



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 628 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆREIE AS
Forretningsadresse: Odins gate 34A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 921	13 139
Sum kostnader		16 921	13 139
Driftsresultat		-16 921	-13 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 971	1 245
Sum finansinntekter		1 971	1 245
Netto finans		1 971	1 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 950	-11 894
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 950	-11 894
Årsresultat	3	-14 950	-11 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 950	-11 894
Totalresultat		-14 950	-11 894
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-14 950	-11 894
Sum overføringer og disponeringer		-14 950	-11 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	450 000	450 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 569 938	1 569 938
Investeringer i aksjer og andeler		1 066 083	550 038
Sum finansielle anleggsmidler		3 086 021	2 569 976
Sum anleggsmidler		3 086 021	2 569 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 850	45 850
Sum fordringer		45 850	45 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 011	237 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 011	237 006
Sum omløpsmidler		76 861	282 856
SUM EIENDELER		3 162 881	2 852 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	1 186 738	1 201 689
Sum opptjent egenkapital		1 186 738	1 201 689
Sum egenkapital		1 286 738	1 301 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 876 143	1 551 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 876 143	1 551 143
Sum langsiktig gjeld		1 876 143	1 551 143
Sum gjeld		1 876 143	1 551 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 162 881	2 852 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 571356

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 628 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆREIE AS
Forretningsadresse: Odins gate 34A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 995 628 201
SÆREIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 921	13 139
Sum kostnader		16 921	13 139
Driftsresultat		-16 921	-13 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 971	1 245
Sum finansinntekter		1 971	1 245
Netto finans		1 971	1 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 950	-11 894
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 950	-11 894
Årsresultat	3	-14 950	-11 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 950	-11 894
Totalresultat		-14 950	-11 894
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-14 950	-11 894
Sum overføringer og disponeringer		-14 950	-11 894



Organisasjonsnr: 995 628 201
SÆREIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	450 000	450 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 569 938	1 569 938
Investeringer i aksjer og andeler		1 066 083	550 038
Sum finansielle anleggsmidler		3 086 021	2 569 976
Sum anleggsmidler		3 086 021	2 569 976

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		45 850	45 850
Sum fordringer		45 850	45 850

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 011	237 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 011	237 006
Sum omløpsmidler		76 861	282 856

SUM EIENDELER 3 162 881 2 852 832

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 186 738	1 201 689
Sum opptjent egenkapital		1 186 738	1 201 689



Sum egenkapital	1 286 738	1 301 689
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	1 876 143	1 551 143
Sum langsiktig gjeld	1 876 143	1 551 143
Sum gjeld	1 876 143	1 551 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 162 881	2 852 832



Organisasjonsnr: 995 628 201
SÆREIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Særeie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		<u>16 921</u>	<u>13 139</u>
		<u>16 921</u>	<u>13 139</u>
Driftsresultat		<u>-16 921</u>	<u>-13 139</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>1 971</u>	<u>1 245</u>
		<u>1 971</u>	<u>1 245</u>
Resultat før skattekostnad		-14 950	-11 894
Skattekostnad på resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat		<u>-14 950</u>	<u>-11 894</u>
ÅRSRESULTAT	3	<u>-14 950</u>	<u>-11 894</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>14 950</u>	<u>11 894</u>
		<u>-14 950</u>	<u>-11 894</u>



Balanse			
Særeie AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	450 000	450 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 569 938	1 569 938
Investeringer i aksjer og andeler		1 066 083	550 038
		<u>3 086 021</u>	<u>2 569 976</u>
Sum anleggsmidler		3 086 021	2 569 976
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>45 850</u>	<u>45 850</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>			
		<u>31 011</u>	<u>237 006</u>
Sum omløpsmidler		76 861	282 856
SUM EIENDELER		3 162 881	2 852 832

**Balanse**

Særeie AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	3, 5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	3	<u>1 186 738</u>	<u>1 201 689</u>
Sum egenkapital		<u>1 286 738</u>	<u>1 301 689</u>
Gjeld			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>1 876 143</u>	<u>1 551 143</u>
Sum gjeld		<u>1 876 143</u>	<u>1 551 143</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>3 162 881</u>	<u>2 852 832</u>

Oslo, 29.06.2023
Styret i Særeie AS

Morten Aass
Styreleder / daglig leder



Noter til årsregnskapet 2022

Særeie AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Investering i aksjer og fordringer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen opptj. egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	1 201 689	1 301 689
Årets resultat	-	-14 950	-14 950
Egenkapital pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>1 186 738</u>	<u>1 286 738</u>

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

<u>Firma</u>	<u>Forretnings- adresse</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>
Hemsedal Ski Shop AS	Hemsedal	35 %	35 %	560 186	994 356
<u>Mellomværende med tilknyttet selskap:</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>		
Fordringer		<u>1 569 938</u>	<u>1 569 938</u>		

Note 5 - Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital utgjør kr 100 000,- og består av 100 ordinære aksjer hver pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:

Morten Aass	100 %	Styrets leder/Daglig leder
-------------	-------	----------------------------

Selskapet har en gjeld til aksjonær som pr. 31.12.2022 utgjør kr 1 876 143,-. Lånet er ikke belastet med renter.



Til generalforsamlingen i
Særeie AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Særeie AS som viser et underskudd kr 14 950,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEK NORSKE LEVER OG ØKONOMI

Karveveivn 15 | 3510 Høyrokk | 37 0169 00 | NØ 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 29. juni 2023

Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPSKOLEN I LEVINGSTAD

Karveveien 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no

