital		<u>1 909 944</u>	<u>1 906 759</u>
Sum egenkapital		<u>2 001 459</u>	<u>1 998 274</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		755	0
Utbytte		0	375 000
Annen kortsiktig gjeld		1 684	398
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 439</u>	<u>375 398</u>
Sum gjeld		<u>2 439</u>	<u>375 398</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 003 898</u>	<u>2 373 672</u>

Tromsø,, 23.05.2024

Styret i Kjb Invest AS


Knut Johannes Borch
styreleder/daglig leder


Fredrik Johannes Borch
nestleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer



Noter til regnskapet 2023

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Lønnskostnader mv.

Selskapets daglige leder/styrets leder har ikke hevet lønn for utført arbeid i 2023. Selskapet har ikke plikt å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Tomter

Selskapet eier tomt og brygge i Ibestad kommune gnr 84, bnr 44. Denne er oppført til kostpris..

Note 3 Lån til nærstående

KJB invest AS har i 2017 gitt lån til selskapet Decimus AS. Rentesats er avtalt til 3,0 % pr år og vil beregnes og belastes ved lånevtales slutt. Det er også gitt lån til Joar Helge Forsaa på kr 175 000,-

Note 4 Annen kortsiktige fordringer

Posten annen kortsiktige fordringer inneholder

-Fordring eier	kr 55 803
----------------	-----------